



Подписные индексы:  
15138 - для юр. лиц  
65138 - для физ. лиц

# КУРСИВ | ВОСТОК

всегда в курсе: новости, прогнозы, аналитика

WWW.KURSIV.KZ

№ 12 (31), ЧЕТВЕРГ, 4 АПРЕЛЯ 2019 г.

**СИТУАЦИЯ:**  
**ЗНАК «СТОП»**  
**ДЛЯ АВТОШКОЛ**

02

**ТЕМА НОМЕРА:**  
**БИЗНЕС-КЕЙС**  
**ДЛЯ КОРОБЕЙНИКА**

03

**ТЕМА НОМЕРА:**  
**ЦЕНЫ**  
**НА НЕДВИЖИМОСТЬ**  
**В ЗОНАХ ОТДЫХА**

03



**ПРОЦЕСС:**  
**СУДЫ В РОЛИ**  
**МЕДИАТОРОВ**

04

## Бриф-новости

### Закрытие под вопросом

Жители поселка Белоусовка в Восточном Казахстане обеспокоены возможностью закрытия местной обогатительной фабрики, где трудятся 250 человек.

«В настоящее время окончательное решение по деятельности данного предприятия еще не принято, — отметил менеджер департамента корпоративных связей группы KAZ Minerals по ВКО Ермак Дюзкенов. — Руководство компании рассматривает различные варианты, о которых мы сообщим дополнительно».

По поводу волнений сотрудников насчет трудоустройства в случае закрытия одного из объектов в компании пояснили, что группа KAZ Minerals приступила к реализации проекта расширения Актогайского ГОКа. Речь идет о строительстве еще одной обогатительной фабрики.

### 100 млн тенге за мусор

Почти половина жителей Усть-Каменогорска не платят за вывоз мусора.

Два предприятия, занимающиеся вывозом ТБО, не первый год терпят многомиллионные убытки. Их руководители отмечают, что после упразднения домовых книг данные о прописанных в квартирах и домах жильцах стали недоступными. В итоге почти 44% жителей областного центра «выпали» из числа абонентов коммунальщиков.

«Это не только наш коммерческий вопрос, — говорит директор ТОО «Оскемен-Тазалык» Айдос Байгонунов. — Последствия могут быть плачевными для всего города. Если мы не сможем вывозить ТБО, Усть-Каменогорск утонет в мусоре, а это уже антисанитария».

В Усть-Каменогорске, по данным Комитета по статистике Министерства национальной экономики РК, проживают более 343 тыс. человек. Вывозом ТБО с жилого сектора занимаются два предприятия — ТОО «Оскемен-Тазалык» и «Оскемен-спецкоммунтранс». Вместе, по данным их руководства, они обслуживают около 194 тыс. абонентов (56% жителей).

### Куда девать картошку?

Лишь 20% продукции, заготовленной в стабфонде, было реализовано в торговых точках Семей.

Низкие цены на картофель в магазинах города стали причиной того, что овощи стабилизационного фонда, реализуемые по более высоким ценам, стали никому не нужны.

Еще три месяца назад депутаты гормаслихата Семей отправляли письмо в СПК «Ертіс» с предложением о снижении закупочных цен до 40 тенге за килограмм. Пока это предложение так и осталось только на бумаге.

Чтобы активизировать продажи, было увеличено количество торговых точек, где реализуется продукция стабфонда. Однако далеко не все супермаркеты и магазины Семей готовы работать по данной программе. Наибольшим спросом пользуются передвижные пункты продажи овощей. Ежедневно на бойких местах реализуют по пять-шесть машин овощей. Ситуация такова, что СПК «Ертіс» готова продать заготовленные овощи оптовыми партиями.

### Фейс-контроль

В Семей устанавливают домофоны, способные распознавать лица жильцов дома.

Домофон с видеокамерой, подсоединенной к центральному пункту управления полиции города, обеспечивает безопасность придворной территории. Кроме того, мгновенно распознавая лица подошедших к подъезду людей, домофон открывает дверь в автоматическом режиме только тем, чье лицо загружено в его память.

В настоящее время семейская компания устанавливает домофоны за собственный счет, хотя стоимость одной панели составляет 170 тыс. тенге. Для жильцов абонентская плата равняется 500 тенге в месяц с одной квартиры.

## Как Казахстан у Китая воды попросил

Без консенсуса проблема деления вод Иртыша может перерасти в экологическую катастрофу

В ближайшие годы эксперты прогнозируют обмеление трансграничной реки Иртыш в ее казахстанской части. Специалисты уверены — в предстоящий маловодный цикл Казахстану еще «аукнется» неразрешенный спор за воды Черного Иртыша с китайской стороной.

Ирина ОСИПОВА

### Пытаемся давно

Деление вод трансграничной реки Иртыш не первый год является предметом спора между Казахстаном, РФ и Китаем. Обладая неоспоримым преимуществом — именно на территории КНР формируется основной сток реки Черный (верхний) Иртыш, Китай «уводит» часть водотока через канал «Иртыш-Каратай» для обеспечения засушливого Синьцзян-Уйгурского автономного района. Из девяти кубокилометров воды Черного Иртыша китайцы забирают около трех кубокилометров, а это почти 30% от стока. Эти данные «Курсиву» ранее подтверждали и в проектом институте «Казгипроводхоз».

Судя по доступной информации, поступающей из Поднебесной, вла-



По данным Комитета по водным ресурсам МСХ РК, в настоящее время в Китае происходит увеличение объема забора вод Черного Иртыша. Сможет ли Казахстан отстоять свои позиции — тот еще вопрос. Фото автора

сти Синьцзян-Уйгурского округа не скрывают свои намерения в дальнейшем увеличить забор воды до четырех-пяти кубокилометров. Это

связано как демографическими процессами на этой территории — КНР планирует довести население округа до 100 млн человек, используя про-

граммы переселения, так и с увеличением площади орошаемых земель. Водохозяйственная деятельность нескольких регионов Казахстана

сильно зависит от наполняемости Иртыша. В ВКО Черный Иртыш является одной из артерий, питающих Бухтарминское водохранилище. А это, в первую очередь, гидроэнергетика, водообеспечение трех крупнейших городов — Усть-Каменогорска, Семей, Сергеевска. Павлодарская область использует воды Иртыша еще и для сельскохозяйственных нужд, затопления пойменных лугов. Центральный Казахстан берет Иртышскую воду, поступающую по каналу «Иртыш-Караганда».

Вследствие того, что наша страна и Россия находятся в зависимом от Китая положении, спор все эти годы был скорее похож на бесплодные просьбы Казахстана и России к КНР понять соседей и перестать в одностороннем порядке сокращать сток верхнего Иртыша. 18 лет назад в Астане было подписано казахстанско-китайское соглашение о сотрудничестве в сфере использования и охраны трансграничных рек. Однако, несмотря на длительные предварительные переговоры, Казахстан не смог отстоять свои позиции. Наши дипломаты не раз настаивали на проведении трехсторонних переговоров, но китайская сторона отказалась от такой формы сотрудничества.

2 >>

## Сговор или безысходность?

Производители хлеба из Алтая повысили цены на продукцию

На минувших выходных производители хлебобулочных изделий из Алтая повысили цены на продукцию. Буханка хлеба подорожала на 10 тенге. Власти заподозрили предпринимателей в сговоре и потребовали вернуть старые цены.

Оксана СОСНОВСКАЯ

### Первоапрельские разборки

В минувшие выходные жители Алтая увидели в магазинах новые цены на хлеб. Буханка пшеничного хлеба из муки первого сорта, входящая в список социально значимых продуктов питания, стоимость которых контролируется, подорожала с 90 до 100 тенге, а из муки второго сорта — с 85 до 95 тенге.

