



Подписные индексы:
15138 - для юр. лиц
65138 - для физ. лиц

КУРСИВ | ВОСТОК

всегда в курсе: новости, прогнозы, аналитика

WWW.KURSIV.KZ

№ 6 (06), ЧЕТВЕРГ, 27 СЕНТЯБРЯ 2018 г.

СИТУАЦИЯ:
ТЭЦ СТРОИТСЯ
В СУДЕ

02

СИТУАЦИЯ:
ПЕРСПЕКТИВНЫЙ ПРОЕКТ
С ЗАМАРАННОЙ БОРОДОЙ

02

ТЕМА НОМЕРА:
ОТ СЫРЬЯ ДО
КАШЕМИРА

03



ОБЩЕСТВО:
КАК МЕТАЛЛУРГ
СТАЛ ИНВЕСТОРОМ

04

* Бриф-новости

Зыряновск станет Алтаем?

Город Зыряновск могут переименовать в Алтай. Соответственно, изменится и название района.

Пока еще зырянские, но мечтающие стать алтайскими, депутаты идею поддержали. Об этом акиму области Даниалу Ахметову сообщила секретарь районного маслихата Лариса Гречушникова.

По мнению народных избранников, «Алтай» должен стать новым брендом Востока, который поможет привлечь инвестиции в сферу туризма. Акиму области идею одобрил, отметил, что новое название – исторически правомерное и экономически оправданное.

В зырянских соцсетях уже месяц идет бурное обсуждение темы. Свои мысли, касающиеся переименования, жители моногорода смогут высказать и официально. 28 сентября, в 11 часов в КДЦ «Горняк» состоятся публичные слушания, посвященные этому вопросу, в 12 часов – собрание членов местного сообщества.

Человеческого фактора нет

Оправдательный приговор руководителю семейного территориального отдела комплексного использования водных ресурсов РГУ «Ергисская бассейновая инспекция по регулированию использования и охраны водных ресурсов» Мурату Муздыбаеву вынесла судья суда №2 Семей Жанар Искакбаева.

Уголовное дело по ст. 371 ч. 2 УК РК было возбуждено весной в 2018 года, когда взрывной волной от взрыва на Иртыше выбило окна в многоэтажках. Ущерб, понесенный потерпевшими, оценивается в сумму свыше 6 млрд 500 млн тенге. В ходе досудебного следствия Мурата Муздыбаева подозревали в ненадлежащем исполнении своих должностных обязанностей.

«По данному уголовному делу проведено судебное следствие, судом не установлена виновность подсудимого. И приговором суда он был признан невиновным и был оправдан. Приговор в законную силу не вступил. Суд посчитал, что человеческого фактора здесь не было», – заявила на брифинге Жанар Искакбаева.

Городская прокуратура Семей готовит по этому делу апелляционную жалобу.

Невиданная щедрость

Почти 630 млн тенге выделено в этом году на средний ремонт дорог населенных пунктов Зыряновского района.

Львиная доля средств ушла на районцентр. В Зыряновске планируют отремонтировать 20 улиц.

613 млн тенге выделены из областного бюджета, еще 15 млн – вклад районного. Такой объем средств на дороги в районе предусмотрен впервые. Объекты, по которым уже завершены конкурсные процедуры (23 улицы), распределены между четырьмя подрядчиками.

В Зыряновске из 20 улиц отремонтированы пока 10. Еще две приведены в порядок в Серебрянске, что позволило запустить внутригородской маршрут общественного транспорта. В план этого года также попали три сельские улицы (с. Парыгино, пос. Зубовск).

Афера на полтора миллиона

Жительница ВКО обманула своего знакомого, продав ему пустые банковские карточки.

Молодая семейчанка предложила своему приятелю купить у нее семь карточек, на которых якобы лежит около полутора миллионов тенге. Девушка сказала, что ей срочно нужны деньги, а времени снимать с карточек наличные у нее нет.

Денег на карточках мужчина, естественно, не обнаружил, но самое странное, что в полицию он обратился спустя несколько месяцев после инцидента. Говорит, надеялся на порядочность знакомой.

Газа нет. Будет ли?

В ВКО срываются сроки газификации девяти населенных пунктов Зайсанского района

Газификация девяти населенных пунктов будет завершена 10–15 октября, сообщил аким Зайсанского района Темирбек Касымжанов. Это на месяц позже запланированного срока.

Юлия ЧЕРНЯВСКАЯ

Почему масштабный и дорогостоящий проект по обеспечению сразу нескольких районов Восточного Казахстана газом грозит перерасти в банальный долгострой? Ответ на этот вопрос пока так и не нашли. На заседании рабочей группы, созданной ВКОФ партии «Нур Отан», в очередной раз пожурили акима Зайсанского района Темирбека Касымжанова и... перенесли сроки окончания газификации.

Напомним, еще в 2015 году ТОО «Тарбагатай Мунай» завершило строительство автоматизированной газораспределительной станции города Зайсана и подводящего газопровода к девяти селам Зайсанского района. В этом году закончено строительство газовых сетей в селах Карабулак, Кенсай, Кайнар, Айнабулак, Жамбыл, Когадай, Шалкар, Каратай, Улкен-Каратай. В июне 2018 года ТОО «Тарбагатай Мунай» передало автоматизированную газораспределительную станцию Зайсана и подводный газопровод к этим населенным пунктам в коммунальную собственность акимата Зайсанского района.

По словам руководителя областного управления энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Мурата Муздыбаева, только на две проектно-сметные документации



Глава ВКО Даниал Ахметов поручил акимам районов проработать с каждым жителем вопрос подключения к центральному газоснабжению. Срок завершения газификации был перенесен еще на месяц. Фото предоставлено Информационным центром ВКО

по строительству магистральных и внутрипоселковых газовых сетей по газификации названных населенных пунктов Зайсанского района было потрачено 89 млн тенге. Планировалось, что в недалеком будущем в 60 сел ВКО придет газ, будут газифицированы 24 тыс. домов в Зайсанском, Курчумском, Тарбагатайском и Урджарском районах, в которых проживают более 95 тыс. человек. Это почти десять миллионов кубометров газа в год,

из них для населения уйдет более трех миллионов кубометров газа, на отопление – более шести.

Но на этом пока – все. Дело в том, что прежние планы по подключению до 29 августа текущего года внутрипоселковых и внутриквартальных сетей газопровода в девяти населенных пунктах Зайсанского района и передаче объектов в областную и республиканскую собственность – так и не исполнены.

Ситуация аховая: на 11 сентября в девяти населенных пунктах Зайсанского района ни один жилой дом так и не был подключен к централизованному газоснабжению, работы по проведению внутренних систем газоснабжения в домах также не были начаты. За несколько дней ситуация не изменилась. Более того, стало известно, что люди и не стремятся обеспечить себя голубым топливом.

«На сегодняшний день от жителей девяти населенных пунктов поступило 520 заявлений на подключение центрального газоснабжения, 157 из них уже обеспечены газоснабжением, продолжаются работы по подключению частных домов к газопроводам в населенных пунктах, завершать планируем 10–15 октября», – отчитался аким Зайсанского района Темирбек Касымжанов.

Аким ВКО Даниал Ахметов остался недоволен таким отчетом.

«157 подключенных домов из 1352 – результат не впечатляющий, – подчеркнул аким области. – Почему из жителей почти полутора тысяч домов всего около трети подали заявления на подключение? Может, плохо проводите разъяснительную работу с населением?»

Аким ВКО Даниал Ахметов поручил Темирбеку Касымжанову серьезно проработать с каждым жителем вопрос подключения к центральному газоснабжению. Срок завершения газификации в очередной раз был перенесен. На этот раз – на 15 октября.

«Рабочая группа в ходе проверки выявила, что многие сроки практически сорваны. 15 октября мы проведем выездное заседание в Зайсанском районе, и если работа не будет завершена в полном объеме, то примем строгие меры, – пригрозил Даниал Ахметов и тут же сменил гнев на милость. – Давайте не будем рассыпаться наказаниями, наша задача не наказать Темирбека Касымжанова любой ценой. Сделал работу, но не в полной мере, хорошо. Тогда поручаю принять к сведению заявление акима района, что все работы будут завершены 15 октября».

