



Подписные индексы:
15138 - для юр. лиц
65138 - для физ. лиц

КУРСИВ | ЦЕНТР

всегда в курсе: новости, прогнозы, аналитика

WWW.KURSIV.KZ

№ 7 (07), ЧЕТВЕРГ, 25 ОКТЯБРЯ 2018 г.

БИЗНЕС:
ОТСТУПАТЬ НЕКУДА –
ПОЗАДИ АСТАНА

02

БИЗНЕС:
К КАЗАХСТАНСКОМУ
ПРОИЗВОДИТЕЛЮ НЕТ
ДОВЕРИЯ

02

АКТУАЛЬНО:
КАК «ВЫТЯНУТЬ»
МОНОГОРОДА

03



ПРОЦЕСС:
ЖЕЗКАЗГАНЦАМ
УСТРОИЛИ «ТЕМНУЮ»

04

* Бриф-новости

Начато строительство новой обогатительной фабрики в Карагандинской области

В поселке Жайрем Карагандинской области приступили к строительству обогатительной фабрики, сообщает bnews.kz. В эту работу Жайремский ГОК инвестирует около 100 млрд тенге.

«Проектная мощность предприятия предполагает переработку 5 млн тонн руды, производство более 300 тыс. тонн свинцового концентрата и более 100 тыс. тонн цинкового концентрата в год», – сообщил руководитель управления промышленности Карагандинской области Галымжан Жумасултанов. В строительстве задействованы около 350 человек. В будущем их число увеличится до 1000.

Планируется, что на новом предприятии будут работать 380 человек, создадут 210 новых рабочих мест. В апреле 2019 года будет введен в эксплуатацию первый пусковой комплекс новой обогатительной фабрики, а в сентябре – второй пусковой комплекс. На полную проектную мощность предприятие планирует выйти в 2021 году.

Минерально-сырьевой базе – быть!

Совещание по вопросам реализации Комплексного плана социально-экономического развития городов Жезказгана, Сатпаева и Улытауского района на 2012–2020 годы в части исполнения минерально-сырьевой базы региона прошло в акимате города Жезказгана.

Участниками были рассмотрены вопросы состояния минерально-сырьевой базы по твердым полезным ископаемым и минеральным источникам, по внедрению современных технологий добычи и переработки минерального сырья, нового геологоразведочного оборудования, что позволило бы решать самые сложные геологические задачи.

Дары осени

В Карагандинской области начались традиционные сельскохозяйственные ярмарки «Ауыл береке».

Первая распродажа продовольственных товаров открылась 20 октября. На ярмарку сельчане привезли 535 тонн продукции на сумму 172,1 млн тенге. Это мясо (76,2 тонны), рыба (6 тонн), колбасы (1,4 тонны), овощи (131 тонна), картофель (300 тонн), молочные продукты (14,2 тонны), яйцо куриное (279 тыс. штук) и многое другое. Продавали товар по цене на 15–20% ниже рыночной.

Ярмарка будет проводиться каждую субботу на площади по улице Олимпийской, как и в прежние годы. Продлится она до 10 ноября.

Что в имени тебе моем

Улицы Темиртау получат новые названия. Однако прежде чем их переименовывать, в городе состоялись общественные слушания.

На слушаниях собрались более 300 неравнодушных жителей Темиртау, которые рассматривали новые названия таких улиц, как Нижняя, Каршоссе, С. Разина, Пионерская и Советская. До сих пор нет названий у площади и сквера по проспекту Республики.

Внес свои предложения отдел культуры и развития языков города Темиртау. Так, к примеру, предложили назвать сквер и площадь Бірлік и Ынтымақ (Единство и Согласие). Улица Нижняя, по мнению чиновников, должна носить имя государственного деятеля Жумабека Ташенова. Кроме того, в городе появятся новые названия улиц – Караганда, Сары-Арка, Евгения Брусиловского – и площадь Астана.

Как подчеркнул в акимате Темиртау, работа по ономастике не повлечет больших денежных затрат. На следующий год в городе решили полностью заменить асфальт на домах, тогда, по всей вероятности, и появятся новые названия улиц.

