



Подписные индексы:  
15138 - для юр. лиц  
65138 - для физ. лиц

# КУРСИВ ЮГ

всегда в курсе: новости, прогнозы, аналитика

WWW.KURSIV.KZ

№ 8 (08), ЧЕТВЕРГ, 25 ОКТЯБРЯ 2018 г.

ТЕМА НОМЕРА:  
ВОЗВРАТНЫЙ  
ЭФФЕКТ

02

ТЕМА НОМЕРА:  
ЖИЛОЙ ФОНД:  
ПРОБЛЕМА НЕДОСТАТКА  
ДЕНЕГ

02

ЭКОНОМИКА РЕГИОНА:  
КАК ПОДГОТОВИЛИСЬ  
К ЗИМЕ НА ЮГЕ СТРАНЫ

03

ОБЩЕСТВО И КУЛЬТУРА:  
НА СЦЕНЕ – ЛЕГЕНДАРНАЯ  
КЛАССИКА

04



## \* Бриф-новости

### В Жамбылской области будет создан единый оператор по электрическим сетям

О создании в области единого оператора по электросетям, проложенным за счет бюджета и принятым в коммунальную собственность, было заявлено на совещании в акимате Жамбылской области.

Положительно это повлияет на улучшение технического состояния, содержание сетей и подстанций, а также будет способствовать оптимизации средств, выделяемых на их техническое обслуживание. Необходимость этого шага исходила из нескольких факторов: 73,2 км электросетей считаются бесхозными, на местных энергоисточниках производится только порядка 40% требующейся области электроэнергии, около половины существующих электрических сетей и трансформаторных подстанций, построенных за счет бюджета в период с 2007 по 2018 годы, изношены.

### Безработных кызылординцев стало меньше

В начале этого года количество безработных и непродуктивно samozанятых в Кызылординской области составляло 97,5 тыс. человек, на сегодня их 33,5 тыс. Трудоустроено и формализовано почти 64,5 тыс. человек, в том числе свыше 14 тыс. жителей были трудоустроены в рамках мероприятий по поддержке массового предпринимательства. Такие цифры привел аким Кызылординской области Крымбек Кушербаев на совещании в акимате по вопросам развития массового предпринимательства, говорится на официальном портале госоргана.

По представленной на сайте акимата информации, по состоянию на 1 октября количество действующих в области субъектов МСБ составило 41 393 единицы, за последний год их число увеличилось более чем на 11%. Как подчеркивается, это лучший результат по темпам роста субъектов МСБ в республике среди регионов.

### В Шымкенте открылся молодежный бизнес-клуб

Он был запущен по инициативе палаты предпринимателей Шымкента в Международном университете Silkway для пробуждения и поддержки предпринимательских инициатив у студентов. Идея клуба заключается в организации обучения основам предпринимательства, проведении мастер-классов, встреч с предпринимателями, организации семинаров. Университетом для этих целей выделен целый учебный корпус. Соглашение о сотрудничестве в реализации бизнес-инициатив, а также совместный пятилетний план мероприятий были подписаны палатой предпринимателей и университетом 24 октября.

Как отметили в пресс-службе палаты, клуб станет своего рода бизнес-инкубатором в стенах вуза, где будущие предприниматели смогут работать над своими проектами, обмениваться опытом. Кроме того, в будущем он станет позиционироваться в качестве IT-хаба Шымкента.

### В Туркестане будет свой RIXOS

На месте будущего пятизвездочного отеля RIXOS KHADISHA TURKESTAN прошла церемония закладки капсулы. Старт началу его строительства дал аким Туркестанской области Жансейит Туймебаев.

По информации пресс-службы акима Туркестанской области, гостиничный комплекс на 120 мест возведут на территории 3 га. В здании, состоящем из шести этажей, расположатся рестораны, кинотеатры и бизнес-центр для представителей деловых кругов. Общая стоимость проекта составляет 10 млрд тенге. Планируется, что строительные работы будут завершены в декабре 2019 года.

## Проблемное поле

### Что мешает приходу инвестиций в Жамбылской области?

Власти региона намерены устранить препоны, мешающие реализации инвестиционных проектов. Однако инертность чиновников на местах не способствует оперативному решению проблемных вопросов.

Тимур ЖАНЫСОВ

По сообщению руководителя центра обслуживания инвесторов Дамира Егизбаева, в 2019 году планируется реализовать по области 28 проектов на общую сумму 439,4 млрд тенге и создать на их основе более 4 тыс. рабочих мест. Инвесторы готовы хоть сегодня включиться в дело, однако их не устраивают некоторые обстоятельства. Одни из них выражают недовольство крайне высокими тарифами на электроэнергию и газ, другие не могут добиться получения земельного участка, у третьих возникли вопросы, связанные с подведением инфраструктуры и субсидированием.

Что касается тарифов на энергоносители, то они действительно высокие, считает г-н Егизбаев. Так, действующий тариф по Жамбылской области в настоящее время составляет: по электроэнергии – 19,89 тенге за кВт/ч, по газу – 24,37 тенге за кубометр, что в 2,5–3 раза превышает тарифы других областей республики. В основном по этой причине ТОО «Tenig-logistic» не может развернуть в полную мощность горно-металлургический комплекс на базе титаномагнетитового месторождения «Тымлай», а компания Dal Holding Investment затягивает с запуском теплицы на 112 га. Высокие тарифы на энергоносители тормозят производство полимеров этилена в первичных



Нерасторопность и инертность чиновников на местах, как считает аким Жамбылской области, негативно сказывается на инвестиционном климате региона. Коллаж: Александр ИГИЗБАЕВ

формах на территории СЭЗ «Химпарк «Тараз», не лучшим образом отражаются на деятельности ТОО «Казфосфат».

Решение этой проблемы невозможно без вмешательства центральных органов, считают в акимате области. Поэтому предлагается направить соответствующее письмо в Министерство энергетики и Комитет по регулированию естественных монополий и защите конкуренции.

Но не все вопросы зависят от Астаны. На местном уровне тоже

существуют препоны, тормозящие вложение инвестиций. Серьезные проблемы выявились по интерактивной карте земельных участков. По этой причине затрудняется поиск и получение земельного участка, необходимого для работы инвестора. ТОО «Казына жер» еще в марте направило в акимат области запрос о выделении орошаемого земельного участка площадью 1800 га на нужды корموпроизводства в Меркенском, Кордайском и Шуском районах. На эти цели инвестор готов затратить 2,8 млрд тенге.

Однако до сих пор по различным причинам он не может получить желаемые гектары. В поисках земли теряет время и ТОО «Смарт Агро», готовое вложить солидные инвестиции в дело по выращиванию и откорму крупного рогатого скота породы «Ангус» в Шуском районе.

«Мы пришли в Жамбылскую область в апреле текущего года, но до настоящего времени наши вопросы не решены, – говорит руководитель ТОО «Смарт Агро» Игорь Тарасов. – Как сейчас выясняется,

та земля, которую нам хотят выделить, ранее была предоставлена кому-то с нарушением законодательства. Теперь идут судебные разбирательства по этому поводу. Мы убеждены, что это делается в интересах третьего лица».

Правда, ТОО «Екожер» повезло больше: акимат города Тараза нашел возможность выделить ему земельный участок площадью 18 га под строительство мусороперерабатывающего завода.

«Сейчас мы рассматриваем и другие проблемные вопросы, связанные с реализацией инвестиционных проектов, – говорит Дамир Егизбаев. – Они связаны в первую очередь с пожеланиями инвесторов о льготном субсидировании и кредитовании, с получением права недропользования и подведением инфраструктуры».

В свою очередь аким Жамбылской области Аскар Мырзахметов на недавнем заседании регионального совета по улучшению инвестиционного климата призвал своих подчиненных определить четкий алгоритм действий по привлечению инвесторов.

«Мы должны знать, какие проекты нужны для нашего региона, а не хвататься за все, что предлагают инвесторы. Ведь не секрет, что некоторые проекты вызывают сомнения. Кто-то закупает скот в огромном количестве, а о кормовой базе не задумывается. Все вопросы надо прорабатывать досконально», – сказал он.

