

Подписные индексы:  
15138 - для юр. лиц  
65138 - для физ. лиц

# КУРСИВ | СЕВЕР

всегда в курсе: новости, прогнозы, аналитика

WWW.KURSIV.KZ

№ 4 (04), ЧЕТВЕРГ, 20 СЕНТЯБРЯ 2018 г.

СИТУАЦИЯ:  
БИЗНЕС  
В ОЖИДАНИИ

02

СИТУАЦИЯ:  
ГЛАВНЕЙ ВСЕГО ПОГОДА  
В ПОЛЕ

02

В ФОКУСЕ:  
СКАЖИ, КАРАВАНЩИК,  
КОГДА ЖЕ ВОДА?

03

НАШЕ ДЕЛО:  
ТУРИСТИЧЕСКИЙ  
КЛОНДАЙК

04



## \* Бриф-новости

### Деньги не впрок

В департаменте юстиции Костанайской области начисляли лишние деньги и похищали их. По приговору Костанайского городского суда № 2 виновным признан руководитель отдела по работе с кадрами Булат Хаипов, который свою вину не признал, однако суд поддержал выводы обвинения. Б. Хаипову назначено наказание в виде 3,5 лет лишения свободы в колонии средней безопасности с конфискацией имущества и лишением права занимать государственные должности.

Во время судебных заседаний была раскрыта преступная схема: сотрудникам департамента начисляли премиальные, часть которых они вынуждены были возвращать, как и командировочные расходы, в том числе на несуществовавшие поездки. Ущерб, нанесенный государству, составил в общей сложности более 1,3 млн тенге, четырем потерпевшим – свыше 600 тыс. тенге. После оглашения приговора, не вступившего в законную силу, Булата Хаипова взяли под стражу в зале суда.

### Назначен глава Степногорска

Акимом города Степногорска Акмолинской области стал Еркебулан Баяхметов. Он родился в 1972 году в Кокшетауской области. Окончил Карагандинский государственный университет им. Е. А. Букетова, Северо-Казахстанский государственный университет им. М. Козыбаева. Прошел обучение по программе MBA «Бизнес, эккаунтинг и право» в Российской академии народного хозяйства и государственной службы при Президенте РФ. В разные годы являлся заместителем директора филиала Агентства по реорганизации и ликвидации предприятий по СКО, замкама города Петропавловска, заместителем председателя комитета по работе с несоответствующими должностями Министерства финансов РК, работал в канцелярии премьер-министра страны. Также руководил акмолинскими филиалами АО «Фонд развития предпринимательства «Даму» и Палаты предпринимателей «Атамекен».

До назначения на должность акима Степногорска Еркебулан Баяхметов занимал должность финансового директора АО «Национальная компания «Социально-предпринимательская корпорация «Есиль».

### Улыбнитесь, вас снимают

В Павлодаре многоэтажные дома подключают к системе видеонаблюдения. По данным, опубликованному на сайте акимата города Павлодара, видеорежимы установили на трети городских домов.

«На сегодняшний день видеонаблюдением охвачено 466 многоквартирных домов, установлена 3981 камера, – сообщает официальный ресурс. – 26 из них выведены в онлайн-просмотр пяти участков пунктов полиции».

Жильцы, скачавшие специальное приложение для мобильных телефонов, могут в онлайн-режиме наблюдать за происходящим у подъезда, на входе, детской площадке или на заднем дворе. В среднем на жилой объект устанавливают 12 камер видеонаблюдения. Работу после согласования с жильцами процедуры и размера тарифа на обслуживание проводят совместно городская жилищная инспекция и шесть подрядных организаций. Системой планируется охватить все многоэтажные дома, которых в областном центре более 1300.

### Поедем и победим

В Боровом 22 сентября организуют первый международный гастрономический фестиваль Nomad Food. В курортной зоне состоятся соревнования поваров из Казахстана, России, Румынии, Азербайджана, Сербии, Кыргызстана, Узбекистана. Здесь лидеры рынка разных стран обсудят с участниками проблемные вопросы и поделится опытом. Зрителям представят выставку сельскохозяйственной и сувенирной продукции. Мероприятие организуют управления предпринимательства и промышленности, управление туризма Акмолинской области, Национальная ассоциация поваров Казахстана.

## А мы вас благоустроим!

Для реализации проекта потребуется вырубить более 6,5 тыс. деревьев

На очередном совещании с участием акима области Булата Бакаева вновь поставлен вопрос о строительстве в рамках ГЧП общественно-спортивной зоны в пойменной части реки Усолки, в том числе гребного канала. Стоимость проекта – более 5 млрд тенге. Относится ли данный земельный участок к особо охраняемой, заповедной территории или уже нет, выяснял «Къ».

Марина ПОПОВА

### Борьба в рамках ГЧП

В сентябре прошлого года в областном центре был презентован проект, в рамках которого предполагалось охватить благоустройством 540 га природного массива, расположенного в охранный зоне, в пойме реки Усолки. Планировалось расширить в глубину поймы имеющийся гребной канал, построить биатлонную и триатлонную зоны и даже поле для гольфа. Спорт – дело нужное, но в данном случае для его развития необходимо пустить под топор более 6,5 тыс. деревьев, закрывающих город от выбросов с юго-западной стороны, нарушить микроклимат зоны.

В ноябре 2017 года были проведены общественные слушания, результаты которых экологи оспорили. В начале 2018-го несколько общественных организаций направили письма в областную и городскую акиматы, выразив обеспокоенность по поводу предполагаемой стройки на особо охраняемой природной территории. По информации представителя ООО «ЭКОМ» Светланы Могилюк, в ответ на обращение общественники получили одинаковые формальные отписки, в которых власти дали понять, что от планов они отказываться не собираются. Подтверждением стал вынос на повторное обсуждение оценки воздействия на окружающую среду (ОВОС) проекта.



5,1  
млрд тенге –  
общественно-  
спортивная зона

300  
млн тенге –  
подарок от  
АО «Алюминий  
Казахстана»

Чтобы вновь решить проблему заболоченной территории, потребуется около 200 млн тенге. Фото автора

В то же время управление недропользования, окружающей среды и водных ресурсов Павлодарской области сообщило экологам, что комитет лесного хозяйства и животного мира должен заниматься вопросами особо охраняемых территорий, его деятельность регулируется действующим законодательством, а решения принимаются только на основе положительного решения экологической экспертизы.

В общем, на данной территории, пока она остается заповедной, размахивать топором нельзя. Но к тому времени акимат Павлодара поспешил издать постановление о предоставлении права временного возмездного землепользования на запретный участок заказчику проекта – корпоративному фонду социального развития (КФСР) «Павлодар» – и независимые экологи пригрозили обращением в суд.

Правда, до судебного разбирательства дело так и не дошло, так как незаконное постановление этим летом отменили.

Но, проиграв первый раунд, чиновники идею строительства не похоронили, подтверждением тому стало инвестиционное предложение управления спорта, озвученное в ходе последнего аппаратного совещания в акимате Павлодарской области. Речь идет о строительстве общественно-спортивной зоны в той же пойменной части реки стоимостью 5,1 млрд тенге. Условия участия, источники и объемы возмещения затрат находятся на стадии проработки. Акимат области упорно апеллирует к необходимости развивать до международного уровня такие виды спорта, как биатлон, гребля, а заодно и обеспечивать культурный досуг гражданам.

Как пояснил «Къ» заместитель руководителя ГУ «Управление физической культуры и спорта Павлодарской области» Нурлан Есембаев, вопросом территориальности будущего объекта «занималось управление недропользования, они писали письмо в комитет лесного и охотничьего хозяйства. После повторных общественных слушаний было отменено постановление по земле, сейчас на основании этой переписки определено, что эти земли можно будет использовать». Запрос «Къ» в управление недропользования отправлен, остается дождаться объяснений.

Между тем руководитель ООО «ЭКОМ» Светлана Могилюк так прокомментировала ситуацию: «Теперь точно будем обращаться в суд. Видимо, местным властям мало экологического бедствия в Во-

рушинском парке, решили и пойму заболотить».