Пойдут ли инвесторы в регионы

Реализация многомиллиардных контрактов под вопросом

В Восточном Казахстане стартовал международный инвестиционный форум «Алтай Invest-2018». Участие в нем, по утверждению организаторов, принимают 300 делегатов из 18 стран мира.

Антон СЕРГИЕНКО

В Усть-Каменогорск съехались представители дипломатических корпусов, государственных органов, финансовых институтов, инвесторы из Китая, России, США, Великобритании, Ирана и других государств. Заявленная цель мероприятия проста – активизация инвестиционной деятельности в Восточно-Казахстанской области, формирование эффективной площадки для делового общения и обсуждения вопросов по привлечению инвестиций, а также продвижение бренда региона на международном уровне. Предполагается, что форум станет платформой для обмена опытом между предпринимателями, решения задач для улучшения бизнес-среды области, а также представления лучших инвестиционных проектов для развития ВКО.

В рамках выставки отечественным и потенциальным инвесторам будет предложено 54 инвестиционных проекта на общую сумму 471 млрд тенге в сферах промышленности, ГЧП, АПК, энергетики и ЖКХ.

Наиболее крупные из них – это строительство: ТЭЦ-3 в Семее (163 млрд тенге); мостовых переходов через реку Иртыш в Усть-Каменогорске (62 млрд тенге) и через Бухтарминское водохранилище в Курчумском районе (30 млрд тенге); мясоперерабатывающего комплекса в Аягзском районе (4,5 млрд тенге); бройлерной птицефабрики мощностью 30 тыс. т мяса в год в Урджарском районе (36 млрд тенге); завода по про-



Большинство проектов инвестиционного форума 2016 года еще в стадии разработки. На сегодня реализовано лишь 8 проектов. Фото автора

изводству аммиачной селитры в Курчатове (18,3 млрд тенге).

Также инвесторы рассматривают вложения в строительство ветровой электростанции мощностью 25 МВт с расширением до 200 МВт в Жарминском районе стоимостью 18 млрд тенге, возведение и эксплуатацию детской городской больницы на 200 коек в Семее за 16,2 млрд тенге.

Отдельной строкой идут проекты двух гидроэлектростанций. Инвесторам предлагают спонсировать строительство Тургусунских ГЭС-2 и ГЭС-3 в Зыряновском районе стоимостью 12,7 млрд тенге и 11,5 млрд тенге.

К слову, два года назад в Усть-Каменогорске уже провалился подобный форум. Назывался он «Алтай Invest-2016». Тогда потен-

циальным инвесторам из Италии, Афганистана, Турции, Болгарии, Канады, Испании, Китая, Словакии, Новой Зеландии, России, США, Польши, Таджикистана и Чехии презентовали проекты в агропромышленном комплексе, жилищно-коммунальном хозяйстве, энергетике, промышленности, туризме и государственно-частном партнерстве.

На предыдущем форуме было презентовано более 80 проектов на сумму 927 млрд тенге. По итогам форума подписали 38 соглашений и меморандумов на общую сумму 253,7 млрд тенге. Однако по заключенным меморандумам и соглашениям на сегодняшний день реализовано всего восемь проектов на 1,3 млрд тенге. Связаны они с пищевой промышленностью и ту-

ризмом. Реализуются эти проекты с помощью отечественных, болгарских и китайских инвестиций. При этом подавляющий объем средств поступил от АО «НУХ «КазАгро» и АО «Фонд развития предпринимательства «Даму».

Яркие примеры – строительство откормочной площадки на единовременное содержание 3 тыс. голов крупного рогатого скота стоимостью 580 млн тенге и введение в строй завода по переработке масличных культур в рамках программы регионального финансирования субъектов малого и среднего предпринимательства АО «ФРП «Даму» в ВКО стоимостью более 609 млн тенге. Сотрудничество между туроператором «Барика» Восточно-Казахстанской области и туристской фирмой Xipjiang

China International Travel Service Co. Ltd СВАР КНР закончилось организацией двух турмаршрутов по региону.

На стадии реализации находится еще 15 проектов на сумму 251 млрд тенге. Однако узнать их целевую направленность, размер проведенного финансирования, ход работ и прочие нюансы не представляется возможным. Эксперты, к которым «Къ» обращался за комментариями и информацией, последней делиться не желают, ссылаясь на коммерческую составляющую.

Какие проекты, планы и обещания несет ВКО форум «Алтай Invest-2018», покажет время. Более подробно об этом международном мероприятии мы расскажем в следующем номере газеты «Къ».

ТЭЦ строится в суде

Власти Восточного Казахстана пытаются судиться с турецкими инвесторами

В 2016 году акимат Восточно-Казахстанской области подписал с инвесторами из Турции контракт на строительство ТЭЦ в Семее. Но в течение двух последних лет руководство ВКО пытается отменить заключенное соглашение. На этот раз спор решался в Верховном суде.

Алла РАДЧЕНКО

Жизнь у собственной трубы

Построить ТЭЦ в городе планируют вот уже 50 лет. Но до сих пор Семей отапливается 16 мелкими котельными. Все котельные давно отметили полувековой юбилей, все они ежегодно требуют ремонта, и на это уходят миллионы. Экологические и экономические резоны давно приняли в расчет все города Казахстана: один мощный теплоисточник, работающий в замкнутом законченном режиме – наиболее эффективный способ отапливать города. Каждый отопительный сезон над Семеем дымят многочисленные трубы. Повсеместная черная сажа и густой смог стали главным элементом городских зимних пейзажей.

«ТЭЦ – голубая мечта семейчан, – подчеркнул в комментариях «Къ» член Совета общественности Семее Николай Исаев. – Идея ее строительства возникла еще в начале 1980-х, тогда была разработана проектно-сметная документация, произведена отсыпка и уплотнение основания под будущий теплоисточник. Там же начали строить микрорайон «Энергетик». Он потому и носит такое название, что предназначался для проживания персонала, который бы работал на ТЭЦ».

Но поселок построили, а ТЭЦ – нет. В 1990-е годы земельный участок, предназначавшийся для будущего

теплоисточника, продали. А затем на протяжении многих лет сменяющие друг друга градоначальники предлагали разные варианты места для ТЭЦ – то в левобережной, то в правобережной частях Семей. Но этим дело и заканчивалось.

15 лет назад делегация общественников Семей побывала в правительстве с вопросами поддержки города, пострадавшего от ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне. Тогда было обещано, что среди прочего будут выделены средства на строительство ТЭЦ, чтобы улучшить экологическую ситуацию в городе. Однако вопрос опять завис в воздухе.

Идею строительства ТЭЦ реанимировал предыдущий аким Семей Айбек Каримов около восьми лет назад. И тогда выяснилось, что новым генеральным планом, утвержденным в 2011 году, под строительство ТЭЦ выделен земельный участок на восточной окраине Семей за поселком «Водный».

Как аким на министерство в суд подал

Мало утвердить участок земли местом для стройки. На нее еще нужно найти деньги. А вот их-то в городской казне на это нет. Акимы города и области регулярно отчитывались, что ищут инвесторов. В качестве вариантов назывались китайские и японские компании. А три года назад с предложением построить в Семее ТЭЦ выступили турецкие предприниматели. Идея проста – инвесторы строят теплоисточник за собственный счет, 25 лет его эксплуатируют, а потом передают Казахстану. Единственное, что требовалось от нашей стороны – предоставить земельный участок площадью 140 га.

В 2015 году акимат ВКО и турецкая компания ТОО «Unit energy investment» подписали договор намерений. А Министерство инвестиций и развития РК под-



Семей отапливается мелкими котельными.
Фото автора

писало с этой компанией контракт. «В марте 2017 года было начато проектирование. Но вскоре акимат ВКО обратился в суд с иском в отношении министерства инвестиций и развития о расторжении контракта с нашей компанией», – пояснил представитель ТОО «Unit energy investment» Олжас Есенгарин.