Власти моногорода, как отметил аким Алтая Константин Передельский, не знали о планах пекарей по удорожанию продукции и сам факт резкого скачка цен осудили.

Представители пекарен пояснили, что приняли решение о наценке после того, как в очередной раз подорожала мука. По их словам, с осени 2018 года цены на нее выросли более чем на 30%. Как заявили пекари, если не повысить стоимость хлеба, их производство перейдет в разряд убыточных.

«Захотели — подняли цены. Так не делается», — тем не менее высказал хлебопекам свое недовольство Константин Передельский на встрече в городском акимате, которая прошла 1 апреля. Градоначальник подчеркнул, что если бы производители хлеба заранее рассказали о своих проблемах с сырьем, власти бы попытались им помочь.

Но профсоюз работников предпринимательства Надежда Дмитриева заметила, что уже несколько раз на различных встречах с представителями власти озвучивала проблему пекарей, связанную с немалыми расходами на частую замену дежей для тестомесов, но так и не была услышана.

### Лобное место для пекаря

Как рассказал предприниматель Борис Ложников, с осени прошлого года оптовая цена на муку первого сорта выросла с 66 до 88 тенге. Увеличились расходы и на другие ингредиенты, на доставку товаров из областного центра. Бизнесмен Сергей Смирнов подчеркнул, что хлебопеки два года не повышали цены, но сейчас оказались в безвыходном положении.

«Если неделю буду работать по прежней цене, я закроюсь. Мне нечем будет платить за муку», — отметила владелица одной из пекарен Алла Чилимова.

Власти не прониклись чаяниями производителей. Константин Передельский уверен, что нельзя решать проблемы бизнеса за счет конечных потребителей. Как заметила секретарь районного маслихата Лариса Гречушникова, для жителей Алтая наценка в 10 тенге на буханку существенна.

Предприниматели даже заподозрили в ценовом сговоре и предложили им вернуть старые цены, пока власти не пожаловались в антимонопольный комитет. Сделать это, если бизнес не одумается, обещала руководитель отдела предпринимательства и промышленности района Алтай Галия Алпыспаева. Напомнила она и о том, что власти выделили производителям хлеба хорошие места в городе для установки киосков.

«Вам отдают лобные места, но можно расторгнуть договоры аренды на землю и завести в город продукцию других пекарен», — пригрозила Галия Алпыспаева и привела в пример районы и города, где хлеб дешевле. К примеру, по ее словам, в Бескарагайском районе буханка хлеба стоит 70 тенге, в Бородулихинском — 60, Абайском — 42, в Усть-Каменогорске — 73.

### Маленькие, но по три

Предприниматели же уверены, что так сравнивать цены нельзя, так как вес буханки у всех производителей разный. По словам Сергея Смирнова, в том же Усть-Каменогорске, на который ссылаются власти, булка хлеба весит не более 500 гр, а в Алтае — 600.



Буханка алтайского хлеба весит 600 граммов, привозного — 500 граммов при равной цене. Фото автора

Впрочем, специалисты областного департамента статистики ведут мониторинг цен, опираясь именно на стоимость килограмма продукции. По их данным, 20 марта кг хлеба из муки первого сорта стоил в Усть-Каменогорске 148 тенге, в Семей — 136. По районам информация за I квартал 2019 года, как пояснили «Курсиву» в департаменте, появится только в апреле. Если же посмотреть статистику за декабрь 2018 года, самый дешевый хлеб в ВКО продавали в Зайсанском районе (100 тенге за кг), самый дорогой — в Катон-Карагайском (164 тенге за кг).

Для встречи в акимате каждый бизнесмен подготовил калькуляцию по своему предприятию. Все они заверили, что продавать килограмм хлеба из муки первого сорта дешевле 167 тенге не могут. Предприниматели напомнили об удаленности Алтая от областного центра и постоянно растущих расходах на доставку сырья. Они обратили внимание и на хлебопеков соседнего Катон-Карагайского района, которые тоже провели наценку в конце марта. Сегодня в Алтае можно купить буханку прилично большего веса — 500 граммов за 100 тенге.

### Мельницы на паузе

Чиновники попросили пекарей дать им неделю на то, чтобы решить проблему роста цен на муку. Но сами предприниматели не понимают, как это можно сделать на уровне района. Это проблема даже не области, а всего Казахстана. В середине марта министр сельского хозяйства Сапархан Омаров на пресс-конференции в правительстве отметил, что с конца прошлого года началось повышение цен на зерно, до 75 тыс. тенге за тонну. Это было связано с повышением цен на зерно на мировом рынке. Вместе с тем, министр сообщил, что на сегодня цены на зерно понизились до 65-67 тыс. тенге за тонну в зависимости от качества.

«Курсиву» обратился за комментариями по поводу динамики стоимости муки к ее производителям из Усть-Каменогорска. Директор ТОО «Фарман» Рустам Мамедов рассказал, что временно остановил свое производство именно из-за скачка цен на зерно. По его словам, если осенью пшеница стоила 40-45 тенге за килограмм, то сегодня аграрии продают ее за 65-75 тенге.

«Уже неделю наш завод стоит. На складе пока нет ни грамма муки... Если возьмем пшеницу по 75 тенге, килограмм муки будет стоить уже минимум 95 тенге», — пояснил г-н Мамедов. Предприниматель считает, что повышение цен на хлеб неизбежно. По его мнению, ситуация, когда буханка стоит дешевле поллитровой бутылки воды, ненормальна.

На другом мукомольном предприятии ТОО «Аскам» говорят о периодических перепадах в поставках пшеницы. Главный бухгалтер организации Татьяна Антропова предполагает, что производители зерна ждут дальнейшего роста цен на свою продукцию, поэтому придерживают товар.

И мукомолы, и пекари, обсуждая варианты сдерживания цен на хлеб, считают, что нужно вовлекать в беседу и аграриев, которые являются первым и главным звеном всей цепочки.

Стоит отметить, что не все предприниматели из Алтая согласились продавать хлеб из муки первого сорта по старой цене. Некоторые хлебопеки сочли более разумным отказаться от выпуска продукции из списка социально значимых товаров.



# Должны – не спорим, отдадим – не скоро...

## В Семее возвратность кредитных средств по программе термомодернизации составляет 34,8%

**Собственники жилья, чьи дома были отремонтированы по программе термомодернизации с 2011 по 2014 год, не спешат расплатиться с государством. Есть многоэтажки, откуда за все эти годы не поступил ни один платеж. Почему собственники жилья в Семее не считают необходимым рассчитаться с государством, выяснял «Курсив».**

**Екатерина ГУЛЯЕВА**

Проблему долгов населения по программе термомодернизации наше издание уже поднимало («Начало конца или начало?»), «Курсив Восток» №1 за 23 августа 2018 года), однако с тех пор тема не потеряла своей актуальности.