### Вместо парка – болото

За несколькими тысячами деревьев в Воружинском парке долгое время не ухаживали, они разрослись, превратившись в небольшой лесок на окраине города, к тому же служивший отличным буфером между промышленной зоной и жилым районом. Однако власти посчитали, что дикорастущий массив на краю города создает дискомфорт и не соответствует стандартам цивилизованного города.

Решили проложить в парке пешеходные и лыжероллерные дорожки, установить детские площадки, фонари, малые формы архитектуры. Чиновники уверяли, что все объекты аккуратно впишут в существующий зеленый массив, чтобы обойтись без вырубки деревьев. Профинансировать работы взялся бизнес в лице АО «Алюминий Казахстана», выложивший 300 млн тенге в обмен на право предпринимательства в парке – Парк металлургов.

Прошел год, и сегодня подарку не рады ни жители, ни власти. Ведь здесь пошли под снос более 5 тыс. кленов, тополей и берез. Ситуацию не спасают декоративные дорожки, детская площадка и нефункционирующий фонтан. Впрочем, воды здесь теперь в избытке. Как утверждает представитель общественных экологических организаций, ранее деревья как насосы высасывали грунтовые воды, не давая им подняться.

Сегодня территория заболочена, в парке гибнет оставшаяся растительность, и ее просто вырубают. Теперь местные власти ищут выход и спонсора, чтобы решить проблему подтопления. Все те же металлурги предлагают построить пруд-испаритель. Примерные затраты на днях озвучил СМИ заместитель акима Павлодара Андрей Балашов – 200 млн тенге. Когда же образованное болото вновь удастся превратить в густой парк, представитель акимата не уточнил.

## Водный небаланс

Чуть более половины сел обеспечены центральными водопроводами

В регионах приступили к подведению итогов реализации очередной программы по обеспечению доступа к источникам питьевой воды сельского населения. В докладах представителей властей мелькают миллиардные суммы, выделенные на развитие регионов по линии организации водоснабжения. Но из 2220 населенных пунктов северных областей водопроводов нет в 1002.

Айя КАЛЯГИНА

Еще в феврале текущего года пресс-служба Министерства по инвестициям и развитию РК бодро рапортовала о том, что на реализацию проектов по обеспечению питьевой водой в Казахстане в 2018 году из республиканского бюджета выделено около 68 млрд тенге.

Однако 14 сентября на сессии областного маслихата аким Акмолинской области Малик Мурзалин констатировал, что вопрос обеспечения водой малых сел в северных районах Казахстана все еще не решен и в XXI веке жителям двух десятков сел региона до сих пор не чуждо понятие «привозная вода». «В прошлом году мы решили этот вопрос в четырех населенных пунктах. По 15 сельским пунктам мы находимся в стадии конкурсных работ для разработки проектно-сметной документации», – сказал руководитель региона Малик Мурзалин, имея в виду организацию опрощенных водопроводов.

Он также сообщил: «С целью увеличения охвата централизованным водоснабжением в области реализуются 35 проектов, 10 из которых планируются

завершить в этом году. Будет построено 220 км водопроводных и 21 км канализационных сетей». Более подробную информацию предоставили в управлении строительства Акмолинской области. В текущем году на реализацию проектов по снабжению сельских населенных пунктов качественной питьевой водой из всех источников было выделено более 5 млрд тенге. Из них 4,3 млрд тенге – из республиканского бюджета, остальные 800 млн тенге – из областного бюджета.

В свою очередь, выступая на брифинге в региональной службе коммуникаций, заместитель руководителя управления строительства Акмолинской области Манатхан Кансейтов рассказал: «Общее количество сельских населенных пунктов в Акмолинской области составляет 607, в которых проживает 471 тыс. человек. В 357 селах имеется централизованное водоснабжение, в 228 – децентрализованное водоснабжение. В 22 населенных пункта воду привозят».

По словам спикера, в проектах по водоснабжению начали применять насосные станции таких фирм, как Wilo SE и Grundfos. Они обеспечивают стабильную подачу воды и минимальный расход электроэнергии. В селах с населением менее 200 человек, возможно, будут установлены комплексные блок-модули (КБМ) с системой очистки воды. Установки стационарные, и к ним, как и к колонкам, жителям придется шагать с флягами, но воду они получат очищенную.

«К примеру, в некоторых селах Павлодарской области уже имеется практика по установке комплексных блок-модулей отечественного производства – ТОО «Мембранные технологии, С.А.». Данные технологии позволяют в одну ступень удалять из воды большинство



На реализацию проектов по снабжению сельских населенных пунктов качественной питьевой водой было выделено более 5 млрд тенге.

Фото: www.shutterstock.com/Kosheleva Marika

растворимых загрязнений, делая воду пригодной для питья», – отметил г-н Кансейтов.

Он также уточнил, что в 2018 году на поисково-разведочные работы для обеспечения сел области запасами подземных вод выделено 665 млн тенге. И в будущем исследования лягут в основу новых проектов водообеспечения. Что касается заверенных планов, то в текущем году еще успеют ввести

в эксплуатацию объекты водоснабжения в селах Лозовом и Киевском (Жаксынский район), водоводы Нижнеромановский – Косшы и Сабынды – Оразак, Кызылжар и Р. Кожкарбаева (Целиноградский район). И к 2019 году подойдут с показателем по доступу к централизованному водоснабжению в 59,5 вместо прежних 58,8%. Но вот 21 селу по-прежнему придется пользоваться привозной водой.

# Бизнес В ОЖИДАНИИ

## Глава кабмина пообещал разобраться...



Предприниматели озвучили свои пожелания премьер-министру. «В Астане разберемся!» – сказал он и уехал. А бизнесмены остались ждать результата. Фото: автора

**Болевых точек у малого бизнеса немало. Но есть вопросы из разряда долгоиграющих. Большинство вопросов, озвученных бизнесом премьер-министру, новостью для него не стали.**

**Марина ПОПОВА**

Такой темой являются сроки оплаты за поставленный товар малому бизнесу крупными компаниями. Председатель регионального совета предпринимателей Олег Крук отмечает: «При поставке товаров, работ и услуг субъектами малого бизнеса на крупные системообразующие предприятия области, например группы ERG, «Самрук-Казына», срок оплаты составляет от 60 до 90 дней. В отдельных случаях – до 6 месяцев. Например, АО «Казэнергокабель» поставило АО «Каззахымс» продукцию и срок оплаты составил 60 дней; ТОО «Павлодарский электродный завод» поставил свою продукцию ТОО «Богатырь Комир», срок оплаты – 3,5 месяца; ТОО «ТПБ Агромир» поставил рукава высокого давления ССПО и срок оплаты составил 90 дней. Таким образом, малый бизнес берет деньги в банках второго уровня и выступает «кредитором» системообразующих предприятий, не имея возможности закупать сырье, выплачивать зарплату, налоги, социальные отчисления. В то же время есть пример – закон о госзакупках, там срок оплаты 30 дней. Давайте приведем всех к единому знаменателю».

Представитель железнодорожного кластера в Экибастузе Артур Хачатурян остановился на проблеме вагоностроения Казахстана – на отсутствии железнодорожных колес. «Вагоностроение Казахстана остановлено по этой причине. Их дефицит (железнодорожных колес – «Къ») на всем таможенном пространстве составляет до 200 тыс. штук. В 2015 году «Проммашком-плект» начал реализацию проекта по строительству колесопрокатного цеха. На сегодня он готов, проведены шефмонтажные работы,

идет пусконаладка. Но запустить его не можем и не уверены, что сделаем это до конца года, так как строительство велось за счет собственных средств, а КТЖ по целому ряду контрактов не выполняет свои обязательства. Общий долг составляет 3,6 млрд тенге», – отметил г-н Хачатурян. При этом предприятия отгружают в адрес железнодорожников необходимым инвентарем.