Перспективный проект с замаранной бородой

В Зыряновске со второй попытки пытаются провести реконструкцию районной котельной

В моногороде планируется реализовать один из самых масштабных в сфере ЖКХ концессионных проектов. Аналогов ему пока нет не только в ВКО, но и во всей стране. В реконструкцию районной котельной намерены вложить 2,6 млрд тенге. Ранее аналогичный проект уже пытались реализовать за государственный счет, но все закончилось чередой судебных дел.

Оксана СОСНОВСКАЯ

Деньги из трубы или в трубу?

Первую очередь зыряновской районной котельной ввели в эксплуатацию в 1986 году. Теплоисточник был на балансе Зыряновского свинцового комбината и обслуживал не только социальные объекты и жилищный фонд, но и промплощадку ЗСК.

«Город развивался и активно застраивался, – рассказывает Николай Рылский, ранее долгое годы возглавлявший госпредприятие «Теплоцентрал», а ныне пенсионер. – С учетом этого котельная была рассчитана на семь котлов, но успели построить пять, четыре из них запустили в работу».

Котлы изначально были установлены не водогрейные, а энергетические паровые. Как отмечает Николай Рылский, еще в момент проектировки обсуждались варианты по их запуску на базе котельной мини-ТЭЦ. В 1996 году, когда комбинат перестал содержать теплоисточник, в Зыряновске вновь вернулись к идее продуктивного использования пара.

«Был разработан соответствующий проект, получена поддержка местных властей, но деньги тогда так и не выделили», – вспоминает бывший руководитель «Теплоцентрали».

Шанс на реализацию нужного проекта появился благодаря включению Зыряновска в список моногородов. Финансирование было одобрено в рамках Программы развития регионов до 2020 года. В 2012 году на объект зашел генпроектировщик, ТОО «Компания Отау Ку-



Чтобы переоборудовать районную котельную в мини-ТЭЦ, необходимо 2,6 млрд тенге. Фото автора

рыльс LTD» из Алматы. Районный отдел ЖКХ, выступавший в роли заказчика, заключил договор на установку двух турбогенераторов на сумму 1,4 млрд тенге.

Предполагалось, что после реконструкции на теплоисточнике будут ежегодно вырабатываться до 26,6 млн кВт/ч электроэнергии. Конечной целью был выход на современный и, главное, безубыточный уровень работы коммунального предприятия.

Громкий проект был одобрен прославившимися ВКО заместителем премьер-министра Крымбеком Кушербаевым (2012 год), самим премьером Сериком Ахметовым (2013 год), министром регионально-го развития Болатом Жамисевым (2014 год). Чиновники идею переоборудования котельной в мини-ТЭЦ рекомендовали взять на вооружение и другим городам страны.

Работы планировали завершить в 2013 году, но позже срок дважды продлился. Нанятые по договору субподряда местные компании занимались обмуровкой существующего пятого котла, монтажом котельно-вспомогательного оборудования, строительством пристройки, предназначенной для размещения турбин, которые, кстати, так и не были завезены. В Зыряновск доставили только один из электрогенераторов.

В 2015 году заместителем акима района Оралбек Нурмухан расска-

зывал журналистам, что задержки при столь масштабном проекте закономерны, и к работе подрядчика никаких претензий нет. А в 2016 году был вынесен приговор суда не только Евгению Ключникову, который по доверенности от директора ТОО «Компания Отау Курыльс LTD» подавал заявку на участие в конкурсе и собственно вел проект, но и двум, на тот момент уже бывшим, чиновникам.

Евгений Ключников за мошенничество в особо крупном размере (ст. 177 ч. 4 п. «б» УК) и причинение крупного имущественного ущерба (ст. 182 ч. 2 п. «б» УК) получил наказание в виде лишения свободы сроком на пять лет с конфискацией имущества. Согласно приговору суда, имели место фиктивные акты выполненных работ, а сумма причиненного государства ущерба по ст. 177 составила 156 млн тенге, по ст. 182 – 344 млн тенге.

Бывшего руководителя районного отдела ЖКХ Марата Жунусова суд признал виновным в совершении преступлений, предусмотренных ст. 307 ч. 2 УК (злоупотребление должностными полномочиями) и ст. 314, ч. 2 УК (служебный подлог) и назначил наказание в виде трех лет лишения свободы, запретив в течение пяти лет занимать государственные должности. Г-на Нурмухан осудили по этим же статьям, назначив наказание в виде штрафа размером 6,4 млн тенге.

Попытка №2

В 2017 году в моногороде приняли еще одну попытку продолжить реконструкцию котельной, но теперь уже при помощи одного из механизмов ГЧП – концессии. Сумма необходимых затрат, озвученная в рамках рабочего визита на объект акима ВКО Даниала Ахметова, составила почти 2,6 млрд тенге.

По информации директора департамента внешних связей АО «Региональный центр государственно-частного партнерства Восточно-Казахстанской области» Нарта Бейсекова, на сегодняшний день договор концессии заключен.

Предполагается использование 12% собственных средств концессионера – ТОО «Перспективная технология» и 88% – заемных.

Как сообщил корреспонденту «Къ» заместитель акима Зыряновского района Асхат Букатов, на сегодняшний день завершена разработка проекта реконструкции, документация направлена на госэкспертизу.

«Как только получим заключение госэкспертизы, начнем закуп оборудования, – рассказывает директор ТОО «Перспективная технология» Расул Токтархан. – Есть определенные договоренности по турбинам и генераторам с московским заводом «Турбопар».

Концессионер отмечает, что во время первой попытки реализации проекта на завод была внесена предоплата, которая будет учтена при установлении конечной стоимости оборудования.

«Также нам нужно демонтировать фундамент пристройки, который построили раньше, – делится Расул Токтархан. – Он был залит один, общий на две турбины, что не соответствует нормам. Это чревато дисбалансом между турбинами. Мы его полностью демонтируем и, привязавшись к старым сваям, залеем два отдельных фундамента».

По данным концессионера, обозначенная ранее сумма затрат в 2,6 млрд, возможно, будет скорректирована в сторону увеличения. Сейчас в ТОО «Перспективная технология» рассматривают возможность работ в зимний период. Реализация проекта находится на контроле районных и областных властей, но насколько он будет успешным, объективно покажет только время.

Акимат выдвигал разные причины для расторжения контракта с турецкими инвесторами. «Первая претензия заключалась в том, что мы, якобы путем мошенничества и угроз, вынудили подписать контракт. Вторая – якобы на месте строительства ТЭЦ расположены архитектурные памятники. Но доказательств ни тому, ни другому акимат в суде не предоставил, – заявил Олжас Есенгарин. – Мы инициировали археологическую независимую натурную экспертизу, пригласив ученых из Павлодарского государственного педагогического университета, которые заявили, что в результате исследовательских работ на данном участке объекты историко-культурного наследия не выявлены. Суд отверг обвинения акимата».

Но руководство области обратилось в апелляционную инстанцию. «В марте текущего года мы получили новое письмо о том, что участок земли нам невозможно предоставить без технико-экономического обоснования. Но ТЭО в данном случае не нужно, так как деньги невозвратные, – считает представитель компании-инвестора.

А вот у властей Семей основные претензии именно к ТЭО будущей ТЭЦ. «Все дело в технико-экономическом обосновании, которое требует корректировки. Когда оно разрабатывалось, еще не было учтено развитие Семей по программе «Нурлы жер». Десять участков города, которые вошли в программу, сегодня должны быть не только охвачены планом детальной планировки, но и включены в нагрузку ТЭЦ-3. Поэтому, в первую очередь, говорится о том, что нужно произвести корректировку проекта», – пояснил заместитель акима Семей Николай Ушаков.

Вновь отказали

Два года длятся судебные тяжбы. Акимат ВКО обратился в суд с иском к Комитету по инвестициям и развитию РК о признании инвестиционного контракта недействительным. 7 ноября 2017 года суд Астаны в иске отказал. Решение было оставлено без изменений и постановлением специализированной судебной коллегии Верховного суда РК от 19 января 2018 года.

На днях все тот же вопрос вновь стал объектом рассмотрения в Верховном суде, где руководству области снова отказали в праве расторгнуть контракт с иностранными инвесторами.