Суд некрасивых деталей

Парамжит Калон не «голубой» и совсем не похож на Кончиту Вюрст

Полиция возбудила уголовное дело в отношении топ-менеджера АО «АрселорМиттал Темиртау» Галымжана Кунакбаева за воспрепятствование законной профессиональной деятельности журналиста

Анжелика ВОЛКОВИЧ

Иск в суд на журналиста Олега Гусева подало руководство компании «АрселорМиттал Темиртау». Поводом для судебного разбирательства стали публикации Гусева в социальной сети Facebook, где он разместил на своей странице фото с обложки журнала «Rolling Stone» с изображением победителя конкурса «Евровидение-2014» Кончиты Вюрст. Под фотографией журналист написал: «Шахтеры и металлурги, не вы потеряли?». А позже опубликовал фото генерального директора АО «АрселорМиттал Темиртау» Парамжита Калона, указав на внешнее сходство мужчин.

Публикация крайне возмутила руководство металлургического комбината. В отношении Олега Гусева был составлен судебный иск. Между тем этот документ многие уже окрестили «сексуальным шедевром», где Парамжит Калон предстает в образе «исполнительного органа».

«Согласно уставу АО «АрселорМиттал Темиртау», исполнительным органом общества является генеральный директор (Парамжит Калон). – говорит в исковом заявлении компании. – Согласно п. 1 ст. 37 ГК РК, юридическое лицо приобретает гражданские права и принимает на себя обязанности только через свои органы. В этой связи публичная характеристика исполнительного органа влияет на деловую репутацию АО «Арселор-



Любопытный судебный процесс состоялся в Темиртау. АО «АрселорМиттал Темиртау» доказывает в суде, что гендиректор компании Парамжит Калон не «голубой» и совсем не похож на Кончиту Вюрст. Фото автора

Миттал Темиртау». Отрицательное обнародование профессиональных или личных качеств исполнительного органа истца влияет на положительную оценку деловых (производственных, профессиональных) качеств АО «АрселорМиттал Темиртау».

В судебном иске целый ряд претензий к Олегу Гусеву. Возмутил руководство компании и пост журналиста, где он называет генерального директора «бандероцем». Компания потребовала от журналиста предоставления доказательств.

«АО «АрселорМиттал Темиртау» заявляет о том, что исполнитель-

ный орган общества не имеет нетрадиционной ориентации, публичные сведения ответчика по этому поводу являются не соответствующими действительности и порочащими деловую репутацию истца. Гусев обязан предоставить суду доказательства существования обстоятельств, изложенных в распространенных им сведениях. А именно:

– Факт наличия сходства в нетрадиционной ориентации исполнительного органа АО «АрселорМиттал Темиртау» с поп-певцом, мужчиной нетрадиционной ориентации и с женским именем Кончита Вюрст.

– Факт того, что исполнительный орган АО «АМТ» является «бандероцем» и что имел в виду Гусев, употребляя данное словосочетание.

– Раскрыть источник информации относительно вышеуказанных фактов», – указывается в иске, предъявленном журналисту.

Суд да дело

18 октября 2018 года в городском суде Темиртау состоялся первый процесс между АО «АрселорМиттал Темиртау» и сотрудником СМИ Олегом Гусевым, где судьей выступила Татьяна Гавриченко, представителем истца – Тлек Ибраев,

ответчиком – журналист Гусев, а его защитником – Камиль Каримов, известный адвокат, сумевший выиграть скандальный судебный процесс с участием директора по персоналу АО «АМТ» Анны Адам, которая в итоге была депортирована из Казахстана за нарушение трудового законодательства РК.

После вступительной речи судьи слово взял Олег Гусев, он сразу огоршил всех сообщением о том, что подал в суд два заявления, одно из которых написано под давлением, а второе отменяет первое и является верным. Журналист также отметил, что представители компании пытаются заставить его замолчать, притесняя родственников, работающих на комбинате.

«Есть некое соглашение, которое мы подписывали на протяжении двух недель, потому что сторона «Арселора» грубым и абсолютно незаконным образом шантажировала меня тем, что из 350 подрядных организаций, работающих на заводе, они нашли (моего – «К») родственника. Они сообщили ему, что на комбинате он работать больше не будет, «если Гусев не заткнется». Мы вели несколько дней переговоры, они сказали, что внесли фирму родственника в черный список и разрешат ей работать только в том случае, если я обязуюсь больше не писать об «Арселоре» и если я признаю иск. Это самые главные условия для того, чтоб подрядную организацию разблокировали и он смог работать», – заявил в суде Гусев.