Виктора Литуева, учредителя ТОО Gissenhaus, выпускающего легированные сплавы на территории специальной экономической зоны (СЭЗ) «Павлодар» для зарождающегося алюминиевого кластера, волнует вопрос по НДС (налог на добавленную стоимость), который поднимался уже не раз и требует быстрого решения. «Дело в том, что НДС в специальной экономической зоне дискредитирует ту политику, которая была определена для данной территории. Мы столкнемся с данной проблемой в ближайшее время с нашими зарубежными партнерами при реализации их проектов», – говорит Виктор Литуев. Согласно ст. 244-2 Налогового кодекса реализация на территории СЭЗ товаров, полностью потребляемых при осуществлении деятельности, облагается по нулевой ставке НДС. Но при этом, согласно ст. 422 того же кодекса, реализация товаров между участниками СЭЗ осуществляется по ставке 12% без применения льгот по НДС. Это означает, что когда Gissenhaus реализует свою продукцию другой компании, расположенной буквально на одной площадке, «Кик», занимающейся выпуском алюминиевых дисков, то те автоматически дорожают на ставку НДС. По мнению г-на Литуева, это является барьером для развития кластера, где продукция одного предприятия является сырьем для другого.

Интересное предложение внес директор ТОО «Галицкое» Александр Касицин. Ежегодно растет количество сельскохозяйственных животных, больных бруцеллезом. Например, в 2016 году большого КРС было зарегистрировано 3943

головы, или 0,76% от общего поголовья. В 2017 году эта цифра составила 5155 голов (1%), за восемь месяцев текущего года – 2976 голов (0,8%). «Необходимо принятие государственной программы вакцинации против бруцеллеза крупного и мелкого рогатого скота, что позволит значительно уменьшить количество неблагополучных пунктов и больных животных, улучшить эпизоотическую ситуацию в целом. А программа необходима для того, чтобы вакцинация стала обязательным условием. Если этого не сделать, то дальнейшее развитие животноводства под вопросом», – предлагает Александр Касицин.

Бакытжан Сагинтаев крестьянина поддержал, напомнив, что Казахстан получил статус страны, свободной от ящура. Любые заболевания напрямую влияют на импорт мясной продукции.

С предложением к премьер-министру вышел руководитель недавно созданного центра ТОО «БНКА-Энерджи» Жанат Алыберганов. Сегодня предприятие потребляет 4 МВт электроэнергии, до конца года планирует использовать порядка 33 МВт, что очень существенно на фоне ее профицита в области. «Профицит и низкие тарифы на электроэнергию делают Павлодарскую область привлекательной для инвесторов, для развития кластера по обработке данных блокчейн-технологии. В Экибастузе имеется на сегодня земельный участок под индустриальную зону. Но есть необходимость подведения энергетической инфраструктуры в виде подстанции и линий электропередачи с шин Экибастузской ГРЭС-1. Стоимость проекта – 12 млрд тенге. Просим поддержать данный проект выделением средств из республиканского бюджета», – сказал он.

Проблемы и пожелания были озвучены, премьер-министр их услышал, однако не удивился и вновь пообещал разобраться на самом высоком уровне. «В Астане разберемся!» – сказал он и уехал. А бизнесмены остались ждать результата.

# Главней всего погода в поле

## Глобальное потепление меняет аграрные устои Костанайской области

Метеорологи в Костанайской области доказывают, что проблема не далека и абстрактна, а реальна. Зима стала теплее, а дождей выпадает больше. Чтобы по-прежнему получать рекордные урожаи, считают ученые, сельхозтоваропроизводителям нужно менять сорта, виды культур, технологии возделывания почвы и вплотную заниматься возобновляемыми источниками энергии.

**Татьяна МОРОЗ**

Противные дожди, накрывшие зерносеющий регион в середине августа, продлились почти две недели. Осадки сказались на сроках уборочной кампании и, скорее всего, на качестве зерновых. Они заставили ученых области вновь заговорить об изменении климата и проблемах, которые это явление влечет. Синоптики приводят данные многолетних наблюдений за погодой в регионе. 75 лет здесь фиксируют повышение температуры воздуха и увеличение количества осадков. На первый взгляд это благо, но дело в том, что осадки неравномерны. За один день может выпасть сразу 1,5–2-месячная норма, как это было недавно в Костанайской области, а затем может начаться продолжительная засуха. И пользы от таких дождей мало, более того, они приводят к водной эрозии почв.

«Изменения эти идут неравномерными скачками, проявляются в виде различных природных аномалий, таких как град или резкое похолодание летом, высокие температуры и дожди зимой. Изменения наблюдаются по всему миру, и это тенденция. В ближайшие годы прогнозируется повышение температуры еще на 2 градуса», – рассказывает директор филиала РГП «Казгидромет» по Костанайской области Лариса Кузьмина.

Изменение климата – факт неблагоприятный для сельского хозяйства, и никто не знает, что будет в итоге. По мнению Ларисы Кузьминой, не исключено, что в Костанайской области сдвинуты зоны увлажнения.

Юг региона может стать более влажным, а север, наоборот, дожди не будут заливать, как сейчас. А значит, возможно расширение земельной зоны. Но как будет на самом деле, решит природа.

Заместитель директора занимающегося переработкой сельхозпродукции ТОО «Промышленно-торговая компания «Содружество» кандидат сельскохозяйственных наук Александр Гринев согласен, что климат изменится. С помощью научных опытных станций сельского хозяйства, имеющихся в регионе, он собрал точные метеорологические сведения.

«У меня есть данные с 1917 по 1990 год со станции на юге области. И здесь прослеживается закономерность – до начала 90-х два года из десяти были средними по осадкам, четыре – неблагоприятными, а оставшиеся четыре были, как правило, очень благоприятными для сельского хозяйства. Но потом картина изменилась, наблюдается рост засушливых лет. Из десяти лет два года средние, пять – неблагоприятные и три – благоприятные», – пояснил Александр Гринев.

И эти данные доказали, что в северных районах Костанайской области за последние 90 лет потеплело. Причем именно зимой и весной. В январе – на 3 градуса, в феврале – на 2, в марте – на 3,5 градуса.

Специалисты Карабалыкской сельскохозяйственной опытной станции озвучивают среднегодовую температуру воздуха: до 2005 года она была +2,7 градуса, а последние 10 лет этот показатель составлял +3,9 градуса. Аграрии утверждают, что повышение не может не сказываться на агропромышленном комплексе региона. Ведь от погоды напрямую зависит, что и когда аграрии будут сеять на полях.

Об этом говорит и директор ТОО «Зуевка» Александр Бородин, который работает в поле уже не одно десятилетие. По его словам, временные рамки аграрных работ в поле существенно изменились. В конце 80-х годов прошлого столетия на закрытые влаги выезжали ближе к середине апреля, а сейчас намного позже.

«Лет 50 назад поля засевали до 1 мая, а мы начинаем после 15 мая



«Лет 50 назад поля засевали до 1 мая, а мы начинаем после 15 мая, если позволит погода».

Александр БОРОДИН,  
директор ТОО «Зуевка»

обычно, если позволит погода. Раньше считалось, что со второй декады июля по август – пик выпадения осадков, сейчас он сдвинулся на декаду. В настоящее время ученые рекомендуют сеять с 22 до 30 мая. 2 июня для пшеницы – крайний срок», – поясняет Александр Бородин.

Ученые считают, что процесс изменения климата уже необратим. Они рекомендуют аграриям учитывать этот фактор.

Между тем руководитель лаборатории обработки почв Научно-исследовательского института сельского хозяйства Костанайской области Юрий Тулаев считает, что выход у сельхозтоваропроизводителей есть – вводить новые сорта и культуры, а также внедрять сберегающие технологии обработки почвы. Другие ученые предлагают, к примеру, увеличить количество озимых культур в регионе.

К слову, многие сельхозформирования следуют советам. Например, занимаются диверсификацией и вместо привычной пшеницы сеют лен, горох, просо, чечевицу, горчицу или нут.

Согласно открытым данным Казгидромета, прогнозируется дальнейшее повышение среднегодовых температур: на 2–3 градуса к 2050 году и на 5–6 градусов к 2090-му. И это плохо для сельского хозяйства. Но риск засух будет очень велик. Ученые утверждают, что если сейчас в стране активно развивать энергосбережение, переходить на использование возобновляемых источников энергии, то удастся сдерживать или смягчать климатические изменения. Но в этом направлении в Костанайской области прорывов нет.