«Право оспаривания сделки принадлежит стороне, заключившей сделку и действовавшей под влиянием обмана или заблуждения, а также потерпевшему от заключенной сделки лицу. Поскольку аким области не является ни стороной контракта, ни потерпевшим по сделке, следовательно, обоснованы выводы судов о том, что он не наделен правом на его оспаривание в судебном порядке. Таким образом, выводы местных судов об отказе в удовлетворении иска о признании действительного контракта о строительстве ТЭЦ являются обоснованными. Нормы материального права, подлежащие применению в данном случае, судами применены правильно», – вынес вердикт председательствующий специализированной судебной коллегии Верховного суда РК Елис Абдыкадыров.

В силе оставлено первоначальное судебное решение, которое не признало законным требование акимата расторгнуть контракт с турецкой компанией. Ну а пока суд да дело Семей готовится встретить очередной отопительный сезон с многочисленными трубами внутри жилых микрорайонов.

Вагончик, трогайся!

118 млн тенге было потрачено на покупку электро-транспорта, который сначала списали в Германию, а затем в Алматы. Из 13 алматинских синих трамваев на линии в Усть-Каменогорске было выпущено только три. Чтобы привести в порядок вагоны, трамвайное депо и рельсы, необходимы новые финансовые вливания.

Ирина ОСИПОВА

Приобретение старых алматинских трамваев для Усть-Каменогорска стало самой обсуждаемой темой прошедшего лета. Напомним, работа трамвайного парка в областном центре ВКО была приостановлена в феврале этого года из-за долгов компании «Усть-Каменогорский трамвайный парк» за электроэнергию. Все имущество предприятия было продано с аукциона за 443 млн тенге. Покупателем стало АО «СПК «Ертыс» (учредитель – акимат ВКО).

Судя по многочисленным критическим комментариям в соцсетях и электронных СМИ, горожане изначально были скептически настроены к самой идее покупки вагонов, которые ТОО «Алматыэлектротранс» хотело утилизировать. Тем более, цена приобретения указывалась не маленькая – 118 млн тенге, по 9 млн тенге за каждый бывший в употреблении вагон.

Ряды скептиков пополнились после выпуска трамвайного second-hand'a на линии. Ведь в первый же день алматинский синий вагон встал посреди Ульбинского моста. За лето ньюсмейкеры фиксировали многочисленные случаи, когда кулленные вагоны ломались, в них происходило задымление, они сходили с рельсов. К слову, именно по этой причине

владелец Алматинского трамвайного депо приняли решение об остановке их использования.

По информации Владимира Панкова, директора ТОО «Транспортная компания Усть-Каменогорска» – предприятия, обслуживающего трамвайное хозяйство, ежедневно на линию выходят 13–15 трамваев, из них три вагона марки КТ4Д (алматинские), 10–12 вагонов марки КТМ5 (старые усть-каменогорские). Есть планы довести их количество до 25.

«Все трамвайные вагоны, входящие на линию, требуют технического обслуживания и по мере необходимости – мелкорочного ремонта, – сообщает Владимир Панков. – Работники ТОО «Транспортная компания Усть-Каменогорска» прошли обучение у алматинских специалистов по работе с трамвайными вагонами марки КТ4Д. Однако специалистов компании недостаточно. Ведется работа по привлечению сотрудников бывшего трамвайного парка Алматы для трудоустройства на нашем предприятии».

Одной из причин многочисленных остановок, поломок, сходов с линий «старых новых» трамваев руководство транспортного предприятия называет плохое состояние всей инфраструктуры трамвайного хозяйства. Капитального ремонта требуют шесть километров трамвайных путей. Восемь километров контактных сетей нужно полностью менять. Также обновления требует само депо. На техническое перевооружение, которое не делали более 20 лет, требуются колоссальные затраты. При посещении акимом ВКО Даниалом Ахметовым трамвайного парка в мае этого года была озвучена такая цифра – 2,2 млрд тенге. Известно, что модернизация имущественного комплекса трамвайного парка будет производиться поэтапно.



«Старые новые» трамваи в Усть-Каменогорске часто выходят из строя. Фото автора

ДЕЛОВЕ ЕЖЕНЕДЕЛЬНОЕ ИЗДАНИЕ
КУРСИВЪ ВОСТОК

Газета издается с 23 августа 2018 г.

Собственник: ТОО «Allesco Partners»

Адрес редакции: 050059, РК, г. Алматы, пр. Аль-Фараби, 7, б/д «Нурлы-Тау», блок 5А, оф. 119
Тел./факс: +7 (727) 346-84-41

E-mail: kursiv@kursiv.kz

Генеральный директор:
Марат КАИРБЕКОВ
m.kairbekov@kursiv.kz

Главный редактор:
Динара ШУМАЕВА
d.shumayeva@kursiv.kz

Зам. главного редактора:
Мақия ТОРЕБАЕВА
m.torebaeva@kursiv.kz

Изабел КАЛЕВОВА
i.kalevtsov@kursiv.kz

Редактор кор. пункта
в Восточном регионе:
Юлия ЧЕРНЯВСКАЯ
east@kursiv.kz

Редакция:
Екатерина ГУЛЯЕВА
Ирина ОСИПОВА
Оксана СОСНОВСКАЯ
Антон СЕРГЕНКО

Корректорское бюро:
Вера АН
Светлана ПЫЛЫПЧЕНКО
Татьяна ТРОШЕНКО
Елена ШУМСКИХ

Аналитический отдел
Kursiv Research:
Айзоль ИБРАЕВА
m.torebaeva@kursiv.kz

Технический редактор:
Елена ТАРАСЕНКО

Фотографы:
Олег СПИВАК
Аскар АХИМТУЛИН
Орелая ЖАКАЕВА

Дизайнер:
Александр ИГИЗБАЕВ

Директор по развитию:
Танат КОЖИМАНОВ

Коммерческий директор:
Аида ТЕМЕРЖАНОВА
Тел. +7 707 333 14 11,
a.temerzhanova@kursiv.kz

Руководитель службы
по рекламе и PR:
Сабир АГАБЕК-ЗАДЕ
Тел. +7 707 950 88 88,
s.agabek-zade@kursiv.kz

Служба распространения:
Рахатан БАЙРАКОВ
Тел. +7 (727) 346-84-41

Полные индексы:
для юридических лиц – 15138,
для физических лиц – 65138

Газета зарегистрирована
в Министерстве информации
и коммуникаций Республики Казахстан

Свидетельство о постановке на учет
№ 17225-Г, выдано 10 августа 2018 г.

Отпечатано в типографии РПСК «Дэуір»
РК, г. Алматы, ул. Кадияшова, 17

Тираж 1000 экз.

От сырья до кашемира

Переработка шерсти: отсталая отрасль или возможность получения высоких прибылей?

Кластер по глубокой переработке шерсти планируется построить в Семее в рамках реализации инвестиционного проекта стоимостью \$21 млн. Завод будет ориентирован на шерсть, состриженную с овец грубошерстных пород, из которой станут извлекать драгоценный овечий пух – сырье для кашемира.

Екатерина ГУЛЯЕВА

В Казахстане в ближайшие годы планируется реализация государственной программы, направленной на развитие овцеводства и переработку шерсти. В рамках реализации этой программы в Семее намерены построить завод по глубокой переработке шерсти.

Задача № 1

Стоимость предприятия составит \$21 млн. Городской акимат Семее выделил под строительство завода свободный земельный участок. Его проектная мощность – от 8 до 10 тыс. т шерсти в год при условии работы в одну смену. При достаточном количестве сырья завод сможет работать круглосуточно, тогда объем переработки увеличится в 2–2,5 раза. Так же, как и число рабочих мест. Планируется трудоустроить 240 человек.

Как пояснил генеральный директор ТОО «Бельсан и К» Муратбек Биназаров, завод будет специализироваться в основном на переработке шерсти, состриженной с овец грубошерстных пород.

