

WWW.KURSIV.KZ

«Курсив» №1 (725)



Подписные индексы:
15138 - для юр. лиц
65138 - для физ. лиц

КУРСИВ

всегда в курсе: новости, прогнозы, аналитика



РЕСПУБЛИКАНСКИЙ ДЕЛОВОЙ ЕЖЕНЕДЕЛЬНИК | ИЗДАЕТСЯ С 2002 ГОДА

№ 1 (725), ЧЕТВЕРГ, 11 ЯНВАРЯ 2018 г.

ВЛАСТЬ/БИЗНЕС:

10 ПУНКТОВ
О ГЛАВНОМ

02

ТЕНДЕНЦИИ:

МЕНЬШЕ
ЛОГИСТИЧЕСКИХ
ИНВЕСТИЦИЙ

04

ИНДУСТРИЯ:

ЧТО ИЗМЕНИЛОСЬ
НА РЫНКЕ
НЕДВИЖИМОСТИ?

07



КУЛЬТУРА И СТИЛЬ:

САМЫЕ ЯРКИЕ
СОБЫТИЯ 2018 ГОДА

08

* Бриф-новости

Казахстан в мире четвертой промышленной революции

В опубликованном на этой неделе очередном послании президента Н. Назарбаева народу Казахстана обозначен основной посыл: «В 2018 году необходимо начать разработку третьей пятилетки индустриализации, посвященной становлению промышленности «цифровой эпохи».

>> 2

10 ключевых трендов 2018 года для ЦА

2018 год будет очень напряженным в плане отражения новых угроз для безопасности стран Центральной Азии, отмечают казахстанские политологи. По их мнению, основными вопросами для политиков станут: экономическое развитие, электоральные кампании и угроза терроризма.

>> 4

Легкопром в поисках выхода

Объем производства продукции легкой промышленности вырос в прошлом году на 8,1% по сравнению с аналогичным периодом 2016 года и в денежном выражении составил 88,6 млрд тенге. Экспорт увеличился на 40%. Однако, несмотря на явный позитив, проблем в отрасли, как отмечают эксперты «Къ», не становится меньше.

>> 5

Трикотажная история

Бизнес бизнесу рознь. Кому-то целая фабрика уже «узковата для размаха», а кто-то не спеша, преодолевая взлеты и падения, планомерно шьет удобную одежду в семейном ателье. О том, с чего начался бизнес, через какие сложности пришлось пройти, рассказал основатель брендов трикотажной одежды Sophia Linsky и Lenger Игорь Ильинский.

>> 5

Прогнозы от Нацбанка РК

Редакция «Къ» продолжает публикацию итогов 2017 года и возможных сценариев развития в ближайшей перспективе. С точки зрения экспертов издания, нас ожидает продолжение тренда низкого, но стабильного глобального роста. На денежном рынке регулятор продолжит проводить операции преимущественно по абсорбированию ликвидности.

>> 6

Чтобы заинтересовать бизнес, нужны беспрецедентные льготы

Исполнительный директор ОЮЛ «Республиканская ассоциация горнодобывающих и горно-металлургических предприятий» Николай Радостовец в интервью «Къ» рассказал о мерах, которые лоббируют предприятия ГМК в правительстве.

>> 7

Какая криптовалюта вырастет в 2018 году?

По данным компании Finpix Invest, в мире создано около 1500 криптовалют, однако большинство из них ничего собой не представляют. «Къ» поинтересовался у аналитиков, какие еще криптовалюты могут вырасти в 2018 году, кроме биткойна.

>> 8

Я мзду не беру! Мне за державу обидно!

Экс-министр национальной экономики РК Куандык Бишимбаев дал показания в суде, где отверг все обвинения

Судебный процесс

Экс-министр национальной экономики РК Куандык Бишимбаев, суд над которым идет в данный момент, дал показания. Подсудимый рассказал о давлении, оказываемом на него со стороны следствия, попросил прощения у главы государства и рассказал о строительстве бани в поселке Косшы.

Ербол КАЗИСТАЕВ

По словам, Бишимбаева, следователи приглашали его на очные встречи без участия адвокатов, где подсудимому предлагали сознаться в коррупционных деяниях, обещая взамен «скостить» срок.

Я – не я...

«На протяжении почти года я не давал показаний. С первого дня моего задержания все следствие относительно меня шло с обвинительным уклоном. Я видел предвзятое отношение со стороны следствия, органов обвинения. Неоднократно меня приглашали на так называемые непроцессуальные беседы без адвоката, в которых предлагали признаться во всем, иначе мне «дадут по-максимуму». И я понимаю, почему многие люди меня здесь (на суде. – «Къ») оговаривают. Когда тебе следователь обещает уменьшить срок или выпустить, когда ты уже находишься в заключении, люди начинают верить во все, что им обещают», – заявил Куандык Бишимбаев.

По его словам, следователи, якобы, неоднократно говорили, что они могут повлиять на суд, могут решить все вопросы, связанные с выдвигаемыми обвинениями. «Я никогда не предполагал, что можно просто так, на голословных и ничем не подтвержденных



Куандык Бишимбаев заявил, что загородный дом в поселке Косшы строился вскладчину и на собственные денежные средства. Коллаж: Александр ИГИЗБАЕВ

утверждениях заинтересованных подозреваемых облить грязью. При этом ни один орган не хочет разбираться и вникать в суть происходящего. И, видя, что расследование идет с обвинительным уклоном, я принял решение воспользоваться своим законным правом дать показания только на суде, где будут присутствовать представители СМИ».

Строили мы, строили, и, наконец, построили

Куандык Бишимбаев рассказал о строительстве загородного дома в поселке Косшы. По его словам, никто никогда не заявлял, что данный дом принадлежит Бишимбаеву. Подсудимый отметил, что некие заинтересованные лица, меняющие свои показания, сначала заявляли, что этот дом строился на взятки, а потом сказали, что дом строился не на взятки, а вскладчину.

«Бахыт Жаксыбаев предложил вскладчину построить баню. Он рассказывал, что можно будет приводить туда друзей, отдыхать там. Он также рассказывал, что так делали в Алматы. Всем эта идея понравилась. Мы тоже слышали об этом и согласились. Арыстан Бабагулов тогда сказал, что у него в поселке Косшы есть 3 участка и он может показать их Бахыту, чтобы выбрать один из них для строительства бани», – пояснил на суде Бишимбаев.

«Договорились, что согласны участвовать своими, подчеркиваю, личными средствами, – продолжает подсудимый. – При этом Жаксыбаев взялся проработать все детали. Строитель этого объекта рассказывал суду, что заказчики данной бани часто собирались и без меня. В итоге после согласования всех деталей объекта Жаксыбаев принес окончательный вариант

и заявил, что общая сумма строительства составит \$293 тыс. Сумму утвердили и согласовали, что сбор средств будет осуществлять Ринат Сисембаев (экс-председатель правления АО «Инвестиционный фонд Казахстана». – «Къ»».

Иная точка зрения

Между тем, выступая еще на предыдущих судебных слушаниях в декабре прошлого года, экс-председатель Правления АО «Байтерек Девелопмент» Бахыт Жаксыбаев заявлял, что загородный дом в поселке Косшы принадлежит именно Бишимбаеву. По его словам, бывший глава МНЭ РК определил доли откатов между участниками коррупционных дел: Бишимбаеву и Жаксыбаеву по 40%, а остальным – по 20%. Сам экс-министр нацэкономики свои деньги не забирал, а потратил их на постройку данного загородного дома.

Вместе с тем, отвечая на вопрос о доказательствах принадлежности упомянутого дома Бишимбаеву, Бахыт Жаксыбаев все же признал: «Документальных доказательств у меня нет, что этот дом именно ваш».

Экс-глава «Байтерек Девелопмент» также сообщил суду, что деньги, полученные коррупционным путем, собрал у себя в ячейке в «Сбербанке» друг детства Серик Султашев, который подтвердил в суде данный факт. По словам Бахыта Жаксыбаева, всем процессом коррупционной деятельности руководил Бишимбаев, который и поручил подключить людей с «Байтерек Девелопмент».

Свет не в конце туннеля

Интересно то, что несмотря на признательные показания Бахыта Жаксыбаева, экс-глава «Байтерек Девелопмент» может попасть под амнистию. Как ранее заявил член Конституционного совета РК Иоган Меркель, будучи заместителем Генерального прокурора РК, необходимо дождаться окончательной квалификации преступления.

«Освобождение от ответственности и прекращение уголовных дел предусматривается только по проступкам и по преступлениям небольшой тяжести, где наказание – до двух лет лишения свободы. Там окончательной квалификации, думаю, еще нет. Когда будет окончательная квалификация, и дело будет находиться в производственном органе уголовного преследования, будут смотреть», – подчеркнул Иоган Меркель.

Напомним, что в октябре 2017 года начались предварительные слушания по делу экс-министра национальной экономики РК Куандыка Бишимбаева и еще 22 фигурантов. Бывший глава МНЭ обвиняется в совершении преступления, предусмотренного частью 4 статьи 366 – «Получение взятки», частью 4 пункта 2 статьи 189 – «Присвоение или растрата вверенного чужого имущества» УК РК.

Особенности налоговых новелл

С 1 января 2018 года начали действовать нормы нового Налогового кодекса РК

Законодательство

В прошлом году были приняты поправки в Налоговый Кодекс РК. Большинство из них начинают действовать с 1 января 2018 года и, как следствие, затрагивают малый и средний бизнес, а также интересы состоятельных граждан. Эксперт «Къ» попытается описать некоторые налоговые новеллы 2018 года.