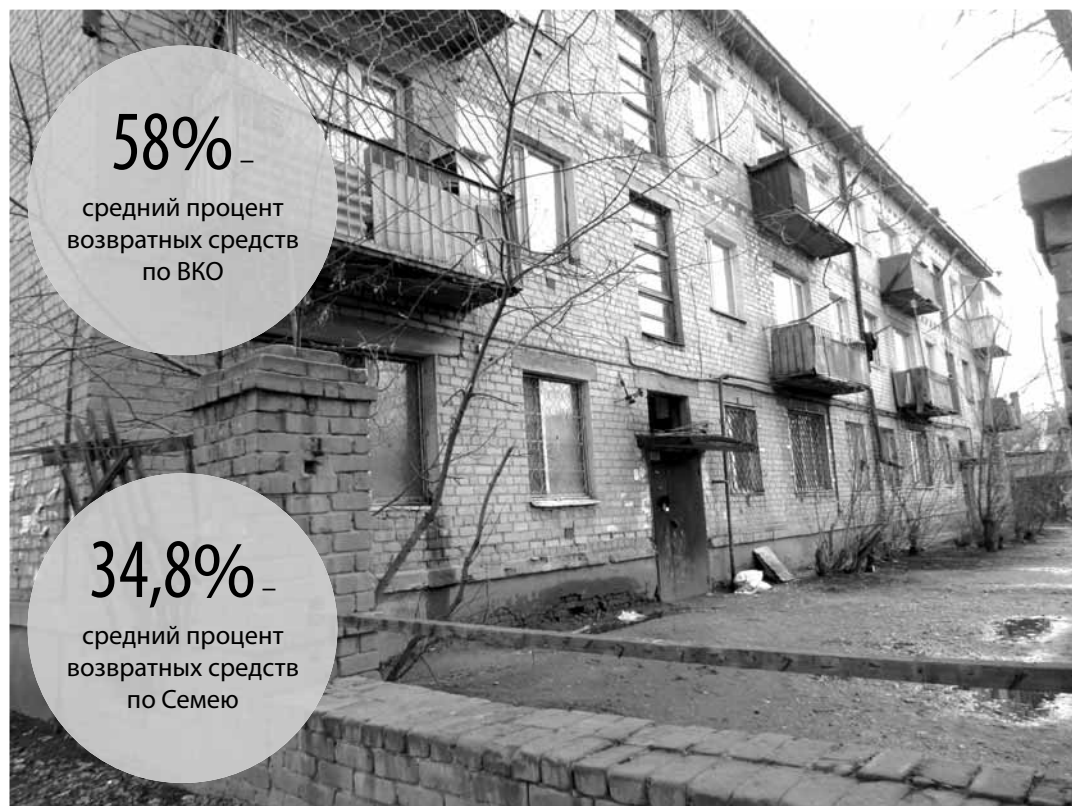
В 2019 году истекает срок предоставления кредита, выданного государством жителям Восточно-Казахстанской области для проведения ремонтных работ по программе термомодернизации. По информации отдела ЖКХ и жилищной инспекции Семее, из средств республиканского бюджета по данной программе для ВКО было выделено 500 млн тенге. Из них на ремонт многоквартирных домов города затрачено 200 млн тенге. Эту сумму следует вернуть государству уже в декабре текущего года.

В целом в Семее были отремонтированы 47 многоквартирных домов на общую сумму 657,5 млн тенге.

### Спусти рукава

Как сообщил «Курсиву» директор ТОО «Жилищно-эксплуатационное управление ВКО» Тимур Атантаев, по договору уступки прав и обязанностей в 2017 году на баланс ТОО «ЖЭУ ВКО» были переданы 15 отремонтированных домов, ранее относящихся к ТОО «Многоотраслевое эксплуатационное предприятие города Семее» (МЭПС), и 17 домов, отремонтированных по механизму через СПК «Ертіс».

«При приеме домов выявлен ряд проблемных объектов, на которых не



**58%** –  
средний процент  
возвратных средств  
по ВКО

**34,8%** –  
средний процент  
возвратных средств  
по Семее

был завершён ремонт. Большинство домов вообще не были сданы государственной комиссии после окончания произведенного ремонта. Некоторые имели ряд дефектов, которые были допущены подрядными организациями. Все эти нюансы указаны в актах приема-передачи документов и актах приемки домов», – сообщил «Курсиву» Тимур Атантаев.

Напомним, в 2011 и 2012 годах Семей периодически сотрясали скандалы, поднимаемые жильцами нескольких общежитий, которые искренне считали, что подрядчики проводят работы из рук вон плохо. Так, по итогам разбирательства дела, связанного с ремонтом в общежитии по ул. Тарбагатайская, 61, к уголовной ответственности привлекался руководитель подрядной организации. Разумеется, это не освободило его от исправления всех недочетов,

**Семейчане задолжали государству более 216 млн тенге.**

Фото автора

выявленных специально созданной комиссией.

Аналогичная ситуация сложилась и в общежитиях по ул. Уральская, 5 и ул. Селевина, 15. Здесь в качестве подрядчика СПК «Ертіс» привлекло ТОО «ОблDORКомхоз». Это предприятие отремонтировало в Семее практически все дома, которые финансировались через СПК «Ертіс». Однако именно в данных общежитиях они работали спустя рукава. Дефекты были такими значительными, что произведенный несколько лет на-

**500** млн тенге –

голд ВКО перед республиканским бюджетом по программе развития регионов до 2020 года

зад ремонт до сих пор не принят госкомиссией.

«Конечно, недочеты по ремонту были и в домах, которые ремонтировались силами МЭПСа, но все возникающие вопросы мы оперативно решали с жильцами, и рабочие устраняли недочеты. А вот в отношении устранения дефектов, допущенных ТОО «ОблDORКомхоз», все значительно сложнее. Сейчас это предприятие обанкротилось. И привлечь к ответственности некого», – отметила заместитель руководителя ЖКХ и жилищной инспекции Семее Светлана Заурбекова.

Впрочем, были КСК, которые активно следили за ремонтными работами и даже в судебном порядке несколько раз привлекали подрядчиков к исправлению выявленных недочетов. Так, КСК «Жанасемейская, 31» несколько раз подавал в суд на подрядчиков и добился того, что все дефекты были устранены.

Но это скорее исключение из правил. Общая же тенденция такова, что в ходе проведения ремонтных работ по программе термомодернизации управление жилыми домами предпочитало отсиживаться в своих конторах, а не контролировать каждый этап. Это – результат низкой профессиональной подготовленности управляющих и председателей КСК.

«К сожалению, программа была прописана так, что заказчиками ремонта являлись именно органы управления домами. Соответственно, они составляли смету будущего ремонта, заключали договоры с подрядчиками и принимали выполненную работу. Отсюда и слабый контроль, и экономия на материалах, и нарушения технологии строительных и ремонтных работ. При этом были затрачены государственные средства, которые пришло время возвращать», – заострила внимание на данном вопросе г-жа Заурбекова.

### Долг платежом красен

Есть дома, которые платят более чем аккуратно. Например, жильцы дома по ул. Ильашева, 156 А еже-

мечно погашают более 100% задолженности. То есть некоторые платят вперед, чтобы быстрее рассчитаться с долгом. Полностью рассчитываются и жильцы дома по ул. Чайжунусова, 131 А. Но это – лишь исключение из правил. В большинстве своем возврат средств по программе модернизации ЖКХ составляет от 25 до 45% по каждому дому. Так, на начало марта 2019 года средний показатель возвратности по городу равнялся 34,8%. По области он на отметке 58%. По данным ТОО «ЖЭУ ВКО», опубликованным на сайте акима Семее, за февраль 2019 года вместо 332,3 млн тенге семейчане погасили долг только на 115,2 млн тенге.

И это, можно сказать, прогресс. Люди начали понемногу платить, когда ТОО «ЖЭУ ВКО» стало рассылать должникам досудебные претензии с требованием погасить задолженность. Подают и иски в суды области. В 2018 году по Семее было выиграно 36 дел. Сейчас на рассмотрении находится 57 исков. По словам заместителя директора ТОО «ЖЭУ ВКО» Валерия Рахубы, после применения принудительных мер сбор возвратных средств увеличился на 20,6%.