«На производстве установят технологическое оборудование из Германии, способное извлекать из грубой шерсти драгоценный овечий пух – основу для изготовления кашемира. Это сырье высоко ценится на мировом рынке шерсти и востребовано на фабриках Европы, Китая, Турции и стран СНГ», – отметил г-н Биназаров особенности производства будущего завода.

Так, на заводе планируется установить линию по глубокой переработке шерсти и выделению пуха (кашемира), два технологических комплекса по мытью шерсти, линии по производству топса и пряжи, а также технологические комплексы по производству ковровых изделий и жаккардовых одежд.

Предполагается применять технологию промывки и переработки шерсти, основанную на циклическом использовании холодной воды, что позволит минимизировать сброс отработанных сточных вод.

Шерсть же будет промываться в автоматическом режиме, обеспечивающем безотходное производство. Помимо пряжи, топса и овечьего пуха, переработка шерсти дает такие ценнейшие материалы, как жиропот – ланолин (он используется в парфюмерном производстве и очень высоко ценится на мировом рынке), гумус для удобрения полей и огородов (сбор всех отходов с шерсти при ее тщательной промывке), а также плиты из волос, очищенных от овечьего пуха (этот материал отличается высокими огнеупорными показателями и широко применяется в автомобиле- и авиационной промышленности кресел).

Заготовка сырья: что может быть важнее?

По данным официальной статистики, в Казахстане за год состригается до 37 тыс. т шерсти, а перерабатывается из них только 30%.

«Очень важно создать собственную службу заготовки шерсти. Мы должны знать, в каких условиях выростили овцу, с которой состригли шерсть. Потому что шерсть классифицируется по нескольким показателям: грубая, полугрубая, грубошерстная и т. д. Все дело в танине шерсти, хрупкости и связующих качествах волоса. Поэтому заготовка шерсти – очень ответственный участок», – пояснил «Къ» Муратбек Биназаров.

Предприниматель планирует открыть свои заготовительные пункты в районах Восточного Казахстана и



Завод по глубокой переработке шерсти будет включать в себя все этапы производства – от заготовки и селекционной работы с МРС до выпуска топса и овечьего пуха на экспорт. Фото автора

Алматинской, Павлодарской и Карагандинской областях. Здесь будут работать обученные специалисты, которые еще на этапе заготовки шерсти смогут тщательно ее отсортировать и заготовить тюки для удобной транспортировки.

Кстати, по задумке автора проекта, помимо стационарных пунктов заготовки шерсти на территории Восточного Казахстана разместят десять передвижных стригальных пунктов. Они смогут работать на любом джайлю или зимовке и тут же перевозить собранную шерсть на завод для дальнейшей переработки. Это выгодно для глав мелких животноводческих хозяйств и частных подворий.

Работа на племя

Также проект включает в себя открытие агрофирмы, специализирующейся на разведении племенных овец разных пород на 5–6 тыс. голов МРС, где под научным руководством ученых аграрного факультета ГУ им. Шакарима будет

вести племенная работа по улучшению качества шерсти овец.

Для их содержания приобретут пастбища и кошары в южных районах ВКО. Племя хозяйства нацелят на выращивание мериносов, а также грубошерстных пород овец.

Опыт, накопленный на этих научных площадках, будет распространяться по всем хозяйствам ВКО, а в дальнейшем и всей республики. Ну и, конечно, при помощи селекционной работы намечено улучшить показатели казахстанских овец.

Планы по плану

По словам автора проекта, Семей был избран далеко не случайно. Здесь в недавнем прошлом были сконцентрированы сразу несколько предприятий, связанных с переработкой продукции животноводческих хозяйств, среди них и фабрика по первичной переработке шерсти. «Однако уже много лет, как она перестала работать, и сейчас ее цеха пустуют. А вот шерсть овец продолжает быть ценным сырьем,

которое востребовано на рынке, в том числе и за рубежом. К сожалению, пока в Казахстане ситуация такова, что переработка шерсти является самой отсталой отраслью производства. Но в то же время она сулит большие прибыли», – считает Муратбек Биназаров.

Предполагается, что производитель станет сбывать свою продукцию с любого этапа переработки шерсти. Чем глубже переработка, тем выше цена продукции. Так, если цена одного килограмма шерсти – около 35–40 центов, то топс стоит уже от \$10 до 18 за килограмм. А цена овечьего пуха составляет от \$10 и выше за килограмм.

Как только будет найден инвестор, Муратбек Биназаров приступит к строительству завода. Это займет от шести месяцев до одного года. Параллельно будет вестись работа по заготовке шерсти по Восточному Казахстану и Алматинской

области. «В течение года после ввода в эксплуатацию завода компания нарастит производственный потенциал, оборудование, кадры и готова будет подать заявку на вхождение в Международную организацию шерстяного текстиля (IWTO), чтобы получить право представлять в ней интересы Казахстана.

Создание агрофирмы позволит компании заниматься разведением чистопородных овец, проведением племенных работ шерстного направления с дальнейшей подачей заявки в Министерство сельского хозяйства Республики Казахстан о признании агрофирмы племенным заводом по разведению тонкорунных овец. Агрофирма станет сырьевой базой для завода, а также будет вести племенную работу в овцеводстве, занимаясь разведением тонкорунных и мясных пород овец, производством и реализацией мяса и шерсти», – подытожил Муратбек Биназаров.

Чтобы цены не «кусались»

Штаб по сдерживанию инфляционных процессов в Семее раскритиковал работу отдела предпринимательства

Недостаточной и малоэффективной назвал работу отдела предпринимательства заместитель акима Семее Кайрат Ерембесов, возглавляющий в регионе штаб по сдерживанию инфляционных процессов. Из 700 торговых предприятий, занимающихся реализацией продуктов питания, меморандум о сдерживании цен по 19 наименованиям заключили только 160 торговых домов и мелких магазинов.

Екатерина ГУЛЯЕВА

Тема роста цен на продукты питания остается сегодня одной из самых актуальных. Во всех городах Казахстана создаются штабы по сдерживанию цен и инфляционных процессов. Он стал исключением и Семей.

В течение многих лет мониторингом цен по 19 наименованиям социально значимых продуктов питания занимаются в Семее сотрудники сектора развития торговли городского отдела предпринимательства. Как сообщила на внеочередном заседании городского штаба

по сдерживанию инфляционных процессов заведующая сектором развития торговли отдела предпринимательства Семее Айжан Хасенова, мониторинг цен на продукты питания проводится практически ежедневно. В августе в городе наблюдался небольшой рост цен на растительное масло – 0,5%, морковь – 4,5% и мясо птицы – 2,5%. Более значительный рост цен в сентябре выявлен на яйцо куриное – 6,8%.

«Одновременно наблюдается сезонное снижение цен на овощи. Сейчас идет активный сбор урожая, и в торговых точках цены на овощи значительно снижены. Например, картофель подешевел на 17,2%, капуста – на 12,5%, а лук – на 8%. Стабильные цены сохраняются по 12 из 19 позиций социально значимых продуктов питания», – проинформировала Айжан Хасенова.

При этом восемь продуктов питания в городе реализуют для населения по ценам выше среднего уровня по республике: хлеб первого сорта стоит в Семее дороже среднереспубликанской цены на 15%, рожки – на 1,7%, рис – на 3,8%, лук – на 3,4%, сахар и мясо кур – на 1,1%, молоко пастеризованное – на 5,8%, а также соль – на 9,3%.

«Что же вы, как специалисты отдела предпринимательства, делаете для того, чтобы снизить

уровень цен хотя бы до позиции среднереспубликанской цены?» – поинтересовался замакима Семее Кайрат Ерембесов.

Оказалось, ничего. Вся работа сектора развития торговли отдела предпринимательства по мониторингу цен на социально значимые продукты питания составляет лишь ежедневную их фиксацию в магазинах и торговых точках.

По мнению г-на Ерембесова, заключение всего лишь 160 меморандумов о соблюдении 10-процентной торговой надбавки на социально значимые продукты питания – это очень низкий показатель. Если учесть, что в городе продуктами питания торгуют более 700 торговых предприятий. Да и результаты 133 рейдов по торговым домам и магазинам, в ходе которых не было выявлено ни одного факта нарушения договорных обязательств, тоже вызвали массу сомнений со стороны Кайрата Ерембесова.