Изменение климата – факт неблагоприятный для сельского хозяйства, и никто не знает, что будет в итоге. Фото: Людмила КАЛАШНИКОВА

# Да будет так!

**Не дожидаясь назначенных общественных слушаний, которые должны состояться 25 сентября, павлодарские чиновники дали добро на зачистку территории для установки памятника погибшим полицейским. Под снос попала детская площадка, установленная несколько лет назад спонсором.**

**Марина ПОПОВА**

Небольшой пятачок возле школы-лицея № 8 облюбовал павлодарский филиал ОО «Казахстанская организация ветеранов ОВД и Национальной гвардии», решив поставить памятник сотрудникам органов внутренних дел, погибшим при исполнении. Идея сама по себе вполне патристическая. Правда, побочным эффектом стал снос детской площадки с прилегающего участка в центре парка. И хотя сооружение обещают перенести недалеко и установить в

ближайшее время, вопросы у павлодарцев остались. Дело в том, что проект еще не прошел процедуру публичных слушаний, где народ должен ознакомиться с оценкой его воздействия на окружающую среду (ОВОС).

Предполагается, что в ходе этой процедуры жители в случае сомнений могут внести изменения в любой представленный проект, будь он строительным или промышленным, оспорить его целесообразность и даже потребовать отменить. То есть до момента проведения слушаний утверждать, что идея обязательно реализуется, теоретически нельзя.

Любопытно, что ответ на запрос Павлодара Ануара Кумпекеева, поступил от павлодарского филиала ОО «Казахстанская организация ветеранов ОВД и НГ», где, в частности, было отмечено, что еще в 2017 году на заседании архитектурно-градостроительного совета города Павлодара за № 12 от 21 сентября 2017 года было вынесено положительное решение о строительстве памятника «Монументальное со-



Детали работ должны были раскрыть населению на публичных слушаниях 25 сентября. Но срок не выдержали, поставив под сомнение серьезное отношение властей к данной процедуре. Фото автора

оружие сотрудникам, погибшим при исполнении служебных обязанностей» в городе Павлодаре напротив дома по ул. Астана, д. 7/1, в парке лицея № 8.

Также в ответе организации ветеранов отмечено, что проектно-сметная документация по утвержденному эскизу памятника разработана заслуженным архитектором

республики С. И. Рустамбековым, а выделенный земельный участок находится в центре парковой зоны, «как и подобает памятнику, посвященному сотрудникам, отдавшим

свою жизнь за мирный покой граждан РК». Собственно, на этом основании отделом ЖКХ акимата Павлодара принято решение о выделении территории. Момент целесообразности нахождения в центре парка детской площадки в данном ответе не осветили.

Стоит отметить, что павлодарцы не впервые в этом году сталкиваются с тем, что их знакомят с выводами ОВОС после принятия основных решений. Так, в мае текущего года общественники уличили ТОО «Металлогамма» в начале строительства нового производства на территории СЭЗ «Павлодар» до обсуждения этого вопроса с жителями города и потребовали слушания признать недействительными. Но оборудование было уже установлено и даже запущено, чтобы продемонстрировать первую продукцию властям. Так что сворачивать деятельность предприятия не собралось. После проведения повторных слушаний линия запустили, а общественность сделала вывод: на самом деле все вопросы решаются не публично, а в кабинетах.

ДЕЛОВОЕ ЕЖЕНЕДЕЛЬНОЕ ИЗДАНИЕ  
**КУРСИВЪ | СЕВЕР**

Газета издается с 28 августа 2018 г.

Собственник: ТОО «Allesco Partners»

Адрес редакции: 050059, РК, г. Алматы, пр. Аль-Фараби, 7, б/д «Нурлы-Тау», блок 5А, оф. 119  
Тел./факс: +7 (727) 346-84-41

E-mail: kursiv@kursiv.kz

Генеральный директор:  
Марат КАИРБЕКОВ  
m.kairbekov@kursiv.kz

Главный редактор:  
Динара ШУМАЕВА  
d.shumayeva@kursiv.kz

Зам. главного редактора:  
Мария ТОРЕБАЕВА  
m.torebaeva@kursiv.kz

Игорь КЛЕВЦОВ  
i.klevtsov@kursiv.kz

Редактор кор. пункта  
в северном регионе:  
Ирина АДЫЛКАНОВА  
north@kursiv.kz

Редакция:  
Альфия ШАГИТОВА  
Павел ПРИТКОЛОК  
Жанар АХМЕТ  
Татьяна МОРОЗ  
Полина КИЛЬДИЦОВА

Корректорское бюро:  
Вера АН  
Светлана ПЫЛЫПЧЕНКО  
Татьяна ТРОЛЕНКО  
Елена ШУМСКИХ

Аналитический отдел  
Kursiv Research:  
Абай ИБРАЕВА

Технический редактор:  
Елена ТАРАСЕНКО

Фотографы:  
Олег СПИВАК  
Аскар АХМЕТУЛЛИН  
Ормания ЖАКАЕВА

Дизайнер:  
Александр ИГИЗБАЕВ

Директор по развитию:  
Танат КОЖИМАНОВ

Коммерческий директор:  
Ана ТЕМЕРЖАНОВА  
Тел. +7 707 333 14 11,  
a.temerzhanova@kursiv.kz

Руководитель службы  
по рекламе и PR:  
Сабир АГАБЕК-ЗАДЕ  
Тел. +7 707 950 88 88,  
s.agabek-zade@kursiv.kz

Служба распространения:  
Рахатан БАЙРАКОВ  
Тел. +7 (727) 346-84-41

Полуприсные индексы:  
для юридических лиц – 15138,  
для физических лиц – 65138

Газета зарегистрирована  
в Министерстве информации и  
коммуникаций Республики Казахстан

Свидетельство о постановке на учет  
№ 17228-Г, выдано 10 августа 2018 г.

Отпечатано в типографии РПИК «Дэуір»  
РК, г. Алматы, ул. Калдаякובה, 17

Тираж 1000 экз.

# Скажи, караванщик, когда же вода?

Павлодарская область по обеспечению сельских населенных пунктов качественной питьевой водой находится на последнем месте в стране

«Это самый низкий показатель среди регионов», – заметил президент Казахстана во время посещения Павлодара в июле текущего года. Из 365 сел области доступ к централизованному водоснабжению имеет всего 91 сельский населенный пункт. Местные же чиновники считают, что все не так плохо, ведь во многих селах установлены комплексные блок-модули с чистой водой.

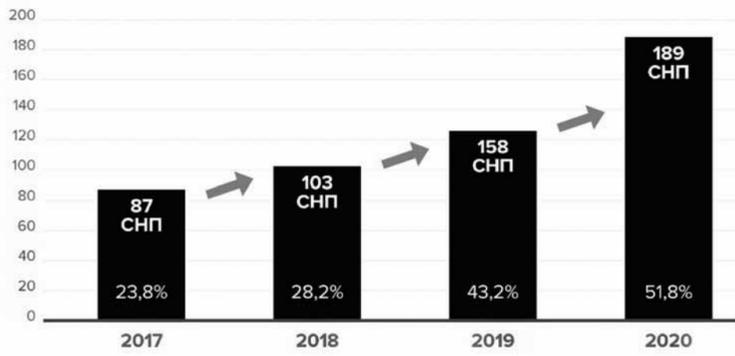
**Марина ПОПОВА**

На брифинге в региональной службе коммуникаций руководитель управления недропользования, окружающей среды и водных ресурсов Кадылжан Сатиев озвучил свое видение ситуации.

«По численности сел у нас действительно низкий показатель, но не учитывался тот факт, что малые села обеспечены водой за счет комплексных блок-модулей (КБМ – стационарные устройства для очищения воды. – «Къ»). Свыше 80 сел пользуются очищенной водой. Но это не централизованное водоснабжение, так что они не засчитывались. Такие критерии в столице, а их не оспоришь», – приводит доводы руководитель госоргана.

