



Подписные индексы:
15138 - для юр. лиц
65138 - для физ. лиц

КУРСИВ | ВОСТОК

всегда в курсе: новости, прогнозы, аналитика

WWW.KURSIV.KZ

№ 17 (17), ЧЕТВЕРГ, 13 ДЕКАБРЯ 2018 г.

СИТУАЦИЯ:

ТРАКТОРИСТ – ХОРОШО,
МЕХАТРОНИК – ЛУЧШЕ

02

СИТУАЦИЯ:

УПРАВЛЕНИЕ ЭНЕРГЕТИКИ
И ЖКХ НАЗВАЛИ САМЫМ
ПРОВАЛЬНЫМ В ВКО

02

ТЕМА НОМЕРА:

НАШИ БАРАШКИ
К КИТАЙСКОМУ СТОЛУ

03



ИНИЦИАТИВА:

НЕ БИТКОИНОМ
ЕДИНЫМ

04

* Бриф-новости

Дела бюджетные

Бюджет ВКО на ближайшие три года превысит 600 млрд тенге. Столько же будет потрачено на реализацию различных государственных программ и нужды госучреждений.

По информации заместителя руководителя областного управления экономики и бюджетного планирования Раушан Ластаевой, трехлетний бюджет 2019–2021 годов направлен на реализацию социальной и экономической политики на предстоящие годы в соответствии с прогнозом развития экономики до 2023 года. Доходная часть сформирована с учетом поступления доходов и динамики поступления налогов за 2019–2021 годы.

«В 2019 году поступления бюджета составят 293 млрд 200 млн тенге, что на 32 млрд 300 млн больше, чем доход за 2018 год. На 2020 год прогнозируемый доход 247 млрд тенге, а на 2021 год – 219 млрд тенге. В проекте на ближайшие три года учтены объемы субвенций. На 2019 год это 163 млрд 900 млн тенге, на 2020 год – 169 млрд, на 2021 год тоже 169 млрд тенге», – сказала Раушан Ластаева.

Полмиллиарда на Арбат

543 млн тенге готов выделить бюджет Усть-Каменогорска на реконструкцию улицы Головкина, находящейся в старой части города. Эти деньги планируется потратить на ремонт дорожного полотна, благоустройство пешеходных зон, строительство «сухого» фонтана.

ПСД по проекту уже изготовлена и прошла экспертизу. По информации, полученной с сайта goszakur.kz, в настоящее время проходит рассмотрение заявок, победитель еще не определен. Размер необходимых средств, а именно 543 млн 25 тыс. тенге, также обозначен на сайте государственных закупок.

По плану в проект благоустройства территории включена организация пешеходных зон, устройство площадок отдыха со скамьями, навесами, верандами, фонтанами, создание детского и спортивного уголка.

Ледниковый период

Два госучреждения в Зырянковске в тридцатиградусные морозы остались без центрального отопления.

Здание, в котором расположены зырянковские филиалы Национального центра экспертизы и департамента охраны общественного здоровья, с 1 декабря отрезано от системы теплоснабжения.

Причина кардинальных мер коммунальщиков – порыв на подземной линии теплоснабжения зырянковского филиала НЦЭ. Более недели двухэтажное здание отапливается только электричеством, в коридорах термометры показывают 5–6 градусов.

«Для сотрудников введен индивидуальный график работы, – поясняет директор филиала НЦЭ по ВКО Райгуль Байшыбаева. – Нашим республиканским руководством выделены 4,6 млн тенге на строительство новой воздушной линии (160 метров – «Кь»»).

Подрядная организация, ТОО «Зырянсантехмонтаж», приступила к работе 8 декабря. По данным директора ТОО Кайрат Дусупова, ветку должны достроить к 14 декабря.

За переработку – штраф

Руководителей госорганов начнут штрафовать за переработку сотрудников. Об этом рассказал заместитель руководителя департамента Агентства РК по делам государственной службы и противодействию коррупции по ВКО Кайрат Сапаргалиев.

«В случае, если госслужащие будут выполнять сверхурочные работы, если они неотложные и не были предвидены заранее, сотрудникам будут предоставляться дни или часы отдыха или компенсация в соответствии с системой оплаты труда. Если нет, то наказание будет ждать их руководителя – его привлекут к административной ответственности в размере 30 МРП. После таких расходов ни один руководитель не будет держать людей на работе. Это действенный фактор», – сказал Кайрат Сапаргалиев.

Приказали долго жить

С начала года в Восточном Казахстане в судах признаны банкротами 125 предприятий

Черный список должников по налогам среди предприятий ВКО включает свыше 680 юрлиц с общей задолженностью перед государством в 35 млрд тенге. В числе компаний, ушедших в минус, несколько десятков проектных, строительных фирм, Черемшанская птицефабрика, Первомайский механический завод, единственная в стране фабрика по выпуску многокомпонентных смесовых тканей «НИМЭКС-текстиль».

Ирина ОСИПОВА

Если открытие крупных промышленных площадок благодаря широкомасштабному пиару всегда становится достоянием общественности, то «умирают» заводы и фабрики тихо, без шумихи. Тем не менее сведения о компаниях, признанных банкротами, есть в свободном доступе на сайте департамента государственных доходов ВКО. В разделе «Информационные сообщения» опубликован перечень предприятий с завершенной процедурой банкротства. На 30 ноября в списке числилось 125 компаний, по которым суд вынес решение в 2018 году. Еще 17 фирм, признанных неплатежеспособными, проходят процедуру реабилитации.

Истории печального конца

Если рассматривать структуру обанкротившихся предприятий по виду деятельности, то среди них выделяется три большие группы – торговое-снабженческие предприятия, строительные-монтажные, производственные компании.

Несмотря на рост объемов финансирования в сфере жилищного



От знаменитого Комбината шелковых тканей Усть-Каменогорска остались только граффити на стенах заброшенных цехов и миллиардные долги перед кредиторами. Фото автора

строительства в Восточном Казахстане, чему активно способствуют различные госпрограммы, рынок строительных услуг в регионе невелик. Перечень действующих стройкомпаний ВКО, опубликованный на сайте управления строительства, архитектуры и градостроительства области, насчитывает всего девять пунктов, а в списке обанкротившихся строительных-монтажных, проектных организаций значится 24 организации.

Важно отметить, что нередко банкротство компаний в суде признается гораздо позже, чем предприятие фактически прекращает свою деятельность. Так произошло с компанией ТОО «Восток-Строй-

Комплект», которая просуществовала почти 10 лет и только в этом году была официально признана банкротом. Несколько лет назад руководством фирмы взялось за весьма рискованный проект – ремонт кровель многоэтажных домов в расщепку. Вопрос с возвратом средств от горожан сильно затянулся.