По словам акима, чиновники на местах не владеют ситуацией и нерасторопность в делах, требующих ускоренного решения. Глава региона также призвал руководителя центра обслуживания инвесторов быть более активным и напо-

## Моя хата с краю, про налог не знаю

### Из-за недобросовестных владельцев арендных квартир городская казна Кызылорды теряет миллионы тенге

В Кызылординской области большинство арендодателей квартир либо не платят налоги, либо платят, не указывая настоящий доход. Из-за трудной доказуемости фактов сдачи жилья внаем и невозможности попасть в него налоговикам зачастую приходится ограничиваться разъяснительной работой. В итоге городской бюджет недополучает огромные суммы.

Мира ЖАКИБАЕВА

По данным управления государственных доходов по городу Кызылорда, за девять месяцев 2018 года появилось 243 ИП из числа тех физических лиц, которые сдают жилье в аренду. 99 из них теперь работают на основе патента, 144 выбрали упрощенный режим. Налог при этом они заплатили всего 413 тыс. тенге.

Процент по налогам невысокий, да и не каждый арендодатель раскрывает свой настоящий доход. Есть те, кто заплатит за месяц, а потом три месяца сдает декларацию с нулями. Так, в 2017 году в Кызылорде было установлено 760 случаев, когда владельцы сдавали в аренду жилые помещения и при этом не платили налоги. 222 из них поставили на регистрационный учет и привлекли к уплате налогов. Тогда они заплатили более 2 млн тенге. Но в тени остается определенная часть арендного жилья, с которой в доход государства не идет ни тынына.

В Кызылорде самое известное место, где массово сдаются квартиры, находится в центре города, что у улице Усербаева. Его называют «Квартал красных фонарей». Здесь



Как отмечают специалисты управления госдоходов по городу Кызылорда, не каждый арендодатель раскрывает свой доход. Есть те, кто заплатит за месяц, а потом сдает пустые декларации. Фото: Олег СПИВАК

на домах, магазинах разрешены объявления: «Сдам квартиру». По данным городского акимата, здесь сдается примерно 100 квартир. И хотя они имеют на это право и платят налоги, жильцы близлежащих домов не в восторге от такого соседства.

«Всякое бывает: и шум, и гам, и драки, – поделилась местная жительница Салтанат Искокова. – В прошлом году какие-то клиенты на балконе пожар устроили. Каждый день проходим мимо этих дворов, всегда много незнакомых людей, этого и боишься. Не раз жильцы писали жалобы в акимат и в ДВД».

Кызылординка Клара Цой давно на пенсии. Пока работала, купила деньги и на сбережения купила од-

нокомнатную квартиру в одном из микрорайонов. Сейчас для нее это дополнительный доход. «Конечно, плачу налоги, не хочу, чтобы меня в таком возрасте ловили и штрафовали, – говорит пенсионерка. – Это не такие большие деньги, чтобы их скрывать от государства. Ведь мы всю жизнь работали и платили налоги, пора бы привыкнуть к этому».

Есть те, кто сдает квартиру посуточно. И признают, что это выгодно. Обычно ставка с клиента – 1000 тенге в час, но клиенты бывают не каждый день. В месяц доход составляет от 150 тыс. тенге. «Когда квартира зарегистрирована, не боишься ее сдавать, – продолжает Клара Цой. – Я на этом рынке уже несколько лет, знаю

случаи, когда клиенты убежали, не заплатив, могли украсть какую-то вещь. Тогда имеешь полное право написать на них заявление в полицию. Надо уметь подстраховать свою жизнь, имущество; всех денег не заработаешь, поэтому не надо рисковать».

Еще одна категория арендодателей – те, кто сдает элитное жилье. Это квартиры в новых домах с евроинтерьером, шикарной мебелью и техникой. В сутки за них просят не менее 10 тыс. тенге. Виолетта Романова такие апартаменты сдает выборочно. «Рада, когда живут иностранцы, – говорит молодая женщина. – Квартира чистая, не приводят сюда гостей. Вовремя производят оплату – за них платит

организация, на которую они работают. У меня все как положено: выдаю сопроводительные документы, счет-фактуру. Я вложила большие деньги на покупку и ремонт жилья, поэтому мне нужно оправдать все эти расходы».

Сотрудники управления госдоходов проводят разъяснительную работу, чтобы владельцы квартир регистрировали свое жилье и платили налоги. Они выходят в рейды, делают запросы в военные части, ДВД, чтобы выяснить, сколько их сотрудников снимают жилье. Таковых оказалось 823 квартиры. С владельцами тех, кто не платит налог, тоже проводились беседы, отправлялись письма.

«Заставить людей прийти к нам и зарегистрироваться мы не имеем права, – сетует главный специалист департамента государственных доходов по Кызылординской области Бахыт Орданова. – Доказать, что кто-то сдает жилье в аренду, проблематично. Работа ведется совместно с КСК, участковыми инспекторами. Но заходить в частное жилье запрещено законом. Приходится во всех домах разъяснять людям. Если кто-то не хочет вставать на учет в качестве ИП, они должны по итогам года до 31 марта сдать декларацию и заплатить от своих доходов в казну 10% как физлицо. В качестве ИП плата будет ниже, всего 2%».

В управление нередко обращаются государственные служащие, которые хотят сдать в аренду жилье. «Госслужащим нельзя заниматься предпринимательской деятельностью, – прокомментировал руководитель отдела разъяснительных работ управления государственных доходов по городу Кызылорда Ардак Култанов. – Но они тоже могут свою квартиру сдать и заплатить 10% от указанного в декларациях дохода».



# Возвратный эффект

## Пока лишь одна индустриальная зона полностью окупилась все вложенные в нее бюджетные инвестиции

За восемь лет с момента основания Шымкентской индустриальной зоны «Оңтүстік» ее предприятия перечислили в бюджет 8,4 млрд тенге налогов, тем самым обеспечив более чем 100%-ный возврат вложенных в ее строительство государственных средств. Какие проблемы существуют и какие задачи еще надо решать – об этом и многом другом рассказал в интервью «Къ» заместитель генерального директора ТОО «Управляющая компания индустриальными зонами (УКИЗ)» «Оңтүстік» Сунгат Абдуллаев.

### Марат НАЗАРОВ

– В чем вы видите причины того, что индустриальная зона «Оңтүстік» первой окупилась в республике?  
– Думаю, это связано с эффективным заполнением индустриальной зоны. К тому же это одна из первых индустриальных зон в республике. Конечно, важно и то, что южане у нас люди весьма предприимчивые.  
Если оперировать цифрами, то в инфраструктуру индустриальной зоны «Оңтүстік» с 2010 года из бюджета было выделено 6,9 млрд тенге. И плюс еще в индустриальную зону «Тассай» – 1 млрд тенге. При этом налоговые отчисления по итогам второго квартала 2018 года уже составили 8,4 млрд тенге. Это более чем 100%-ный возврат в бюджет вложенных средств.  
При этом начиная с 2010 года было произведено продукции на 111,7 млрд тенге. В 2018 году произведено продукции на 11,4 млрд тенге, а налоговые отчисления составили 702 млн тенге.

Наша зона в свое время послужила примером и стала толчком к созданию и развитию других индустриальных зон, как расположенных рядом по соседству, так и разбросанных по всему региону. К нам регулярно приезжают по обмену опытом из других регионов и областей Казахстана. Недавно были коллеги из Актау, интересовались опытом привлечения инвесторов, тем, как обслуживать инфраструктуру, какие отделы необходимо создать для нормальной работы промзоны.

### – Планируется ли еще появление новых предприятий на территории УКИЗ «Оңтүстік»?

– Новые предприятия, конечно же, будут. К примеру, одна из заявок, которая к нам поступила, – от узбекской компании «Дентафил» – крупного производителя медицинских и лекарственных средств. Они планируют построить на территории индустриальной зоны «Тассай» завод по производству медицинских перчаток. Это очень интересное производство, частично ориентированное на экспорт.