Алжан СТАМКУЛОВ, партнер Synergy Partners Consulting



А. Стамкулов: «В 2018 году оборот для обязательной регистрации по НДС остался таким же – более 30 000 МРП или чуть более 68 млн тенге»

юридические лица, а также ИП и КХ обязаны были удерживать и перечислять взносы с доходов своих внештатников в размере 5% с дохода внештатника, то с 2018 года внештатники освобождены от этих взносов в ФСМС.

Это также касается и самого индивидуального предпринимателя, который не платит взносы в ФСМС за себя лично. Соответственно, заказчики (работодатели) не вправе делать удержания и перечисления в ФСМС с 1 января 2018 года с доходов внештатников.

По мнению юристов, внештатники – это хорошая возможность повысить мотивацию и вознаграждения стейкхолдеров МСБ, так как стоимость денег «сейчас» выше в несколько раз, нежели «будущие» деньги в неуправляемом пенсионном фонде, не говоря об упущении кадрового учета.

СНР по упрощенной декларации

Условия применения специального налогового режима (далее – СНР) по упрощенной декларации

менялись. Для применения режима должно быть не более 30 человек и доход не должен превышать 2 044 минимальных заработных плат (МЗП) или 57 млн тенге в год.

СНР фиксированного вычета

В 2018 году появился новый СНР, который позволяет налогоплательщику брать некоторые расходы на вычеты. СНР по фиксированному вычету напоминает урезанную версию общеустановленного налогового режима.

Условиями по применению СНР по фиксированному вычету являются: предельный доход не более 12 260 МЗП или 346 млн тенге и численность работников не более 50 человек. Если эти лимиты превышены, то налогоплательщик обязан перейти с СНР на общеустановленный налоговый режим. Отчетным годом для СНР по фиксированному вычету будет календарный год. Ставки подоходного налога по этому налоговому режиму составляются 10% для ИП и 20% для юридических лиц от совокупного годового дохода (СГД), из которого вычитаются некоторые расходы.

Перечень расходов, относимых на вычеты, очень сужен, если сравнивать с общеустановленным налоговым режимом. В частности, расходами, относимыми на выче-

ты, могут быть только затраты на приобретение товаров, зарплатные расходы, командировочные расходы и вычетов по НДС. К сожалению, не указаны расходы на услуги юристов и бизнес-консультантов, так как эффективность, конкурентность и устойчивость бизнеса зависит от получения этих услуг, ведь у большинства МСБ нет звездных руководителей и блестящих бизнесменов и менеджеров, чтобы обойтись без посторонней профессиональной помощи.

В Налоговом Кодексе указан перечень, что признается доходом и что не признается доходом для СНР по фиксированному вычету. Перечень почти такой же, как и при общеустановленном налоговом режиме.

В целом СНР фиксированного вычета позволяет дважды отнести на вычеты, то есть вышеуказанные вычеты, и еще сделать дополнительный фиксированный вычет, получившийся за счет корректировки СГД. Если налогоплательщик осуществил корректировку СГД, то дополнительный фиксированный вычет не должен превышать 30% от этого СГД, и общая сумма всех вычетов (включая дополнительный фиксированный вычет) не должна превышать 70% от скорректированного СГД.

Казахстан в мире четвертой промышленной революции

Президент напомнил о необходимости инноваций в индустриализации

Стратегия

В опубликованном на этой неделе очередном Послании президента Нурсултана Назарбаева народу Казахстана обозначен основной посыл: «В 2018 году необходимо начать разработку третьей пятилетки индустриализации, посвященной становлению промышленности «цифровой эпохи».

Вячеслав ЩЕКУНСКИХ

Говоря о том, что эпоха «нефтяного изобилия» практически подходит к концу, автор послания между тем отмечает, что в 2017 году в общем объеме промышленности обрабатывающий сектор превысил 40% при росте промпроизводства более 7%.

При этом стране предлагается новое качество развития, которое «должно основываться в первую очередь на широком внедрении элементов Четвертой промышленной революции».

Закон первой цифры

В документе обозначено, что «индустриализация должна стать флагманом внедрения новых технологий».

Действительно, годы индустриализации не дали большого притока новых технологий в страну. Причины тут много. Одна из них то, что в мировом разделении труда роль Казахстана обозначена жестко: источник ресурсов с низким переделом. Отсюда вытекают и действия иностранных инвесторов, которые попросту не допускают к сложным проектам казахстанские компании, о чем неоднократно говорили представители отечественного нефтесервиса. Есть внутренние проблемы, связанные то ли с коррумпированной составляющей, то ли с неумелым управлением. Что-то подобное, видимо, произошло с «дочкой» флагмана отечественной оборонки ТОО «Индра Казахстан Инжиниринг», которое совместно с испанскими партнерами занималось системами радиоэлектронной разведки и подавления. В ходе программы приватизации АО «НК «Казахстан инжиниринг» продало 20 июня 2017 года на электронном английском аукционе 49%-ю долю участия в уставном капитале данного ТОО.



Н. Назарбаев: «Индустриализация должна стать флагманом внедрения новых технологий»

Но, несмотря на препятствия преодолемого и непреодолимого характера, Казахстан все же постепенно внедряет некие пилотные проекты, которые могут стать якорными для последующего технологического пути не прогресса, но поступательного движения к инновационной экономике.

Так, реализуемый уже несколько лет в столице Казахстана, а также стартовавший еще в ряде городов проект Smart City поможет стране «защититься» в высокотехнологической отрасли.

О подобных «якорях», но более масштабных, в одной из работ писала директор российского Института опережающих исследований им. Евгения Шифферса Юрий Громыко. В частности, он имел в виду параллельное построение на новых принципах вторых резервных систем – еще одной сети железных дорог, но в виде скоростных поездов на магнитной подвеске, создание новых городов, новых резервных энергетических систем полной мощности без всяких поправок на обеспеченный спрос. При этом в производственные цепочки надо включать принципиально новые материалы и разработки для обеспечения ассортимента для потребителей.

Юрий Вячеславович делает вывод: «Важнейшей задачей становится разработка мегапроектов формирования новых, не существующих сегодня кластеров, создание новых активов и разработка инвестиционных проектов. Для того чтобы приступить к реализации этих масштабных задач, необходима культура разработки мегапроектов и финансово-инжиниринговые институты нового типа, способные финансировать разработку и реализацию мегапроектов и создавать для этого специальные инвестиционные схемы».

Плюс цифровизации всей экономики

В Послании-2018 речь идет как раз о «якорях»: «Необходимо разработать и апробировать новые инструменты, направленные на модернизацию и цифровизацию наших предприятий с ориентацией на экспорт продукции. Они должны в первую очередь стимулировать трансферт технологий. Следует реализовать пилотный проект по оцифровке нескольких казахстанских промышленных предприятий, а затем этот опыт широко распространить».

Отметим, что тут прямая ссылка на утвержденную в декабре 2017 года госпрограмму «Цифровой Казахстан». Так, в родственном этой программе Комплексе мер по технологическому перевооружению базовых отраслей промышленности до 2025 года, включающего элементы четвертой промышленной революции указано, что цифровизацией на собственные средства должны заниматься ТОО «Казцинк», Eurasian Resources Group, АО «АрселорМиттал Темиртау», ТОО «Казакмыс», АО «Усть-Каменогорский титаномагнитный комбинат», АО «АК «Алтыналмас».

Также в Послании-2018 говорится о необходимости обеспечения масштабного внедрения цифровых технологий, таких как блокчейн, для отслеживания движения грузов в онлайн-режиме и беспрепятственного их транзита, а также упрощения таможенных операций. Отметим, что в «Цифровом Казахстане» дается простое определение блокчейна, для того чтобы не пугать чиновников: «Это ведение в электронной форме в хронологическом порядке единого публичного учета каких-либо данных и (или) совершенных

действий всеми участниками какой-либо бизнес-сети». В общем, ничего сложного, но, как говорит президент Назарбаев, для этих целей необходимо внедрить Интеллектуальную транспортную систему. Она позволит эффективно управлять транспортными потоками и определять потребности дальнейшего развития инфраструктуры.

И это наиболее эффективные шаги в отличие от таких проектов, как «Создание модельных фабрик Индустрии 4.0» и «Создание Института промышленной автоматизации и цифровизации» по форме ГЧП и прочих многомиллиардных начинаний «сверху», которые потом будут вызывать массу вопросов. Так, в том же Послании-2018 отмечено, что «серьезного пересмотра требует организация деятельности Парка инновационных технологий «Алатау».

Все дело в том, что в своей нынешней форме государство должно создавать условия для стимулирования промышленной революции и «поднятия» переделов, но не институты, которые лишь множат «кормушки», и такие проекты, как «народный компьютер Tesata», планшет «Акку», национальная операционная система и прочие.

Поэтому важно реально работать на то, что указано в первом программном документе наступившего года: «Основными факторами успеха инновационной экосистемы являются стимулирование спроса на новые технологии со стороны реального сектора и функционирование частного рынка венчурного финансирования». Второй аспект не получил в Казахстане должного развития, все закончилось говорильней. Возможно, нам пока это попросту не нужно. Иначе на данном этапе венчурное финансирование разрешится уродливыми проектами майнинг-фабрик. Нужны ли они нам?