До сих пор не продана активы после банкротства строительная фирма ТОО «Кумаров и Компания», прославившаяся тем, что построила Глубокую больницу с грубыми нарушениями технологий, из-за которых здание лечебницы через год после сдачи в эксплуатацию покрылось трещинами. Эта же фирма достраивала ВК областной Центр

крови. История также не обошлась без скандала. Была выявлена недостача, претензии подрядчику предъявляли уже в суде. Притом не только чиновники. Работники фирмы штурмовали офис с требованиями выплатить многомиллионные долги по заработной плате. На сайте департамента госдоходов ВКО значится, что ТОО «Кумаров и Компания» до сих пор имеет задолженность перед бюджетом в размере 54 млн тенге.

На стадии реабилитации в настоящее время находится некогда известная в области стройфирма ТОО «ПСК «Оскемен Курьлыс». Компания неоднократно выигрывала тендеры на строительство

школ, больниц, реализацию различных инфраструктурных проектов. По многим из объектов подрядчикам были предъявлены претензии в суде. Несколько раз компанию пытались признать недобросовестным участником госзакупок, но в конечном итоге в требованиях истцам отказывали. Предприятие имеет кредиторскую задолженность свыше 234 млн тенге, из них по налогам – 138 млн тенге. Эти данные взяты из судебных документов, находящихся в открытом доступе на сайте Верховного суда РК. Разбирательства юристов фирмы с налоговиками еще не закончены.

Продам завод за 1 тенге

Список фирм-банкротов за 2018 год привлекает внимание тем, что в нем указаны несколько градообразующих предприятий и производственных компаний с громкими именами. В их числе ТОО «Первомайский механический завод» (п. Первомайский), ТОО «Черемшанский бройлер», ТОО «Балык Продукт-Восток» (с. Карабулак), ТОО «ВК тепличный комплекс», ТОО «Региональный научно-технологический парк «Алтай», ТОО «НИМЭКС-Текстиль». Банкротство каждой из этих компаний имеет свою небезынтересную историю.

Например, о проблемах на Черемшанском птицефабрике (градообразующее предприятие в поселке Черемшанка – «Кь») общественности стало известно в 2010 году, когда 350 рабочих устроили забастовку. Экс-директор ТОО «Черемшанский бройлер» Адалат Аллахвердиев тогда сообщил, что не может рассчитаться с долгами и готов продать предприятие за 1 тенге. Акимат области пытался найти инвестора, но это ни к чему не привело.

3 >>

Повышение зарплаты – планы и реалии

За игнорирование соглашения предусмотрено административный штраф

В Восточном Казахстане предложено поднять зарплату всем низкооплачиваемым работникам, которые трудятся на частных предприятиях. Если крупные компании Семья уже начали повышать оклады, то с маленькими предприятиями могут возникнуть проблемы.

Алла РАДЧЕНКО

Поднять не только «минималку»

Как известно, с 1 января официальный размер минимальной заработной платы будет увеличен в полтора раза: если сейчас он составляет 28 284 тенге, то в наступающем году будет равен 42 426 тенге.

«Минимум у нас, как правило, получают неквалифицированные работники – техники, сторожа и т. д. Сейчас это 28 тыс. тенге. Но практически в каждой организации есть технические специалисты, которые зарабатывают чуть больше. Такие примеры имеются и в госслужбе, и в бизнесе. Однако в следующем году та же техника станет получать уже более 40 тыс., таким образом квалифицированный сотрудник, у которого оклад был 45 тыс. тенге, окажется на одном уровне с неквалифицированным. Поэтому, несмотря на то, что на большинстве предприятий минимальная зарплата выше сегодняшнего официального минимума, было внесено предложение увеличить заработную плату на всех предприятиях внебюджетной сферы», – отмечает председатель Координационного совета отраслевых профсоюзов Семейского региона Сабит Ибраев.

По его словам, на специальном заседании трехсторонней комиссии, в которую входят представители палаты предпринимателей, профсоюзов и акиматов, в Восточном Казахстане было подписано соглашение о повышении



Представители бизнеса, профсоюзов и акиматов в Восточном Казахстане подписали соглашение о повышении заработной платы низкооплачиваемым работникам на 10% в 2019 году. Фото: Вячеслав БАТУРИН

заработной платы низкооплачиваемым работникам на 10% в 2019 году.

В свою очередь руководитель отдела контроля трудового законодательства по Семейю Токтарбек Тусипбаев отмечает, что на каждом предприятии складывается своя средняя заработная плата. «По условиям подписанного соглашения, повысить оплату предлагается тем работникам, чей оклад ниже этого среднего уровня», – уточняет г-н Тусипбаев.

Планируется, что до 2020 года такое повышение будет происходить ежегодно, и через три года общее повышение заработной платы составит 30%.

Чтобы не было лазеек

По официальным данным, в ВКО насчитывается порядка 4 тыс. работников, которые с января начнут получать в полтора раза больше, чем сейчас. Но ответа на вопрос, сколько человек,

работающих на предприятиях МСБ, относятся к категории низкооплачиваемых, а значит, тоже имеющих право ожидать повышения оплаты, пока не знают ни в профсоюзных организациях, ни в трудовой инспекции.

В настоящее время отделом занятости и социальных программ ведется работа по 9 932 городским предприятиям, 35 из которых – крупные, из этих больших организаций три уже подняли зарплату своим сотрудникам. Остальные еще только готовятся к предстоящим изменениям. Добросовестные и законопослушные бизнесмены занимаются финансовыми расчетами и ищут пути повышения зарплат таким способом, чтобы не пришлось сокращать штаты. Ну а кто-то давно нашел лазейки, позволяющие избежать излишних затрат.



«Было внесено предложение увеличить заработную плату на всех предприятиях внебюджетной сферы».

Сабит ИБРАЕВ, глава Координационного совета отраслевых профсоюзов Семейского региона

Тракторист – хорошо, мехатроник – лучше

В четверку самых увольняемых профессий 2022 года в ВКО войдут разнорабочие в сфере сельского хозяйства и... учителя

АО «Центр развития трудовых ресурсов» прогнозирует, что в Восточном Казахстане к 2022 году численность трудоспособного населения снизится на 36 тыс. человек. Изменится и структура спроса на труд. «КЪ» выяснил, кому грозит увольнение и какие специальности нужно выбирать современным абитуриентам.

Оксана СОСНОВСКАЯ

А нас все меньше...

В пятилетнем прогнозе потребностей в кадрах (2018–2022) специалисты департамента прогнозирования АО «Центр развития трудовых ресурсов» по Восточному Казахстану «обещают» рост экономики на 16,9% при республиканском показателе 20,1%. При этом ожидается, что количество жителей области снизится на 25 тыс. человек, а численность трудоспособного населения – на 35,8 тыс.

Между тем в целом по стране прогнозируется рост последних двух показателей. Более чем на миллион, к примеру, должно увеличиться число казахстанцев к 2022 году. Для сравнения: с момента переписи населения 2009 года численность жителей ВКО сократилась на 16,7 тыс. человек, количество же казахстанцев выросло на 2,3 млн.

По мнению авторов прогноза, ощутимые изменения произойдут в структуре спроса на труд. В Восточном Казахстане к 2022 году чаще других будут нанимать сотрудников, оказывающих индивидуальные услуги, работников организаций общественного питания и специалистов в области информации.