Если говорить о критериях, то есть в области пригородные села, расположенные в паре десятков километров от областного центра, где жители до сих пор вынуждены самостоятельно решать насущный вопрос. К примеру, село Павлодарское, которое является сельской зоной Павлодара. Здесь одни

## Достижение целевых индикаторов по доступу к централизованному водоснабжению СНП Павлодарской области до 2020 года



Итак, из 365 сел области центральный водопровод имеется в 91 населенном пункте, в 80 установили КБМ, а в 10 селах области, где проживают 2,4 тыс. человек, ежедневно ожидают подвоза воды. Так что чиновники из Астаны не так уж и неправы.

### Групповые проблемы

Самые «долгоиграющие» проекты по обеспечению сельского населения питьевой водой в регионе – это строительство Майского и Беловодского групповых водопроводов. Их история началась еще в 2010 году и до сих пор продолжается.

«Оба проекта должны были обеспечить централизованным водо-

снабжением порядка 50 населенных пунктов. Но судебные разбирательства и последующая смена подрядчиков притормозили их реализацию. Заказчик – комитет по водным ресурсам Министерства сельского хозяйства. Местные власти неоднократно поднимали данный вопрос на уровне министерства и правительства», – отметил Кадылжан Сатиев.

Проект реконструкции Беловодского группового водопровода, направленный на обеспечение качественной питьевой водой сел Иртышского района, был разработан в 2009 году ТОО «OSN проект» и прошел государственную экспертизу. В 2010 году в результате проведенного комитетом водных ресурсов МСХ РК конкурса победителем признали ТОО «Спецпластводстрой» (Астана). Затем подрядчики менялись, проект замораживался, и только в прошлом году был введен в эксплуатацию групповой водопровод, рассчитанный на 12 сел. Что касается реконструкции Майского группового водопровода, то его с переменным успехом реализуют уже восемь лет, и недавно он перенес очередную корректировку.

Как сообщил руководитель управления недропользования, окружающей среды и водных ресурсов, в 2018 году строительные работы стартовали и сейчас ведутся «ударными темпами».

«При уточнении республиканского бюджета на реализацию данного проекта выделено 800 млн тенге при общей стоимости 5,4 млрд тенге. Генеральный под-

рядчик – РГП «Казводхоз». Общая протяженность магистрального канала составляет 123,6 км. Кроме того, потребуется 2,7 млрд тенге для проведения 15 внутрисельских сетей, чтобы подключить к воде 11 тыс. человек. Если ничего опять не помешает, то работы планируются завершить в следующем году», – доложил спикер.

### Перспективы

Только к 2020 году такое благо, как питьевая вода в доме, станет доступно половине населения, проживающего в селах. К тому времени, по словам Кадылжана Сатиева, к 91 сельскому населенному пункту с численностью 127 тыс. человек добавятся еще 102 села, где проживает около 70 тыс. человек. Таким образом, охват населения, использующего чистую питьевую воду, увеличится до 51,8%.

По оставшимся 157 малым селам, в которых живут менее 500 человек, тоже имеются планы. В 19 из них уже функционируют КБМ, еще в 29 сооружают упрощенные водопроводы. В 39 селах планируется установить новые или перенести высвобождающиеся КБМ, на что потребуется 348 млн тенге. В 62 селах пользуются питьевой водой из скважин, и вопрос о проведении к ним водопровода на сегодня не стоит. А вот 27 сел, где сейчас живут в целом менее 1,5 тыс. человек, хотя бы упростить. Так что реформы в водоснабжении, говорят, им точно не понадобятся. Правда, когда случится упразднение и переселение, не уточняется.

## Пить или не пить?

В Павлодарской области примерно каждая седьмая проба воды из сельских скважин и колодцев показала отклонения от санитарно-химических норм. В то же время исследования департамента охраны общественного здоровья доказали, что централизованные водопроводы не представляют опасности. Только вот проложены они лишь в 25% сельских населенных пунктов.

**Алтынгүль САГИТОВА**

Качество воды, которую пьют жители Павлодарской области, в целом удовлетворительное. Как показал проведенный в текущем году мониторинг департамента охраны общественного здоровья Павлодарской области, централизованные водопроводы не представляют опасности – вода в них по микробиологическим показателям соответствует санитарным требованиям. Чего не скажешь о скважинах, частных колодцах, которые являются источниками воды во многих из 365 сел, так как водопроводы есть в 91 из них, еще в 80 имеются стационарные КБМ (комплексный блок-модуль

для очистки воды. – «Къ»). А ведь вода может сыграть не последнюю роль в распространении эпидемиологически опасных инфекций, особенно кишечных. Сотрудники департамента взяли под контроль 84 водопровода Павлодарской области. Из них в первом полугодии 2018 года проверили по особому порядку 19.

«Были проведены исследования на микробиологические показатели 151 пробы, несоответствие санитарным правилам не выявлено. На санитарно-химические показатели взято 150 проб воды, в четырех из них не соответствовала санитарным правилам вода из водопровода села Красноармейка Павлодарского района. А именно по показателю жесткости», – рассказала руководитель департамента по охране общественного здоровья Павлодарской области Ирина Сорокина во время прошедшей на днях пресс-конференции.

Иная ситуация по децентрализованным источникам водоснабжения. По словам г-жи Сорокиной, исследованиями питьевой воды было охвачено почти 94% населенных пунктов, где люди пьют воду из скважин, общественных и частных колодцев, КБМ. 7% проб, или 70 из 963, исследованиями на микробиологические показатели, не соответствовали санитарным требованиям. Из взятых на sani-

тарно-химические показатели 987 проб не соответствовали требованиям 149, или практически каждая седьмая. Нестандартные пробы выявлены преимущественно из частных скважин и колодцев в Актогайском, Железинском, Иртышском, Павлодарском, Успенском, Щербактинском районах, сельской зоне городов.

По словам руководителя департамента, нарушения без наказания не остаются, о чем говорят 12 штрафов и одно дело, переданное в суд в Баянаульском районе. За отсутствие производственного контроля организация, в чьем ведении находятся все водопроводы Баянаульского района, оштрафована на 20 МРП. Штраф уже уплачен.

Как завершила Ирина Сорокина, в подобных случаях, не ограничиваясь наказаниями, департамент ставит в известность местную исполнительную власть, которая в дальнейшем принимает меры по исправлению ситуации. Например, в 10 населенных пунктах из 80 проблемных в результате этого установлен КБМ или пробурят новые скважины.

По словам спикера, для строительства объектов водоснабжения на 2018 год утверждено финансирование из республиканского бюджета 25 проектов на сумму 8,1 млрд тенге.

## На 23 млрд тенге ближе к цивилизации

К 2022 году в СКО централизованным водоснабжением будут обеспечены 68% сел

23 млрд тенге на строительство и реконструкцию объектов водоснабжения в предстоящие три года будет выделено на Северо-Казахстанскую область. Деньги направляются в регион из республиканского бюджета в рамках комплексного плана развития СКО, поддержанного правительством. Ожидается, что водой обеспечат 94 села, или 53 тыс. человек.

**Павел ПРИТОЛЮК**

Средства называют рекордными, сравнивая их с суммами, выделенными на сельские водопроводы в 2015–2017 годах. Тогда на водоснабжение направили почти вдвое меньше, но все равно немало – 12 млрд тенге. Подсчитать все затраты прошлых лет на эти цели сложно. Зато результаты как на ладони – доступ к чистой питьевой воде не имеет пятая часть сельского населения. По данным управления энергетики и ЖКХ СКО, в настоящее время из 664 сел региона централизованное водоснабжение налажено в 382 (57,5%) с численностью населения 252 тыс. человек (80,2%). Не имеют водопроводов 282 деревни. 61 тыс. североказхастанцев – жители 264 сел – пьют воду из колодцев и скважин. Привозную воду используют 18 сел, где проживают 900 человек.