По мнению С. Абдуллаева, развитию бизнеса мешают системные проблемы: долгие сроки оформления земельных участков и разрешительных документов.  
Фото из архива ТОО «УКИЗ «Оңтүстік»

Мы постоянно проводим мониторинг наших инвесторов. Когда они к нам приходят, с ними подписывается инвестдоговор и заключается график строительства, которому они должны четко следовать. Конечно, бывают объективные обстоятельства, случаются задержки, в таких случаях можно пойти навстречу. Но у нас бывали случаи, когда мы выдавали земельный участок, но проект в указанные сроки не реализовывался, приходилось этот участок изымать и искать нового инвестора. Поэтому в данное время земельные участки сначала выдаются в аренду на один год, на период реализации проекта, а после ввода в эксплуатацию данного объекта участок предоставляется в долгосрочную аренду. Но если развития на этом участке нет, то автоматически срок аренды не продлевается, договор разрывается.

### – Насколько заполнены на сегодня участки на территории этих промплощадок?

– На сегодняшний день вся территория индустриальной зоны «Оңтүстік» распределена полностью. В «Тассай» есть несколько участков свободной земли, но и на них уже поданы заявки, и в ближайшее время по ним будет принято решение. Так что можно сказать, что и территория индустриальной зоны «Тассай» тоже полностью заполнена.

В «Оңтүстік» с 2010 года реализуется 88 проектов на сумму 61,7 млрд тенге с созданием 5828 рабочих мест. На 1 тенге бюджетных инвестиций привлечено 9 тенге частных. В настоящее время уже реализовано 49 проектов на сумму 28,3 млрд тенге, создано 3413 рабочих мест.

Общая площадь земельного участка индустриальной зоны «Оңтүстік» – 337 га, из которых 70,4 га выделены под инфраструктуру: подстанции, газопровод, линии электропередач, водопровод и т. д. Под инвестиционные проекты выделены

266,6 га. Свободных земельных участков уже нет.

В 2016 году была создана индустриальная зона «Тассай». Эта промзона появилась фактически в чистом поле. Там изначально не было инфраструктуры, но была возможность подключиться к существующим сетям. В итоге вся инфраструктура на этой площадке новая, на ее обустройство было выделено 1,06 млрд тенге. Теперь здесь реализуется 27 проектов общей стоимостью 39,2 млрд тенге и предусмотрено создание 1501 рабочего места. На 1 тенге бюджетных инвестиций привлечено 36 тенге частных. В настоящее время в индустриальной зоне «Тассай» реализовано пять проектов стоимостью 2 млрд тенге и уже создано 190 рабочих мест.

Общая площадь земельного участка индустриальной зоны «Тассай» составляет 89 га, из которых под инфраструктуру выделено 15,57 га, под инвестиционные проекты – 72,43 га. Заполненность индустриальной зоны «Тассай» на сегодня – 98,8%. Свободные земельные участки составляют примерно 1 га, но и они уже распределены.

### – Есть ли предприятия, которые расширяют свои производства?

– К примеру, металлургическая компания ТОО «Амир-А» в прошлом году начала строительство еще одного производства совместно с китайскими инвесторами. Металлургическое предприятие ТОО «Fergum-Vtot» на территории индустриальной зоны «Оңтүстік» также расширяется. Там построено фактически новое предприятие «Шымкент Темир» по выпуску металлического блома, который сейчас идет на экспорт в Узбекистан.

### – Есть ли предприятия-экспортеры?

– Да, это переработчики шкур – ТОО «Куат», ТОО «Умалт», которые экспортируют свою продукцию в Ки-

тай. Также крупный экспортер – новое предприятие «Шымкент Темир», которое 100% своей продукции – стальной bloom – экспортирует в Узбекистан. Есть еще предприятие – ТОО «HILL Corp», которое занимается экспортом моторных масел в Россию. Компания «Карлсскрона» также является экспортером своей продукции.

### – Сколько предприятий простаивают и в чем причина?

– У нас сейчас есть шесть простаивающих предприятий. Три из них в данное время стоят по причине сезонности. Дело в том, что в зимний период времени некоторые из них будут запускаться, а другие, наоборот, стоять. К примеру, производители труб или стройматериалов в силу сезонности могут зимой встать на планово-предупредительный ремонт. И это изначально предусматривалось их бизнес-моделью.

Но есть реально простаивающие три предприятия. Еще три месяца назад был разработан план мероприятий по их оздоровлению, привлечению финансовых средств. В течение полугода они должны быть запущены. К примеру, предприятие по переработке шкур сейчас вынуждено искать средства для очистных установок, которые стоят совсем не дешево. Мы им помогаем, обращаемся в различные лизинговые компании, банки, чтобы они профинансировали покупку необходимого оборудования.

### – Каковы основные проблемы, возникающие перед предприятиями индустриальных зон?

– Производство – это всегда дело непростое. Время от времени возникают финансовые, производственные проблемы. Но если говорить о системных проблемах, то это – долгие сроки оформления земельных участков и разрешительных документов.

Сегодня механизм таков: инвестор обращается к нам, мы выносим заявку на рассмотрение РКС – регионального координационного совета. В случае положительного решения предприниматель с протоколом РКС обращается в местный исполнительный орган, то есть в отдел земельных отношений, для оформления участка, кадастрового дела. Все это занимает время от четырех месяцев. Только оформление земельного участка включает в себя 78 подписей, начиная от заявки и заканчивая госактом.

Для решения этой проблемы нами совместно с «Казахинвест», местными исполнительными органами был разработан законопроект, который вынесен на рассмотрение маслихата. В нем предусмотрен механизм упрощения оформления земельного участка. Его планируется принять до конца текущего года, и после этого сроки оформления земельного участ-

ка будут составлять порядка недели. И это – реально.

### – Будут ли расти тарифы на газ, электричество, воду?

– Эти вопросы напрямую регулирует антимонопольный комитет. В то же время надо учитывать фактор инфляции. Однозначно ответить на этот вопрос сложно, но мы в ближайшее время не собираемся поднимать тарифы. Многие будут зависеть от поставщиков газа, электроэнергии. Но в любом случае можно сказать, что наши тарифы будут ниже, чем за пределами индустриальной зоны.

Для наших инвесторов тариф будет всегда ниже процентов на 40–50, чем за пределами индустриальной зоны. Льготы для предпринимателей будут сохранены. Тем более что у нас для этого есть техническая возможность. К примеру, мы напрямую, минуя транзитные компании, запитаны от КЕГОК.

### – Сколько всего индустриальных зон находится сейчас в ведении управляющей компании и есть ли там интересные проекты?

– В нашем ведении 11 индустриальных зон, расположенных в Шымкенте и по области. В Ордабасинском районе, Туркестане, в Мактаарале, Шардаре, Казыгурте, Сузаке. В данный момент город Шымкент и Туркестанская область – разные территориальные единицы, и в связи с нынешней реорганизацией в этом вопросе возможны изменения.

Сейчас со стороны инвесторов и предпринимателей рассматривается вопрос о создании еще одной индустриальной зоны в микрорайоне «Жұлдыз». В данное время проводятся расчеты по структуре будущей промзоны, по необходимости выделения финансовых средств. Помимо этого в индустриальной зоне «Оңтүстік» и «Тассай» реализуется очень интересный проект «Браунфилд», который предусматривает предоставление готовых помещений для производства, с льготной арендной платой. По существу, это своего рода бизнес-инкубатор, когда предприниматель имеет возможность реализовать свой пробный проект, с небольшими вложениями, апробировать идею и только потом вкладывать средства в крупный проект. На практике это выглядит так: предприниматель берет небольшой цех, платит минимальную аренду, производит продукцию, набирает клиентуру, подбирает партнеров, договаривается с банками и затем обращается к нам за выделением земельного участка для строительства своего предприятия. Философия этого проекта такова: возвращать молодых предпринимателей, превращать их в крупных бизнесменов. И сейчас в индустриальной зоне «Оңтүстік» уже введено в эксплуатацию порядка 1 тыс. кв. м производственных площадей, на которых размещены три предприятия.