Зато на 19,5 тыс. человек снизится число занятых в сфере сельского хозяйства. Впрочем, это общереспубликанская тенденция, несмотря на динамичный рост объема продукции сельского хозяйства. Свою роль сыграют автоматизация труда и отток населения из сельской местности.

Также в ВКО прогнозируется сокращение работников, занятых в промышленности, строительстве, торговле и даже в таких стабильных сферах, как образование и здравоохранение.

Наибольшему риску быть уволенными подвергнутся неквалифицированные рабочие сельского хозяйства, разнорабочие, водители мототранспортных средств. Попали в этот список и учителя средней школы, в разрезе же республики педагогов «пощадил».



Впрочем, в управлении образования ВКО с такими выводами не согласны. Напротив, сегодня есть большая потребность в педагогических кадрах. По состоянию на 1 декабря в школах области открыто более 250 вакансий.

Пилот беспилотника, педагог 2 в 1

Постановлением областного акимата определены приоритетные направления развития ВКО на 2019–2023 годы. Ставка будет сделана на горно-металлургическую, деревообрабатывающую отрасли, машиностроительный комплекс. Серьезные планы есть и на сельское хозяйство, туризм, строительство. Причем отмечена необходимость

Вузы учитывают потребности рынка. Наиболее значимыми работодателями назвали те специальности, где активно используются новейшие технологии. Самыми востребованными и престижными признаны «Информационные системы», «Вычислительная техника и программное обеспечение» и «Автоматизация и управление».

Фото автора

внедрения в каждой сфере новых информационных технологий, научных разработок, цифровизации, что скажется и на рынке труда.

Образовательные площадки области уже подстраиваются под новые запросы работодателей. В колледжах, к примеру, начали готовить специалистов по современным IT-направлениям.

«Профессия оператора электронно-вычислительных машин уже не актуальна, – говорит заместитель директора центра технического и профессионального образования и подготовки кадров ВКО Дамир Сергазы. – Зато нужны специалисты в области кибербезопасности. Техники по защите информации сегодня готовят два наших колледжа».

В числе новых специальностей и мехатроника в сельском хозяйстве, возникшая на стыке механики, электроники и менеджмента.

Свой расчет у вузов области. Центр маркетинга и форсайта Восточно-Казахстанского государственного технического университета им. Д. Серикбаева провел анализ востребованности специальностей вуза на основе данных более чем 100 предприятий.

Руководитель центра Николай Ленок отмечает, что самыми востребованными и престижными специальностями признаны «Ин-

формационные системы», «Вычислительная техника и программное обеспечение» и «Автоматизация и управление».

Анализ показал и рост заинтересованности работодателей в машиностроителях, специалистах по математическому и компьютерному программированию. При этом снижается потребность по таким специальностям, как «Стандартизация, сертификация и метрология», «Лесные ресурсы», «Кадастр». «В ВКГУ внедряются новые образовательные программы, – говорит Николай Ленок. – Наиболее значимыми работодателями назвали те, где активно используются новейшие технологии, делается акцент на автоматизацию всех сфер жизни: «Роботизированные беспилотные системы», «IT-менеджмент», «Инновационные технологии маркетинга», «Интеллектуальные системы управления жизнеобеспечением».

В список технических специальностей ближайшего будущего попали также «Интерфейсы взаимодействия человека с компьютерными системами» (виртуальная реальность), «ВМ-технологии в проектировании», «Дополненная реальность».

В Восточно-Казахстанском государственном университете им. С. Аманжолова тоже учитывают запросы работодателей. В этом году, по данным директора департамента академической политики и управления образовательными програм-

мами ВКГУ Ирины Стеблецовой, был открыт набор на «Цифровую гуманитаристику», «Компьютерную мехатронику», «Охотоведение и звероводство».

«Со следующего года мы планируем запустить еще несколько новых программ, разработкой которых сейчас занимаемся, – делится Ирина Стеблецова. – Это – «Клиническая психология», «Библиотечно-информационная деятельность», «Химическая криминалистическая экспертиза», «Археология и этнология», «Религиоведение».

Есть изменения и в области подготовки педагогических кадров. Программа трехязычия обязывает научить предметников (химиков, биологов, информатиков, математиков) преподавать на английском языке. Еще один запрос от управления образования связан с потребностью региона в педагогах для малокомплектных школ. Вуз получил лицензии на подготовку универсальных учителей по программам: «Химия – биология», «Математика – физика», «Физика – информатика», «География – история».

В университетах и центре ТипО отмечают, что в любой сфере от увольнения может спасти не столько выверенный выбор специальности, сколько профессионализм и владение так называемыми гибкими навыками (soft skills). В их числе критическое мышление, эмоциональный интеллект и ориентация на сервис.

В связи с изменением структуры труда к 2022 году в ВКО будет уволено 56 107 человек

Профессия	Количество уволенных к 2022 г. человек
Разнорабочие в сельском хозяйстве	10873
Разнорабочие, общие для всех отраслей	5464
Водители мототранспортных средств	4039
Учителя в средней школе	2551
Продавцы, демонстраторы товаров	1845
Прочие	31335

При этом потребуется 5582 дополнительных работника

Профессия	Количество нанятых до 2022 г. человек
Работники, оказывающие индивидуальные услуги	1084
Работники организаций общественного питания	1081
Специалисты в области информации	423
Неквалифицированные рабочие, общие для всех отраслей	332
Архитекторы и инженеры	274
Прочие	2388

Источник: департамент прогнозирования АО «Центр Трудовых ресурсов».

Хуже некуда

Управление энергетики и ЖКХ назвали самым провальным в ВКО

Жесткой критике подверг аким ВКО Даниал Ахметов деятельность руководителя управления энергетики и ЖКХ области Мурата Мусатаева, а работу самого ведомства назвал самой провальной, припомнив и срыв поставки угля на селению накануне зимы, и низкие показатели по итогам года.

Юлия ЧЕРНЯВСКАЯ

В Усть-Каменогорске, на аппаратном совещании с участием акима, прошедшем в минувший понедельник, 10 декабря, глава региона, обращаясь к Мурату Мусатаеву, выражений не выбирал.

«Я не верю ни одному вашему слову! Именно вы в свое время завалили поставки угля в регион, крайне плохо вели подготовку к зиме. Отчитывались, что все идет хорошо, пока не оказалось, что все очень плохо. Только после того, как я в сентябре вмешался, начали заниматься обеспечением населения топливом. Поднимите данные сентября, увидите глубокий провал. Сердце кровью обливается, глядя на вашу работу, – сказал аким Даниал Ахметов. – Слушаешь вас – так хочется орден повесить на его победоносную грудь, а потом оказывается, что вся работа провалена!»