Жильцы некоторых домов за эти годы не произвели ни одного платежа. Это собственники комнат в общежитиях по ул. Уральская, 5 и ул. Селевина, 15. Их долг – 8,59 млн и 18,36 млн соответственно. И как они станут возвращать долги государству, пока никто точно объяснить не может. В целом на текущий момент долг семейчан перед республиканским бюджетом составляет 216,9 млн тенге.

Надо ли говорить, что эти долги помешали дальнейшей реализации программы развития регионов в городе. В 2014 году было принято решение прекратить финансирование новых проектов по капитальному ремонту многоквартирных домов в Семее.

А желающих привести в порядок свое общежитие хозяйство было предостаточно. В очереди на ремонт дома стоят ул. Узбекская, 9, пр. Ауэзова, 43, 408 квартал, 40 и многие другие многоэтажки Семее.

# Как Казахстан у Китая воды попросил

<< 1

Судя по данным из сборника протоколов заседаний казахстанско-китайской совместной комиссии по использованию и охране трансграничных рек, вопросы деления иртышских вод именно в количественном выражении документально так и не определены. В ст. 4 совершенно неоднозначно сказано, что «ни одна из сторон не ограничивает другую сторону рационально использовать и охранять водные ресурсы трансграничных рек с учетом взаимных интересов». И никаких конкретных значений.

### А как сейчас?

Чтобы узнать, на какой стадии переговоров находится этот болезненный вопрос сейчас, «Курсив» обратился с письмом в Комитет по водным ресурсам МСХ РК (КВР). В ответ на вопросы газеты заместитель председателя ведомства Серик Сарсекеев сообщил, что в 2015 году была создана специальная рабочая группа по подготовке и согласованию нового проекта соглашения о вододелинии на трансграничных реках между РК и КНР. «За три года было проведено семь заседаний группы. Согласована структура, обобщенная

редакция проекта соглашения. В связи с тем, что ведется переговорный процесс, мы не можем вас информировать о ходе переговоров в полной мере», – написал Серик Сарсекеев.

Заместитель председателя КВР подтверждает, что в настоящее время в Китае происходит увеличение объема забора вод Черного Иртыша. Как полагает Серик Сарсекеев, Казахстан сможет достигнуть договоренности с китайской стороной на тех условиях, чтобы их водозабор не наносил ущерба водохозяйственной деятельности ВКО.

### Что будет, если...

Казахстанские ученые, изучавшие проблему, не разделяют оптимизма чиновников. Исходя из объективных данных по забору воды и водохозяйственному планированию КНР, эксперты дают неутешительные прогнозы будущего казахстанского Иртыша.

Кандидат химических наук, преподаватель Евразийского национального университета им. Л. Н. Гумилева Эльдар Копишев отмечает, что в ближайшие 10–15 лет ситуация только усугубится. Ведь в настоящее время соседи строят дамбы и плотины. В КНР разработана стратегия по ускоренному развитию реформ в сфере водного хозяйства, согласно которой страна ежегодно выделяет по \$62 млрд в виде инвестиций на строительство ирригационных объектов. И Пекину нужно время, чтобы завершить все крупные проекты. Есть предположение, что Китай подпишет соглашение лишь в 2030–2040 годах, когда добьется нужных для своей экономики объемов забора воды.

Ученый согласен с мнением своих коллег о том, что искусственное изменение стока верхнего Иртыша может привести к экологической

катастрофе. И речь идет не только о деградации лугов и пастбищ, упадке рыбного хозяйства, но в первую очередь о значительном загрязнении вод Иртыша из-за увеличения в них концентрации посторонних веществ. В экономическом плане последствия для Казахстана тоже значительны – обмеление Иртыша может приблизить высыхания Зайсана, падение уровня Бухтарминского водохранилища.

Эксперт объединения юридических лиц «Ассоциация водопользователей, водопотребителей и водного транспорта «KAZWATER», доктор PhD Манира Алауджаева в интервью «Курсиву» отметила, что неразрешенная проблема деления вод верхнего Иртыша в ближайшие годы может усугубиться и по другой причине. С 2013 года Казахстан, можно сказать, и не чувствовал ущерба от увеличения забора воды китайской стороной, так как шли многоводные годы.

«Теперь наступает период маловодных лет. То есть в ближайшие годы сток реки на территории Восточного Казахстана будет сокращаться по естественным причинам. Плюс антропогенный фактор – увеличение изъятия вод Черного Иртыша китайской стороной. Все это может серьезно повлиять на водные экосистемы Восточно-Казахстанской, Павлодарской областей, судоходство по российской части Иртыша», – говорит Манира Алауджаева.

**P.S.:** К слову, по данным КВР, выносить обсуждение неуступчивой гидрополитики Китая на международный уровень Казахстан не планирует. Ведь Пекин в принципе не отказывается от диалога по Иртышскому вопросу. Другое дело, что эти переговоры уже много лет не дают желаемого результата.

# Знак «Стоп» для автошкол

## Автошколы страны могут оказаться на грани разорения из-за непродуманных решений депутатов

**Резко против инициативы со стороны депутатов мажилиса усилить контроль за автошколами высказались представители этих обучающих организаций в ВКО. По мнению последних, решения избранных нижней палаты парламента РК в последние годы и так носят необдуманный характер, что в результате не только влияет на снижение знаний курсантов, но и грозит полным разорением и закрытием самих школ.**

**Юлия ЧЕРНЯВСКАЯ**

Напомним, в начале года депутаты мажилиса РК предложили усилить контроль над организациями, которые занимаются подготовкой водителей. Якобы это решит одну из главных проблем нашего общества – постоянный рост дорожно-транспортных происшествий на дорогах, а также поможет снизить смертность от аварий.

«Ежегодно увеличивается количество автомобилей, растет и число ДТП, но большинство из них происходит не из-за того, что неисправен автомобиль. Причиной аварий становятся сами участники дорожного движения», – высказал свою точку зрения в республиканских СМИ депутат Павел Казанцев.

Статистика действительно впечатляет. По данным Павла Казанцева, только в 2019 году в Казахстане в ДТП погибло более 2 тыс. человек, а 20 тыс. получили травмы. Причем

в 95% случаев аварии происходили как раз по вине водителей.

Все это навело депутатов на мысль, что необходимо ужесточить требования к автошколам, где готовят водителей, а также к сдаче экзаменов на получение водительских удостоверений.

В чем конкретно может выразиться ужесточение требований к автошколам, пока неизвестно, однако с тем, что систему подготовки водителей необходимо менять, согласна председатель областного профсоюза работников предпринимательства Галина Казанцева.

«Я на 100% за ужесточение, хотя, конечно, надо досконально в этом вопросе разобраться. Приведу простой пример. У нас на втором этаже действующая автошкола. Кроме стола и ручки, там ничего нет. Никакой базы нет вообще. А люди приходят, платят деньги и потом садятся за руль. Я за серьезную материальную базу автошкол и квалифицированные кадры. Конечно, школы понесут дополнительные затраты, но безопасность на дороге важнее», – комментирует свою позицию «Курсиву» Галина Казанцева.

### Парадокс, доходящий до абсурда

Именно так характеризуют сложившуюся сегодня ситуацию сами представители автошкол ВКО. По их мнению, депутаты, внося изменения в закон, или защищая чьи-то интересы, или просто не разбираются в специфике подготовки водителей. Именно поэтому их «кидает из стороны в сторону».