Для тех, кто в поле

В программном документе президента страны уделено внимание и цифровизации агросектора. При этом в госпрограмме «Цифровой Казахстан» отмечается, что на сегодняшний день в сельском хозяйстве Республики Казахстан доля сельхозпроизводителей, применяющих цифровые технологии при производстве сельскохозяйственной продукции, незначительна, что негативно сказывается на росте урожайности и сокращении расходов при ведении сельского хозяйства. В документе сообщается: «Для ускорения развития отраслей

сельского хозяйства необходимо обеспечить автоматизированный мониторинг за обрабатываемой землей, оказать содействие в цифровизации сельского хозяйства, создать информационную платформу контроля безопасности сельхозпродукции с охватом всех административных ведомств на всех уровнях, усовершенствовать информационную систему оперативного реагирования».

Отметим при этом, что на сегодняшний день система государственного геодезического обеспечения страны основана на единой государственной системе координат 1942 года (СК-42) и Балтийской системе высот.

В документе, подготовленном в 2016 году Министерством сельского хозяйства, отмечено: «Особую озабоченность вызывает состояние топографической обеспеченности территории Республики Казахстан, порядка 70% карт не соответствует современному состоянию местности и топонимике, с получением суверенитета территории страны все еще не охвачена собственной единой системой государственного геодезического и картографического обеспечения».

Без картографии чрезвычайно сложно обеспечить спутниковую привязку при любом мониторинге, даже при облете полей беспилотником, о чем говорится в послании президента страны: «Беспилотная техника позволяет значительно сократить себестоимость земледелия, минимизируя человеческий фактор».

Между тем надо отметить важные сообщения, касающиеся компетенции нового министра сельского хозяйства. Это и необходимость внедрения технологий прогнозирования оптимального времени для посева и уборки урожая, «умного полива», интеллектуальных систем внесения минеральных удобрений и борьбы с вредителями и сорняками; и повышение наукоемкости АПК; и всесторонняя поддержка сельхозкооперативов; и необходимость стимулировать тех, кто использует землю с наилучшей отдачей, и принимать меры к неэффективным пользователям; и перераспределение неэффективных субсидий на удешевление банковских кредитов для субъектов АПК.

В общем, несмотря на довольно частую смену глав профильного министерства, ему предстоит увеличить в течение пяти лет производительность труда в АПК и экспорт переработанной сельхозпродукции как минимум в 2,5 раза.

10 пунктов о главном

Акценты

9 января 2017 года президент страны Нурсултан Назарбаев озвучил в прямом эфире на телеканале «Хабар» анонс своего нового Послания народу Казахстана «Новые возможности развития в условиях четвертой промышленной революции». День спустя полный текст документа был опубликован на официальном сайте главы государства. Нурсултан Назарбаев видит несколько основных задач, которые нам еще предстоит решить. И если одни аналитики видят в послании президента новые горизонты, открывающиеся перед страной, то другие недоумевают, отмечая оторванность власти от реалий казахстанского народа.

Алексей АНДРЕЕВ

Суть поставленных президентом задач сводится к нескольким пунктам. Во-первых, по мнению главы государства, казахстанская индустрия должна стать флагманом внедрения новых технологий. «Нашей промышленности нужно повысить уровень производительности труда через цифровизацию производственных процессов и освоение современных бизнес-моделей», – пояснил Нурсултан

Назарбаев. Во-вторых, считает он, Казахстану следует значительно улучшить эффективность использования ресурсного потенциала и для этого требуется внедрение информационно-технологических решений, которые в конечном итоге позволят увеличить долю извлекаемых ресурсов, глубину их переработки, а также повысить энергоэффективность и экологичность производств. Для достижения этих целей следует решить задачу, которая заключается в том, чтобы развивать логистику и инфраструктуру.

Четвертая задача касается агропромышленного комплекса, которому необходимо подняться на новый технологический уровень. Пятая – это необходимость применения современных технологий в строительстве и ЖКХ. Шестая задача направлена на «перезагрузку» финансового сектора, которая, по мнению главы государства, должна заключаться в усилении надзора за мерами оздоровления банковского сектора и «повышении ответственности тех, кто владеет банками, и тех, кто управляет ими», а также в развитии фондового рынка и расширении кредитования. Как и в предыдущих посланиях народу Казахстана, Нурсултан Назарбаев уделит особое внимание человеческому капиталу, системам образования и здравоохранения, верховенству закона и борьбе с коррупцией.

Вместе с тем политически активные граждане страны уже выразили свое мнение о послании президента народу Казахстана. Причем чаще всего эксперты

обсуждают не весь программный документ, а лишь те пункты, которые им наиболее близки. Так, директор центра прикладных исследований «ТАЛАП» Рахим Ошакабаев, рассматривая озвученные президентом меры по реализации приоритетной задачи «Новое качество человеческого капитала», отмечает увеличение должностных окладов учителей, перешедших на обучение в рамках обновленного содержания учебных программ на 20%, в зависимости от подтвержденной квалификации. «Именно с этим акцентом было выступление нашего центра «ТАЛАП» 27 ноября 2017 года на мероприятии «Нур Отан Talks». И мы рады, что эти акценты разделяются главой государства», – подчеркивает г-н Ошакабаев.

По мнению спикера мажлиса парламента Нурлана Нигматулина, новое послание президента носит «уникальный характер, поскольку содержит конкретную программу мер системной модернизации РК в условиях четвертой промышленной революции». «Главным вектором развития страны, предложенным президентом в послании, является цифровизация, внедрение цифровых технологий во все сферы жизни, что необходимо для вхождения Казахстана в число лидеров нового мира. Послание президента выдвигает 10 основных задач перед всеми отраслями экономики и социальной сферы, что открывает широкие горизонты перед страной. Первоочередное внимание уделено модернизации и цифровизации казахстанской индустрии, агропромышленного

комплекса, транспортно-логистической инфраструктуры», – отметил Нурлан Нигматулин в комментариях отечественным СМИ.

А вот сенатор Муратбай Жолдасбаев уверен, что в этом году послание Нурсултана Назарбаева по своей сути является доктриной новой концепции дальнейшего развития Казахстана. По мнению депутата сената, несмотря на весьма сложную социально-экономическую ситуацию, основные приоритеты страны незыблемы, стратегические ориентиры государства остаются прежними. «В этом важнейшем государственном документе было детально проанализировано внутреннее и внешнее положение страны, расставлены приоритеты в развитии, дана оценка международным и межгосударственным отношениям, все актуальные вопросы и вызовы найдены свои пути решения», – отметил г-н Жолдасбаев bnews.kz. Еще один немаловажный пункт в послании, по его мнению, заключается в призыве к казахстанцам «быть едиными в помыслах и действиях, чтобы преодолеть все вызовы и выйти на новый виток качественного развития экономики».

Впрочем, надо признать, что реакция на задачи, поставленные главой государства, со стороны экспертного сообщества все-таки весьма неоднозначна. К примеру, экономический обозреватель Тулеген Аскарков в своем посте на Facebook предположил, что «огонь по штабам» наверняка будет нанесен по Нацбанку и Министерству труда и соцзащиты РК. В под-

тверждение своего комментария аналитик приводит слова Нурсултана Назарбаева: «Вывод средств из банков акционерами в угоду аффилированным компаниям и лицам должен являться тяжким преступлением. Национальный банк не должен быть созерцателем таких деяний. Иначе зачем нужен такой госорган?» Что касается «обстрела» второго ведомства, то здесь предлагаются другие цитаты президента: «Я не раз требовал разобратиться по вопросу самозанятых... Министерство труда и социальной защиты населения проявило безответственность и поверхностность в этом деле».

В свою очередь общественный деятель, бывший сотрудник МИД РК Казбек Бейсебаев тоже заметил критику главы государства, прозвучавшую в адрес финрегулятора. В частности, эксперт приводит следующие слова президента: «Необходимо завершить очистку банковского портфеля от «плохих» кредитов. При этом собственники банков должны нести экономическую ответственность, признавая убытки». Но сравнивая этапы реализации предыдущих программных документов с новым посланием президента, общественный деятель приходит к выводу, что, видимо, «у власти и у народа разное видение реалий». «Конечно, можно все время говорить о намеченных целях и задачах, но так уже продолжается от послания к посланию, а конкретные результаты не очень видны», – отмечает Казбек Бейсебаев.

И здесь эксперт не одинок в своем предположении. Аналогичную

точку зрения выразил и известный в стране политолог Досым Сатпаев, полагающий, что «...для многих простых граждан сами по себе все эти послания не несут никакой смысловой нагрузки, так как расхождение между сказанным и сделанным давно уже является хронической болезнью». «Возникает ощущение, что разработкой очередных государственных задач под видом «модернизации» экономики, а теперь уже и «модернизации» сознания занимаются те, кто меньше всего интересуется, чем живет общество, какие в нем существуют точки зрения по поводу всех этих инициатив», – отмечает политолог.

Известный казахстанский экономист Олжас Худайбергенов увидел много инициатив, которые ранее обсуждались на разных уровнях. «Я даже знаю, кто автор какой инициативы. И это хорошо, что идеи людей доходят до президента и дальше озвучиваются в послании», – говорит эксперт.

Подводя итог, можно отметить, что среди перечисленных инициатив на которые отечественные политологи, экономисты, политики и общественные деятели обратили внимание, наиболее интересные и важные те, которые касаются развития собственной экосистемы разработчиков цифровых и других инновационных решений, перераспределения неэффективных субсидий на удешевление банковских кредитов для субъектов АПК, очистки банковского портфеля от «плохих» кредитов и еще целого ряда предлагаемых президентом мер.