Также журналист сообщил, что заявление, в котором он якобы идет на мировое соглашение и полностью признает судебный иск, написано под диктовку юрисконсульта АО «АМТ» Тлека Ибраева, представляющего интересы компании в суде.

3 >>

Землю – предпринимателям

Карагандинские бизнесмены продолжают испытывать трудности с освоением выданных земельных участков

В Караганде все еще остается немало предпринимателей, которые не могут приступить к строительству на земельных участках, приобретенных до момента принятия в 2007 году генерального плана города. Законные собственники вынуждены вновь и вновь сталкиваться с правовой коллизией: земля есть, но строить на ней нельзя.

Ксения АРСЕНЬЕВА

Выдать – выдали, а учесть забыли

По словам заместителя директора Палаты предпринимателей Карагандинской области «Атамекен» Геннадия Жмука, с такой ситуацией сталкиваются бизнесмены не только в Караганде.

«Когда разрабатывались проекты детальной проектировки, выданные бизнесменам земельные участки не принимались во внимание. Хотя, согласно нормативным документам, их обязаны учитывать, потому что есть опорный план, есть кадастровый номер. Земельный участок не могут выдать и тут же забыть об этом. Естественно, он вносится в базу. Однако при принятии проектов детальной планировки почему-то эти земельные участки не учитывались. Вот эти ошибки сейчас и вскрылись. Люди приобрели землю, но не успевали ее освоить. Теперь, когда есть финансирование, они не могут приступить к строительству. Приходят в акимат за архитектурно-планировочным заданием, без которого нельзя начать строительство, а им, к приме-



По словам акима Караганды Н. Аубакирова далеко не во всех случаях проекты детальной планировки меняются по просьбам бизнесменов. Фото: Дмитрий КУЗМИЧЕВ

ру, говорят: «У вас тут 16-этажный дом, а у нас – баня. Архитектурно-планировочное задание (АПЗ) не дадим», – говорит юрист.

Отказы в выдаче архитектурно-планировочного задания Геннадий Жмука в большинстве случаев объясняет страхом уполномоченного госоргана понести ответственность за принятие незаконных решений.

«В земельном законодательстве произошли изменения, которые заставляют корректировку проектов детальной планировки. Возникла правовая коллизия. Мы обращались за разъяснениями в генераль-

ную прокуратуру и министерство по индустрии и развитию. И получили ответ, что можно внести изменения в проекты, которые были разработаны до момента внесения изменений в законодательство», – поведал он.

Что делать?

В курсе складывающейся ситуации и аким Карагандинской области Ерлан Кошанов. На последнем заседании совета по вопросам предпринимательства он дал поручение местным властям принять решения по выданным

бизнесменам земельным участкам, которые, с учетом разработанных проектов, не могут быть использованы по целевому назначению.

Поручение главы региона озвучил аким Караганды Нурлан Аубакиров, обращаясь к членам градостроительного совета, на рассмотрение которых были вынесены предложения о внесении изменений в проекты детальной планировки, затрагивающих интересы владельцев восьми земельных участков.

На обсуждение важных для области вопросов помимо предпринимателей были приглашены и

представители общественности, поскольку предполагаемое строительство может задеть и их интересы.

Например, возведение выставочного зала на улице Тополева может повлечь за собой вырубку зеленых насаждений. Поэтому на заседании градсовета присутствовал независимый эколог Дмитрий Калмыков. Однако разговор в том, какое именно количество деревьев по замыслу предпринимателя подлежит вырубке, не удалось. Его представитель не смогла внятно ответить ни на один вопрос, даже на тот, что именно можно будет увидеть в новом здании.

«Что вы будете выставлять? Мебель, картины? Здесь расположена тихая прогулочная зона, поэтому я не против картинной галереи, но лишь бы потом не получился пивбар. Пока отложим этот вопрос», – отметил Нурлан Аубакиров.

Перед членами градсовета от имени своих соседей выступил карагандинец Владимир Тюмин. Между жилыми домами на улице Комиссарова индивидуальный предприниматель Азат Курманбеков собирает возвести двухэтажное офисное здание. «Мы не хотим этого строительства. Расстояние до наших домов маленькое, поэтому во время стройки может быть поврежден их фундамент. Нам и сейчас не хватает тепла. Мы будем мерзнуть, если это здание все-таки запустят», – пожаловался Владимир Тюмин.