«Есть реально простаивающие три предприятия. Еще три месяца назад был разработан план мероприятий по их оздоровлению, привлечению финансовых средств. В течение полугода они должны быть запущены».

Сунгат АБДУЛЛАЕВ, заместитель генерального директора ТОО «Управляющая компания индустриальными зонами (УКИЗ)» «Оңтүстік».

# Программный сбой

## Привести жилой фонд Жамбылской области в порядок мешает недостаток средств

Изменение механизма финансирования ремонта многоэтажных домов – с выделения трансфертов из республиканского бюджета на возвратные средства – тормозит выполнение государственной программы модернизации жилищно-коммунального хозяйства в Жамбылской области. В регионе столкнулись с проблемой недостатка денег.

### Людмила МЕЛЬНИК

В рамках подпрограммы «Модернизация ЖКХ» программы «Развитие регионов» в Жамбылской области в общей сложности отремонтировано 243 многоэтажных жилых дома из 610 нуждающихся в ремонте. Об этом «Къ» рассказал руководитель отдела жилищно-коммунального хозяйства управления энергетики и ЖКХ акимата области Агабек Мырзабеков.

Он пояснил, что в период с 2011 по 2015 годы в регионе проведен ремонт 172 многоэтажек на сумму около 2,5 млрд тенге, выделенную из республиканского бюджета.

«При этом нужно учесть, что в 2011 и 2012 годах, а также 2014 и 2015 годах на реализацию программы модернизации государством

средства выделялись. В 2013 году ремонт осуществлялся только на возвратные деньги. Только поэтому нам удалось в тот период охватить программой довольно большое количество участников», – отметил г-н Мырзабеков.

По его словам, 69 многоэтажных жилых домов приведены в порядок в период с 2013 по 2017 годы на возвратные средства в размере 884,5 млн тенге. Из них 789,9 млн тенге потрачено на ремонт 58 домов в городе Таразе, 25,1 млн тенге – на реконструкцию трех домов в Жанатасе, 42,5 млн тенге – это три отремонтированных дома в Каратау и 26,9 млн тенге – три дома в городе Шу.

В текущем году на возвратные средства в размере 535,5 млн тенге и выделенные из бюджета города Тараза 150 млн в области по программе модернизации ЖКХ провели работы в 19 жилых многоэтажках. Из них 10 домов находятся в областном центре, а также по одному в городах Жанатас, Каратау и Шу. Интересно, что в последние годы в регионе отмечается большое количество собственников квартир, желающих принять участие в программе. Как сообщил собеседник издания, на данный момент уже готова проектно-сметная документация на ремонт 50 многоэтажных жилых домов.

Однако ситуация, сложившаяся с возвратом средств, позволяет

сомневаться в том, что реконструкция коснется всех желающих. «Судите сами: по плану на 1 октября текущего года в бюджет должно быть возвращено 1,4 млрд тенге, а на деле мы имеем чуть больше 1 млрд. Согласитесь, 74,3 % от всей суммы выданных по программе кредитов не хватит, чтобы в короткий срок отремонтировать все дома. Нам остается лишь надеяться на то, что в последующем будет принято решение о выделении средств республиканского бюджета на реализацию программы. А на будущий год поставили цель повысить уровень возвратности средств до 80%», – сказал Агабек Мырзабеков.

Согласно программе модернизации ЖКХ, участвовать в ней могут лишь жители домов, входящих в КСК и имеющих статус condominiumов. На сегодня в жилой фонд Жамбылской области входит 1603 многоэтажных жилых дома. Из них на момент старта программы модернизации ветхими были признаны 610 домов. В регионе действует 42 кооператива собственников квартир, в которые входят 527 многоэтажек. Condomиниумы зарегистрированы в 1264 домах. При этом процент домов, имеющих юридический статус, самый низкий в Таразе – 75%. Самый высокий отмечен в городе Шу – 100%.

Между тем не все собственники квартир готовы найти в собствен-



На 1 октября 2018 года в бюджет возвращено чуть больше 1 млрд тенге, что составляет 74,3% от необходимого объема. Этой суммы не хватит, чтобы осуществить все планы. Фото: Виктор БАРБАШ

ном бюджете средства на оформление документов, подтверждающих юридический статус дома, в котором они живут. Так, в 2006–2007 годах, еще до старта программы, из городского бюджета были выде-

лены средства на то, чтобы помочь жителям областного центра оформить condominiumы. Но и этой возможностью воспользовались не все, что впоследствии также выступило тормозом в реализации

программы. Сегодня, когда ремонт домов осуществляется только на возвратные деньги, от желающих нет отбоя.

>> 3



# Юг не замерзнет?

Как подготовились к зиме в южном регионе страны, выясняли корреспонденты «Къ»



В южных городах Казахстана подача тепла началась раньше привычных сроков из-за похолодания. Впервые за несколько лет в Шымкенте отопительный сезон начался без долгов. Власти Туркестанской области заранее подготовились к бесперебойной работе котельных и теплостанций. Фото: Артем СЛАВИН

Шымкент:  
**142,31**  
тенге  
за 1 кв.м.  
отопляемой  
площади

Туркестанская  
область:  
**1,18**  
млн тенге -  
потребность  
в угле

Произошедшее на прошлой неделе резкое похолодание вынудило начать отопительный сезон в южном регионе страны раньше намеченных сроков. Несмотря на это, теплоснабжающие организации оказались готовыми к зиме, и проблем с обеспечением населения углем не возникнет, повсеместно заверяют тепловики и чиновники. Однако подорожания твердого топлива никто не исключает.

**Артем СЛАВИН,  
Наталья ХАЙКИНА,  
Людмила МЕЛЬНИК  
Мира ЖАКИБАЕВА**

Отопительный сезон в Шымкенте начался 15 октября, на две недели раньше запланированного, из-за резкого понижения температуры. «15 октября было подписано постановление акима города о начале отопительного сезона, мы к этому были готовы и начали подачу тепла», – сообщил генеральный директор АО «3-Энергоорталык» Жакып Хайрушев. – Сейчас оно ведется по заявкам ГКП «Кват Жылу Орталык-3» (эта организация занимается распределением вырабатываемого станцией тепла внутри городских сетей и его доведением до потребителей. – «Къ»). – В соответствии со среднесуточной температурой подача в северную часть города идет на уровне 66 градусов, в южную – 67. Эта температура даже выше на два-три градуса той, что у нас запрашивает «Кват Жылу Орталык-3».

## Шымкент: впервые без долгов

По данным пресс-службы городского акимата, на 23 октября Шымкент к отоплению подключен полностью: 1948 многоэтажных жилых дома, 227 объектов сферы образования, 78 – здравоохранения, 5 спортивных и 3 социальных учреждения, 60 – культуры. На 17 октября на внутриквартальных тепловых сетях была зарегистрирована 41 внештатная ситуация.

Впервые за несколько лет в Шымкенте отопительный сезон начался без долгов тепловой станции АО «3-Энергоорталык», входящей в Евразийскую группу (ERG), перед АО «КазТрансГаз Аймак». Кроме того, параллельно с обеспечением теплового режима на станции продолжается начатый еще летом ремонт теплового и вспомогательного оборудования. Согласно утвержденной два года назад департаментом Комитета по регулированию естественных монополий и защите конкуренции по тогда еще Южно-Казахстанской области пятилетней инвестиционной программе для АО «3-Энергоорталык», только в этом году на модернизацию и ремонт оборудования было выделено более 143 млн тенге.

## Откуда деньги?

«За счет тарифов у нас предусмотрено выполнение двух программ, связанных с капитальным и текущим ремонтом, на общую сумму 692 млн тенге, – проинформировал главный инженер АО «3-Энергоорталык» Бауыржан Баимбетов. – Также при участии наших акционеров – компании ERG – была утверждена дополнительная инвестиционная программа по замене основного и дополнительного оборудования на сумму 1 млрд 30 млн тенге. Для бесперебойной работы ТЭЦ в отопительный период заключены договоры с поставщиками природного топлива – природного газа и мазута. По газу внесена предоплата на сумму 200 млн тенге».