<p>РЕСПУБЛИКАНСКИЙ ЕЖЕНЕДЕЛЬНИК</p> <p>КУРСИВЪ</p> <p>Газета издается с июля 2002 г.</p> <p>Собственник: ТОО «Altos Partners»</p> <p>Адрес редакции: 050059, РК, г. Алматы, пр. Аль-Фараби, 7, б/ц «Нурлы-Тоғыз», блок 5А, оф. 119 Тел./факс: +7 (727) 344-04-07. E-mail: kursiv@kursiv.kz</p>	<p>Генеральный директор: Марат КАИРБЕКОВ Тел. +7 (727) 344-04-07, m.kairbekov@kursiv.kz</p> <p>Главный редактор: Динара ШУМАЕВА Тел. +7 (727) 344-04-07, d.shumayeva@kursiv.kz</p>	<p>Выпускающий редактор: Мария ТОРЕБАЕВА Тел. +7 (727) 344-04-07, m.torebaeva@kursiv.kz</p> <p>Руководитель службы по рекламе и PR: Аиша ТЕМЕРЖАНОВА Тел. +7 707 333 14 11, a.temerzhanova@kursiv.kz</p>	<p>Редакция: «Власть и бизнес» Ербола КАЗИСТАЕВ «Компании и рынки» Вячеслав ШЕКУНСКИХ «Тенденции» Айгуль ИБРАЕВА «Культура и стиль» Елена ШТРИТЕР</p> <p>Фотограф: Олег СТИВАК Аскар АХМЕТУЛЛИН</p>	<p>Служба распространения: Рамазан БАЙРАМОВ, r.baigamov@kursiv.kz</p> <p>Технический редактор: Олеся ТРИТЕНКО</p> <p>Дизайнер: Александр ИГИЗБАЕВ</p> <p>Корректорское бюро: Светлана ПЫЛЫПЧЕНКО Елена ГРИБАНОВСКАЯ</p>	<p>Представительство в г. Астана: г. Астана, пр. Кабанбай батыра, 2/2, оф. 201 В, БЦ «Дербязов», по вопросам размещения рекламы обращаться по тел. +7 (7172) 22-82-72</p>	<p>Руководитель представительства в г. Астана: Рустем АЛИЕВ Тел. +7 701 422 04 15, astana@kursiv.kz</p> <p>Корреспонденты в г. Астана: Ербола КАЗИСТАЕВ</p>	<p>Подписные индексы: для юридических лиц – 15138, для физических лиц – 65138</p> <p>Газета зарегистрирована в Министерстве культуры и информации Республики Казахстан.</p> <p>Свидетельство о постановке на учет № 13282-Г, выдано 15 января 2013 г.</p> <p>Отпечатано в типографии РПНК «Дэуір». РК, г. Алматы, ул. Калдаякова, 17 Тираж 10 300 экз.</p>
---	--	--	---	---	---	---	--

ВЯЧЕСЛАВ КУЗЯКОВ,

Генеральный директор
«Ягуар Ленд-Ровер»

Родился в 1977 году в Москве.
В 2002 году окончил Российский университет Дружбы народов.
Карьера: в 2002 году начал карьеру в российском представительстве марки Peugeot, где прошел путь от менеджера технического департамента до коммерческого директора.

В 2009 году был назначен на пост директора по развитию и качеству, а в ноябре 2010 года вступил в должность коммерческого директора.

В конце 2012 года перешел в «Ягуар Ленд-Ровер» в качестве директора по развитию бизнеса, а с 2015 по 2016 год был переведен в регион Ближнего Востока, где в последнее время занимал должность директора по

продажам Jaguar Land Rover в странах MENA (Ближний Восток и Северная Африка).

С 10 октября 2016 года назначен на должность генерального директора «Ягуар Ленд-Ровер» — представительство Jaguar Land-Rover на рынках России, Армении, Беларуси и Казахстана.

Запускающая новые модели в семействе Jaguar, мы, прежде всего, хотим привлечь интерес к бренду

Пост генерального директора Jaguar Land-Rover – Россия, Армения, Беларусь, Казахстан – Вячеслав Кузяков занял около года назад. В интервью «Къ» глава представительства рассказал о перспективах казахстанского рынка, лидерах продаж Jaguar Land-Rover, раскрыл детали глобальной стратегии компании, а также рассказал, как Jaguar Land-Rover выплывает во времена кризиса.

Елена ШТРИТЕР

– Вячеслав, до того, как возглавить представительство Jaguar Land-Rover, вы около 10 лет проработали в Peugeot. А это очень разные сегменты. Сложно было перестроиться?

– Стратегии развития глобальных автопроизводителей по большей части схожи. Разница между массовым сегментом и премиальным лишь в целевой аудитории: премиум-клиент требует к себе большего внимания.

– Если говорить о кризисных временах, то на премиум-сегменте они почти не сказываются, в отличие от массового. Тем не менее, как ситуация последних нескольких лет, не самых удачных для авторынка, лет сказались на Jaguar Land-Rover?

– Общая для всех тенденция во время кризиса – сокращение спроса, соответственно снижение уровня продаж. Однако с точки зрения каждого отдельного бренда ситуация может варьироваться. Как говорится, есть средняя температура по больнице, но... То есть на фоне общей тенденции один бренд может расти, другой – падать. В частности, в прошлом году бренд Jaguar увеличил объем продаж почти на 100%, благодаря тому, что появился F-Pace. В то же самое время бренд Land-Rover уменьшил объем продаж по отношению к предыдущему периоду времени. Причем, это связано со многими факторами. Не только с кризисом, но и с уходом такой модели как Discovery-4. А вот в этом году за счет выпуска новых моделей мы видим серьезные перспективы для роста бренда Land-Rover и для стабилизации продаж Jaguar.

Если же посмотреть на ситуацию в целом, то с начала года мы увеличили общий объем продаж на 6%, что по сути является лучшим показателем того, что происходит на российском рынке, где премиальный сегмент находится в отрицательной динамике. В Казахстане же обратная ситуация – здесь премиальный рынок растет.

– Какие задачи вы ставите по объему продаж до конца нынешнего года?

– Если говорить о целях, которые ставим для себя мы, то речь может идти только о суммарных объемах продаж по всему рынку. Мы никогда не говорим об объемах продаж в штуках. Могу сказать, что мы видим для себя суммарный рост на всех наших рынках, превышающий естественный натуральный рост каждого. Поскольку в этом году у нас выходит несколько новинок, которые пополняют наш модельный ряд и позволяют нам рассчитывать на увеличение объема продаж. Помимо этого ведется активная работа по развитию дилерской сети. Это позволяет нам рассчитывать на то, что мы будем наращивать долю рынка в каждом сегменте.

– Кого можно назвать лидером продаж Jaguar Land-Rover в целом?

– Если говорить про исторически сложившегося лидера продаж, то это Range-Rover, объем продаж которого составляет порядка 44% от общего объема продаж. Если говорить о том, как меняются предпочтения, то в последнее время доля Range-Rover немного сокращается, но пока основные продажи приходятся все же на него. Range-Rover и Range-Rover Sport – это те две модели, которые наиболее популярны. Это если говорить о Land-Rover. Если говорить о Jaguar, то самый популярный на сегодняшний день – это кроссовер F-pace. С учетом ввода E-pace (это компактный внедорожник) мы считаем, что объем продаж сместится в его сторону. Говоря о бренде Jaguar, хочется отметить, что это один из наиболее быстрорастущих и развивающихся премиальных брендов во всем



В. Кузяков: «Стратегии развития глобальных автопроизводителей по большей части схожи»

мире, потому что уже седьмой год подряд мы показываем уверенную динамику роста.

– Планируется ли развивать в Казахстане дилерскую сеть иначе?

– Это зависит не совсем от нас. Но если мы решим сотрудничать еще с какими-нибудь компаниями, мы об этом обязательно расскажем.

– Насколько цены на Jaguar Land-Rover в Казахстане будут отличаться от российских?

– Мы не можем прогнозировать курс тенге и рубля, но я могу пообещать, что мы всегда будем придерживаться конкурентного ценопозиционирования. Мы должны смотреть за теми изменениями, которые происходят в ценовом выражении у наших конкурентов, мы являемся гарантом того, что наш продукт не будет отличаться по цене от продукта конкурента. В ближайшее время сотрудники отдела продаж запустят несколько перспективных продуктов. В частности, это продукты по кредитованию. Они пользуются большой популярностью в России и скоро будут доступны и нашим казахстанским клиентам. Мы также делаем большую ставку на продвижение автомобилей с помощью программ Trade-In. Говоря о том, как соотносятся наши цены между Россией и Казахстаном, то ощутимой разницы между ними нет. И все прочие условия совершенно одинаковы. В любом случае массового потока автомобилей из России в Казахстан и из Казахстана в Россию допускать мы не будем.

– У каждой компании есть свой рецепт привлечения клиента? Кто-то делает акцент на цену, кто-то на сервис. На чем основывается маркетинговая политика Jaguar Land-Rover?