Напомним, ажиотаж с углем, который возник в ВКО еще летом, продлился буквально до начала отопительного сезона. Люди просто не могли запастись к зиме твердым топливом – одним его не

хватало, другим уголь был не по карману, потому как в отдаленных районах цена на него доходила до 17–18 тыс. тенге за тонну. Проблемная ситуация не раз становилась темой для обсуждения на совещаниях в областном акимате, на которых руководитель управления энергетики и ЖКХ ВКО Мурат Мусатаев откровенно говорил, что пока изменить ситуацию не может, повлиять на перекупщиков угля, которые и завышают стоимость – тоже. А вот гражданам, которые не хотят покупать уголь почти в два раза дороже, он советовал приезжать за твердым топливом... в Усть-Каменогорске, где уголь отпускали по фиксированной цене – за 8 800 тенге.

Как выяснилось, на прежней должности Мурат Мусатаев также имел нарекания.

«А помните, когда он был начальником управления автомобильных дорог? Мы вложили в дорогу Семей – Караул огромные деньги – 2 млрд тенге – а что получили в результате? Качество работы – нижайшее, надо было в суд подавать против компании, которая выполняла работу, а вы все искали оправдания!», – напомнил аким.

Во время подведения итогов эффективности регионов также выяснилось, что и в этом рейтинге управление энергетики и ЖКХ не справилось с поставленными задачами – не выполнен план по плотности фиксированных линий связи.

«В этом году вы не решили еще несколько задач, среди них – проектный проект по установке приборов учета, не достигнуты показатели плотности фиксированных линий связи на 100 жите-



лей, – возмутился аким региона. – Невольно задаешься вопросом: нужны ли нам управления, которые не справляются со своей работой?»

Впрочем, плохие результаты показали и другие ведомства. К концу текущего года ВКО отстает по нескольким показателям эффективности развития регионов. По словам заместителя начальника управления

экономики и бюджетного планирования ВКО Сауле Улаковой, в 2018 году в регионе увеличилась младенческая смертность, выросло количество рецидивных преступлений, жертв в дорожно-транспортных происшествиях и не выполнен план по плотности фиксированных линий связи и по объему строительных работ многих объектов.

Красиво жить не запретишь

В Восточном Казахстане не хватает 4578 мест в общежитиях, но строить их некому

В регионе катастрофическая нехватка мест для иногородних студентов. Проблему можно решить, лишь построив несколько новых общежитий в крупнейших городах ВКО. Вот только желающих возводить здания нет. Впрочем, до конца 2022 года их все равно придется вводить в строй. Таков наказ главы государства.

Антон СЕРГИЕНКО

То, что студенческие общежития в Восточно-Казахстанской области нужны, – факт, который никто не

оспаривает: ни местные власти, ни представители Министерства образования и науки, ни администрация высших и средних учебных заведений. Другой вопрос – кто и на каких условиях их будет строить. Заместитель директора АО «Финансовый центр» МОН РК Берик Рыскельдинов на встрече в Усть-Каменогорске на базе региональной палаты предпринимателей поведом о заманчивом с его точки зрения предложении, которое должно подстегнуть строителей незамедлительно приступить к постройке зданий для проживания студентов. Главное, по словам г-на Рыскельдинова, начать строить, а дальше государственные деньги потекут рекой.

«За одного студента будем платить в год примерно 308 тыс.

тенге в течение восьми лет. В год выходит около 122 МРП. К примеру, в случае строительства общежития на 500 мест потенциальный инвестор получит порядка 1,3 млрд тенге в течение восьми лет. По истечении срока здание перейдет в коммунальную собственность, а предпринимателю будет выплачена компенсация затрат на строительство. Но целевое назначение в течение 20 лет после этого нельзя будет изменить в любом случае. Насколько я знаю, сейчас в регионе потребность в общежитиях составляет 4578 мест у 12 организаций образования. И девять из них только определяются с источниками финансирования», – сказал Берик Рыскельдинов.

Бизнес не заинтересован

В первую очередь, по мнению представителя МОН, в строительстве заинтересованы сами учебные заведения, поэтому им нужно подробно изучать схему работы и искать партнеров, которые готовы вложить в это деньги. Однако, по словам проректоров вузов и директоров колледжей, собравшихся за круглым столом, жаждущая привлекательность программы на деле имеет много «подводных камней», из-за которых учебные заведения вот уже более полугода никак не могут найти инвесторов.



4 >>

Наши барашки к китайскому столу

Восточный Казахстан начнет экспортировать мясо в КНР, Иран и ОАЭ

Китайская таможня откроет ворота для сертифицированной сельхозпродукции из ВКО. Для фермеров региона это хорошая возможность в разы увеличить объем продаж. Основными игроками на рынке экспорта мяса выступят иностранные инвесторы, которые намерены в ближайшие три года построить в области три крупных кластерных мясоперерабатывающих предприятия.

Ирина ОСИПОВА

Нам и карты в руки

Дефицит говядины в Китае, по данным экспертов, уже достиг 1 млн т в год. Чтобы покрыть потребности жителей Поднебесной, наши соседи заинтересованы в импорте мяса из Казахстана. Восточный регион РК, географически самый близкий, стоит в числе первых по приоритету потенциальных поставщиков. Готовность китайцев покупать у нас мясо подтверждают и капитальные вложения со стороны КНР в оснащение специального сертификационного центра в Усть-Каменогорске.

По информации главного специалиста отдела продовольственной безопасности пищевой и перерабатывающей промышленности управления сельского хозяйства ВКО Алмагуль Курмангалиевой, открытие специализированной лаборатории для контроля и допуска к экспорту мяса из Восточного Казахстана в Китай запланировано на декабрь этого года.

«Китайская сторона полностью взяла на себя финансирование лаборатории. Около 1 млрд тенге будет потрачено на приобретение оборудования и реконструкцию здания бывшего детсада в одном из микрорайонов Усть-Каменогорска», – отмечает Алмагуль Курмангалиева.

Фермеры Восточного Казахстана и раньше были не против отправлять рефрижераторы с замороженной продукцией в КНР и другие страны, но сделать это было невозможно по многим причинам. В комментариях «Къ» главный специалист отдела управления сельского хозяйства отметила, что в основном запрет на экспорт казахстанской продукции связан с неблагоприятной эпидемиологической ситуацией по ветзаболеваниям (бруцеллез, сибирская язва). Отсюда и несоответствие международным стандартам качества. Впрочем, ранее, когда специального сертификационного центра не было, такие проверки у разных фермерских хозяйств и не производились.

Есть куда расти

Однако самой главной проблемой в развитии экспортного потенциала мяса из Восточного Казахстана являются небольшие объемы производства этого продукта. Из 109 тыс. т мяса скота и птицы (в убойном весе) в 2018 году в ВКО на экспорт пошла только 1 тыс. т говядины. Остальной объем был реализован на территории области и страны. А ведь потенциал пахотных и пастбищных угодий в регионе позволя-



ет получать гораздо большую отдачу от животноводства.

Чтобы в разы увеличить объемы производимого мяса и его экспорт, в ВКО была принята региональная программа развития АПК. Она рассчитана на пять лет и в разделе «Мясное животноводство» разделена на три самых важных задачи.