И в этом случае предприниматель не получил одобрения членов градсовета. Приступит ли он все-таки к стройке, решит специальная комиссия по этому вопросу.

2 >>

Жезказганцам устроили «темную»

Представители КСК возмущены давлением со стороны Казэнергоцентра

Требование ТОО «Казэнергоцентр» заключить договор по оплате расходов на общедомовые нужды и случай отключения освещения в подъездах сразу 10 домов вызвали негодование горожан Жезказгана.

Юлия ПУЛИНА

Еще 15 октября 2018 года сразу 10 домов по улице М. Жалилия и шесть домов по улице Есенберлина оказались без освещения в подъездах, не работали и домофоны. По словам председателя КСК «Алтай-2006» Кумисай Бегайдаровой, ссылающейся на жильцов и электрика КСК, последние видели работников ПЭС «Казахмыс Дистрибьюшн» и ТОО «Казэнергоцентр», которые отрезали подъездное освещение и домофоны. По ее мнению, таким образом ТОО «Казэнергоцентр» «давит» на жильцов, чтобы они не затягивали с договором электроснабжения по оплате расходов на общедомовые нужды (ОДН).

Точечный расчет

По словам представителей КСК, в сумму ОДН входят затраты на освещение мест общего пользования – подъезды, лестничные клетки; энергия, потребляемая домофонами, лифтами, а также уличное освещение в тех домах, где над подъездами установлены прожекторы.

На каждый дом отдельно в подстанции установлены счетчики потребления электроэнергии, от общего показания отнимаются показания жильцов и коммерческих структур, остаток распределяется среди жильцов, и платить за ОДН они обязаны по закону.

Расчеты по ОДН на примере нескольких домов по улицам Есенберлина и М. Жалилия предоставили сотрудники КЭЦ. Получилось, что сумма ОДН для

жильцов домов, где над подъездами установлены прожекторы, выше, чем в других домах, на 400–500 тенге, так как прожекторы потребляют много электроэнергии.

К слову, согласно протоколу собрания, жильцы платить не отказываются, но переплачивать не намерены, полагая, что уличное освещение – это зона ответственности акимата. Они предложили отключить прожекторы, а председателю КСК выйти с письменным обращением на акимат с требованием установить столбы для освещения дворов.

Договор договору рознь

История противостояния Казэнергоцентра и КСК Жезказгана началась еще в конце августа текущего года. В городском акимате состоялось заседание, где на повестке дня рассматривался немаловажный для всех участников конфликта вопрос – требование ТОО «Казэнергоцентр» (КЭЦ) заключить договор по оплате расходов на общедомовые нужды (ОДН).

Как отмечали тогда участвовавшие во встрече представители КСК, со стороны КЭЦ был выдвинут ультиматум: офисы КСК, которые в ближайшее время не заключат договора, будут отключены от электроэнергии. В тот момент стороны так и не пришли к согласию. Во-первых, как отмечали представители кооперативов, многие из них платят за свет в ТОО «Казэнергоцентр» и не имеют задолженностей. Во-вторых, отключение света в офисах будет незаконным, поскольку решение о подписании договора принимают все-таки жильцы на общем собрании, а не КСК.

Также председатели КСК не устроило допсоглашение, согласно которому они сами должны производить расчет потерь электроэнергии по ОДН, включать в свою квитанцию, а потом уже



Пока виновные в отключении электроэнергии в подъездах жилых домов не найдены, но договоренности по мирному разрешению вопроса все же были достигнуты.

Фото: с сайта pogodua.unian.net

оплачивать в ПЭС. С учетом должников и неплательщиков, а таких в разных кооперативах значится до 40%, долги моментально перейдут на КСК.

Кроме того, отдельные КСК платят за свет не в КЭЦ, а в ТОО «Жезказганэнергосбыт». Следовательно, и договор они должны заключить с этой компанией, а не с Казэнергоцентром.

Споры вызвал и пункт, внесенный в протокол собрания, согласно которому общедомовые приборы учета решено установить за счет жильцов. К слову, ранее, когда

обсуждался данный вопрос, речь шла о том, что приборы должны будут устанавливаться бесплатно. Однако, если КСК подпишет протокол, то на жильцов их домов ляжет еще и этот долг по установленным приборам.