– Рецепт Jaguar Land-Rover заключается в том, что мы не просто пытаемся акцентировать свое внимание на чем-то одном, иди на встречу клиенту в одном направлении. Наша стратегия – комплексная работа. Какое-то время назад была запущена специальная программа, призванная ориентировать работу нашей дилерской на обратную связь от наших клиентов, чтобы получить возможность оперативно реагировать на изменение их потребностей. В итоге эта программа вылилась в философию работы. Это простота и прозрачность взаимоотношений, когда мы показываем, что готовы слышать и идти навстречу, выстраивая отношения с каждым клиентом индивидуально. И как следствие – получение исключительно позитивных эмоций. Вот эта философия в работе позволяет всегда откликаться быстрее и более чутко реагировать на потребности каждого клиента. Разумеется, если мы будем превосходить, превосходить любое высшее его ожидание, в том числе касаясь сервиса, который мы готовы предоставить – он останется с нами надолго. Вот это то, что я бы назвал рецептом Jaguar Land-Rover.

Все остальные инструменты и программы поддержки – безусловная часть бизнеса, которая является следствием внешней среды.

– Плюс ко всему, насколько я знаю, стратегия Jaguar Land-Rover предполагает каждый год запускать 2-3 новинки или обновления?

– Это не считая собственно самих автомобилей Jaguar Land-Rover. Те, кто интересуется брендом Jaguar Land-Rover, знают, что мы ежегодно выводим на рынок порядка двух обновленных либо абсолютно новых моделей. В этом году среди новинок наши клиенты увидели Discovery пятого поколения, это была долгожданная для нас премьера, клиенты уже увидели новый Range-Rover, четвертый по счету, который займет свою нишу среди Range-Rover Evoque, Range-Rover Velar. До конца фискального года у нас появится еще одна модель среди внедорожников Jaguar. В прошлом году мы запустили модель F-Pace, а вот уже в ближайшие 6 месяцев мы представим нашим клиентам автомобиль E-Pace.

Бренд Jaguar в последнее время начал расширяться в направлении SUV-сегмента в том числе. Кроме того, Jaguar – это, пожалуй, один из немногих брендов в сегменте, который в последние два года бьет рекорд за рекордом в плане продаж. Несмотря на сложившуюся экономическую ситуацию, их рост увеличивается на 100–150%. Этому способствовало в том числе и то, что Jaguar открыл для себя новый сегмент. Ну и, разумеется, не стоит забывать о традиционных для марки автомобилях с ярко выраженным спортивным характером. Собственно, те SUV, которые мы сейчас выпускаем, тоже наделены духом спортивности.

– Раз уж мы коснулись темы SUV, раньше сегменты Land-Rover и Jaguar были разделены. Jaguar делает легковые авто, Land-Rover – внедорожники и кроссоверы. Потом Jaguar выпустил кроссовер F-Pace. Это как-то сказалось на Land-Rover? Возможно, Jaguar оттянул на себя часть поклонников кроссоверов Land-Rover?

– Очень интересный вопрос, потому что в действительности было очень много сторонников мнения, что такое решение приведет к появлению внутренней конкуренции. Тем не менее, вопреки опасениям, никакой каннибализации внутри компании не произошло. Несмотря на то, что F-Pace кроссовер, он в корне отличается от всего того, что у нас уже есть – есть у Land-Rover. Это совершенно другой автомобиль. И речь идет не только о дизайне. Он другой и по своим характеристикам и наполнению. Прежде всего – это спортивный кроссовер, который демонстрирует отменные динамические характеристики, свойственные Jaguar, и очень высокий уровень комфорта. Когда мы говорим, к примеру, про Land-Rover Discovery, мы подразумеваем, что это многофунк-

циональный внедорожник. Когда про Range-Rover – роскошный внедорожник. Это дополняющие друг друга, но не перекликающиеся между собой модели. И здесь то же самое. То есть, как такового перетекания между брендами практически не произошло. Поклонники Land-Rover, несомненно, оценили, что в линейке Jaguar появился кроссовер, но в большинстве своем выбирать автомобиль будут внутри бренда Land-Rover. Поклонники Jaguar редко выбирают что-нибудь из Land-Rover. Собственно, с точки зрения тех, кто предпочитает Jaguar, мы увеличили модельную линейку бренда. В целом этот шаг позволил привлечь в Jaguar новых клиентов, значительно увеличив количество поклонников бренда. Несмотря на то что, Jaguar и Land-Rover – это разные ДНК. И в кроссоверах Jaguar ДНК бренда сохраняется.

– Кроссоверы Evoque и F-Pace действительно очень разные. Причем, дело даже не во внешности, а в ощущениях от вождения. Тем не менее, многие поклонники Jaguar встретили появление F-Pace, мягко говоря, настороженно, высказывая серьезные опасения в том, что Jaguar потеряет свою индивидуальность. Повлияло ли это на продажи и лояльность бренда?

– Это вопрос такой... Каждый человек имеет право на собственное мнение. В целом могу еще раз повторить, что появление F-Pace расширило интерес к бренду. И это самое главное. Говоря о том, насколько поклонники бренда восприняли появление кроссовера в семействе Jaguar «в штыхы», мне кажется, что это была первая эмоциональная реакция. После того, как модель появилась на рынке, ее увидели, пощупали, прокатились, многие в корне поменяли свое мнение.

Запускающая новые модели в семействе Jaguar, мы, прежде всего, хотим привлечь интерес к бренду. Расширил бренд. И конечно же от этого намного больше пользы, чем вреда. К счастью, большинство поклонников Jaguar это в конечном итоге понимают.

– Среди автолюбителей сложился устойчивый стереотип, что автомобили Jaguar Land-Rover очень капризные. С очень дорогим обслуживанием. То есть, условно говоря, покупаешь машину, полгода едешь, полгода она стоит в сервисе. Вы как-то пытаетесь с этим стереотипом бороться?

– На самом деле бороться со стереотипами – это самая тяжелая и кропотливая работа. Я знаю массу анекдотов на этот счет, и на самом деле очень хорошо понимаю, что это не более чем стереотип. Я не хочу его развешивать или быть голословным, но могу сказать следующее: если вы хотите по-настоящему узнать о надежности автомобиля, необходимо спросить у наших клиентов. У людей, которые знают, что такое автомобили Jaguar Land-Rover на практике. В частности, если поговорить с владельцами Range-Rover, про который часто рассказывают какие-то байки, они вам расскажут, почему на протяжении многих лет не меняют свой автомобиль. И десятки лет остаются приверженцами бренда.

Или возьмем Jaguar. Это автомобиль, который нужно попробовать. Я знаю большое количество людей, которые с опаской относились к этому бренду, просто ничего не зная о нем, но один раз сев за руль этого автомобиля, потом уже не могли себе отказать вернуться к тем ощущениям, которые он дарит, и через некоторое время становились его владельцами. Потому что это один из немногих автомобилей, которые – это не я сказал – еще сохранили душу. И она ощущается, стоит сесть за руль.

– Тем не менее, согласитесь, несмотря ни на что, стереотипы продолжают существовать, что не самым лучшим образом влияет на репутацию бренда...

– Бороться со стереотипами можно только делая ставку на ответственность бренда – повышение качества обслуживания и повышение качества продукта. Именно на это направленно огромное количество инвестиций Jaguar Land-Rover. В качество, в производство, в расширение производства.

На сегодняшний день мы четко видим, что в таких показателях, как затраты на гарантийное обслуживание, есть серьезные улучшения. Значительно повышается качество автомобилей. Как производственное, так и продуктовое.

Кроме того, возвращаясь к имеющимся стереотипам относительно качества, просто недопустимо, чтобы в премиальном бренде мы предлагали нашим клиентам некачественный продукт. В этом случае наши автомобили просто никто не будет покупать. В то же самое время – это глобальный процесс, напрямую касающийся не только собственно производителя, но и тех, кто обслуживает наши автомобили. И здесь мы работаем на повышение компетенции персонала дилерских центров, в частности, технических специалистов. Используются новые технологии, и для того чтобы обслужить автомобиль, найти неисправность, диагностировать, что произошло, механик или диагност должен быть профессионалом в своем деле. Для этого нужно повышать его уровень компетенции постоянно. У нас есть академия в Москве, куда приглашаются технические специалисты всей дилерской сети, включая Беларусь, Казахстан, Армению. Помимо этого мы ежегодно проводим тренинги и четко отслеживаем, какой уровень компетенции персонала в каждом дилерском центре. И конечно же мы уделяем колоссальное внимание обратной связи от клиентов.

– Клиент Jaguar, водитель Jaguar – кто он? Знаете, считается, что банкиры предпочитают одни бренды, творческая интеллигенция – другие, богемы – третьи. Кто садится за руль Jaguar?

– В первую очередь – это тот человек, который хочет выделиться в потоке автомобилей. Это тот, кто делает выбор в пользу формы автомобиля, который отличается от других, и который соответствует его внутреннему настрою. Безусловно, это успешные люди, которые добились определенного успеха в жизни. Это состоявшиеся люди. Со своим мнением. Но которые не хотят быть как все. Это мужчина или женщина 30–35 лет. И конечно это люди чуткие и эмоциональные. Я бы так сказал.

Кроме того, для себя я отметил, что Jaguar выбирает большое количество творческих людей, но первая их отличительная черта – это люди, которые на самом деле хотят индивидуальности.

– Сейчас в тренде электромобили. Когда мы увидим на дорогах, к примеру, спортивные Jaguar на электромоторе?

– Я уверен, что мы станем современниками электрификации автопрома. Произойдет это через 5 или 10 лет – сказать сложно. Но с учетом изменения инфраструктуры и отношения к электромобилям, а также тех решений, которые на сегодняшний день принимаются на правительственном уровне, уже можно сказать, что у них – огромные перспективы. Что неудивительно: электромобили – единственный способ решить проблемы с экологией.