Первое, что, по мнению разработчиков программы, необходимо сделать – это увеличить закуп импортного скота и улучшить процент породного преобразования до 35%. Второе – в течение пяти лет в четыре раза увеличить количество откормочных площадок. Если в настоящее время, по данным Алмагуль Курмангалиевой, их пять, то к 2022 году должно стать 21. Актуально будет именно экспорториентированное направление.

Большие надежды чиновники возлагают на крупных инвесторов. В ближайшем три года за счет частных инвестиций бизнесменов из Ирана, ОАЭ, Австралии в регионе планируется построить с нуля и запустить три крупных мясоперерабатывающих комплекса.

Один из них будет базироваться в Аягозе. Откормочная площадка и комбинат по переработке мелкого рогатого скота создадутся на деньги австралийской компании Cedar Meats Australia. По словам представителя фирмы Эндрю Фернихофа, готовый продукт – ягнятину, баранину, обработанную по высоким международным стандартам, планируется продавать не только на территории Казахстана, но и экспортировать в Китай, ОАЭ, Иран, Россию. На развитие инфраструктуры для комбината было выделено 714 млн тенге.

Создано совместное предприятие – ТОО «Eurasia Agro Holding», работа по строительству уже начата. Ввод в эксплуатацию намечен на 2020 год. По информации исполняющей обязанности руководителя отдела предпринимательства и сельского хозяйства Аягозского района Райхан Шаукено-

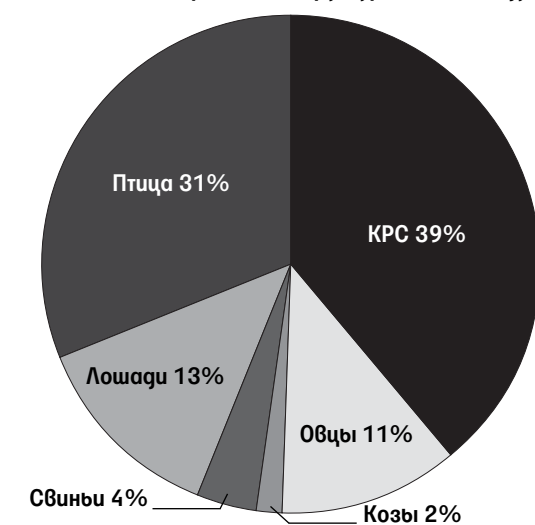
вой, общая проектная стоимость мясокомбината в Аягозе – 4,5 млрд тенге. Объект будет возведен в Мамырсуевском сельском округе.

В Семее иранский инвестор построит мясоперерабатывающий комбинат мощностью до 24 тыс. т говядины и 12 тыс. т баранины. ТОО «Agro Portal» вкладывает около 7 млрд тенге. По предварительным данным, до 90% продукции будет экспортироваться в Иран.

Инвестор из ОАЭ – член королевской семьи Арабских Эмиратов, шейх Халиф ибн Халид – намерен построить агрокомплекс по выращиванию и переработке индейки в селе Бородулиха мощностью 8 тыс. т в год с увеличением до 60 тыс. т. Еще в одном проекте бизнесмен из ОАЭ намерен сделать ставку на производство форели. Объем вложений – до \$45 млн (16 млрд тенге).

По словам директора ТОО «СП «Dubai Eco Agro Group» Светланы Тьянновой, 50% продукции планируется экспортировать в ОАЭ, остальное будет реализовываться на территории Казахстана.

Убой скота и птицы в ВКО (структура в 2018 году)



По данным Комитета по статистике Министерства национальной экономики РК

Яичный переполох Закрывается птицефабрика нуждается в 150 млн тенге инвестиций

Семей практически полностью импортирует куриные яйца из разных регионов России. В результате не только высокая цена продукта, но и его свежесть вызывают сомнения.

Екатерина ГУЛЯЕВА

Ситуация с обеспечением городского населения Семей качественным и дешевым яйцом очень сложная. После того, как в 2012–2013 годах птицефабрика «Семей кус» перепрофилировалась с производства яиц на мясные изделия, город остался без достаточного количества куриных яиц.

Поэтому сейчас Семей фактически полностью обеспечивается яйцами, ввозимыми из Российской Федерации и соседних областей Казахстана. При таких условиях ни о какой свежести продукта, известном своими скоропортящимися свойствами, не может быть и речи. При этом цена на куриное яйцо первого сорта составляет от 260 до 270 тенге за десяток, а высший сорт оценивается в 270–290 тенге.

Город остро нуждался в собственном производстве куриных яиц. Освободившись на рынке нишу должна была занять новая птицефабрика ТОО «Птицефабрика «Семей», которую построили в поселке Малая Актоба в пригородной зоне. Это был совместный проект СПК «Ертіс» и АО «КазАгроФинанс». Осенью 2013 года фабрика была запущена. Ее производительность в короткие сроки достигла 24,6 млн штук яиц в год. Хотя мощности производства позволяли довести объем продукции до 50 млн штук в год.

«Проект строительства и оснащения новой птицефабрики обошелся

Приказали долго жить

<< 1

Согласно информации из судебного приговора, птицефабрика была заложена в АО «Инвестиционный фонд Казахстана», общая сумма долга превысила 4 млрд тенге. Все эти годы юристы фонда пытались вернуть хотя бы часть денег, но безуспешно. Взять с должника было нечего, а аварийный имущественный комплекс банк даже отказался принять на баланс. Процедура банкротства должна быть окончена в апреле 2019 года.

Компания «НИМЭКС-Текстиль» стала преемником ранее известного на весь союз Комбината шелковых тканей (КШТ). Фабрика была такая большая, что на ней работало более 5,5 тыс. человек. Даже после реорганизации «НИМЭКС-Текстиль» было единственным в Казахстане предприятием по производству многокомпонентных смесовых тканей. Из-за финансовых сложностей, отсутствия рынков сбыта завод много лет простаивал. ТОО несколько раз пытались реанимировать, вливая огромные деньги, но

в сумму 502 млн тенге. Из них 202 млн тенге составляли заемные средства СПК «Ертіс» и АО «КазАгроФинанс», 300 млн тенге – собственные средства учредителя предприятия. На эти деньги были построены четыре цеха, приобретено и установлено оборудование украинского производства. Кормление, поение, уборка и сбор яиц были полностью механизированы. Фабрика сдана «под ключ», – пояснил на пресс-конференции, состоявшейся 6 декабря 2018 года, руководитель отдела сельского хозяйства Семей Нурлан Шакабаев.

Чтобы удешевить себестоимость продукции, руководство птицефабрики планировало запустить собственный кормоцех для производства комбикормов и даже успело приобрести оборудование для этих целей мощностью 5 тонн в час.

Однако запустить птицефабрику на полную мощность не хватило оборотных средств. Ситуацию усугубил и тот факт, что в прошлом году владелец предприятия скоропостижно скончался. С тех пор фабрика фактически стоит.