Основные ремонтные работы на станции завершены. Те, что еще продолжаются, по уверенно

тепловиков, никак не сказываются на объемах и качестве подаваемой в город тепловой энергии. «Сейчас нет пика нагрузок, и мы можем работать с одной турбиной», – поясняет Жакып Хайрушев. – Но к тому времени, когда нагрузки возрастут, обе турбины будут в работе».

Между тем у предприятия есть небольшое отставание по срокам выполнения инвестпрограммы. «Есть такой фактор, как выполнение объема реализации товаров и услуг, – объясняет начальник отдела департамента Комитета по регулированию естественных монополий и защите конкуренции Салима Болова. – Если он реализуется, то по плану идет и инвестиционная программа. Но если нет объема реализации, то где субъект монополии возьмет для этого источник финансирования? Поскольку зарплата работникам, налоги в бюджет должны выплачиваться, то идет экономия за счет амортизации, а это и есть инвестпрограмма. По итогам 2017 года АО «3-Энергоорталык» не выполнило четверть мероприятий, предусмотренных в ее рамках. Причина уважительная: снижение объемов производства и реализации тепловой энергии. В результате общего экономического спада на ТЭЦ-3 заметно сократилось потребление тепла и пара промышленными предприятиями, а также субъектами малого и среднего бизнеса».

Выполнение всех пунктов инвестиционной программы, запланированных на 2018 год, направлено на повышение надежности работы станционного оборудования в начавшемся отопительном сезоне, обеспечение качественного и бесперебойного теплоснабжения города, а также снижение удельных расходов топлива на выработку электрической и тепловой энергии. Предполагается также, что предпринимаемые меры позволят увеличить годовую выработку электроэнергии на 3%, коэффициент эффективного использования установленной мощности – на 2,8% и в целом уменьшить дефицит электроэнергии в регионе.

Стоимость тепловой энергии на нынешний отопительный сезон осталась на уровне прошлого года – 142,31 тенге за один квадратный метр отапливаемой площади. «Если не произойдет резкого роста цен на газ, то она сохранится на этом уровне до будущей осени», – заверил Жакып Хайрушев.

## Туркестан отстает?

Тем временем в Туркестанской области отопительный сезон на

чался не везде. Из 16 городов и районов только в 11 заработали котельные и тепловые станции. В городах Арысь, Туркестан, Кентау и Мактааральском и Жетысайском районах в связи с теплой погодой подключение котельных и теплостанций планируется с 25 октября. Дело в том, что температура воздуха в этих регионах достаточно высокая, а начиная с 17 октября погода стала улучшаться, и ртутные столбики термометров превысили отметку в 20 градусов тепла. Тем не менее заместитель руководителя управления энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Туркестанской области Батырша Маханов заявил, что область полностью готова к началу отопительного сезона.

«Общая потребность Туркестанской области в угле – 1 млн 177 тыс. т, – сообщил «Къ» Батырша Маханов. – Из этого объема для бюджетных организаций требуется 169 тыс. т. Предприятия, которые обеспечивают города и населенные пункты центрального отопления, – 106 тыс. т. Но самая большая потребность в угле – у населения. В этом году мы заготовили 902 тыс. т. Из этого количества жители Туркестанской области выкупили 694 тыс. т, что составляет 77%. Всего по области обеспеченность углем на 23 октября составила 949 тыс. т».

По словам Батырши Маханова, в прошлом году покупательская активность населения на середину октября была выше на 24%. Люди могут покупать уголь непосредственно на складах, которые расположены в железнодорожных тупиках, и где разгружают вагоны с углем. Таковых в Шымкенте 24. Там тонна шубаркульского угля стоит от 14 тыс. 500 тенге до 15 тыс., угля марки «ботакара» – от 11 до 12 тыс. тенге. Причем городские и районные власти предупреждали население о том, что углем надо запасаться заранее, так как впоследствии его цена может повыситься за счет посредников и перевозчиков.

Так, в октябре прошлого года, когда погода резко испортилась, перекупщики взвинтили цены до 19 тыс. тенге за тонну для жителей отдаленных населенных пунктов области, и это при первоначальной стоимости в 12 500. Тогда руководству области и управления энергетики и жилищно-коммунального хозяйства потребовалось срочно принимать меры для стабилизации цен.

«Чтобы котельные и теплостанции области работали беспере-

бойно, необходимо обеспечить запас угля как минимум на 20 дней, – отметил Батырша Маханов. – В городах и населенных пунктах области сейчас эта цифра намного больше. Потребность бюджетных организаций в угле удовлетворена полностью; предприятия, которые обеспечивают центральное отопление, получили 64 тыс. т, или 60% от потребности».

В частности, теплостанция №5 в Кентау за 20 дней должна потребить 11 тыс. т угля. Ее потребность в угле на весь отопительный период – 87 тыс. т, а на складе сейчас 28 тыс. т, еще 22 тыс. т завезли на склады в Туркестане. Это сделано потому, что складские помещения Кентау не в состоянии вместить 55 тыс. т угля, уже завезенного для этого города. В этом году на приобретение угля для ТЭЦ-5 города Кентау было выделено 500 млн тенге.

В Туркестане две котельных – «Жылу-1» и «Жылу-2». Одна котельная работает на угле, вторая – на газе. Потребность в угле на весь отопительный период составляет 15 тыс. т, а на 20 дней – 2 тыс. т; 6 тыс. т угля уже хранится на складе. Для закупки твердого топлива для котельной Туркестана выделено 10 млн тенге.

Потребность Арысы на весь период составляет 3 тыс. 900 т угля. На его покупку выделено порядка 3 млн тенге. На склад котельной уже завезено 2 тыс. 900 т твердого топлива.

## Тараз запаса топливом

Отопительный сезон 2018–2019 годов в Жамбылской области стартовал 10 октября. По информации, предоставленной региональным управлением энергетики и жилищно-коммунального хозяйства (УЭЖКХ), в настоящее время к теплу подключен 3221 из 3250 объектов бюджетной сферы и многоквартирных жилых дома, что составляет 99,1%.

В этом году проведены работы по модернизации тепловых сетей города Тараз на сумму 1,786 млрд тенге, заменены магистральные сети протяженностью 3,1 км. В УЭЖКХ утверждают, что все государственные и социальные учреждения, объекты образования и здравоохранения, многоэтажные жилые дома к приему тепла в час ик были готовы на 100%. При этом в областном центре тепло к потребителям стало поступать уже 10 октября. Позже, 15 октября, котлопеленки подключили жилые многоэтажки и объекты

бюджетной сферы в городах Жанатаас, Каратау и Шу. До сих пор без тепла остаются 11 домов, где своевременно не провели подготовительные мероприятия – опресовку и ревизию элеваторных узлов. В настоящее время в этих домах ведутся работы по замене подвальной разводки.

В этом году АО «Таразэнергоцентр» предоставляет услуги по обеспечению горячим водоснабжением и теплом около 50 тыс. абонентов. По словам вице-президента предприятия Бейсекуль Сагындыковой, в нынешний сезон здесь вошли без серьезных проблем. Единственное, что беспокоит, – это долги населения. «На сегодня текущая задолженность составляет около 32 млн тенге. С тех, у кого сумма долга, в том числе и за прошлые годы, превышает 20 тыс., взыскиваем ее через суд. В период с 2014 по 2018 годы нашими юристами подано в суды 8501 дело на общую сумму 384,7 млн тенге. На сегодня по 6902 делам уже взыскано 293,1 млн тенге. По оставшейся сумме долгов ведется работа», – сказала г-жа Сагындыкова.

Запасы резервного топлива – мазута – на АО «ТЭЦ» составляют 1,5 тыс. т при фактической потребности в 1,9 тыс. т. Полностью обеспечены мазутом ТОО «Жамбыл-Жылу» (390 т) и КТП «Игилик» (728 т). Резерв необходим для работы этих предприятий во время перебоев в поставке природного газа. Для предприятий, обогреваемых в зимний период с применением теплового топлива, в регионе запасено 72,3 тыс. т угля. Это полностью покрывает имеющиеся потребности. Что касается населения, то оно обеспечено углем на 72,5%; из необходимых 332,9 тыс. т на склады завезено 241,2 тыс.