Проблема водоснабжения касается не только дальних поселков. Например, село Соколовка Кызылжарского района находится всего в 35 км от города на берегу реки Ишим. В деревне более 2,5 тыс. жителей и 24 колонки. Вода по системе подается строго по графику – на 3 часа в вечернее время, а по выходным добавляется еще несколько часов. Все из-за ветхости сетей водоснабжения, говорят в местном акимате. Старому 9-километровому водопроводу уже больше 40 лет, и больших нагрузок он не выдерживает. Частично систему водоснабжения обновили в 2010 году, построив 6,4 км сети. Непосредственно вода подведена только к десятой части домов Соколовки. Остальные соколовчане вынуждены ходить за живительной влагой с флягами к колонкам. Некоторые из ближайшего источника воды приходят идти больше километра. Другие пользуются скважинами или колодцами, сооруженными собственными силами. Однако из-за особенностей почвы вода отсюда не всегда пригодна для питья. Здесь надеются на эффект от введения комплексного плана развития СКО, который предусматривает строительство и реконструкцию систем водоснабжения и водоотведения в селах и городах и групповых водопроводов для сельских населенных пунктов. Хотя цивилизацию внедряли и до его разработки. По программе «Ак булак» была постро-



Зимний водоразборные колонки в селе Соколовка часто промерзают и выходят из строя. Фото автора

ена новая водонапорная башня, заказчиком возведения которой выступил комитет водных ресурсов Минсельхоза. Было запланировано строительство разводящей сети с круглосточной подачей воды. Правда, когда она будет введена в эксплуатацию и даже когда начнутся работы по монтажу объекта, местный исполнительный орган не знает.

«Работы не начаты, никто к нам не обращался, никто не говорил о том, что выиграл тендер на проведение работ. Все это по слухам. Дело в том, что мы первые на очереди стоим, в комитете (по водным ресурсам МСХ. – «Къ») говорили, что работы вот-вот начнутся. Документация имеется, все схемы есть в наличии. Но пока тишина», – сообщил аким Соколовского сельского округа Аскер Сейтов.

Новая водонапорная башня пока простаивает без дела. Старые сети еще справляются, но обновление крайне необходимо.

Помимо водоснабжения в комплексный план социально-экономического развития СКО вошли такие направления, как аграрная сфера, промышленность, строительство, образование, здравоохранение и другие. На регион будет затрачено больше 352,5 млрд тенге из республиканского и местного бюджетов, а также частные инвестиции

Не менее сложная ситуация сложилась в Казанском сельском округе Жамбылского района, где проживает около 1 тыс. человек и нет централизованной подачи пи-

тьевой воды. Разведка ресурсов показала, что источник пресной воды возле села имеется, но на окраине деревни находится сибирезвенное захоронение, а это значит, что в радиусе одного километра от него землеройные работы проводить запрещено. Локальный трубопровод строить нельзя. Впрочем, в районном отделе ЖКХ сообщают, что мнения местных жителей скоро закончатся, вода придет и к ним.

«В рамках реконструкции Пресновского группового водопровода через комитет по водным ресурсам Министерства сельского хозяйства ведутся работы по обеспечению водоснабжением населенных пунктов, в число которых входят шесть сел района, где отсутствовало централизованное водоснабжение. – Казанка, Троицкое, Орталык, Архангелка, Сенжарка и Симаки. В 2018 году планируются работы по строительству насосной перекачивающей станции в селе Троицком. Срок реализации проекта – 2018–2020 годы», – в телефонном разговоре передал «Къ» главный специалист отдела ЖКХ Жамбылского района СКО Дархан Смаилов.

Также в текущем году будет выделено 9 млн тенге на разработку проектно-сметной документации на строительство отвода от Пресновского группового водопровода до сел Узынколь и Айымжан. Согласно предоставленной отделом ЖКХ информации, из 53 деревень Жамбылского района водоснабжение имеют 37. Ведь по программе «Питьевая вода» с 2001 по 2012 год в 34 населенных пунктах построили новые объекты. В трех селах – Украинском, Новом и Есперлы – водоснабжающие сети возведены и действуют со времен СССР. Все инженерные коммуникации находятся в исправном и рабочем состоянии, заверяют в районном акимате.

## За 7 лет – 7%

До сих пор менее трети сельчан в Костанайской области обеспечены централизованным водоснабжением

В области 548 сельских населенных пунктов, и в 349 из них люди пользуются колодцами и скважинами. А жители 30 сел в восьми районах вынуждены все свои дела ориентировать на график подвоза питьевой воды. Власти констатируют: ситуация медленно, но все-таки улучшается.

**Жанара АХМЕТ**

Конечно, государственные программы – сначала «Ак булак», а затем программа развития регионов – рассчитаны на улучшение водоснабжения области в целом, поэтому на эти деньги проводятся реконструкция, ремонт действующих сетей водоснабжения и водоотведения. Но болевая точка в регионе – села, где нет своей питьевой воды. В прошлом году, заслушав отчет управления энергетики, аким Костанайской области Архимед Мухамбетов ситуацию оценил и весьма эмоционально заметил: «34 населенных пункта, куда воду подвозят, – это в голове не укладывается!»

Сейчас таких безводных сел значится 30. По данным управления энергетики и ЖКХ, с 2011 по 2016 год в ходе реализации госпрограммы «Ак булак» показатель обеспеченности сельчан централизованным водоснабжением вырос с

23,4 до 30,7%, было потрачено 26,1 млрд тенге. Водопроводная вода пришла в 19 сел, а в Житикаринском районе в прошлом году село Бйсай выбыло из списка тех, куда воду привозят. Сейчас показатель охвата изменился – продвинулся вперед до 30,8%, а в 2020 году планируется подойти к 34,3%. Но и тогда набирать воду из-под крана смогут лишь треть костанайских сельчан.

В прошлом году по программе развития регионов на проекты сельского водоснабжения было выделено 2,6 млрд тенге.

«Впервые централизованным водоснабжением будут обеспечены девять сел с населением 19 тыс. человек, – докладывал в июле этого года на аппаратном совещании руководитель управления энергетики и ЖКХ Алматы Исенбаев. – Охват сел централизованной системой водоснабжения увеличится до 32,5%».

Это притом, что в области подход к проблемам обеспечения сельчан водой избирательный, оптимизирующий. Бывшие совхозные отделения, вообще маленькие поселки в расчет не берутся. Аким области в прошлом году давал задание акимам районов, управлению энергетики, чтобы не распылять средства госпрограмм, просканировать перспективность таких населенных пунктов и, если таковой нет, предлагать жителям переселение в близлежащие более крупные. Глава области также под-

черкивал: речь не идет о том, чтобы переселять насильно, надо людям говорить правду и привлекать их в новые места, создавая там лучшие условия для проживания, вкладывая в инфраструктуру.

Недавно вопрос о водоснабжении малых сел на заседании круглого стола в Костане поднимали члены Коммунистической народной партии Казахстана. Участвуя в обсуждении проблемы, сотрудник управления энергетики пояснил, что сейчас приоритетно подключение к централизованному водоснабжению сел с населением от 500 до 1000 и более человек. Те населенные пункты, в которых в настоящее время живет менее 50 человек, ждет реорганизация. С 2017 года в Костанайской области 36 населенных пунктов уже упразднены и включены в состав других сельских округов. Те, кто там остается жить, должны четко понимать: на проекты по их водоснабжению денег не будет.

Есть еще один вариант развития событий для самых удаленных водой поселков – государственно-частное партнерство. Конечно, никто не говорит о водопроводах. Но если государство проведет разведку запасов воды, а предприниматель обустроит для сельчан скважины, это выход из положения. В селе Убаган Алтынсаринского района глава КХ пробурил скважину, поставил опреснители, но пока такие примеры в области единичны.

# Туристический Клондайк

Золотой жилой может стать туризм в Костанайской области.

Если будут дороги

Несколько лет назад власти Костанайской области сделали вывод: в родном краю, полном достопримечательностей, туризм может приносить немалые деньги. Только гостиницы и базы отдыха за счет притока путешественников могут нарастить объем оказанных услуг в денежном выражении с 1,5 млрд до 50 млрд тенге. А «доходный» потенциал геоглифов Тургайской степи иностранцы оценили в \$240 млн в год. Однако реализоваться потенциалу в полной мере мешают плохие дороги и отсутствие приличных отхожих мест.