«Для того, чтобы заново запустить птицефабрику и наладить выпуск куриного яйца на рынок Семей, потребуется не менее 150 млн тенге для пополнения оборотных средств, приобретения кур-несушек, яиц и комбикормов. Сейчас отдел сельского хозяйства занимается поиском инвесторов, которые бы, вложив необходимые средства, вновь запустили в Семее птицефабрику», – прокомментировал ситуацию Нурлан Шакабаев.

Кстати, этот проект был представлен на форуме «Алтай Invest-2018», проходившем в Усть-Каменогорске, но пока никто из инвесторов не проявил к нему интереса.

это не спасло бывший КШТ от полного краха. На момент банкротства долги ТОО «НИМЭКС-Текстиль» перед кредиторами составили 3,3 млрд тенге и \$3,6 млн. Приговор был оглашен еще в прошлом году, но процедура банкротства до сих пор продолжается.

О тех, кто на грани

По закону «О реабилитации и банкротстве» должник считается неплатежеспособным, если в течение четырех месяцев накопил и не погасил долг перед кредиторами (в том числе и по налогам) в размере 150 МРП.

На сайте департамента госдоходов в списке должников перед бюджетом, имеющих долг свыше 150 МРП более четырех месяцев, значится 683 компании с общей задолженностью 35 млрд 673 млн тенге (по данным на 1 октября). Среди них такие крупные предприятия региона, как АО «Востокмашзавод», ТОО «Хлебкомбинат-Восток», ТОО «Иртыштехснаб», ТОО «Завод прибор»», ТОО «Восток строймост», ВК региональный экологический центр демеркуризации.

Ну, предположим, «ква»!

Новые дома в Усть-Каменогорске подтапливают грунтовые воды

Темпам жилищного строительства в областном центре Восточного Казахстана другие города региона могли бы позавидовать. Однако, судя по количеству жалоб жителей новостроек Усть-Каменогорска, а также признанных фактов нарушений, качество строительства жилых зданий вызывает справедливые нарекания. В каких именно строящихся микрорайонах есть проблемы и с чем они связаны, выяснял «Къ».

Ирина ОСИПОВА

На болоте, на воде...

Жители многоэтажных жилых домов в 19-м жилом микрорайоне Усть-Каменогорска не раз обращались в СМИ с жалобами на то, что их дома топят грунтовые воды. В одних многоэтажках, таких как дом №2/2 по улице Кожал барака, проблема явная – вода в подвале в прошлом году поднималась на один метр. Чтобы хоть как-то отвести воду, бьющую из подземного ключа, коммунальщики прорыли канаву вокруг дома.

По информации руководителя управляющей компании «Жилищно-эксплуатационный участок» Рината Нысанова, аналогичная проблема проследивается в домах по адресам: Кожал барака, 2 и

Уалиева, 9/3. В течение пяти лет топило грунтовыми водами детский сад «Рахат», расположенный в этом же микрорайоне. Бюджет даже выделял деньги на приобретение насосов для откачки воды из подвала.

Однако строительство в данном микрорайоне продолжается. Наличие близко прилегающих грунтовых вод по соседству с новостройками в 19-м жилом микрорайоне выдают заросли камыша и озера, которые появляются на месте вырытых котлованов.

Заместитель руководителя отдела строительства Усть-Каменогорска Дидар Кенесбаев подтверждает, что при разработке котлованов для возведения многоэтажных жилых домов довольно часто выходят грунтовые воды. Для их отвода, согласно проекту производства работ, предусматриваются мероприятия, обеспечивающие безопасное проведение строительных-монтажных работ.

«Самый высокий подъем грунтовых вод, согласно гидрогеологическим изысканиям, наблюдается в районе школы №46. Для отвода вод от зданий и сооружений данного района разработан проект дренажной системы, который будет реализовываться в 2019 году», – сообщает Дидар Кенесбаев.

Отвечая на вопрос «Къ», проводится ли перед началом строительства инженерно-изыскательные работы на выбранных участках, заместитель руководителя отдела



Жители 19-го жилого микрорайона Усть-Каменогорска жалуются на подтопления грунтовыми водами. Фото автора

ссылается на генеральный план города, утвержденный в 2009 году. Именно этот документ определяет выбор конкретных земельных участков под строительство. А инженерно-геологические изыскания, по его данным, проводятся для каждого объекта. Однако можно ли в данном случае говорить о предварительном планировании, если школа №46 была построена в 2016 году, а создание дренажной системы для нее запланировано лишь на 2019 год?

Нужно знать заранее

Профессор кафедры «Строительство» ВКГТУ им. Д. Серикбаева Валерий Чернавин считает, что во время создания ПСД проекти-

ровщики должны прогнозировать все возможные риски, связанные с близостью грунтовых вод.

«Перед выполнением проектных работ проводится инженерно-гидрогеологические изыскания. Они показывают расположение грунтовых вод, их агрессивность по отношению к материалам фундамента. Исходя из этого, проектировщики закладывают систему гидроизоляции, предусматривают в проекте все необходимые меры по водопонижению. Либо место возведения каким-то образом корректируют», – говорит Валерий Чернавин.

По мнению эксперта, если проектировщики не учитывают либо не имеют эту информацию (хотя так не положено), то можно на-

кнуться на затопления или другие проблемы, связанные с грунтами. Последствия таких ошибок иллюстрирует история карагандинской многоэтажки «Бесоба», рухнувшей из-за неравномерной осадки фундамента, возникшей на фоне отсутствия водозащитных мероприятий.

Если нельзя, то чуть-чуть

Другой проблемный застраиваемый микрорайон в левобережной части Усть-Каменогорска – территория от Иртышского моста до 14-го микрорайона, расположенного на сопках. По прежнему генплану в советское время эта территория не застраивалась, так как считалось, что в случае ЧП на ГЭС может быть затоплена. Кроме того, там также отмечалась близость подземных вод.

Валерий Чернавин объясняет отказ в застройке этой территории в советское время тем, что здесь «очень нехорошие просадочные грунты».

«Грубо говоря, чтобы на этой «каше» строить, нужны дорогие фундаменты. Грунт увлажнен и, соответственно, нужно либо сваи глубоко забиваемые располагать, либо плитный фундамент делать, чтобы соблюдалось равновесие. Строить можно, но это будет выливаться в очень хорошую сумму», – высказывает свое мнение эксперт.

Теперь, после вступления в силу нового генплана, строительство в этой зоне разрешено. Горожане, живущие в Усть-Каменогорске

больше 10 лет, знают, что драматично, возведенный на этой спорной территории, был долготерпением не просто так. В прессе неоднократно озвучивалась информация об изменении проекта театра, связанных с потенциальной угрозой затопления тальмами водами. Именно поэтому было решено так высоко поднять его фундамент.