4 >>

ДЕЛОВОЕ ЕЖЕНЕДЕЛЬНОЕ ИЗДАНИЕ  
**КУРСИВ|ВОСТОК**

Газета издается с 23 августа 2018 г.  
Собственник: ТОО «Алессо Partners»  
Адрес редакции: А15Е3ВЗ, РК, г. Алматы, пр. Аль-Фараби, 7, б/ч «Нурлы-Тай», блок 5А, оф. 119  
Тел./факс: +7 (727) 346-84-41  
E-mail: kursiv@kursiv.kz

Генеральный директор/  
главный редактор:  
Марат КАИРБЕКОВ  
m.kairbekov@kursiv.kz

Редакционный директор:  
Александр ВОРОТНЦОВ  
a.vorotnov@kursiv.kz

Выпускающие редакторы:  
Маяя ТОРЕБАЕВА  
m.torebaeva@kursiv.kz  
Татьяна НИКОЛАЕВА  
t.nikolaeva@kursiv.kz

Редактор кор. пункта  
в Восточном регионе:  
Юлия ЧЕРНЯВСКАЯ  
east@kursiv.kz

Редакция:  
Екатерина ГУЛЯЕВА  
Ирина СИГОВА  
okrana@SOSNOVSKAYA

Корректор:  
В.г. Усть-Каменовская:  
8 (7232) 24 15 38

Корректорское бюро:  
Вера АН  
Светлана ПЫЛЫПЧЕНКО  
Татьяна ТРОШЕНКО  
Елена ШУМСКИХ

Аналитический отдел  
Kursiv Research:  
Айгуль ИБРАЕВА  
Асель МУСАПИРОВА

Технический редактор:  
Елена ТАРАСЕНКО

Фотографы:  
Олея СПИВАК  
Аскар АХМЕТУЛИН  
Орелия ЖАКАЕВА

Дизайнер:  
Александр ИГИЗБАЕВ  
Вячеслав БАТУРИН

Директор по развитию:  
Танат КОЖИМАНОВ

Коммерческий директор:  
Ана ТЕМЕРЖАНОВА  
Тел. +7 707 333 14 11,  
a.temerzhanova@kursiv.kz

Руководитель службы  
по рекламе и PR:  
Сабир АГАБЕК-ЗАДЕ  
Тел. +7 707 950 88 88,  
s.agabek-zade@kursiv.kz

Служба распространения:  
Радик АБРАЛДИТОВ  
Тел. +7 (727) 346-84-41

Полученные индексы:  
для юридических лиц – 15138,  
для физических лиц – 65138

Газета зарегистрирована  
в Министерстве информации  
и коммуникаций Республики Казахстан  
Свидетельство о постановке на учет  
№ 17441-Г, выдано 09 января 2019 г.  
Отпечатано в типографии РПИИ «Дэуір»  
РК, г. Алматы, ул. Кадияшова, 17  
Тираж 1000 экз.

# Бизнес-кейс для коробейника

## Власти Усть-Каменогорска предложат предпринимателям с улиц выгодный способ самолегализации

Стихийная уличная торговля в Восточном Казахстане имеет большой потенциал для перехода в узаконенное малое предпринимательство. Для того чтобы вывести «стихийщиков» из тени, заставить платить налоги и развивать сервис, власти Усть-Каменогорска планируют разработать стандартные пакеты бизнес-кейсов и диверсифицировать этот вид МСБ.

Ирина ОСИПОВА

### Не кнутом, так пряником?

В настоящее время уличная, выездная торговля в областном центре Восточного Казахстана существует сама по себе, не подчиняясь никаким законам. Не имея разрешения на торговлю в самых людных местах, не обладая санитарными книжками или сертификатами на продукцию, уличные торговцы продают молоко, овощи, рыбу буквально с земли. Много тех, кто ходит с сумками по дворам, офисам, предлагая сувениры, косметику, чулочно-носочные изделия. Численность людей, занимающихся нелегальной торговлей, никто никогда не считал. Впрочем, по понятным причинам, это сделать проблематично.

Однако стало известно, что количество тех, кто попал в поле зрения проверяющих во время проведения городских рейдов, за год в областном центре достигло 494 человек. По словам заместителя руководителя отдела предпринимательства Усть-Каменогорска Олжаса Кудайбергенова, со всеми, кто был отмечен местной полицейской службой, проведена разъяснительная беседа. Согласно существующему законодательству, в случае первичного нарушения санитарно-эпидемиологических требований к объектам оптовой и розничной торговли продавцу выносится предупреждение, во второй раз – штраф 10 МРП (более 25 тыс. тенге).

«80% торговцев готовы легализовать свой бизнес, если при этом будут условия, которые выгоднее и комфортнее существующих. Но часть продавцов таким товаром, как овощи-фрукты, нельзя заманить ничем. Они



не уходят с тропы, готовы платить штрафы и продолжать работать потому, что в этих местах хорошая проходимость, в день они зарабатывают по 30–50 тыс. тенге», – комментирует Олжас Кудайбергенов.

### Оглаसेшь весь список, пожалуйста

Председатель экспертной рабочей группы по развитию и продвижению малого предпринимательства при Общественном совете ВКО Елена Березинская-Абилова считает, что выход из тени и диверсификация нелегальной торговли возможны только

при использовании эффективных рычагов влияния.

«Мы должны встать на место уличного торговца, понять его нужды и определить, как он может развиваться. Конечно, здесь речь идет не о бабушках, которые продают свою дачную продукцию. В большинстве своем незарегистрированные предприниматели – это женщины средних лет, перекупщицы или мелкие товаропроизводители, которые зачастую просто не знают о существующих возможностях, мерах поддержки. Если дать им конкретный сценарий, обучить, показать, как они могут развиваться, то они перейдут

Фото автора

в легальный бизнес», – сказала в интервью «Курсиву» Елена Березинская-Абилова.

Для каждой категории домашних предпринимателей уже есть примерные варианты бизнес-кейсов. Например, мелким торговцам, реализующим на улицах продукты питания (не домашнего производства), акимат готов предложить в аренду земельные участки под ларьки. Аренда небольшого «кусочка» земли, по словам Олжаса Кудайбергенова, в год обойдется в 20 тыс. тенге. Но для этого человеку нужно зарегистрировать ИП, пройти медосмотр, получить санитарную

книжку и, самое главное – приобрести сам киоск.

Такие примеры в Усть-Каменогорске уже есть. Недалеко от рынка «Заречный» на месте, называемом в народе цыганской тропой, поставлены ларьки, где торгуют люди, продававшие раньше здесь «с земли».

Другая категория – рукодельницы, производящие сувениры, игрушки, которыми они торгуют во время ярмарок, различных мероприятий. Для них помощь будет заключаться в предоставлении консультаций, разработке бизнес-стратегии перехода в интернет-торговлю, предоставлении грантов, займов по программам продуктивной занятости и массового предпринимательства «Енбек», других кредитных продуктов по линии фонда «Даму».

«Сейчас активно идет развитие индустрии дизайна, есть тренды товаропроизводителей. Нужно искать в них потенциал. Нам кажется, что эти женщины просто делают кукол и сувениры, что это не может дать стабильного дохода. Это не так. Нужно уметь правильно себя позиционировать, уметь продавать, брендировать свой товар», – рассказывает Елена Березинская-Абилова и в пример приводит историю предпринимательницы Жанны Жабековой. Девушка из небольшого села в Кокпектинской области ВКО выиграла грант в 3 млн тенге для развития своего дела – производства игрушек. Сейчас она имеет собственный интернет-магазин и рассылает свой товар в разные страны.

А вот руководитель интернет-компании по автоматизации бизнес-процессов Smart Innovations Рустам Салахутдинов готов рассмотреть варианты интернет-продвижения товаров данной категории предпринимателей. Но, как и любой бизнесмен, он должен видеть свою роль в этой работе, окупать затраты. Поэтому, чтобы не произошло серьезного удорожания товара при переходе в онлайн-торговлю, мелким предпринимателям нужна кооперация.