Нет точных данных и о том, сколько торговых организаций намерены работать со стабилизационным фондом, реализуя овощную продукцию по фиксированным ценам в зимний период 2018–2019 годов. В прошлом году реализацией продукции стабфонда занимались всего 38 магазинов.

В свою очередь, руководители торговых предприятий Семее также отметили, что в последнее время резко выросла цена на растительное масло. По словам представителей отрасли торговли Семее, они вынуждены работать с дистрибьюторами – хотя производители масла находятся в Восточном Казахстане, поговорить с ними напрямую не удается.

Подняли вопрос и об отсутствии на прилавках магазинов города сахара отечественного производства. С начала лета в Семей идет поставка только белорусского и российского сахара.

«Вот один из вопросов, ответ на который у отдела предпринимательства давно должен быть. Как видите, цены уже начинают подниматься: яйцо, масло. Здесь мы уже опоздали. А нам надо разработать меры, которые бы помогли предотвратить этот шаг. Для этого необходимо тщательно проследить ход товара от производителей до его реализации в розничной торговле», – дал поручение сотрудникам отдела предпринимательства Кайрат Ерембесов.

«Если есть подозрение в том, что производители товаров и продуктов питания необоснованно начали завышать цены, любой из представителей торговли может по-

Цены выросли:

растительное масло
НА 0,5%

морковь
НА 4,5%

мясо птицы
НА 2,5%

яйцо куриное
НА 0,5%

Цены снизились:

картофель
НА 17,2%

капуста
НА 12,5%

лук
НА 8%

Цены выше республиканского уровня:

хлеб первого сорта
НА 15%

рожки
НА 1,7%

рис
НА 3,8%

лук
НА 3,4%

сахар
НА 1,1%

мясо кур
НА 1,1%

молоко пастеризованное
НА 5,8%

соль
НА 9,3%

дать жалобу на этих поставщиков в департамент по регулированию естественных монополий и защите конкуренции, – сообщила заместитель руководителя департамента Наталья Петрова, принявшая участие в заседании штаба. – В Восточном Казахстане уже были случаи, когда мы выявляли факты картельного сговора по реализации сахара Сахарным центром, где в договорах

по поставкам были четко оговорены условия реализации товара на конкретной территории. Также в прошлом году предприниматель из Усть-Каменогорска за навязывание потребителям дополнительного товара – он продавал мешок сахара с «нагрузкой» (упаковкой минводы) – был привлечен к административной ответственности в виде крупного штрафа».

БСМП: трое в одной лодке

Огромное здание бывшей Больницы скорой медицинской помощи в Усть-Каменогорске после переезда оттуда коллектива БСМП находится в плачевном состоянии. Спустя два года после выселения облздрав ВКО наконец принял решение и передал хирургические и терапевтические корпуса на баланс трех областных медучреждений.

Ирина ОСИПОВА

Довели?!

Здание для экстренной медицинской помощи областного центра было построено еще в 1956 году. Свой 60-летний юбилей БСМП встретила в одиночестве. По решению руководства областного управления здравоохранения коллектив в полном составе был переведен в городскую больницу №1, ныне специализированный медицинский центр.

Проблем, приведших к этому решению, накопилось немало. Впервые, по данным специалистов

облздрав, все подразделения экстренной медицинской помощи необходимо было аккumulировать в одном здании, чтобы не возить пациента на скорой по разным больницам в «поисках диагноза». Ведь, гинекология, нейрохирургия, некоторые другие специализации функционировали в других больницах города.

Во-вторых, зданию БСМП нужен был капитальный ремонт. В некоторых палатах рухнула штукатурка с потолка, крыша протекала, карниз обвалился, фундамент одного из корпусов был разбит. На ремонт кровли деньги тогда нашли. Более 53 млн тенге было потрачено на полную замену кровельного материала. Остальные проблемы остались неучтенными.

К примеру, к состоянию операционных палат имели серьезные претензии специалисты управления госсанэпиднадзора Усть-Каменогорска. Тогда санитарные врачи даже подали иск в суд о приостановлении деятельности оперблока, приемного покоя, пищеблока БСМП. В решении судьи специализированного межрайонного экономического суда

ВКО отмечено, что внутренняя отделка стен, потолков, дверей повреждена, что затрудняет проведение качественной дезинфекции. Несотвествие помещений требованиям санитарных правил в свою очередь может стать причиной возникновения внутрибольничных инфекционных заболеваний.

О необходимости капремонта не раз говорил и экс-главврач бывшей БСМП Адылжан Масадыков. Но финансирование выделено лишь частично, ведь на капремонт всего здания в 2015 году требовалось 728 млн тенге. Для обновления только одного этого медучреждения такую крупную сумму не выделяли.

Объединение

Каким образом теперь решится судьба бывшего здания БСМП? Этот вопрос «Къ» адресовал в управление здравоохранения области. Заместитель руководителя облздрав Илияс Мухамеджан сообщил, что пустующие здания БСМП передаются на баланс трех организаций: ВКО Центра по профилактике и борьбе со СПИДом, ВКО психоневрологического диспансера и ВКО наркологического

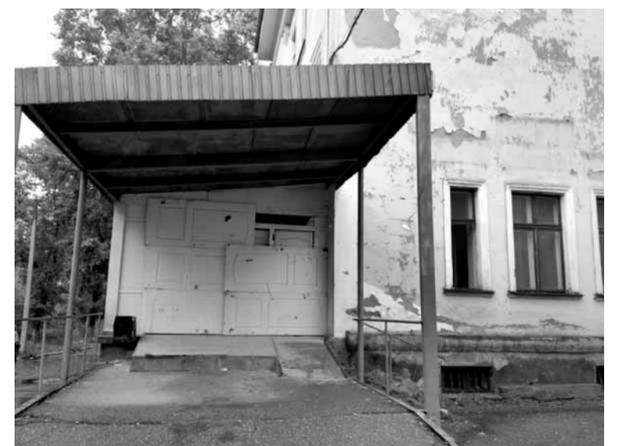
диспансера. Каждому учреждению отведено по одному корпусу.

Сейчас Центр СПИД и наркодиспансер занимают пятиэтажное здание по ул. Бурова. После переезда, по данным Илияса Мухамеджана, в пятиэтажке планируется открыть общежитие для медработников.

«В настоящее время проводится конкурсные процедуры по разработке проектно-сметной документации на проведение капремонта, – отмечает замруководителя управления здравоохранения ВКО. – По мере получения ПСД и после прохождения госэкспертизы будут выделены средства на ремонт».

По данным с сайта goszakup.gov.kz, каждое медучреждение отдельно подавало объявления о разработке ПСД именно своей части здания. Впрочем, победитель конкурса по всем лотам вышел один – ТОО «Востокгазпромпроект».

На данный момент состояние зданий таково: многие окна разбиты, фасад облупился, покосившиеся входные группы, покосились, двери наполовину выбиты, кое-где заколочены, территория не благоустроена. Крылья в БСМП действи-



Более 53 млн тенге было потрачено на полную замену кровельного материала. Остальные проблемы так и остались неучтенными. Фото автора

тельно новая, на некоторых этажах еще остались стеклопакеты.

«Мы, руководители трех медучреждений, скооперировались и наняли специалистов охранного агентства для защиты нашего общего здания. Они смотрят за тем, чтобы никто не пробрался внутрь, – говорит главврач ВКО наркодиспансера Хабдулманап Смагулов. – К сожалению, до того, как БСМП была передана на наш баланс, она

какое-то время не охранялась. Поэтому хулиганы, имевшие свободный доступ, разгромили там все, что оставалось».

До конца года проектировщики должны предоставить документы о том, какие именно работы необходимо провести и в какую сумму это обойдется бюджету. Поэтому информация о выделении средств непосредственно на капремонт будет доступна только после нового года.

Как металлург стал инвестором

В период роста доллара бонды – самый привлекательный инструмент инвестора

Андрей Ожигов, металлург из Усть-Каменогорска, рассказал, как круто изменилась его жизнь после того, как он узнал про фондовую биржу и программу «Народное IPO». Решил рискнуть и попробовать вложить деньги в акции. Годовая доходность начинающего инвестора равняется 80%.