Уже на следующий год мы представим и наш серийный электромобиль Jaguar I-Pace. Это будет электровнедорожник с полным приводом, двумя электромоторами, мощностью 400 л. с., с возможностью разгона до 100 менее чем за 4 секунды и запасом хода более 50 км.

Причем, то, что мы убрали классический ДВС, позволило другому скомпоновать пространство салона для пассажиров. И конечно – это автомобиль, который дает другие возможности, более широкие.



подписные индексы:
15138 - для юридических лиц
65138 - для физических лиц

Дауыс Периодика 2774168
Агентство Евразия Пресс 3822511
Эврика-Пресс 2337850

ПОДПИСКА • 2018

ТЕНДЕНЦИИ

10 ключевых трендов 2018 года для Центральной Азии



С точки зрения политологов, 2018 год будет очень напряженным в плане отражения новых угроз для безопасности стран Центральной Азии. Фото: Shutterstock.com

Прогноз

2018 год будет очень напряженным в плане отражения новых угроз для безопасности стран Центральной Азии, отмечают казахстанские политологи. По их мнению, основными угрозами для политиков станут: экономическое развитие, электоральные кампании и угроза терроризма.

Салим САКЕНОВ

По словам главы Казахстанского совета по международным отношениям **Ерлана Карина**, для экономики региона нынешний год будет более успешным, чем предыдущий. В среднем, согласно экспертным прогнозам, рост ВВП стран Центральной Азии ожидается в 2018 году на уровне 2,7%, разумеется, с корректировками на состояние экономики отдельно каждого государства. Но внешние факторы ожидаются благоприятные: по оценкам казахстанских экспертов, цена на нефть будет колебаться на уровне \$55–70 за баррель, и ее сохранение в этом диапазоне позволит стабилизировать и более уверенно вести экономическую политику.

Ожидают эксперты и активизации политического диалога на высшем уровне, а также выхода этого диалога на новые форматы.

«Если в 2017 году мы видели просто активизацию контактов между лидерами разных стран, в частности, визиты президента Узбекистана, встречи президентов Казахстана и Узбекистана и другие такие формы контактов, которые проходили более активно, то в 2018 году, мы думаем, страны Центральной Азии продолжат поиск осмысления и выхода на более устойчивую форму взаимодействия. Если это сохранится, то возможно в 2018 году лидеры стран Центральной Азии впервые соберутся за долгие годы в многостороннем формате», – говорит Карин.

Впрочем, он отмечает, что региональное сотрудничество во все же преимущественно будет развиваться в двух- и трехстороннем формате, то есть «локомотивом» останутся отношения между ключевыми странами региона. Тем не менее, «уже появился определенный запрос на то, чтобы страны региона стремились к выработке более устойчивых механизмов взаимодействия, и страны региона в 2018 году наверняка попытаются закрепить нарастающее активизацию во взаимодействии».

Значительное влияние окажут на развитие событий и предстоящие в 2018 году электоральные события, причем, первое место эксперты отдают выборам президента России. «Россия является одним из ключевых игроков в этом регионе, конечно, странам Центральной Азии будет важно, как будут протекать выборы. Поэтому выборы в России будут одним из самых значимых событий и для региона в целом. Но здесь будет важно не столько, какое влияние окажут итоги выборов, сколько сама риторика и заявления, которые будут звучать в ходе президентских выборов, которые, возможно, обозначат определенный контур российской внешней политики в будущем и в центрально-азиатском направлении», – отмечает Карин.

Кроме того, по мнению политолога, внимание экспертов будет приковано к развитию политической ситуации в Кыргызстане, где они ожидают нарастание внутриполитической активности. «В частности, изменение характера взаимоотношений между основными

политическими центрами – президентом, премьером и парламентом. Возможна активизация именно в партийном поле в связи с вероятным возвращением **Алмазбека Атамбаева** в большую политику. Предполагается, что он в скором времени может быть избран лидером в нынешнее время правящей социал-демократической партии Кыргызстана. Конечно, все это так или иначе окажет определенное влияние на общую ситуацию в Кыргызстане. В связи с этим некоторые, в том числе кыргызские эксперты, не исключают сценария досрочных выборов в парламент Кыргызстана», – говорит Карин.

Особое значение имеет и развитие ситуации в Афганистане, как внутриполитической, так и работы международной коалиции. Эксперты констатируют: 2018 год будет очень важным для стран Центральной Азии в плане противодействия экстремизму. В связи с изменением военно-политической ситуации в Сирии и Ираке, экспертное сообщество не исключает вероятность возвращения бывших боевиков – выходцев из Центральной Азии – назад в регион. По мнению Карина, «на фоне сохраняющейся угрозы активизации так называемых «спящих» радикальных течений внутри стран региона», государства региона вынуждены «уделять больше внимания этим вопросам и активно взаимодействовать, как между собой, так и с внерегиональными игроками для выработки более эффективной стратегии противодействия».

«2018 год будет очень напряженным в плане отражения новых угроз для безопасности стран Центральной Азии», – убежден он. А поскольку военно-политическая обстановка в Афганистане пока демонстрирует тенденцию к ухудшению, казахстанские эксперты ожидают, что «со стороны США будет выработана новая афганская стратегия, которая также будет иметь очень большое значение для стран Центральной Азии для того, чтобы как-то подхватить афганскую конъюнктуру и в своей внешней политике тоже».

Еще один тренд, который должен стать ключевым в повестке 2018 года – это развитие цифровизации стран региона. Ерлан Карин отмечает, что здесь «тон задает» Казахстан, принявший государственную программу развития цифровизации. В этом же направлении движутся Кыргызстан и Узбекистан, и это важно не только с экономических позиций.

«Значимость этого тренда для стран Центральной Азии в том, что так или иначе движение по этому курсу в рамках курса цифровизации будет также так или иначе влиять на характер взаимоотношений государств и граждан. То есть будет меняться как форма коммуникации власти и общества, так и будут меняться сами определенные правила и принципы, хоть не сразу, но постепенно. С которыми необходимо будет уже считаться», – считает Карин.

Также особое место отводится демографическому вопросу. Согласно прогнозам, в 2018 году население центрально-азиатского региона превысит 70 млн человек, что «делает регион более значимым и привлекательным в экономическом плане». «Вместе с тем, рост численности населения будет сопровождаться определенными изменениями в демографической структуре населения стран региона. По шкале ООН, страны Центральной Азии уже приближаются к порогу старости – впервые с девятидесятых годов происходит резкий рост уровня продолжительности жизни, в связи с этим будет увеличиваться доля пожилого населения в структуре стран Центральной Азии. Вместе

с тем будет еще одна интересная тенденция – будет увеличиваться доля детского населения в общей численности. Ожидается, что в 2018 году доля населения детского возраста в общей численности населения составит одну треть часть», – объяснил Карин.

К трендам года эксперты относят и предстоящий в июле саммит государств – членов Шанхайской Организации Сотрудничества (ШОС), который пройдет в Китае. В первую очередь это объясняется расширением состава ШОС – в 2017 году в состав организации вошли Индия и Пакистан в качестве полноправных участников, и таким образом ШОС теперь объединяет 40% населения Земли и третью часть глобальной экономики. Соответственно, экономическое и политическое влияние организации растет.



В 2018 году, мы думаем, страны ЦА продолжат поиск осмысления и выхода на более устойчивую форму взаимодействия. Если это сохранится, то возможно в 2018 году лидеры стран ЦА впервые соберутся за долгие годы в многостороннем формате.

Ерлан КАРИН, политолог

«С другой стороны, важен не столько сам факт предстоящего Саммита, а сколько то, что он пройдет именно в Китае, поскольку Китай стремится сформулировать собственное видение международной повестки в последние годы. И наверняка Китай использует площадку ШОС для выдвижения новых и оригинальных инициатив в сфере международной политики. Поэтому, как минимум, данный саммит будет одним из самых цитируемых и упоминаемых среди экспертов», – говорит Карин.

Еще одно трендовое событие международного масштаба – это председательство Казахстана в Совете безопасности ООН. «Это повышает субъектность самого Казахстана в международных глобальных политических процессах. Это событие повышает субъектность в целом центрально-азиатского региона в международных процессах. (...) Со всех сторон это событие является важным и уникальным. Важен не сам факт председательства Казахстана в совете ООН, а то, что благодаря этому Центральная Азия получает «голос» в этой организации», – подчеркнул эксперт.

Десятым трендом года эксперты определили экологическую проблематику, в первую очередь – вопрос водных ресурсов для стран региона. Ерлан Карин объяснил это, во-первых, 25-летием создания международного фонда по спасению Аральского моря, во-вторых, ожидающимся подписанием Конвенции о правовом статусе Каспия. «Эти события должны способствовать тому, что страны Центральной Азии более предметно начали обсуждать значимость водной проблематики», – подчеркнул он.

Меньше логистических инвестиций

Итоги

В ответ на запрос «Къ» Министрство по инвестициям и развитию РК сообщило, что в стране активно налаживается сотрудничество с международными партнерами для развития отрасли. Однако, как отмечают казахстанские аналитики, сумма иностранных инвестиций в транспортно-логистическую сферу Казахстана в 2017 году сократилась в 2,4 раза по сравнению с 2016 годом.