Работа по переводу нелегальных предпринимателей в разряд зарегистрированных субъектов МСБ будет проводиться в течение двух лет. Усть-Каменогорск станет первым городом области, где данный проект запустят в пилотном режиме.

# Домик мечты без последствий

## Цены на недвижимость в зонах отдыха выросли на 12–30%

Подготовка к летнему отдыху в ВКО начинается с ранней весны. Именно в это время большинство баз отдыха открывают бронь, а на рынке недвижимости активно появляются объявления о продаже домов и квартир на побережье. «Курсив» выяснил, сколько стоит домик мечты и как не ошибиться в выборе.

Оксана СОСНОВСКАЯ

### Наши люди по морям не ездят

Восточный Казахстан богат на водоемы – Бухтарма, Алаколь, Сибины, Шыбындыколь. Для большинства жителей области эти названия ассоциируются с отпуском. Домик же на побережье давно стал символом благополучия и успешности.

«По моим наблюдениям, в последние годы цены на недвижимость в зонах отдыха выросли на 12–20%. Но это скорее желания владельцев, которые реагируют на изменения курса доллара. Покупательская же способность при этом не изменилась, поэтому желающие быстрее продать жилье вынуждены торговаться», – делится руководителем одного из агентств недвижимости ВКО Татьяна Поветина.

«Курсив» провел анализ предложений на вторичном рынке, выяснив, сколько нужно средств, чтобы стать владельцем жилья в зоне отдыха. Удалось найти всего несколько предложений по недвижимости на побережье озера Шыбындыколь.

За 2,5 млн здесь можно купить скромную дачу (40 квадратных метров), построенную еще в советское время. Удобрства – во дворе, но электричество есть. Двухэтажный же кирпичный дом с камином, душем, туалетом, баней на участке обойдется уже в 15 млн тенге.

Небольшой домик с земельным участком на побережье Сибинских озер можно приобрести за 3 млн тенге. Но есть и более дорогие варианты. Так, один из владельцев выставил на продажу двухэтажный деревянный дом площадью 180 квадратных метров за 19,5 млн тенге.

На Восточно-Казахстанском побережье Алаколя, который власти намерены сделать центром туристического притяжения области,

дома пока не продают. Риелторы предполагают, что владельцы жилья ждут дальнейшего роста цен.

«Алаколь сегодня активно развивается. Предприниматели получают льготное кредитование, за счет государства решаются вопросы инфраструктуры. Как итог – скачок цен уже на 20–30%», – пояснила «Курсиву» риелтор Карлыгаш Жумадилова.

Для сравнения, на алматинской стороне побережья Алаколя дома стоят от 17 до 38,5 млн тенге. Причем даже небольшие постройки приспособлены для приема отдыхающих. И при продаже владельцы в первую очередь упоминают не об удобствах и комфорте, а о том, сколько туристов можно разместить в комнатах.

### Личный пляж и головная боль в довесок

Самый широкий выбор недвижимости представлен на побережье Бухтарминского водохранилища. Рукотворное море, по данным областных властей, ежегодно посещают 400 тыс. туристов. Здесь можно приобрести и небольшую дачу, и квартиру, и целый замок.

«Если вы хотите купить дом на Бухтарме (так местные называют водохранилище – «Курсив»), нужно делать это в интервале с января по май. Если владелец не успеет продать недвижимость за это время, он предпочтет оставить ее на сезон, чтобы сдавать посуточно», – делится советом с читателями «Курсива» Анастасия Рыженкова – риелтор, специализирующийся по недвижимости на берегу водохранилища.

Восточноказахстанцы знают, как сложно найти хороший вариант для отдыха в разгар сезона. Бухтарма стала местом встречи всех бывших соотечественников, уехавших в соседнюю Россию, но предпочитающих отдыхать в Казахстане. По наблюдениям местных жителей, каждый третий автомобиль, приезжающий на базы, имеет российский номер.

Именно из-за такого наплыва отдыхающих многие жители ВКО обзаводятся своей недвижимостью на побережье, чтобы приезжать сюда в любой момент.

По данным Анастасии Рыженковой, стоимость дома зависит не только от состояния самой постройки, но и от близости пляжа, инфраструктуры, размеров земельного участка. Пока, по информации риелтора, большинство покупателей предпочитают брать



Цены домов на Бухтарминском водохранилище доходят до 110 млн тенге. Фото автора

домики на базах, где есть магазины и организован досуг.

Впрочем, появился запрос и на тихий отдых – в небольших заливах, где расположено всего несколько частных домовладений. Но наличия туалета и душа требуют все покупатели.

Изучив несколько десятков объявлений, «Курсив» определил ценовой диапазон для недвижимости на побережье. Можно найти вариант за 3 млн тенге, но тогда отдыхать придется, вероятнее всего, в переланном строительном вагончике, который установлен на крохотном лоскутке земли. За 4 млн тенге можно приобрести благоустроенную дачу.

Дома, оборудованные всем необходимым для комфортного отдыха, стоят от 8 млн тенге. Если на участке есть еще и баня с беседкой – цена вырастает до 15–20 млн.

Жилья, которое можно использовать и в зимнее время, на побережье немного. Один из продавцов предлагает дом с оборудованной системой отопления, визуально похожий на замок, за 110 млн тенге. Впрочем, на участке есть еще два гостевых домика и баня, что позволяет использовать весь комплекс как небольшую базу от-

дыха. В качестве бонуса за сделку продавец обещает подарить катер.

Тем, кто решил приобрести недвижимость в зоне отдыха, риелторы советуют внимательно изучить всю документацию. Важно, чтобы дом был введен в эксплуатацию. Некоторые владельцы жилья не спешат оформлять собственность, избегая затрат на налоги.

Специалисты по недвижимости отмечают, что многие объекты на побережье построены с нарушением архитектурно-строительных

норм и водоохранного законодательства. Если приобрести незарегистрированный дом, можно получить не шанс на отдых, а лишнюю головную боль.

### Три месяца год кормят

Активно продают в зонах отдыха и коммерческую недвижимость. Расценки зависят от местоположения объектов, количества и качества построек.

На Сибинских озерах можно приобрести базу отдыха за 10–20 млн тенге. На Алаколе – за 20–290 млн тенге. Отдельно стоящих домиков здесь практически нет, все объекты – дома гостиничного типа. Самый дорогой вариант – здание площадью 1168 квадратных метров, в котором расположено более 40 номеров и кафе. Площадь участка – 60 соток. База, по словам продавца, находится рядом с пляжем, все места на сезон уже забронированы.

На Бухтарминском водохранилище самый дешевый вариант будет стоить 20 млн тенге. По словам хозяйки объекта, на территории имеется шесть неблагоустроенных двухквартирных домов и один вилла-коттедж, также есть прачечная.

Средняя цена баз на Бухтарме – 50–150 млн тенге. Но есть и объекты за 220–350 млн тенге. Наличие собственного пляжа – серьезное конкурентное преимущество.

Больше всего объектов продается в районе Алтай, но есть и базы, например в Кокпектинском районе. Именно здесь располагается самая дорогая – стоимостью в 350, 5 млн тенге. Она состоит из 28 домиков, рассчитанных более чем на 200 человек, и позиционируется как место для тихого семейного отдыха.

Представители базы отметили, что их постоянные клиенты начали бронировать места еще с декабря. К началу апреля вариантов практически не осталось, несмотря на то, что домик на сутки стоит от 14 до 25 тыс. тенге при средней цене по побережью в 10–15 тыс. тенге.

Практически все базы работают только в летнее время, но, как заверяют продавцы, это как раз тот случай, когда три месяца кормят целый год.