Татьяна МОРОЗ

До сих пор Костанайская область считается белым пятном на туристической карте Казахстана. Доля туризма в валовом региональном продукте по итогам 2017 года, по данным управления предпринимательства и индустриально-инновационного развития области, составила всего 0,1%. Чтобы привлечь путешественников в Костанайскую область, в регионе разработали сразу два специальных плана до 2022 года, согласно которым приоритетными видами туризма назвали экологический, культурно-познавательный, лечебно-оздоровительный, охотничий, выходного дня и событийный. Чтобы бизнесу было легче развиваться эти направления, решили за счет бюджетных средств выстроить инфраструктуру. Сумму вложений на этот период определили в 4 млрд тенге. Однако в 2018 году в рамках программы изыскали лишь 18 млн тенге – на рекламу туризма. Но, уверяют чиновники, деньги имеются и на проведение ремонта дорог, водопроводов, и на уборку мусора в местах скопления туристов. Правда, числятся они как расходы на благоустройство. Средства инвестируют и бизнесмены. «В этом году в Костанайской области должны реализовать семь инвест-



проектов в сфере туризма на 534 млн частных тенге. Сейчас построены новые гостиницы в Денисовском, Амангельдинском, Мендыкаринском районах, появился придорожный кемпинг стоимостью 170 млн тенге в Аулиекольском районе. Что касается дорог, то за счет бюджетных средств провели реконструкцию участка республиканской трассы М-36, проходящей через курортную зону Алтынсаринского района, за 837 млн тенге, ремонт подъездного пути к санаторию «Сосновый бор» за 91 млн

Более 10 лет защитники тургайских геоглифов пытаются привлечь к ним не только интерес туристов, но и внимание властей к вопросу сохранения уникальных объектов. Если туристы на призвы посетить сакральное место откликнулись охотно, то власти медлят с мерами охраны памятника.

Фото: автора

тенге», – поясняет представитель управления предпринимательства и индустриально-инновационного развития Костанайской области Талгат Кутенбаев.

Путешественников в Костанайской области действительно ждет много интересного. Чего стоит только Наурзумский заповедник – уникальный природный резерват, где в одном месте собраны почти все имеющиеся в стране ландшафты, от пустыни до леса. Туда уже стартовали экскурсии. Стоимость тура, по словам директора костанайского центра образования и туризма Best Гульмиры Капеновой, с питанием на один день обойдется в 13 тыс. тенге. Всего центр разработал 26 экскурсионных туров, 13 из которых сейчас уже работает. Три года назад его услугами воспользовались всего 32 человека, в этом уже больше – 600.

«Мы решили проблему с гидами. В течение последних лет обучали бесплатно на базе нашего центра. В случае необходимости они готовы приступить к работе», – пояснила Гульмира Капенова.



«Геоглифы в год могут приносить доход в \$240 млн. Сумма огромная».

Дмитрий ДЕЙ,  
руководитель проекта  
«Тургай дискавери»

## Счастье по-итальянски

На республиканском форуме «Лучший товар Казахстана» Павлодарский регион будет представлять местный бренд Felice. А павлодарские женщины, обладающие пышными формами, смогут подобрать себе пошитое местными специалистами платье итальянского качества по демократичной цене. О любви к Италии, об умении выжить на рынке и размерах ХХL рассказала «КЪ» бизнесвумен Лариса Теренченко.

Марина ПОПОВА

– Представленные у вас бренды требуют серьезных капиталовложений. Как вам удается выжить?

– В этом году исполнилось 20 лет, как я сотрудничая с Миланом. Когда я только открыла свой бутик, многие сомневались, что в моем магазине представлены вещи действительно итальянских дизайнеров. Считалось, что такое просто невозможно. Но на самом деле все идет своим чередом. Коллекции бывают только два раза в год. Заказываешь, вносишь предоплату, потом ждешь три-четыре месяца, пока сформируется заказ, и только потом выкупаешь основную часть. Получается, часть твоего капитала на время заморожена.

– Оно того стоит?

– Знаете, я с детства увлекаюсь модой. Где-то подспудно мне всегда хотелось внести частичку европейской культуры, моды в нашу провинцию.

– Как вы пришли в бизнес?

– Шел 1985 год – период перестройки, время тотальных перемен. У людей появилась возможность заниматься своим бизнесом. На тот момент мне было 19 лет, и я решила заняться пошивом одежды. Молодая, амбициозная. В магазинах вещи висели в серых тонах, мне хотелось добавить яркости. Шить умела с детства, так как жила с бабушками и науку эту рано освоила. Купила патент в горфинотделе, он стоил тогда 400 рублей и выдавался на четыре месяца. Это были небольшие деньги по тем временам, первую сумму помогли собрать родственники. Поначалу шила сама, это были платья, пижамы, детская одежда. Затем организовала цех, начинала с шести человек, затем дошло до двадцати пяти. Продавалось все. Первый свой капитал я заработала именно тогда. До сих пор считаю, что этот мой первый бизнес был самым ярким и успешным.



Л. Теренченко: «Надо сказать, очень тяжелый труд – работать под началом иностранцев». Фото: автора

– А как Италия вошла в вашу жизнь?

– Мне очень нравилась итальянская обувь, и я решила поехать в Италию. В 1998 году, не зная языка, особенностей менталитета и многого другого, отправилась в Милан. Мне повезло, я встретила девушку из Караганды, которая там жила, она и познакомила меня с нужными людьми. На самом деле не так просто завезти к нам итальянские бренды. Есть требование: это должен быть самостоятельный магазин с определенным интерьером. На тот момент такая точка у меня была.

– Не слишком ли много сложностей для бизнеса на периферии?

– Я всегда занимаюсь тем, что мне нравится. Например, франчайзингом MANGO и Benetton.

– Сегодня вы их закрыли. Не пошло или не нашли общего языка с франчайзером?

– Когда произошел скачок валюты, эта одежда не стала стоить тех денег. Детская маечка дошла до 9 тыс. тенге. Кто ее возьмет? Цены по франчайзингу устанавливает компания, они должны быть

одинаковыми во всем мире. Надо сказать, очень тяжелый труд – работать под началом иностранцев. Разные менталитеты, вся документация на английском, необходимо подчиняться правилам компании, начиная от отделки магазина и далее. Я два месяца обучалась этим премудростям в Испании.

– Окупились ли вложенные средства?

– Я много лет работаю в бизнесе и знаю, что такое риск. Если этого не делать, значит никогда не быть тебе впереди. Необходимо пробовать новое, даже понести потери. Я считаю, что это нормально. Потому что в бизнесе не может быть всегда одна только прибыль.

– Кстати, за эти годы итальянский язык освоили?

– Да, причем выучила его в Павлодаре. У нас при католическом храме есть монастырь, и я два года занималась с монахиней, которая длительное время жила в Ватикане. Так что я не только говорю, но и писать могу.

– Как пришли к идее пошива одежды для полных женщин?

– Без итальянцев не обошлось. Завозимая одежда с подиумов не предполагает размеры выше 48-го. Но захотелось одеть категорию женщин plus size. Так родился проект Felice, в переводе с итальянского – «счастливей». А женщина с формами всегда счастливая. Разработку моделей взяла на себя, таким образом реализовав детскую мечту стать дизайнером. Определила и ценовую политику – стоимость платья в пределах 18 тыс. тенге. Я не закладываю большую маржу, хочу сделать свой бренд доступным.

– Как давно работаете в этом направлении?

– Уже года полтора. Пока товар реализуется через Instagram, и в Астане открыт бутик в одном из торговых центров. Столица выбрана не случайно, там можно опробовать свой бренд. Даже если на сегодня не имею большой прибыли, приобретаю опыт, который поможет в развитии. Вынашиваю проект по размещению своих бутиков по всему Казахстану. Техника для пошива приобретена хорошая, та, что используется на фабриках. Это положительно влияет на качество товара. На выставке в Павлодаре наш стенд пользовался большим спросом. Женщины спрашивали: «Неужели такое у нас шьют?» Сейчас я набираю опыт в конъюнктуре рынка. Хочу понять, как зайти на рынок масштабно.

– Женщины готовы покупать местный продукт?