Меньше всего твердого топлива – по 49% – запасено в Сарыуском районе и городе Таразе. Существенно отстает по объему угля на складах и Жуалынский район. Об этом шел разговор на недавнем совещании, состоявшемся в акимате Жамбылской области. Там же прозвучало и объяснение: недостающий объем топлива находится в пути, и уже в декабре население получит свой уголь полностью.

Между тем руководитель управления энергетики и жилищно-коммунального хозяйства акимата области Нурлан Алдамжаров обратил внимание на сложившуюся с ценообразованием на уголь ситуацию. Так, с разрезом топливо отпускается по цене 5,5

тыс. тенге за т, но на складах области его стоимость повышается до 13,5–18 тыс. тенге. Причем, по словам реализаторов, их накрутка составляет всего 2 тыс. на тонну. Кроме того, населению часто предлагают некачественный, так называемый коксующийся уголь, который практически не дает тепла. Такое топливо особого энтузиазма у людей не вызывает, и они ждут, когда на угольных базах появится хороший товар.

## Кызылорда: несмотря ни на что – подключили

В Кызылорде большую часть многоэтажных домов подключили к теплу еще до 15 октября, несмотря на имеющуюся у абонентов задолженность за теплоснабжение на общую сумму в 294 млн тенге. Более 240 млн тенге из них – долг горожан, остальная часть приходится на субъекты МСБ, а также хозсубъекты. С начала 2018 года по взысканию задолженности в суд направлено 1344 исполнительных листа на 113,3 млн тенге.

«Находящиеся на нашем обслуживании 692 жилых дома готовы к новому сезону, готовы к ремонту и энергоисточники, – рассказал и. о. руководителя ГКП «Кызылорда теплоэлектротрентр» (КТЭЦ) Руслан Нурмагамбетов. – Мы заменили на свои деньги 5 км труб. По программе «Нурлы жол» продолжается реконструкция 7 км тепловых сетей и насосной станции №2. Также проведен капитальный ремонт паровой турбины №3 и котлоагрегата №6, текущий ремонт паровой турбины №6 и котлоагрегата №9, семи паровых котлов южной котельной, котлов и вспомогательного оборудования всех 16 АБМК и котельной поселка Белкуль».

Это сократит общий износ трубопроводов на 2,4%. Протяженность тепловых сетей в Кызылорде – 186,8 км. На 2019 год по программе «Нурлы жол» подана бюджетная заявка в Министрство по инвестициям и развитию РК.

Начальник участка ГКП «КТЭЦ» Нурылбек Махамбетов отметил, что проведена большая работа задолго до начала отопительного сезона – около десяти тысяч потребителей областного центра, в частности микрорайонов «Шугыла», «Саулет», поселка Титова, на участке железнодорожного вокзала, центральной и залинейной части города.

«Наш дом №26 в микрорайоне «Шугыла» подключили, но не во всех подъездах, – поделилась кызылординка Илина Черныева. – Сказали, что нужно купить к пластиковым вентилям какие-то запасные части. Мы собрали по 500 тенге, купили и ждем, когда же придет к нам рабочие и исправят ситуацию. А между тем пар из подвала поднимается до пятого этажа».

Как мы выяснили на производственном участке, в этом доме в подвале неизвестные выкрутили 20 вентиля. Трубы полностью заменили, и теперь осталось соединить их. В ближайшие дни отопление будет во всех подъездах, пообещали тепловики.

Между тем в канун отопительного сезона стало известно о повышении тарифа на 1,6%. По информации исполняющей обязанности руководителя областного департамента Комитета по регулированию естественных монополий и защите конкуренции Гульмиры Утегеновой, поводом для изменения послужила увеличившаяся с июля стоимость товарного газа на 6,3%, чья доля в выработке тепловой энергии на главной «печке» города – Кызылорда теплоэлектротрентр – составляет 60%. Население, у которого нет приборов учета, теперь будет платить с октября за квадратный метр 111 тенге 33 тиына вместо прежних 109 тенге 79 тиынов.

# Программный сбой

В большинстве случаев судебные решения принимаются в пользу администраторов программы

<< 2

Но если процесс выплаты участниками программы кредитных сумм продолжится в том же темпе, многим придется ждать еще несколько лет, пока в их дома придут строители.

Ко всем вышеперечисленным проблемам можно добавить еще одну: судебные тяжбы сопровождают программу практически со второго года ее реализации. Иски в суды поступают как от администраторов программы – по поводу взыскания задолженности по

кредитам, так и от собственников квартир – по поводу несогласия выплачивать кредит, так как не все давали разрешения на ремонт; в связи с некачественно проведенными работами и так далее. По словам г-на Мырзабекова, в большинстве случаев судебные решения принимаются в пользу администраторов программы. Что касается качества ремонта, то за этим должны следить сами жильцы, которые принимают работы комиссионно.

«По правилам программы реконструкция в доме проводится при получении согласия 60% собствен-

ников квартир. Если оно имеется и работы закончены, сумма средств распределяется между всеми членами кондоминиума. Относительно качества... Знаете, у нас уже есть дома, отремонтированные семь лет назад, где в подвалах опять появилась вода и протекают крыши. Если люди не желают сами ухаживать за своим жильем и всегда надеются на государство, никакие программы помочь им не могут», – считает Агабек Мырзабеков.

Тем временем Алма Рахметова, председатель КСК «Алма-Булак», в состав которого входит 12 домов,

расположенных в микрорайоне «Мынбулак» областного центра, постоянно сетует на то, что не все жильцы охотно соглашаются на проведение ремонта в рамках программы модернизации ЖКК. «Мне приходится тратить массу сил и времени, чтобы убедить людей привести свои дома на кредитные средства. В нашем КСК уже дома отремонтировали, примеры положительные есть. Но заручиться согласием жильцов других домов практически невозможно. Многих пугает то, что за ремонт придется платить. Вот если бы эти работы

провели бесплатно, только за счет государства, то да, мне бы не пришлось бесконечно вызывать членов нашего кооператива на собрания и убеждать их в необходимости хотя бы подвалы отремонтировать, чтобы там вода круглый год не стояла. Хотя о чем говорить, если мы на текущий ремонт деньги не всегда имеем, так как за техобслуживание в КСК только 20% собственников квартир платит. Остальные наши платежи элементарно выбрасывают в мусор», – поделилась председателем КСК.



«Если люди не желают сами ухаживать за своим жильем и всегда надеются на государство, никакие программы помочь им не могут».

Агабек МЫРЗАБЕКОВ, руководитель отдела ЖКХ управления энергетики и ЖКХ акимата Жамбылской области.



# На сцене – легендарная классика

## Шымкент рукоплескал звездам Санкт-Петербургского балета

**В Шымкенте с аншлагом прошли спектакли классического балета «Лебединое озеро» и балета-феерии «Щелкунчик». Показы шедевров мировой классики состоялись в рамках первых гастролей в Казахстан звезд Санкт-Петербургского балета.**

**Наталья ХАЙКИНА**

Неизбалованный шымкентский зритель получил уникальную возможность прикоснуться к высокому искусству. Главные партии исполнили петербургские артисты, лауреаты международных премий **Сергей Кононенко** и **Олеся Гапиенко**. Им рукоплескали в лучших театральных залах Японии, Китая, Чили, Мексики, ОАЭ, Австралии, Франции, Испании, Италии, Бельгии, Португалии и сама королева Дании.

Балет «Щелкунчик» – одна из самых популярных и успешных постановок во всем мире. Волшебную сказку о победе любви и света над силами зла и тьмы под Новый год смотрят миллионы людей. А балет «Лебединое озеро» – нестареющее лирическое очарование классического танца, одухотворенная пластика рисунка, волшебная гармония музыки и хореографии. Именно поэтому руководство Театра классического балета Санкт-Петербурга в рамках гастролей по городам Казахстана выбрало эти две постановки для гастролей по Казахстану.