### Рынок недвижимости в зонах отдыха ВКО

Место отдыха	Сибины – система из пяти озер, вода – пресная	Озеро Шыбындыколь, вода пресная	Озеро Алаколь. Вода имеет хлоридно-натриевый состав	Бухтарминское водохранилище – крупнейшее в Казахстане, входит в пятерку мировых искусственных водоемов. Вода пресная
Виды отдыха	Пляжный отдых, рыбалка Общая площадь – 31 кв. км	Пляжный отдых, рыбалка Площадь – нет данных	Оздоровительный отдых	Пляжный отдых, рыбалка
Расстояние от Усть-Каменогорска	85 км	70 км	600 км	80–220 км
Стоимость	Дома – от 3 до 19,5 млн тенге Базы отдыха – от 10 до 20 млн тенге	Дома – 2,5–15,5 млн тенге Базы отдыха – нет	Базы отдыха – 20–290 млн тенге	Квартиры – 2–3,7 млн тенге Дома 4–111 млн тенге Базы отдыха 20–350,5 млн тенге



# На чужой каравай рот не разевай

В Семейе двое бухгалтеров сельских школ за два года присвоили около 3,3 млн тенге бюджетных средств

Благодаря экономии при выплате зарплат, премий и оплате больничных листов сотрудникам сельских средних школ, бухгалтеры перечисляли на свои карточные счета ежемесячные дополнительные бонусы из бюджетных средств.

Екатерина ГУЛЯЕВА

В марте 2019 года в суд №2 Семейе поступили на рассмотрение два уголовных дела, связанных с коррупционными действиями сотрудников бухгалтерии Айнабулакской и Шульбинской средних школ отдела образования Семейе. Так, по версии следствия, бухгалтер Шульбинской общеобразовательной школы – комплекса эстетического образования и воспитания Динара Жексембинова с января 2016-го по декабрь 2018 года ежемесячно пополняла свой карточный счет в Народном банке Казахстана дополнительными суммами к собственной заработной плате.

Схема экономии достаточно проста. Чаще всего она выявляется при перерасчете заработной платы сотрудникам школ, когда учителя уходят на больничные или подменяют друг друга в ходе семинаров и курсов повышения квалификации. По правилам, все сэкономленные средства должны возвращаться в бухгалтерию отдела образования города, а потом перераспределяться по другим программам.

По версии следствия, приблизительно по такой же схеме действовала и бухгалтер Айнабулакской общеобразовательной школы Шолпан Сагидоллина. И даже сроки хищения у работниц финансовой сферы почти полностью совпадают. Шолпан Сагидоллина также пользовалась служебным положением для получения дополнительных бонусов за счет собственных коллег по школе с января 2016-го по сентябрь 2018 года. Однако сумма присвоенных ею средств из бюджета отдела образования Семейе оказалась больше – свыше 1,8 млн тен-



ге. Тогда как Динара Жексембинова за два года пополнила свою банковскую карту почти на 1,5 млн тенге.

На обеих сотрудниц системы образования Семейского региона было возбуждено уголовное дело по п. 2 ч. 3 ст. 189 УК РК – присвоение или растрата вверенного чужого имущества лицом, занимающим ответственную государственную должность, если она сопряжена с использованием им своего служебного положения. По данной статье, относящейся к категории

**Суд, рассмотрев все обстоятельства обоих уголовных дел, приговорил подсудимых к трем годам шести месяцам ограничения свободы.**

Фото: www.shutterstock.com/icedmocha

коррупционных, а значит, особо тяжких преступлений, предусмотрено наказание в виде штрафа от 10-кратного до 20-кратного размера похищенного имущества либо лишения свободы на срок от двух до семи лет, с конфискацией имущества и с пожизненным лишением права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью.

«В ходе досудебного следствия между подозреваемыми и про-

курором Семейе было заключено процессуальное соглашение, по которому оба бухгалтера признали себя виновными по указанной статье, а также взяли на себя обязательство полностью возместить государству причиненный материальный ущерб. Что и было сделано. Это стало основанием для того, чтобы прокурор, в соответствии с ч. 4 ст. 55 УК РК, попросил назначить обвиняемым наказание ниже нижайшего порога, предус-

мотренного законом по данному виду преступления», – пояснили представителям средств массовой информации в пресс-службе суда №2 Семейе.

Суд, рассмотрев все обстоятельства обоих уголовных дел и приняв во внимание, что у подсудимых были несовершеннолетние дети и положительные характеристики с места работы, приговорил их к трем годам шести месяцам ограничения свободы. Также их пожизненно лишили права занимать должности в государственных, бюджетных учреждениях и национальных компаниях. Кроме того, женщины выплатили по 20 МРП (48 100 тенге) в Фонд компенсации потерпевшим за тяжкое преступление.

Отметим, что схема, по которой действовали бухгалтеры сельских школ, уже достаточно давно известна работникам финансовых отделов учреждений образования Семейского региона. Так, еще в августе 2017 года за растрату вверенного государственного имущества на сумму почти 5,9 млн тенге была осуждена к шести годам лишения свободы 27-летняя Айсулу Аманкелдиева. Она более двух лет ежемесячно перечисляла на свой карточный счет крупные суммы бюджетных средств – от 50 до 100 тыс. тенге. Тогда мошеннические действия бухгалтера школы выявила ее коллега, проводившая аудит после выхода из декретного отпуска.

По информации пресс-службы, в 2019 году суд №2 Семейе успел рассмотреть три коррупционных дела по растрате вверенного имущества. Все они связаны с работой сотрудников системы образования Семейе. В 2018 году были вынесены приговоры по 18 коррупционным делам. В целом по итогам 2018 года именно система образования Восточно-Казахстанской области возглавила своеобразный антирейтинг госслужбы по коррупции.

## Суды в роли медиаторов

В уголовном суде Семейе работают судьи-примирители

После разъяснений приговора апелляцию подали всего по двум делам из 47 рассмотренных. Как удалось добиться подобных результатов, «Курсиву» рассказала председатель суда №2 Семейе Жанат Абенова.

Екатерина ГУЛЯЕВА

– Почему, на ваш взгляд, каждое дело, гражданское или уголовное, рассматривают и пересматривают практически во всех вышестоящих инстанциях? И, как правило, первоначально вынесенный приговор или решение остаются в силе. С чем это связано?

– Вы правы. До недавнего времени количество жалоб и апелляций фактически равнялось количеству вынесенных решений и приговоров. Почти каждое дело рассматривалось в судах Казахстана на всех уровнях. Потому что люди не понимали мотивов, по которым судья принял то или иное решение. Поэтому на уровне Верховного суда было принято решение предоставить свободный доступ ко всем судебным актам, а также приложить все усилия, чтобы примирить конфликтующие стороны и найти оптимальное решение, которое бы удовлетворило всех участников процесса.

Кроме того, по поручению Верховного суда РК в 2018 году целый ряд районных и городских судов стал площадкой для реализации экспериментальных проектов, направленных на открытость и доступность судов для широких слоев населения.

– Я так понимаю, суд №2 Семейе также принял участие в этом эксперименте.

– Да, это так. Наш суд стал площадкой для реализации сразу двух пилотных проектов в судебной системе. В обоих проектах участие принимал судья суда №2 Семейе Ибрагим Альменев. Именно ему поручили выступать в качестве и судьи-примирителя, и судьи, разъясняющего все судебные акты.

Так, все уголовные дела легкой и средней степени тяжести подлежат примирению сторон или заключению медиативного соглашения. Чаще всего это все дела, по которым в качестве наказания применяют штрафы, общественные работы и даже лишение свободы сроком до пяти лет.