– Период трепета перед лейблом с европейским брендом миновал. Сейчас многие предпочитают товар, сделанный в Казахстане. Это проявление патриотизма, если хотите. Мы должны поддерживать своих производителей. В феврале была на выставке в Астане, там участвовало более 60 казахстанских производителей, и им было что предложить.

– В Павлодаре тоже не раз предпринимали попытки открыть отделы, где продавали товары казахстанских дизайнеров. Но они закрываются из-за высокой цены.

– К сожалению, у многих начинающих подход к бизнесу такой – сразу сесть в самолет. А так не бывает. Да, бизнес должен развиваться динамично, но не получается сразу отбить вложенные средства, получив фантастическую прибыль. Сначала надо работать на имя, а потом придет все остальное. Сейчас разрабатываю проект по продаже итальянских брендов онлайн по всему миру. Идей много, хватило бы сил.

Пока большой прибыли новые маршруты, говорит собеседница, не приносят. Но директор центра туризма подчеркивает, что сделано главное – шаг вперед в развитии.

Что касается дальних маршрутов, подчеркивает Гульмира Капенова, например в знаменитый Тургайский край, то эти поездки до сих пор остаются лишь в планах.

«Основные проблемы не изменились, это отсутствие инфраструктуры. Дороги в городах стали лучше, но за пределами города иная ситуация. Туалетов практически нет. Даже в самом областном центре их количество недостаточное. Я рада, что вопрос строительства достойных туалетов подняли на правительственном уровне. Недавно мы ездили в Тургай, расположенный в 600 км. Я сейчас представить не могу, что повезу туда иностранцев! Это очень большая тема», – рассказывает она.

Руководитель проекта «Тургай дискавери» Дмитрий Дей больше 10 лет пытается привлечь не только интерес туристов к тургайским геоглифам, но и внимание властей к вопросу сохранения уникальных объектов. Если туристы на призвы посетить сакральное место откликнулись охотно, то власти медлят с мерами охраны памятника.

«Чтобы спасти один из рисунков – Уштогайский квадрат – от разрушения, мы просили установить ограждение, выполнить хоть небольшую, но ремонт дороги, установить смотровые вышки. Финансирование ограждения одобрили, но пока ничего не сделано. Вышки важны, ведь именно с высоты и видны геоглифы во всей поразительной красе. А если они будут утеряны?» – говорит Дмитрий Дей.

Рисунки – это историческая ценность, и объекты для развития туристической отрасли. Иностранцы успешно подсчитали, сколько денег на геоглифах при грамотном подходе можно заработать.

«По заключению профессора из Питсбургского университета Ро-

Геоглиф – нанесенный на землю геометрический или фигурный узор. Многие геоглифы настолько велики, что их можно рассмотреть только с воздуха. В среднем их возраст ученые оценивают в 3 тыс.

лет. Геоглифы в Костанайской области были открыты в 2007 году. Сегодня их 85. Все они внесены в Сакральную карту Казахстана.

нальда Ляпортта, геоглифы в год могут приносить доход в \$240 млн. Сумма огромная», – рассказывает Дмитрий Дей.

Доходность отрасли туризма здесь определяют, прикинув, сколько средств готов выложить путешественник. Правда, речь о будущем времени.

«Средний чек одного туриста может составлять 50 тыс. тенге, это по всем сферам: кафе, сувениры, гостиницы. Сейчас объем услуг, оказанных базами отдыха и гостиницами, составляет примерно 1,5 млрд тенге в год. Это при среднем посещении в год 170–180 тыс. туристов нашей области. Но через несколько лет эта сумма будет составлять более 50 млрд тенге», – пояснил Талгат Кутенбаев.

Планируется ежегодное увеличение на 15 тыс. желающих отдохнуть в Костанайской области. В основном за счет санаторно-курортного туризма, охоты и рыбалки. В этом году из-за рубежа на охоту приезжали более ста человек. А гостиницы оказали услуг на 23% больше соответствующего периода прошлого года. «Только за полгода их услугами воспользовались почти 87 тыс. казахстанцев и порядка 8 тыс. иностранных туристов», – констатирует представитель управления предпринимательства и индустриально-инновационного развития Костанайской области.

## Стимул строить

В СКО нет жилья, подходящего под условия программы «7-20-25»

До конца года в Северо-Казахстанской области в эксплуатацию введут 230 тыс. кв. м жилья, или 1,5 тыс. квартир. Как уверяет глава региона Кумар Аксакалов, в этом году самый северный край страны задает темп всей республике – удалось увеличить объемы строительных работ в 1,7 раза. Однако если в рамках госзаказа количество новостроек стабильно растет, квартиры активно реализуются по принятым ранее госпрограммам, то ввод домов за счет частных средств заметно проседает, что усугубляет дефицит жилья для продажи по льготной программе «7-20-25». С момента старта проекта в СКО одобрена лишь одна заявка, и к концу года в доступе у участников программы будут лишь семь таких квартир.

Павел ПРИТОЛЮК

В Северо-Казахстанском филиале Нацбанка уверяют, что дефицит неадекватно. Директор регионального подразделения Диас Мэлс в беседе с корреспондентом «КЪ» высказал мнение, что большие перемены в отрасли благодаря программе не за горами. Эффект почувствуется и в частном секторе. Пока же основной объем жилья в регионе возводится в рамках государственного заказа.

По данным отдела строительства Петропавловска, в области только две строительные компании возводят дома за свой счет, это товарищества с ограниченной ответственностью «Казградстрой» и «Основание».

В ближайшие годы фирмы планировали сдать в эксплуатацию только пять домов. И цены на квадратные метры в них выше средних по региону, они не вписываются в стандарты «7-20-25» с их максимумом в 15 млн тенге (кроме Астаны, Алматы, Атырау, Актау, где цена может доходить до 25 млн). Местные власти ждут, что жилищная инициатива всколыхнет рынок и застройщики обратят внимание на рынок бюджетных квартир.

«Стоит отметить, что государство специально целые дома, как это принято в отношении жилья арендно-коммунального или для молодых семей, в рамках «7-20-

25» возводить не будет», – говорит Диас Мэлс. Программа призвана не только помочь не имеющим жилья гражданам, но и стимулировать частных застройщиков на более активное инвестирование в рынок. «Я бы не сказал, что это невыгодно бизнесу. Надеюсь, что с этой программой наш строительный рынок будет развиваться и люди без проблем смогут приобрести жилье на льготных условиях не только в Астане, Алматы, но и в Петропавловске», – комментирует «КЪ» директор филиала Нацбанка.

В этом же году ожидается ввод в эксплуатацию лишь семи квартир, подходящих под условия «7-20-25». Возможно, что дополнительные варианты появятся – если вкладчики АО «Жилстройсбербанк», подавшие ранее заявки на заселение, например по программе «Нурлы жер», вдруг откажутся от участия. Но уже с 2019 года выбор увеличится, говорит Диас Мэлс. Пока бизнес медлит с реакцией, в программу вливают государственные средства.

«Так, в конце этого года в эксплуатацию будут сданы три дома, построенные за бюджетные средства, от ТОО «Единство», а с января-февраля начнется продажа порядка 200 квартир, в основном по программе «7-20-25», – уточнил директор Северо-Казахстанского филиала Национального банка.

К тому же ипотечная организация «Баспана» 11 сентября заявила о готовности выделить местным исполнительным органам страны 150 млрд тенге. Это решение компании продиктовано желанием устранить дефицит квартир, возникший не только в Петропавловске, но и в других, отдаленных от центра городах. Механизмы взаимодействия и денежных вливаний в данное время оговариваются с акиматами областей. Планируется, что выделенные средства будут оборачиваться по револьверному принципу каждые два года. Первые капиталовложения «Баспана» уже сделала – 20 млрд тенге было выделено акимату Шымкента для строительства 500 тыс. кв. м жилья по программе «7-20-25».

«В целом с начала старта программы в РК было реализовано 1500 квартир. 70% заявлений пришлось на Астану, Алматы и Актау», – сообщил директор Северо-Казахстанского филиала Нацбанка.

А в СКО сегодня насчитывается 20 тыс. человек, не имеющих жилья и стоящих в очереди за коммунальными квадратами. Вкладчиков ЖССБ – 37 тыс.