За помощью в организации проведения спектаклей оно обратилось к председателю Славянского культурного центра Туркестанской области **Марине Лимаренко**. «Честно говоря, когда мы услышали, что это будут два полноценных классических спектакля

продолжительностью больше двух часов, то хотели отказаться, – призналась Марина Лимаренко. – Показалось, что горожане на балет не пойдут. Но когда приступили к реализации билетов, поняли, что ошиблись. Билеты, особенно на «Щелкунчика», продались сразу. На этот спектакль их выкупали целыми классами городских школы, несмотря на стоимость».

Для Шымкента цена была действительно выше средней – от 4 до 8 тыс. тенге. Тем не менее оба спектакля прошли практически при аншлаге.

«Тем, кто не мог выкупить билеты, например, детские дома и интернаты, мы искали спонсоров, – рассказывает Марина Лимаренко. – Но столкнулись с ситуацией, когда шефы некоторых школ-интернатов, из года в год охотно покупающие детям канцелярские товары или компьютеры, о культурном развитии своих подопечных не задумываются. А ведь посмотреть мировую классику – это такой шанс привить детям культуру, любовь к искусству, причем на таком высоком профессиональном уровне».

Артистам балета в Шымкенте предоставили самый большой концертный зал и самую большую сцену во дворце «Туркестан». Исполнитель главных ролей в обоих спектаклях **Сергей Кононенко** в Казахстане и Шымкенте впервые, хотя его жена и теща уроженки Актобе.

«Так что представление о Казахстане я имею четкое и рад, что увидел здесь именно то, что ожидал: Шымкент, несмотря на октябрь, встретил нас почти летним теплом и цветущими розами, – говорит Сергей Кононенко. – У вас очень приветливые люди и замечательная национальная кухня. Мы привезли сюда всемирно известный шедевр, классику, бесприоритетный вариант – «Лебединое озеро». А «Щелкунчик» – балет-сказка, который подходит и



взрослым, и детям. Организаторы тура взяли топ-уровень, верхушку мировой классики. Конечно, в идеале нужно было бы вести с собой и оркестр, потому что живая музыка добавляет дополнительное настроение, эмоции. Но дело в том, что не во всех театрах есть условия для оркестра».

Кстати, первая постановка балета «Щелкунчик» в Мариинском театре поразила публику в первую очередь силой звучания оркестра.

По признанию артиста, у них очень жесткий график, но, несмотря на усталость, лично для него очень важно выдать 100%-ный результат на спектакле: «Я приехал сюда показать свое мастерство и хороший уровень, для меня это важно. Зрителя не обманешь, он чувствует, искренен ли ты на сцене, действительно переживаешь со своим героем или фальшивишь, отработываешь спектакль. Даже если зритель в первый раз пришел, он все равно это почувствует. И самое главное в танце – эмоции, которые выплескиваешь на сцене. Без эмоций это безликое, это не будет никому интересно», – сказал Сергей Кононенко.

Солстка Санкт-Петербургского балета **Олеся Гапиенко** тоже родом из Центральной Азии. Она родилась в Ташкенте. «Но среднее и высшее образование я получала уже в Санкт-Петербурге, – говорит Олеся Гапиенко. – В 2013 году окончила Санкт-Петербургскую консерваторию. В 2018 году окончила магистратуру педагогического факультета Академии русского балета им. Вагановой, а сейчас обучаюсь в аспирантуре Академии русского балета им. Вагановой. Работать над собой приходится постоянно. В балете не получается

так: вот ты выучил партию, положил ее в карман, как формулу, а когда надо – достаешь. Да, в арсенале есть текст, но начинаешь оттачивать какие-то фрагменты, каждый раз отработываешь заново какие-то технические сложности. Причем техническая составляющая не должна мешать зрителю воспринимать спектакль как сказку, как историю. В танце не должен проследиться сложный труд балерины».

Кстати, именно балет «Лебединое озеро» славится своими требованиями к технике исполнения. А все из-за одной чрезвычайно одаренной балерины – **Перины Леньяни**. Она выступала с высочайшим изяществом и дисциплиной. Поэтому каждую балерину, которая танцевала партию **Одетты-Одиллии** после нее, обязательно сравнивали с исполнением Леньяни. И это именно Леньяни выполнила 32 фуэте (быстрый удар и поворот на одной ноге. – «Къ») подряд. Вот и Олеся на спор крутила фуэте на фоне **Петропавловской крепости**. «Это было что-то типа «смогу – не смогу», «на слабо», – улыбается балерина. – Получилось прокрутить их за 32 секунды, я сама очень удивилась такому результату».

Спектакли прошли в Шымкенте с огромным успехом. Зрители подолгу не отпускали артистов со сцены, стоя аплодируя им. Истории о добре и зле, о любви, о вечных чувствах, положенные на гениальную музыку **Петра Ильича Чайковского**, не оставят равнодушными никого ни сегодня, ни завтра, ни через столетия. Единственное, о чем сожалели люди, – так это о том, что смогли пойти лишь на один из двух спектаклей.

# Рукотворной красоте нужен сбыт

## Кызылординские ремесленники хотят наладить регулярные продажи своей продукции

**Разнообразные изделия народного творчества, изготавливаемые в кызылординском центре ремесленников «Карлыгаш», пользуются спросом. Однако по большей части он носит сезонный характер. Необходимость возврата серьезных финансовых вложений, требующихся для работы в сфере прикладного искусства, усиливает важность решения вопросов стабильного сбыта продукции местных мастеров.**

**Мира ЖАКИБАЕВА**

«Торговля у нас идет по-разному, – поделилась с «Къ» руководитель центра ремесленников «Карлыгаш» **Карлыгаш Ильясова**. – Бывает, что не успеваешь шить, а иногда и месяцами ждешь, когда найдется покупатель на ту или иную вещь. Летом и до глубокой осени, когда идет сезон свадеб, и украшения, и платья продаются хорошо. Ажиотаж бывает на праздники – Наурыз, Новый год. В любом случае в центре процесс производства не останавливается, чтобы всегда было что предложить покупателю: красивую одежду, убранный для дома, юрты, поделки и сувениры. В последние годы стали широко использоваться социальные сети. Мастера центра имеют странички в Инстаграм, где активно привлекают клиентов, ведут торговлю. Благодаря этому появляются заказчики со всей республики. Но все это разовые заказы, на которых не построишь стабильные продажи. При этом прикладное искусство нуждается в немалых вложениях. Закуп сырья, оборудования, фурнитуры и т. д. – все нужно покупать. Так что это и искусство для души, и бизнес, который требует затрат».

Обычно в месяц мастерица готовит от двух до пяти комплектов приданого для невест и от десяти национальных платьев. Все вышивает вручную. «Ткани у нас дорогие, ведь нет своей легкой промышленности, – говорит она. – Поэтому приходится покупать турецкие, индийские, китайские. Верблюжья шерсть в этом году тоже подорожала. Если в 2017 году ее заказывали в хозяйствах по 400–500 тенге за кг, то в этом уже продавали по 900. Для украшений на платья нужны бисер, камни, пайетки. Их ассортимент в Кызылорде скуден. Приходится закупать в Алматы, Шымкенте. А это дополнительные расходы, которые влияют на конечную цену изделия».

Конкретные расчеты затрат наша собеседница не представила, но отметила, что с учетом всех расходов



**Работа в сфере ремесленничества – это и искусство, и бизнес одновременно, считает руководитель кызылординского центра ремесленников «Карлыгаш» Карлыгаш Ильясова. Фото автора**

ремесленникам остается менее половины от стоимости изделия. К примеру, недавно у нее купили платье за 50 тыс. тенге. «Многие не понимают, чем отличается платье, которое ты вышивала вручную, от того, где машинная вышивка, – продолжает мастерица. Считаю, что дорого. А ведь помимо затрат на сырье, на изготовление штучной работы тратится много времени и, главное, вкладывается душа».

«Когда я отучилась на ювелира, мне пришлось брать кредит в 4 млн тенге, чтобы купить станки и оборудование, – сказал работник центра **Табигат Турсынбаев**. – Причем на этом станке изготавливаются определенные виды изделий, значит, со временем нужно покупать новый, ведь покупатель хочет новинки. Поэтому надо вкладываться, а откуда брать деньги? Надо зарабатывать самим. Значит, нужен стабильный сбыт. И это пока большая проблема для всех ремесленников».