Однако многоэтажные жилые дома, которые сейчас строятся рядом со Дворцом Мельпомены, не имеют таких высоких фундаментов. Пять девятиэтажных домов по заказу АО «СПК «Ертіс» строит генеральный подрядчик – ТОО «ВК Техногрупп». В ответе на запрос «Къ» исполняющий обязанности председателя правления АО «СПК «Ертіс» Думан Рахметкалиев сообщил, что никаких нарушений и отклонений от проекта во время строительства ЖК на проспекте Сапгаева не выявлено. Однако эти данные разнятся с информацией руководителя управления государственного архитектурно-строительного контроля ВКО Дмитрия Гарикова.

Руководитель ведомства сообщает, что во время проведения внеплановых проверок пяти этих девятиэтажек «были выявлены отклонения от ПСД в отношении несущих ограждающих конструкций, были заменены стеновые панели. Все субъекты привлечены к административной ответственности».

Квартиры в этих многоэтажках также будут продаваться в ипотеку по государственным программам.

Не биткоином единым

В Усть-Каменогорске совершено первое мошенничество с криптовалютой

Две жительницы Усть-Каменогорска, не получив ожидаемых дивидендов от своих средств, вложенных в одну из популярных мировых криптовалют, решили пожить за счет других горожан, лишь отдаленно представляющих себе, что такое биткоин, но желающих во что бы то ни стало приумножить свои сбережения.

Антон СЕРГИЕНКО

Необычное дело рассматривалось в уголовном суде №2 Усть-Каменогорска. На скамье подсудимых оказались две жительницы города. Им инкриминировали ст. 190 ч. 3 п.п. 1, 3 Уголовного кодекса РК (хищение чужого имущества путем обмана и злоупотребления доверием, совершенное группой лиц по предварительному сговору в отношении двух или более лиц, в крупном размере).

Интересна схема, благодаря которой мошенницы получили от доверчивых усть-каменогорцев 27 023 065 тенге, то есть около 21 биткоина, курс которого в последнее время идет вниз.

«Они обе участвовали в компании Redex Red LTD, деятельность которой направлена на майнинг (добыча – «Кь») криптографической валюты биткоин. Добыча криптовалюты в компании осуществлялась путем покупки аккаунта на одной из семи площадок и привлечения определенного количества участников в соответствии с выбранной площадкой. Каждый из участников вкладывал некоторую сумму тенге и затем, когда привлекал других людей, получал взамен биткоины. Но, вероятно, получаемых денег им оказалась недостаточно», – рассказала судья Каламкас Салбанова.

Одна из обвиняемых разработала преступную схему, по которой планировала обманывать доверчивых вкладчиков, и посвятила в свою идею



вторую. Та согласилась участвовать. Вместе они создали сайт docs.Google, где от имени компании, добывающей биткоины, разместили информацию о стратегии, которую назвали «Утроитель». Вкладчику нужно было заполнить электронную форму, указать свои анкетные данные и внести деньги на электронный кошелек одной из мошенниц. Затем женщины устроили массовую рассылку через социальные сети и WhatsApp, обещая вкладчикам гарантированно утроить в течение месяца сумму вложенных денежных средств. На эту приманку попались 30 человек. Все они исправно отправляли платежи на электронные кошельки обвиняемых и ждали обещанных дивидендов в криптовалюте. К слову, на момент написания материала курс биткоина составлял 1 283 763 тенге.

«Люди приходили благодаря так называемому «сарафанному радио». Кто-то вложил 2 млн тенге, кто-то 900

На 27 млн тенге обманули мошенницы жителей Усть-Каменогорска.
Фото: www.shutterstock.com/ phive

тыс. Но никто так и не получил обещанного вознаграждения, все деньги обвиняемые потратили на собственные нужды. Всего им на электронные кошельки пришлось больше 27 млн тенге от нескольких десятков жителей ВКО», – резюмировала судья.

Не получив обещанных дивидендов, люди обратились в правоохранительные органы. Мошенниц задержали. В ходе следствия женщины пошли на сделку с прокурором, чтобы избежать реального срока заключения. Они во всем сознались, полностью раскрыли схему мошенничества и даже вернули пострадавшим все полученные незаконным путем деньги. В итоге суд назначил им наказание – по три года ограничения свободы. Кроме того, по 100 часов в год они вынуждены будут заниматься общественно полезным трудом.

Виртуальная реальность Востока

Предприятия региона всерьез обеспокоились собственной кибербезопасностью

Роботизированное производство, виртуальная реальность и кибератаки. Эти слова с недавних пор для бизнесменов восточного региона страны перестали быть чем-то новым. Предприниматели вынуждены применять IT-технологии для того, чтобы быть конкурентоспособными.

Антон СЕРГИЕНКО

Специалисты ряда компаний разрабатывают хай-тек программы (англ. hi-tech, от high technology – «высокие технологии» – «Кь»), благодаря которым крупные промышленные предприятия создают свои цифровые двойники, автоматизируют и роботизируют производство и даже защищаются от хакерских атак.

Для того чтобы персонал крупных предприятий лучше понимал производство, обучался действовать в непредвиденных ситуациях и непрерывно совершенствовал свое мастерство, одна из инжиниринговых компаний региона, расположенная в Усть-Каменогорске, «построила» цифровые двойники заводов, обогатительных фабрик и прочих гигантов промышленности. Надев очки виртуальной реальности, любой оператор производства может прогуляться по цехам и проверить работу того или иного оборудования, не выходя из своего центра управления или офиса. С технической стороны процесс достаточно сложен, но



Надев очки виртуальной реальности, можно оказаться в «горячем» цеху. Фото автора

в использовании подстроен под местные возможности.

«Программное обеспечение сложное только на первый взгляд. Даже текущий уровень образования выпускников высших учебных заведений позволяет им справиться с такими задачами. Оператору, администратору, либо мастеру производства нужно лишь пройти базовый курс управления и ориентирования в виртуальной реальности, и он уже с легкостью начинает обучаться на готовом цифровом двойнике. Это очень удобно для отработки самых различных ситуаций на любом сложном производстве», – рассказывает программист Кирилл Лукин.

Виртуальная жизнь таит условные опасности, которые могут

вылиться в серьезный сбой любого производства. Хакерским атакам периодически подвергаются все крупные компании региона. Чтобы обезопасить реальные мощности от интернет-взлома, программисты разрабатывают специальные технологии и уникальное программное обеспечение, предупреждающее оператора о хакерских атаках, попытках взлома и проникновения в систему. Все это происходит в режиме реального времени.

«Мы живем в глобальном мире и нужно всегда быть начеку. Часть программного обеспечения, которое мы разрабатываем, к примеру, направлена конкретно на предупреждение атак на инфор-

мационные и внутренние сети предприятий извне. Может быть, это конкуренты, может, просто злоумышленники, мы не знаем, какие цели они преследуют, но знаем, как их обнаружить. Это позволяет избежать кражи финансовой и технологической информации, остановки производства и «вмешивания» в производственный процесс», – говорит руководитель департамента автоматизации инжиниринговой компании Иван Ларионов.