Ербол КАЗИСТАЕВ

За 11 месяцев 2017 года в основной капитал предприятий отрасли транспорта и складирования было вложено 81,1 млрд тенге иностранных инвестиций (кредиты банков и другие заемные средства). Это в 2,4 раза меньше суммы вливаний со стороны зарубежных кредиторов за аналогичный период 2016 года.

Нежелательное сокращение

«Резкое сокращение поддержки отрасли со стороны иностранных кредиторов происходит на фоне ускорения роста объемов услуг, которые оказывают участники рынка. По итогам 9 месяцев 2017 года транспортно-логистические предприятия оказали услуг в физическом выражении на 4,7% больше, чем за аналогичный период прошлого года. Годом ранее прирост составлял 3,9%. Напомним, что сама экономика Казахстана в этом году выросла на 4,3% по сравнению с январем-сентябром 2016 года. Отметим, что на протяжении 2014–2016 годов темпы роста объемов услуг ежегодно замедлялись. Предприятия транспорта и складирования на данный момент формируют порядка 7,7% всей экономики РК», – отмечают аналитики fiprom.kz.

Восполнять нехватку средств из-за сокращения объемов иностранных инвестиций транспортно-логистическим организациям приходится самим, но найти альтернативу в виде увеличения бюджетных инвестиций не удается. Так, по данным аналитиков, за январь-ноябрь 2017 года из средств республиканского и местных бюджетов на модернизацию фондов и развитие отрасли вложено по-

рядка 332 миллиардов тенге, или на 6,2% меньше, чем год назад. Примечательно, что сокращение бюджетных инвестиций в отрасль наблюдается второй год подряд.

Впрочем, по данным fiprom, резкое сокращение поддержки транспортно-логистической отрасли со стороны иностранных кредиторов происходит на фоне ускорения роста объемов услуг, которые оказывают участники рынка. А предприятия транспорта и складирования на сегодняшний день формируют порядка 7,7% всей экономики Казахстана.

«По итогам 9 месяцев 2017 года транспортно-логистические предприятия оказали услуг в физическом выражении на 4,7% больше, чем за аналогичный период прошлого года. Годом ранее прирост составлял 3,9%. Напомним, что сама экономика Казахстана в этом году выросла на 4,3% по сравнению с январем-сентябром 2016 года», – заявляют аналитики.

В РК все спокойно ...

Отвечая за запрос «Къ», в Министрстве по инвестициям и развитию РК сообщили, что за последние годы построено 2,5 тыс. км новых железнодорожных линий, оптимизирующих международные транспортные коридоры, проходящие по территории Казахстана. В ведомстве отметили, что сегодня Казахстан активно налаживает партнерство с иностранными компаниями для развития транспортно-логистической системы страны.

«В целях повышения эффективности транспортных коридоров важная роль отводится нашим партнерам в рамках транспортных консорциумов, таких как объединенная транспортная логистическая компания совместно с российскими и белорусскими железными дорогами, а также Транскаспийский международный транспортный маршрут с нашими коллегами из Китая, Азербайджана, Грузии, Турции, Украины, Румынии, Польши. Создаются стратегические альянсы с крупнейшими игроками на мировом логистическом рынке, с такими как Dubai Port World, COSCO Shipping и другими», – говорится в сообщении МИР РК.

По данным министерства, в 2018 году на реализацию автодорожных проектов предусмотрено 316,4 млрд тенге. Всего планируется реализовать 22 проекта, 15 из них – новые. А общая протяженность дорог составит 4,4 тыс. км. Деньги выделяются из Национального фонда, республиканского бюд-

жета и по линии международных институтов.

«Продолжены строительные работы на проектах Центр – Юг, Центр – Восток, Бейнеу – Актау, Актобе – Атырау, Кашагай – Талдыкорган, Астана – Петропавловск и Уральск – Каменка общей протяженностью 1,2 тыс. км. Кроме того, с текущего года мы приступили к реализации новых проектов, таких как Кандыагаш – Магат, Жетыбай – Жанаозен, Курты – Бурыйбайтал, Талдыкорган – Усть-Каменогорск, Мерке – Бурыйбайтал, Калбатау – Майкапшагай, Ушарал – Достык, Бейнеу – Акжигит, Таскескен – Бахты, Осиновский перевал, Щучинск – Зеренда протяженностью 2,5 тыс. км», – говорится в сообщении ведомства.

В документе также отмечено, что для Казахстана задача создания транспортной инфраструктуры и последовательного внедрения ее в мировую логистическую сеть является одной из основополагающих в развитии экономики страны. «На сегодня через территорию Казахстана проложены железнодорожные и автодорожные магистрали, а также авиамаршруты, формирующие эффективные евроазиатские трансконтинентальные коридоры в направлении Восток – Запад, Север – Юг. Поэтому достижение данной задачи требует совместной работы как на межправительственном уровне, так и на уровне перевозчиков, с применением современных информационных цифровых технологий, что приведет к перестройке всех экономических и производственных процессов, радикальному повышению производительности, качества и снижению себестоимости товаров и услуг», – заявляют в ведомстве на запрос «Къ».

Кстати, ранее в ходе международного форума Kazakhstan Global Investment roundtable премьер-министр РК **Бакытжан Сагинтаев** призвал иностранных инвесторов активно вкладывать денежные средства в транспортно-логистическую сферу Казахстана. «Уже в ближайших 2–3 года правительство планирует увеличить транзитные перевозки до 2 млн контейнеров и получить доход от транзита до \$5 млрд».

«Вся транспортно-логистическая инфраструктура Казахстана и госпрограмма «Нурлы Жол» сопряжена с китайскими мегапроектами создания «Экономического пояса Шелкового пути» и «Один пояс – один путь». Мы приглашаем инвесторов вкладывать в транспорт и логистику, расти, зарабатывать вместе с нами», – добавил глава правительства.

Особенности налоговых новелл

<< 1

Корректировка СГД возможна в случае возврата товаров, изменения сделки, скидки, изменения цены из-за индексации, прощения долга в течение отчетного периода. На практике, конечно, выявится, что двойного вычета нет, есть только один вычет, даже с учетом корректировки. Поэтому расчеты будут происходить так, что сумма вычетов не будет превышать 70% от СГД.

Если сравнить СНР фиксированного вычета с общеустановленным налоговым режимом, то общеустановленный налоговый режим имеет больше преимуществ для юридических лиц при одинаковой ставке 20%, в частности, более расширенный перечень вычетов и перенос убытков в течение 10 лет. Но если смотреть с позиций физического лица, то ИП, у которого 10% налог, сможет применить некоторые вычеты, о чем сейчас мечтают адвокаты и нотариусы. То есть для ИП эффективная налоговая ставка может быть 1%, а если убытки, то он ничего не платит в бюджет.

Если сравнить СНР фиксированного вычета с СНР по упрощенной декларации, то СНР фиксированного вычета будет выгоден тому налогоплательщику, который вынужден покупать товары и рискует получить убыток. А при СНР по упрощенной декларации налог в 3% уплачивается от всех продаж, без учета всех затрат, убытков. Поэтому, если вы сдаете недвижимость, где нет операционных затрат и минимальны риски, то вам лучше использовать СНР по патенту или СНР по упрощенной декларации. Если вы занимаетесь строительно-монтажными или иными подрядными работами и вынуждены покупать различные строительные материалы, нанимать персонал и имеете риски «уйти в минус», тогда будет выгодным использовать СНР фиксированного вычета или общеустановленный налоговый режим, чтобы платить достойную зарплату своему персоналу и удержать его на следующих работ.

Сложность ведения бухгалтерского и налогового учета не должна отпугивать предпринимателей. Ваша задача подобрать самый оптимальный налоговый режим вашего бизнеса.

НДС

Были утверждения, что в 2018 году обороты по НДС снизят, чтобы многие предприниматели встали на учет по НДС. Нет, в 2018 году оборот для обязательной регистрации по НДС остался таким же – более 30 000 МРП или чуть более 68 млн тенге. Если обороты у вас растут, конечно, можно открыть вторую компанию и перевести часть недублирующих операций и доходов.

Разъяснительная помощь

Модераторы-консультанты и специалисты налоговых служб, безусловно, давали консультации и облегчали деятельность ИП и МСБ. Налоговый кодекс теперь официально обязывает налоговые органы оказывать содействие налогоплательщикам по разъяснению налогового законодательства, предоставления программного обеспечения для представления налоговой отчетности, иной отчетности, установленной настоящим Кодексом, в электронной форме с формированием электронного платежного документа по уплате налогов и платежей в бюджет.

Пеня

Пеня на несвоевременно уплаченные налоги и платежи в бюджет снижена в 2 раза и составляет 1,25 ставки рефинансирования Нацбанка РК. Пеня за пользование деньгами обрела форму налогового займа.

СФС

Еще в 2016 году налоговые власти озвучили намерение облагать налогами доходы и имущество всех физических лиц, включая тех, которые владеют офшорными компаниями или имуществом, оформленным на офшорные компании. Как правило, такие офшорные компании зарегистрированы в странах с льготным налогообложением.