Между тем энергопередающая компания в лице ПЭС «Казахмыс Дистрибьюшн» утверждает, что, согласно пункту 52 правил пользования электроэнергией, она вправе отключать электроэнергию без постановления суда в случае самовольного подключения приемников электроэнергии к элек-

трической сети энергопередающей организации; подключения приемников электроэнергии помимо приборов коммерческого учета электричества.

В данной ситуации подъездное освещение не подключено к приборам учета, за него не поступает оплата, а это уже является хищением, и ПЭС имеет право защищать свои интересы, хотя бы путем отключения от электроэнергии.

Не дождались, отключили

«Люди согласны платить. Мы ходим, разъясняем, собираем подписи, а ПЭС и КЭЦ не стали дожидаться, начали отрезать подъездное освещение. Зачем же так делать? Кто-то должен нести ответственность за эти действия», – говорит Кумисай Бегайдарова.

По ее словам, пока виновные в отключении электроэнергии в подъездах жилых домов не найдены, но договоренности по мирному разрешению вопроса все же были достигнуты. «В присутствии полицейских и ПЭС, и КЭЦ категорически отрицают свою причастность к отключению. Но мне удалось выйти на руководство ПЭС ТОО «Казахмыс Дистрибьюшн». Только после того как было предложено вызвать жильцов, нашего сантехника КСК и провести опознание среди электриков и контролеров ПЭС, а потом написать заявление в полицию, пришли к мирному соглашению. Договорились не трогать сотрудников ПЭС, а сейчас свет уже подключили, заключили договор ОДН – жильцы походили в темноте, решили, что лучше платить», – рассказала Кумисай Бегайдарова.

Объемы производства в Карагандинской области растут

За девять месяцев текущего года рост промышленного производства в Карагандинской области составил 3,1%, рост объема производства продукции животноводства – 3,5%, объем розничного товарооборота по Карагандинской области увеличился на 6,3%.

Юлия ПУЛИНА

Промышленность

Согласно данным комитета статистики Министерства экономики РК, по итогам девяти месяцев 2018 года в Карагандинской области произведено промышленной продукции на 1930,6 млрд тенге, индекс промышленного производства составил 103,1%.

Удельный вес области в республиканском объеме промышленного производства составил 9,5%, это третье место в республике после Атырауской (27,5%) и Мангистауской (10,7%) областей.

Наибольший удельный вес в общем объеме промышленного производства области приходится на Темиртау (33,4%), Балхаш (20,8%), Караганду (13,6%) и Жезказган (13%). Рост объемов производства зафиксирован во всех регионах, кроме городов Каражала, Сатпаева, Жезказгана, Темиртау,

Приозерска, Абайского и Жанааркинского районов. Наибольший рост отмечен в Каркаралинском (на 27,3%), Бухар-Жырауском (на 23,2%), Улытауском (на 23,1%), Нурунском (на 15,7%), Шетском (на 14,6%) районах, Балхаше (на 13,9%) и Шахтинске (на 11,2%).

Животноводство

За девять месяцев 2018 года объемы производства продукции животноводства в Карагандинской области выросли на 3,5%. Валовой выпуск продукции (услуг) сельского, лесного и рыбного хозяйств

в Карагандинской области за девять месяцев 2018 года составил 195 584 млн тенге, что на 2,6% больше, чем за аналогичный период прошлого года.

Наибольший удельный вес приходится на продукцию животноводства – 57,2%. Объем производства продукции животноводства по сравнению с январем-сентябрем 2017 года увеличился на 3,5% и составил 111,9 млн тенге.

За девять месяцев текущего года произведено 92,2 тыс. тонн мяса всех видов скота и птицы. В общей структуре произ-

водства мяса наибольший удельный вес приходится на говядину – 46,8%.

Производство коровьего молока также выросло по сравнению с январем-сентябрем 2017 года на 3,2% и составило 368,6 тыс. тонн.

Лидеры в производстве мяса и коровьего молока по области – крестьянские хозяйства Бухар-Жырауского, Жанааркинского, Каркаралинского и Шетского районов. На них приходится 58% областного объема производства мяса и 55,4% производства молока.