Чтобы виртуальная реальность повсеместно стала обыденностью, производства нужно автоматизировать. Для этого на предприятиях разрабатывают и внедряют роботизированные установки, позволяющие значительно повысить качество работы на различных станках и ускорить сам процесс.

«У нас есть робот, который сам берет заготовки, сам ставит, сам запускает программу, деталь обрабатывается, и он ее вытаскивает. В дальнейшем в планах внедрить этих роботов в гибку, в сварку. Затем мы хотим создать таких роботов не только для себя, но и для всего Казахстана. Думаю, что за этим будущее нашей промышленности, высвобождаются рабочие силы и брака становится значительно меньше», – резюмирует начальник департамента машиностроительного комплекса одной из компаний Андрей Зяблицкий.

В скором времени, прогнозируют эксперты, большинство крупных предприятий востока страны перейдет на роботизацию, автоматизацию процесса и станет работать с помощью виртуальной реальности. Если, конечно, у них хватит оборотных средств. Ну а пока программисты занимаются созданием прочной платформы.

Работа в телефоне

85 малых городов и 14 областных центров Казахстана включает в себя база данных по вакансиям и услугам от мастеров и самозанятого населения в новом мобильном приложении, автором которого стал предприниматель из Семей Ерлан Жакупов. Кроме того, пользуясь приложением, можно творить добрые дела, безвозмездно предлагая нуждающимся вещи, продукты, мебель или услуги.

Екатерина ГУЛЯЕВА

Все началось еще в студенческие годы, когда Ерлан Жакупов учился в КазНУ им. аль-Фараби, в Алматы. По дороге в университет он часто видел на проспекте Сейфуллина так называемый «пятак», где толпились мужички в поисках разовой работы. В Семей тоже есть такая негласная «биржа труда». Сюда приезжают за недорогой рабочей силой все горожане.

«Видя этих людей, я понимал, насколько трудно им приходится зарабатывать себе на жизнь. Ведь они стоят по несколько часов в день под палящим солнцем или в мороз. И далеко не каждый день им перепадает заработок. Подумал и о

основных направлениях: вакансии, услуги и помощь.

«Все происходило путем проб и ошибок. Сначала думал сделать приложение только для Семей, потом расширил границы до ВКО. Ну а завершилось все масштабами республики. Для удобства казахстанцев мы внесли в базу данных возможность размещать свои объявления с привязкой к 85 малым городам и районным центрам и 14 областным центрам нашей страны. Вакансии можно разместить по 40 разнообразным категориям. Категории же услуг достигли 116 направлений. И если этого количества не хватит, у пользователей есть возможность самостоятельно предложить администратору новые категории вакансий и услуг», – отметил автор проекта.

Отдельной рубрикой идет помощь или благотворительность. Для Ерлана Жакупова это одно из важных направлений его деятельности. В своем торговом бутике он предоставил площади под один из магазинов «Все за спасибо», открытый совместно с Ассоциацией деловых женщин Семей, ОО «Исток» и ОФ «Центр семьи». Сюда не только приносят одежду для малообеспеченных категорий населения, но и предлагают продукты питания, бытовую технику и даже мебель.

Разумеется, разместить эти товары в небольшом бутике просто



Ерлан Жакупов: «Видя безработных на «пятаках», я понимал, насколько трудно им приходится зарабатывать себе на жизнь». Фото автора

том, что в нашей стране достаточно много людей находятся в свободном плавании, относясь к так называемой категории самозанятых. Они тоже нуждаются в своих клиентах. При этом люди, которым срочно требуется какая-то услуга, тратят огромное количество времени в поисках хорошего поставщика или мастера. Так возникла идея создать мобильное приложение, где бы можно было размещать свободные вакансии, предлагать услуги по самым разным направлениям», – рассказал Ерлан Жакупов.

На разработку приложения предприниматель потратил почти год и 5 млн тенге. Автору идеи помогли воплотить проект в жизнь IT-специалисты одной из алматинских компаний. В основу легли три

негды. Зато можно оставить объявление в мобильном приложении и отдать ненужную вещь тем, кто в ней действительно нуждается. У Ерлана даже есть мысль разработать специальную премию «Благотворитель года» по итогам анализа рубрики «Помощь» в своем приложении.

Мобильное приложение было запущено в начале ноября. Пока оно работает только на русском языке, но предприниматель намерен запустить еще и версию на казахском языке для максимального удобства пользователей. А пока Ерлан Жакупов занимается разработкой сайта, где так же, как и в приложении, можно будет размещать объявления и искать нужные услуги или вакансии.

Красиво жить не запретишь

<< 2

Правила мешают

«В наших условиях, когда мы малопривлекательны для инвесторов, когда мы не можем пойти на государственно-частное партнерство, нам нужна помощь от министерства в части поиска предпринимателей или выхода из этой ситуации, а то потом окажется, что строить нам придется самим. Инвесторы более продвинуты в этом плане, они давно все просчитали и, если бы проекты были привлекательны, они бы в очередь выстроились», – заявила проректор по стратегическому развитию и научной работе одного из государственных вузов Ирина Ровнякова.

Сотрудника администрации госвуза поддержали и представители одной из строительных фирм. По их мнению, сложившаяся в настоящее время ситуация вовсе не выгодна частным компаниям.

«Нам это неинтересно. У нас просто нет такого объема свободных средств, чтобы вкладывать в строительство огромного здания и получать затем в течение восьми лет по копейке. Нам нужно содержать строителей, платить им заработную плату. Если бы к этой программе привязали программу, которая инвестировала бы того же строителя, тогда можно было бы рассмотреть варианты, а так нет», – говорит представитель одной из строительных фирм Усть-Каменогорска Лариса Рабуца.

В качестве варианта выхода из ситуации вузам предложили заключать контракты с Казахстанской ипотечной компанией.

Совершенно другие проблемы у частных вузов. Проректор одного из них, Ерсалин Набиев, сетовал на то, что у них есть подходящее под общежитие здание, которое требует реконструкции, но сделать перепланировку не позволяют правила, запрещающие использовать для проживания студентов строения, возведенные более 50 лет назад.

Других вариантов для строительства студенческих общежитий у частников тоже нет.

Своим опытом поделились эксперты Палаты предпринимателей ВКО и представители управления строительства. К слову, последние готовят проектно-сметную документацию для строительства сразу пяти общежитий.

«Мы разрабатываем проекты общежитий для колледжей в городах Усть-Каменогорск, Семей и Аягоз. В этом году планируем освоить 70% средств на разработку проектов. Мы ограничены строительными нормами и не можем сделать так, чтобы первые этажи были использованы предпринимателями по своему усмотрению. К тому же стоимость строительства уже сейчас высока», – прокомментировала представитель управления строительства Восточно-Казахстанской области Зарина Гайсина.

По данным управления строительства региона, ориентировочная стоимость общежития на 244 места – 784 млн тенге. Здание на 428 мест будет стоить уже 1,5 млрд тенге. И это очень приблизительные цифры, велика вероятность, что цена вопроса с каждым месяцем будет только расти.