Ирина ОСИПОВА

– Почему вы решили бросить работу и заняться только торгами на бирже? Не страшно было?

– Конечно, вначале было страшно. Когда ничего не знаешь, есть страх потерять вложенные деньги. В первые месяцы дела шли не очень хорошо. Но через полгода, когда разобрался в нюансах фондового рынка, ситуация быстро изменилась в лучшую сторону. Принял решение заниматься только торгами на бирже.

Я изучал любую информацию по этой теме. Узнал, что на рынок выставляются акции компании KEGOC и принял первое в своей жизни решение инвестировать. По неопытности сразу допустил ошибку – вложил все деньги в акции одной компании. Тогда цена одной акции KEGOC составляла 505 тенге. Так получилось, что через месяц стоимость ценных бумаг KEGOC снизилась. Было очень печально видеть это, я продал акции, зафиксировал небольшой убыток. Через некоторое время вновь стал акционером этой энергокомпании. В настоящее время стоимость акции KEGOC превышает 1400 тенге.



– Какова была ваша первая сумма инвестирования?

– Для меня она была крупной. У меня был выбор – купить автомобиль предствительского класса или вложить эти деньги в акции. Я решил, что лучше я попробую инвестировать их в какой-нибудь актив, который может принести доход.

– В каких IPO вы принимали участие?

– Практически во всех. Стратегия моей работы на фондовой бирже – это покупать акции в момент их низкой стоимости и продавать по более высокой цене. Доход я получаю не только от дивидендов акций, а в первую очередь от сделок купли-продажи. В день обычно совершаю по 5–10 сделок, могу и больше. Общий объем в месяц – около 100 сделок.

– Сколько удалось заработать?

– Средняя доходность у меня составляет 80% годовых. За три с половиной

При совершении сделок купли-продажи ценных бумаг Андрей Ожигов использует фундаментальный анализ и... интуицию.

Фото из архива Андрея ОЖИГОВА

года – 620% с учетом ежегодной капитализации с реинвестированием начисленных процентов. Часть денег я вывожу на депозит для того, чтобы кормить свою семью. Если говорить о ежемесячном доходе за счет дивидендов моих акций, то он вдвое превышает среднемесячную заработную плату в Казахстане (СЗП в 2018 году – 152 тыс. тенге – «Къ»).

– Каков состав вашего портфеля?

– В настоящее время в моем портфеле акции пяти компаний и одна облигация. Я приобрел акции компаний KEGOC, «КазТрансОйл», Аэрофлот, Банк ЦентрКредит, «Баст». Покупал ценные бумаги АО «Баст» ради спекулятивного дохода, в надежде, что через две недели продам. Срок подходит к концу, и я вижу существенный рост этих акций. Значит, это было верное решение. К сожалению, с Аэрофлотом не так повезло. Неделю назад купил акции этой компании с расчетом, что они будут расти, но что-то пошло не так, рынок сдвинулся. Зафиксировал убыток.

Есть еще бонды АО «Фридом Финанс», они номинированы в долларах. В период постепенного падения тенге по отношению к доллару бонды – один из самых привлекательных и надежных инструментов для инвестора. Плюс стоимость самих облигаций растет вне зависимости от курса на 8% годовых.

– Как вы пережили последнюю девальвацию?

– Я остался в плюсе. Все, кто занимается торгами, следят за долларом. Я тоже смотрел на то, что происходит, и ждал девальвацию. Не могу сказать, что сильно обогатился на ней, но и не потерял.

– У вас бывают провальные сделки?

– Конечно, как у любого трейдера, бывают обидные проигрыши. Например, недавно при продаже части акций «КазТрансОйл» я не обратил внимания на важную деталь. При сильном падении акций на бирже срывается стоп лосс, когда продажа акций ведется по рыночной цене. Я не уделил должного внимания слову «рыночная» цена, которая, оказывается, была ниже на 3%. В итоге по своей невнимательности допустил убыток – 280 тыс. тенге.

– Тогда для сравнения расскажите о самой прибыльной своей сделке.

– Сделкой года для себя я называю куплю-продажу акций Банка Центр-

Кредит. Осенью купил ценные бумаги этого банка по 186 тенге, в итоге продал по 270 тенге. Прибыль была феноменальной.

Бывают спекулятивные идеи. Заметил, что недавно в России начали расти акции Сбербанка, при этом у нас ценные бумаги этого банка словно замерли. Принял решение купить, надеясь на то, что вслед за Россией рост будет отмечен и у нас. Так и получилось. Итог этой сделки: за пять дней плюс 450 тыс. тенге.

– Сколько времени в день занимает эта работа?

– Два часа. Мне нравится, что торги на фондовой бирже не требуют пристального контроля, не нужно постоянно сидеть у компьютера. Конечно, хотелось бы в будущем консервативно подойти к этому вопросу – купить акции какой-нибудь надежной компании на долгосрочный период и просто ждать дивидендов. Вполне возможно, когда мой инвестиционный портфель достигнет до такого состояния, так и буду делать.

Директор филиала АО «Фридом Финанс» в Усть-Каменогорске Мухаметжан Нурпеисов: «Успех Андрея Ожигова на бирже – это пример того, как начинающий инвестор может научиться эффективно управлять своими деньгами. Хочу подчеркнуть, что высокий уровень доходности по сделкам купли-продажи, которые проводит этот инвестор, говорит о том, что Андрей использует при принятии решений фундаментальный анализ. Много читает, интересуется политическими, экономическими предположениями, способными повлиять на движение цены акций. Благодаря работе на фондовой бирже наш клиент добился главного – финансовой свободы».

Сколько стоит написать картину?

Стойкие краски, качественная бумага, оформление, талант и личное время художника стоят весьма дорого

Альфия Мухамедьянова – талантливая акварелистка. Ее работы известны далеко за пределами Казахстана. Картины, написанные ее кистью, с готовностью раскупают в именитых галереях Нью-Йорка, Афин и Санкт-Петербурга. Они хранятся в частных коллекциях Англии, Южной Кореи, Соединенных Штатов Америки, Германии, Российской Федерации и многих других стран.

Антон СЕРГИЕНКО

У художника из Усть-Каменогорска множество титулов. Она член сообществ акварелистов Казахстана, Германии и Международного союза акварелистов России. Тайны станковой живописи, пропорций и различные техники она изучала в Греции. Умеет писать маслом, работает в графике, но ее безусловной любовью с детства стала именно акварель. Это был своеобразный вызов, ведь из-за своей текучести акварель считается сложнейшей техникой из всех. Художники, пишущие акрилом или маслом, всегда могут переписать неудачный штрих, просто наложив слой поверх. Но работа акварелью – высший пилотаж, так как провести кистью по бумаге можно лишь один раз.

«Также я рисую во всех сюжетах. Мне нравится писать достопримечательности нашего города, домашних животных, морские и ландшафтные пейзажи», – говорит Альфия Мухамедьянова.

По ее словам, нужно понимать, что художник обычно пишет не для самовыражения и не потому, что он не может без этого жить, а зарабатывать себе на хлеб насущный. Наиболее конъюнктурная тематика – пейзажи, натюрморты, цветы и коты.

«Нельзя сказать, что не покупают портреты или достопримечательности, но конъюнктурные работы берут охотнее. Есть и те картины, что продавать не хочется, потому что они связаны с какими-то жизненными событиями, на фоне которых эта картина была написана. Вообще художник проецирует свои переживания на холст, и в его работе, вне зависимости от того, что изображено на полотне, так или иначе присутствует какое-то его жизненное событие. Поэтому, несмотря на развитие цифровых технологий, до сих пор очень ценятся картины, написанные от руки. Суммы за некоторые полотна доходят до нескольких миллионов долларов. Искусство всегда в цене», – рассказывает она.