Если говорить об итогах, то в 2018 году в нашем суде было рассмотрено 119 уголовных дел небольшой и средней тяжести. Однако примирение было заключено лишь по 18 делам. Цифра небольшая, но проблема в том, что на процедуру примирения дается всего пять дней с того момента, как оно поступает в суд. Практика показывает, что этого срока часто недостаточно, чтобы собрать участников процесса и привести их к примирению. Да и опыта в этом направлении было мало. Сейчас эта работа стала более эффективной.

– Что же изменилось сейчас. И вследствие чего?

– Это результат другого эксперимента, ранее не практиковавшегося в казахстанской судебной системе. Это подробное разъяснение позиции суда по каждому делу. После вынесения приговора судья не покидал зал заседаний, как

это было раньше, а усаживал всех участников процесса и подробно рассказывал, почему было принято именно это решение.

Разъяснение делается максимально простым, доступным языком, чтобы не только осужденный, но и все участники процесса могли понять и, главное, принять те аргументы, которыми руководствовался судья, вынося решение. За полгода, что длился этот проект, наш судья сумел провести разъяснение по 47 уголовным делам. В итоге жалобы и апелляции в вышестоящие судебные инстанции поступили только по двум делам, а это всего 1%. Это лучше всяких слов говорит о высокой эффективности подобного метода работы с населением. С осени 2018 года Верховный суд РК принял специальное постановление об обязательном разъяснении судебных актов в судах всех направлений и инстанций.

– Львиная доля уголовных дел обязательно включает в себя и гражданские иски по возмещению причиненного материального и морального ущерба. Однако в большинстве своем иски эти не удовлетворяются, поскольку для заключенного закрыть долг – практическая невозможная задача. Есть какой-то выход из этого замкнутого круга?

– Безусловно, найти правильное решение даже в самой запутанной ситуации можно всегда. И обозначенная вами проблема не исключение.

Совсем недавно судьи суда №2 Семейе стали применять на практике заключение медиативных соглашений при рассмотрении материалов. Иными словами, осуж-



«До недавнего времени почти каждое дело рассматривалось в судах Казахстана на всех уровнях. Потому что люди не понимали мотивов, по которым судья принял то или иное решение. Сейчас ситуация в корне изменилась».

Жанат АБЕНОВА

денные, отбывающие наказание в учреждениях разной степени безопасности, могут привлечь медиатора для заключения медиативного соглашения с потерпевшим по его уголовному делу, чтобы выплатить нанесенный материальный или моральный ущерб после условно-досрочного освобождения.

Широко известно, что в казахстанском суде не практикуется условно-досрочное освобождение тех осужденных, которые за время отбывания наказания не сумели погасить свой долг. Чтобы разорвать, как вы сказали, замкнутый круг, медиатор предлагает обеим сторонам заключить особое соглашение с указанием размера ущерба и срока его погашения после освобождения осужденного. Этот документ поможет судье вынести положительный приговор об условно-досрочном освобождении.

## Знак «Стоп» для автошкол

<< 2

Еще два года назад депутаты требовали упростить процедуру получения водительского удостоверения. С этой целью ввели обучение теории в режиме онлайн. Причиной стало то, что якобы курсанты не ходят на занятия в школы. Теперь же выходит с новой инициативой – ужесточить требования к автошколам.

По словам представителей общественного объединения автошкол ВКО, новшество депутатов по поводу онлайн-обучения дало свои плоды, причем негативные. В результате нововведений уже получили целый поток слабо подготовленных водителей, которых просто страшно выпускать на дорогу.

По мнению представителей автошкол, в сложившейся ситуации депутаты просто переключают ответственность за свои не совсем продуманные решения на обучающие учреждения и преподавателей в них. В 2014 году был принят закон о дорожном движении, разрешающий самоподготовку, а в 2017 году выходит приказ Министерства внутренних дел РК, который уже обязывает все автошколы иметь обучающие сайты, а также определяет, что 80% времени ученики должны проводить в интернете, изучая правила, и только 20% – в автошколе. «Скажите мне, как это возможно? Сел, сам себе в интернете нашел картинку для правильного ответа – и все? А потом автошколы обвиняют в том, что они плохо готовят курсантов», – возмущается директор ТОО «Жаннур» Евгений Черныш.

На грани

Но дело не только в плохой подготовке будущих водителей. При таком отношении к процессу обучения автошколы изначально находятся в проигрышном положении и, разоряясь, вынуждены закрываться и уходить с рынка или подстраиваться и искусственно снижать цены.

«Все очень просто. Теперь появилась некая альтернатива, если, конечно, так можно сказать. Этот дистанционное обучение. На сайте zagul.kz за 5 тыс. тенге можно пройти права. За 5 тыс. тенге! Конечно, мы со своими ценами просто не конкуренты. Получается, для работы этого сайта депутатами и дальше создаются все условия, а нас совсем забыли», – говорит «Курсиву» Евгений Черныш.

По его словам, в результате резко снизилось количество людей, желающих пройти обучение в автошколах, последние, чтобы хоть как-то сохранить учеников, стали снижать цены. Это повлекло за собой сокращение количества часов, отведенных на вождение.

«Если раньше в моей школе было три класса, где можно было получить все категории, а также для прохождения практики четыре легковых автомобиля, два грузовых, прицеп и автобус, то на сегодня остался один класс. За этот период я наработал 2 млн тенге долгов, потому что не окупается ничего», – сообщил Евгений Черныш.

По его словам, сегодня курсанты обучаются три месяца, общая стоимость составляет 80 тыс. тенге. Причем теорию и практику пришлось разделить. Получение теоретических знаний обойдется курсанту в 30 тыс. тенге, час практики будет стоить 1500. Похожая ситуация и в 33 крупных учебных центрах Усть-Каменогорска, а также в Семейе и Алтае, с той только разницей, что количество часов по вождению курсант определяет сам – в зависимости от размера своего кошелька. Кстати, в телефонном разговоре представители некоторых автошкол предупредили сразу, что лучше вождению учиться на личном транспорте. Чтобы надо руку набить, привыкнуть к своей машине. Оказалось, что не все учебные центры имели автомобили для обучения курсантов.

А в одной из школ Алтая открыто заявили, что хотя плата за час вождения у них ниже – 1200 тенге, но если откатать положенные 50 часов, надо выложить 60 тыс. тенге. Это для многих накладно, поэтому большинство курсантов предпочитают учиться ездить... сами – дома, кто под присмотром родителей, кто под руководством знакомых более опытных водителей.

Выход есть?

По мнению специалистов, сейчас вопрос не в том, что необходимо усилить контроль за автошколами. Они предлагают депутатам взглянуть на проблему шире: в корне поменять систему обучения вождению, выдачи прав в целом, а также исключить возможность открытия школ-однодневок. Сегодня получается, что школ больше, чем инструкторов, которые там преподают.

Необходимо, считают в общественном объединении автошкол ВКО, во-первых, исключить возможность открытия школ всеми подряд. Во-вторых, прекратить выдавать права в Дорожной полиции, а передать эти функции, к примеру, Министерству юстиции, выдают же они удостоверение личности, или для полного исключения человеческого фактора создать специальный сайт, но с хорошо продуманной системой идентификации пользователя. При этом главное – отменить законы, поставившие в неравное положение школы реальные и виртуальные.

В 2017 году в суд №2 Семейе поступило

1305

уголовных дел

Приговоры вынесены по

366 делам

В 2018 году в суд №2 Семейе поступило

1039

уголовных дел

Приговоры вынесены по

379 делам

По примирению сторон и заключению медиативного соглашения прекращены

247

уголовных дел

В 2018 г. В 2017 г.

434 дела

По данным суда №2 города Семейе