Яиц куриных произведено 540,9 млн штук, это на 20,9% больше объема за аналогичный период прошлого года.

В розницу

Наибольшие показатели в общем объеме розничной торговли республики в январе-сентябре 2018 года приходится на Алматы (29,7%), Астану (12%), Карагандинскую (7164,2 млрд тенге, или на 7% больше, чем в соответствующем периоде 2017 года) и Восточно-Казахстанскую (9,1%) области.

За девять месяцев 2018 года объем розничного товарооборота в Карагандинской области составил 648,2 млрд тенге, что на 6,3% больше соответствующего периода 2017 года и четвертое место в республике после городов Алматы (29,7%) и Астаны (12,0%) и Восточно-Казахстанской области (9,1%).

Основной объем розничной торговли приходится на торгующих на рынке физических лиц – 54,7% розничного товарооборота области. Их товарооборот уменьшился на 4,7% по сравнению с аналогичным периодом прошлого года, а вот объем розничного товарооборота торгующих предприятий показал рост – 23,4% – и составил 45,3% розничного товарооборота области.

Увеличился объем розничной торговли непродовольственными товарами – на 17%, объем торговли продовольственными товарами сократился на 6,4%.

Наибольший объем продаж приходится на Караганду – 504 млрд тенге, или 77,8% товарооборота области, на города Темиртау и Жезказган приходятся 8,9% и 4,1% областного объема реализации. Доля остальных регионов колеблется от 2,7% (Балхаш) до 0,05% (Улытауский район).

Объем оптовой торговли за девять месяцев 2018 года сложился в сумме 642,1 млрд тенге.

Изменение количества действующих субъектов МСП

	Всего действующих субъектов МСП	в том числе			
		юридических лиц малого предпринимательства	юридических лиц среднего предпринимательства	индивидуальных предпринимателей	крестьянских или фермерских хозяйств
Карагандинская область	99,8	108,3	97,9	95,9	115,2
Караганда г.а.	100,3	107,1	101,0	97,6	152,9
Балхаш г.а.	93,3	114,1	100,0	91,0	143,8
Жезказган г.а.	98,1	113,5	128,6	94,9	104,1
Каражал г.а.	99,8	109,6	100,0	96,9	135,7
г.Приозерск	95,7	126,3	50,0	92,2	в 3,5 раза
Сарань г.а.	93,2	103,6	111,1	91,1	130,8
Сатпаев г.а.	93,8	117,8	100,0	91,9	108,1
Темиртау г.а.	94,6	105,4	97,0	91,8	в 2,5 раза
Шахтинск г.а.	96,6	102,8	100,0	96,3	84,6

Источник: комитет по статистике МНЭ РК



**МОЛОДЁЖНЫЙ
БИЗНЕС ФОРУМ**

лидеры бизнеса молодым предпринимателям

**3 November
Astana 2018**

09.30 - 13.30 ч.



Берик Каниев

Бизнес
Lancaster Group,
акционер и
председатель
Совета директоров



Айдын Рахимбаев

Бизнес
VI Group,
акционер и
председатель
Совета директоров



Исламбек Салжанов

Бизнес
Altyn Kyran Group,
акционер и
председатель
Наблюдательного Совета



Сиддик Хан

Инвестиции
Globalink Logistics,
CEO



Арманжан Байтасов

Медиа
Издатель
Forbes



Рахим Ошакбаев

Модератор форума
Директор Центра
прикладных
исследований TALAP

YPO, Young Presidents Organisation – это международный закрытый клуб бизнесменов и владельцев компаний, в который входят 25 тысяч успешных предпринимателей из 130 стран. Спикеры Форума являются членами YPO. В интерактивном формате они поделятся секретами успеха и дадут практические советы по ведению бизнеса в Казахстане. Форум будет интересен как действующим, так и начинающим молодым предпринимателям, все спикеры – это self made men в бизнесе, достигшие впечатляющих успехов благодаря личным качествам, опыту и образованию.

Регистрация на форум на портале: http://bi-group.org/forum_ypo

Также вы можете задать на портале вопрос и проголосовать за понравившийся вопрос других участников, самые популярные из них будут озвучены спикерам на заключительной панельной дискуссии. У вас будет возможность задать вопросы из зала каждому спикеру и лично пообщаться с членами YPO в период кофе-брейка и после завершения форума.