**Табигат Турсынбаев**, пожалуй, самый молодой ювелир в области, ему 23 года. Он изготавливает различные украшения – браслеты, цепочки, серьги, кольца, мужские перстни, колье. Всего в центре работают 80 мастериц, ювелиров, гончаров. Они изготавливают вручную одеяла, украшения из дерева, глины, серебра и другие изделия народного творчества. Здесь налажено обучение молодых людей традиционным народным ремеслам. Не так давно через органы занятости обучение в «Карлыгаш» прошли 20 человек. Наиболее талантливые остались работать в центре. Всего только в этом году **Карлыгаш Ильясова** приняла на работу 30 юношей и девушек – мастеров прикладного искусства.

Интересно, что идея создания центра возрождения национальных ремесел, организованного в 2011 году, зародилась в связи с се-

мейными обстоятельствами. Дочь **Альбина** выходила замуж, по всему городу ей искали платье, которое она должна была надеть на проводы – узату той. Тогда **Карлыгаш** решила сшить его сама. Оно так понравилось людям, что после узату той к ней стали поступать заказы. Дальше – больше. Со временем она создала семейный бренд «Карлыгаш-Табигат». Ее сыновья **Табигат** и **Тимур** – ювелиры и дизайнеры одежды, дочь **Альбина** – тоже дизайнер. Свои украшения и одежду они выставляют в брендовых магазинах Астаны.

Вообще имя **Карлыгаш Ильясовой** в Кызылорде, да и, пожалуй, в республике известно давно. У нее немало дипломов, призов международных культурно-этнографических фестивалей, выставок-ярмарок. Неоднократно она побеждала в региональных конкурсах-выставках «Лучший товар народного потребления» в рамках акции «Сделано в Казахстане». Недавно стала финалистом X Республиканского фестиваля и конкурса «Шебер-2018», проходившего в Астане и посвященного 10-летию Союза ремесленников Казахстана.

Сейчас **Карлыгаш** готовится к новому проекту. Совместно с областным управлением предпринимательства и туризма ее центр организует проведение в Кызылорде республиканского этнофестиваля ковров, на который приедут лучшие мастера и ремесленники Шымкента, Туркестана и Усть-Каменогорска. «На национальных коврах можно зарабатывать немалые деньги и кормить свои семьи, – убеждена руководитель центра. – Главное – на них есть большой спрос у иностранцев, да и наши казахстанцы стали в последнее больше обращать внимание на чистую экологическую продукцию. Видимо, устали от китайских подделок».

# Отыскал изюминку

**Одним из бакалейных брендов Казахстана могут стать сухофрукты, инновационную технологию получения которых разработал известный шымкентский ученый Мусатилла Тоханов. Предлагаемый им способ сушки фруктов позволяет существенно ускорить процесс получения готовой продукции, при этом полностью исключив применение консервантов и химических реагентов.**

**Артем СЛАВИН**

За разработку инновационной технологии производства отечественных сухофруктов директор НИИ проблем агропромышленного комплекса и водных ресурсов ЮКГУ им. М. Ауэзова, кандидат сельскохозяйственных наук **Мусатилла Тоханов** взялся на приз главы государства об обеспечении экономической безопасности страны.

«Для сохранения экономической безопасности Казахстана нужно, чтобы объем импорта не превышал 20%. Мы провели мониторинг и выяснили, что, к примеру, объем завозимой извне кисломолочной продукции на нашем рынке составляет 63%, а сухофруктов – все 95%. В области налажено производство соков, джемов и варенья. Промышленного же производства сухофруктов до сих пор нет. Небольшие заготовки делают владельцы дач и частных подворий, но это мизер по сравнению с потребностью», – делится **Мусатилла Тоханов**.

Имеющийся спрос в основном удовлетворяется за счет завозных сухофруктов. Но лакомства эти мало того что недешевы, так еще и изготавливаются с применением химических реагентов – каустической соды, сернистого ангидрида и сернистой кислоты.

«Сухофрукты, которые мы видим на наших рынках, изготавливают по так называемой среднеазиатской технологии, – рассказал ученый. – При бланшировании фрукты

ненадолго опускают в кипящую воду, в которую добавлены химические реагенты. Их использование ускоряет процесс вытеснения влаги из фруктов. Но при малейшем отклонении от технологии или несоблюдении дозировки сухофрукты не только не принесут пользы, но и могут отрицательно сказаться на здоровье человека. Наш способ сушки и вяления фруктов исключает использование химических реагентов. И в этом его основное отличие от среднеазиатского. И если у соседей при промышленном производстве сухофрукты готовятся 7–12 суток и выход готовой продукции составляет 20–28%, то мы добиваемся нужной кондиции винограда, абрикосов и чернослива за 2–5 суток с выходом готовой продукции на уровне 30–32%».

Разработке инновационной технологии **Мусатилла Тоханов** посвятил шесть лет. Получив первые образцы, ученый запатентовал изобретение. Разработанная технология инфракрасной сушки позволяет получить сухофрукты с высокими потребительскими и вкусовыми качествами и максимальным сохранением имеющихся в свежих фруктах витаминов и микроэлементов и сахарозы. Причем подходит она не только для получения сушеного кишмиша и изюма, но и для сушки абрикосов и чернослива. Она также может использоваться для сушки зелени, мяса, рыбы, грибов и применяться для вяления падалицы яблок, груш и других фруктов. Пока в большинстве хозяйств упавшие с дерева фрукты в лучшем случае идут на корм скоту, в худшем – остаются гнить под деревьями. Между тем падалица может приносить неплохой доход, если ее переработать. Вяление фруктов – один из малоизвестных способов ее переработки.

По мнению ученого, Южный Казахстан с его жарким климатом как нельзя лучше подходит для организации производства сушеных и вяленых фруктов. И у этого вида продукции есть все шансы стать бакалейным брендом Южного Казахстана. Тем более что и выращенные в регионе фрукты ценятся выше, чем греческие и турецкие.

«Греция и Турция расположены на берегу моря, там высокая влажность, – объясняет **Мусатилла Тоханов**. – Как следствие, у выращенных в этих странах фруктов невысокая сахаристость. Наши же растут в условиях сухого и жаркого климата и максимально накапливают фруктозу и сахарозу. Поэтому и сухофрукты из наших фруктов получаются более вкусными. Мы создали технологию производства экологически чистых сухофруктов, которая может быть использована местными крестьянскими хозяйствами и производственными кооперативами».

В среде местных предпринимателей уже есть люди, готовые поставить производство сухофруктов на промышленные рельсы. Со своей стороны автор изобретения готов провести серию обучающих семинаров для местных аграриев, занимающихся выращиванием фруктов. «Бизнесмен и депутат **Еркин Сатканбаев** заявил о готовности использовать сразу несколько моих разработок, – добавляет ученый. – Помимо технологии изготовления сухофруктов он берет на вооружение мой способ производства кисломолочных продуктов из шубата, которые могут храниться до трех месяцев, и разработку, позволяющую повышать урожайность семян овоще-бахчевых культур и зерновых. Сейчас в сельских районах создаются кооперативы, в которых будут внедряться мои разработки».

По мнению **Мусатиллы Тоханова**, производство сухофруктов может быть налажено не только в сельских районах Туркестанской области, соседней Жамбылской, руководство которой также проявляет к разработкам ученого большой интерес, но и в Шымкенте.

«Правда, у нас сейчас почти не выращивают виноград подходящих для сушки сортов – «кимиш» и «быйчий глаз», но это поправимо, – уверен ученый. – Вокруг Шымкента создается «зеленый пояс», и я предложил на этих землях вместе с декоративными деревьями сажать фруктовые сады и виноградники. И тогда, в перспективе, мы могли бы не только себя обеспечивать сухофруктами, но отправлять их на экспорт».



**Шымкентский ученый придумал новаторский способ производства сухофруктов. Фото автора**