Творчество пока востребовано только... за рубежом. В среднем холсты продаются за цену от 185 до 500 тыс. тенге. И покупатели искренне не понимают, как рисунок на бумаге может столько стоить. Фото автора

В Казахстане в целом и в Усть-Каменогорске в частности таких цен нет. В среднем холсты продаются за цену от 185 до 500 тыс. тенге. И покупатели искренне не понимают, как рисунок на бумаге может столько стоить. Между тем только на краски, бумагу и оформление для своей картины, если она написана акварелью, художник может потратить до 50 тыс. тенге. Это, не считая своего труда и потраченного времени. Поэтому, в основном, все картины распродаются через зарубежные аукционы или галереи. Совсем недавно Альфия стала реализовывать их через социальные сети. К слову, кроме персональных выставок, художник довольно часто принимает участие в различных международных конкурсах и завоевывает там призовые места. Среди последних достижений – дипломы в конкурсах таких стран, как Греция, Россия, Эквадор, Объединенные Арабские Эмираты, Тайвань, Малайзия, Непал, Пакистан, Албания и Иордания.

Но уезжать из Усть-Каменогорска Альфия Мухамедьянова не планирует. Она прививает любовь к живописи и акварели детям и взрослым. Руководит студией «Творим вместе» и помогает начинающим художникам постигать тайны золотого сечения, развивать мелкую моторику и воображение. Со взрослыми учениками работать довольно трудно. В большинстве своем они считают, что на то, чтобы научиться сносно рисовать, достаточно одного урока. А уже через месяц можно считать хорошим художником. При этом состоявшиеся личности тяжело воспринимали любой выход за рамки

и опасаются «творить». С детьми работать в этом плане проще.

«Мы ходим в студию уже несколько лет. У меня мальчик, и мы рисуем по желанию. Он сам просится сюда. Мне нравится рисовать. Когда мы сюда пришли, у нас была проблема с воображением, он был необщительный и мало говорил. Постепенно он поменялся, ему понравилось самовыражаться, он стал показывать свои интересные решения, развилось воображение», – рассказывает мама одного из учеников студии Ольга Кокушева.

По мнению преподавателей и художников – рисовать полезно. Это помогает не просто увидеть красоту, но и поделиться ею с окружающими. Но это невозможно без содействия и открытия через реальный мир. Обучение стимулирует тяготение к прекрасному. Работа над натюрмортом с рисунка или по памяти позволяет свободно перейти от зрительного узнавания к эстетическому созерцанию. Именно здесь люди с удивлением узнают, что снег не только белый, а небо не только голубое. Что есть поразительные по своей красоте полутона, которые можно открыть для себя, просто смешивая краски.

На занятиях дети учатся рисовать ватными палочками, сжатой бумагой, свечками, листьями, пластиковыми карточками. Программа, по словам учеников, захватывает настолько, что они не могут остановиться и рисуют несколько дней после урока. Так что вполне возможно, что среди усть-каменогорских ребят появятся свой Дали, Мане, Айвазовский или Уоррен Чанг с Фламинией Карлоуни.

Большое видится издалека?

Путешественники, побывавшие в ВКО, считают, что туристический потенциал региона не используется на 100%

По инициативе казахстанского клуба путешественников Nomad Explorer по нескольким районам ВКО прошла экспедиция «Сокровища Алтая». Туристы остались под впечатлением от красот края, но еще больше их удивило то, что местные жители не спешат вкладывать средства в перспективный туристический бизнес.

Оксана СОСНОВСКАЯ

Экономика Катон-Карагайского района пока опирается на сельское хозяйство, но в последние годы большое внимание уделяется и развитию туристической отрасли. Точки притяжения туристов – самый большой в стране национальный природный парк, многочисленные горные озера, реки и водопады, радоновые источники, высочайшая гора Алтая – Белуха, долина царских курганов скифо-сакского времени, Австрийская дорога, построенная военнопленными после Первой мировой войны...

Природные богатства и богатое культурно-историческое наследие района позволяют развивать различные виды туризма: оздоровительный, познавательный, сельский, спортивный. Сегодня в районе, по данным местного отдела предпринимательства, промышленности и туризма, работают два санатория, 12 пансионатов и около 20 гостиниц и гостевых домов. Их общая вместимость – 700 койко-мест.

Количество туристов, посетивших район, растет. В 2014 году, по информации, опубликованной на сайте местного акима, их было менее 2 тыс., в 2017-м – уже, как отмечено на инвестиционном портале ВКО, свыше 5 тыс.

Участники экспедиции «Сокровища Алтая» провели в Катон-Карагайском районе несколько дней. Их маршрут прошел через Австрийскую дорогу, Берельские курганы, озера Язевое, Рахмановское и Бухтарминское. Путешественники поделились с корреспондентом «Къ» своими впечатлениями. Помимо восторгов в адрес природы, многие озвучивали и недоумение по поводу того, что местные жители не спешат зарабатывать на туристах хорошие деньги. В основном предпринимательская деятельность ограничивается продажей заготовок (солений-варений) и сувениров.

Жительницу Алматы, уроженку Катон-Карагайского района Галию Кокчену, расстраивает тот факт, что люди не используют богатствами своего края. «Отец оставил мне

здесь землю – 40 гектаров, – признается женщина. – Возможно, вернусь и построю для туристов дома».

Впрочем, такие, кто приехал в район из других регионов Казахстана и занялся туризмом, уже есть. В их числе алматинец Сакен Кашаганов (ТОО «Арман Нур-Тур»). В 2016 году он взял землю рядом с селом Урьль в аренду на 49 лет. «За это время мы с супругой затратили не менее 10 млн тенге, – делится опытом Сакен. – Построили гостевой дом, занялись разведением КРС, лошадей, изготовлением кумыса. Затрат еще много, о прибыли говорить рано. Все средства – семейные, нашим спонсором стал сын, который живет в Кувейте и занимается нефтяным бизнесом».

Ольга Скрынник, хозяйка гостевого дома «Ясная поляна», оформленного в этностиле, тоже живет в Алматы. «Землю в Катон-Карагайском районе мы приобрели в 2009 году, – рассказывает предпринимательница. – Приезжали отдыхать с детьми, после решили заняться туризмом. В 2016 году начали строить гостевой дом. Препятствий в районе нам, как приезжим, никто не чинил, напротив, была поддержка и власти, и нацпарка».

В прошлом году «Ясная поляна» приняла первых туристов, в числе которых были и иностранцы. Помимо основного гостевого дома, гостей расселили в аилы – национальные жилища алтайских народов.

«Стартовым капиталом стали деньги от продажи квартиры, кроме того, у меня в Алматы есть маленькое рекламное агентство, которое помогает держаться на плаву, – поясняет хозяйка «Ясной поляны». – Всего в развитие базы мы уже вложили около \$50 тыс.».

В числе проблем, с которыми приходится сталкиваться, владельцы гостевых домов отмечают дороговизну и дефицит строительных материалов в районе, нехватку кадров.

«Тем не менее, если есть хорошие инвестиции, можно быстро все организовать, – говорит Ольга. – Конкуренции мы не боимся, держим связь со всеми гостевыми домами. Рядом со мной продаются два участка земли, буду рада, если кто-то еще займется туризмом. Если бы удалось раскрутить район, работы хватало бы на всех. В этом вопросе ждем поддержки государства. С завистью смотрим на маленький Кыргызстан, где все места отдыха бронируются за полгода вперед».

Гостевые дома, которые живут только за счет туристов, пока можно пересчитать по пальцам. Большинство из них организованы на базе лесопитомника, пасеки или же крестьянского хозяйства. Но владельцы туристических объектов верят в лучшие времена и постепенно расширяют ассортимент именно туристических услуг, приобретают, к примеру, транспорт, чтобы возить группы в горы, или поны для развлечения юных гостей, благоустривают дома, сами выпускают буклеты о достопримечательностях казахстанского Алтая.

В последние годы информация о районе, его санаториях и базах отдыха появилась на многих туристических сайтах. Активизирован внутренний туризм. Но это только первые шаги. Владельцы гостевых домов отмечают, что реальный вклад в экономику туризм начнет вносить, если турпоток возрастет, как минимум, в несколько раз.



Потенциал Катон-Карагайского района позволяет развивать различные виды туризма. Фото автора