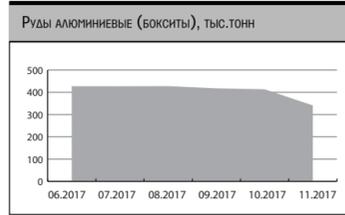
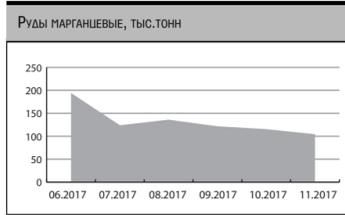
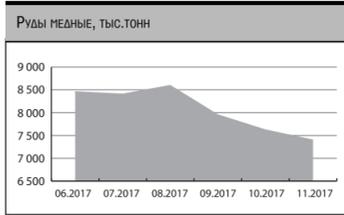
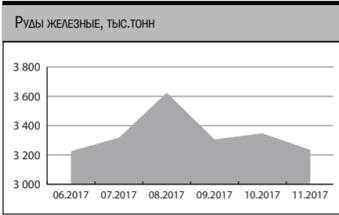
Налоговый Кодекс РК с 2018 года внедрил механизм обложения доходов казахстанских физических лиц и юридических лиц, которыми

владеют или которые контролируют иностранные компании. Контролируемые иностранные компании (включая коммерческие предприятия без образования юридического лица – далее СФС), как правило, отвечают следующим признакам: (1) СФС зарегистрированы за пределами Казахстана в стране с эффективной налоговой ставкой менее 10%, (2) СФС контролируются казахстанскими физическими или юридическими лицами за счет владения более 25% голосующих акций либо в целом более 50% доли участия в капитале СФС, либо контролируют СФС иным путем, либо СФС принадлежит близким родственникам казахстанского физического лица (настоящий бенефициар), (3) либо СФС существуют в виде простого товарищества (партнерства) без образования юридического лица, где один из партнеров обязан вести учет доходов и расходов или осуществлять управление активами простого товарищества (партнерства).

Суммарная прибыль контролируемых иностранных компаний или постоянных учреждений контролируемых иностранных компаний (в целом СФС) включается в налогооблагаемый доход юридического лица-резидента или годовой доход физического лица-резидента и облагается корпоративным или индивидуальным подоходным налогом в Республике Казахстан.

Таким образом при репатриации прибыли по «схемам», к примеру, Казахстан – Люксембург – офшоры, конечные бенефициары – казахстанские граждане – должны оплатить доходы, получаемые от этих СФС на консолидированном уровне. При уклонении от уплаты налогов в Казахстане предусматривается уголовное наказание с отбыванием срока в тюрьме. Соответственно конечным бенефициарам и номинальным держателям необходимо пересмотреть «старые схемы» на предмет будущих донchsений с учетом этого новшества уже в этом году. Нужно пересмотреть налоговый учет торговых операций СФС, закупки услуг СФС, пассивные доходы и владение недвижимостью за рубежом через СФС.

КОМПАНИИ И РЫНКИ



Легкопром в поисках выхода

Отрасль

Объем производства продукции легкой промышленности вырос в прошлом году на 8,1% по сравнению с аналогичным периодом 2016 года и в денежном выражении составил 88,6 млрд тенге. Экспорт увеличился на 40%. Однако, несмотря на явный позитив, проблем в отрасли, как отмечают эксперты «КЪ», не становится меньше.

Мадина МАМЫРХАНОВА

По словам участников круглого стола «Достижения легкой промышленности 2017 года», прошедшего в Астане в последние дни 2017 года, во всех отраслях и подотраслях казахстанской легкой промышленности наблюдается рост: в текстильной – на 13%, в производстве одежды – на 2%, в производстве кожаной продукции – на 8%.

Однако, по словам руководителя управления легкой промышленности Комитета индустриального развития и промышленности МИР Али Бухабаевой, легкая промышленность Казахстана не оказывает большого влияния на экономику страны и имеет небольшой удельный вес: в объеме промышленного производства легкая промышленность составляет всего 0,4%, в обрабатывающей промышленности – 1%.

Для сравнения: в Узбекистане, где важнейшую роль в экономике страны играет легкая промышленность, удельный вес отрасли в общем объеме промышленности республики составляет порядка 16,7%. Доля легкой промышленности в объеме промышленной продукции еще год назад составляла свыше 26,2%, в объеме производства непродовольственных потребительских товаров – более 44%.

Между тем, возвращаясь к казахстанским реалиям, стоит отметить, что существует ряд негативных факторов, влияющих на развитие отрасли. С точки зрения куратора моды и международного консультанта EBPP по индустрии моды и легкой промышленности Айги Жаксыбай, существует три таких фактора.



В Казахстане действуют 984 предприятия легкой промышленности, из них 95% являются малыми. Фото: Аскар АХМЕТУЛЛИН

Первый – это высокая стоимость рабочей силы, себестоимость. «Если сравнивать в мировом контексте, то самая низкая себестоимость в Бангладеш. В Китае себестоимость в разы больше, чем в Бангладеш. В Турции выше, чем в Китае, а мы еще дороже Турции. Но, простите, как нам тогда конкурировать? Это первый фактор, с которым мы сталкиваемся, когда выходим на внутренний рынок или на экспорт», – отметила эксперт в своем выступлении. Здесь она также заметила, что казахстанским производителям просто необходимо быстрее научиться шить универсальную, удобную, красивую одежду.

Второй негативный фактор – это низкая численность трудоспособного населения. «Нас мало. И мы должны пытаться компенсировать высокую себестоимость, работая в сегментах средней плюс, премиум, люкс», – пояснила свою позицию куратор моды.

И последний фактор – маленький внутренний рынок, из-за чего необходимо ставить на первое место экспортную стратегию. «Здорово, что KAZAKH INVEST поддерживает экспортеров, но нужно сначала создать продукцию и бренды. То, чего я не

услышала здесь и не вижу. У нас нет инкубаторов брендов. Приходят все эти производители на эти выставки, но не с тем товаром, с товаром, который неправильно брендирован, этот товар неправильно подан, там нет коллекционного подхода. Даже в постельном белье должен быть коллекционный подход. Чтобы человек, зайдя за простыней, вышел с тремя пакетами. Потому что простыня связана с пододеяльником, наволочкой, там есть тапочки, штормки, полотенце, сумочка для косметических принадлежностей и так далее. Но, к сожалению, коллекционному подходу у нас не учат», – посетовала эксперт.

Впрочем, как считает эксперт, для того чтобы создать работающий бренд, необходимо учитывать три важные составляющие. Во-первых, идея плюс работа высокопрофессионального дизайнера-художника. Во-вторых, воплощение идеи в реальность путем создания предмета одежды, обуви, аксессуаров. Здесь, по мнению эксперта, требуется компетенция, чего, собственно, у нас, в Казахстане, по ее оценке, достаточно: производство, конструирование, технология, материаловедение.

Наконец, в-третьих, продажа продукции. В этой части требуются бизнес-навыки, необходимо сформировать каналы сбыта.

В свою очередь председатель правления Национальной лиги потребителей Светлана Романовская указала на давно сложившуюся в стране тенденцию: если казахстанское, то обязательно дорого. «Тот же турецкий бренд можно в два раза дешевле купить. Мы понимаем, что это связано с тем, что рабочая сила дорогая, электроэнергия, в общем, все аспекты, которые влияют в конечном итоге на стоимость товара. Поэтому, я думаю, государству нужно как можно больше создавать каких-то условий, не выдавать деньги, чтобы кто-то там получал госзаказ, а предоставлять льготную электроэнергию, готовить кадры на безвозмездной основе, это то, о чем мы говорим не один год», – сказала она в комментариях «КЪ».

Между тем, несмотря на многочисленные проблемы в отрасли, отечественный легкопром уже задумывается об амбициозных планах по импортозамещению и выходу на экспортные рынки, при максималь-

ном охвате внутреннего рынка. Как рассказала председатель исполнительного совета консорциума «Жасампаз» Гулмира Уахитова, основная цель, которая стоит перед казахстанскими производителями, – это увеличение доли казахстанского сырья, то деньги будут оставаться в стране. Что позволит нам сохранить действующие рабочие места, создать новые рабочие места, увеличить налоговые поступления. Деньги уходили за рубеж, и к нам поставлялся товар импортного производства. Сейчас мы хотим, чтобы все это делали мы, чтобы деньги оставались в стране», – сказала она в комментариях «КЪ».

Уже сегодня, по ее словам, отечественным компаниям удалось выйти на рынки Узбекистана, России и Беларуси. Более того, в настоящее время прорабатывается вопрос поставки ткани для узбекской армии. С учетом их природно-климатических условий технологи хлопчатобумажного комбината ТОО «AZALA Textile», г. Шымкент, занимаются разработкой физико-механического состава ткани именно для Узбекистана. Планируется поставить в Беларусь «суровую» ткань, которую в дальнейшем белорусские предприятия будут окрашивать и декорировать и шить из них готовые изделия.

Любопытно, но, как отмечает эксперт, Узбекистан, где ежегодно производится около 3,5 млн тонн хлопка-сырца, 1–1,2 млн тонн хлопкового волокна и работает более 90 крупных предприятий текстильной, трикотажной, шерстяной, швейной отраслей, закупает ткань либо в России, либо в Китае. А теперь, оказывается, будет закупать ткань для пошива армейской одежды еще и в Казахстане. «Так как наш хлопок отличается от узбекского хлопка, то есть у нас хлопок-сырец. Его волокна более жесткие, соответственно, ткань более прочная. Узбекский хлопок больше подходит для производства более мягких видов ткани. Они поэтому не шьют из собственного хлопка форму для своей армии, там ведь есть понятия износостойкости, водоотталкивание и так далее», – пояснила Гулмира Уахитова.

При этом эксперт наличие хлопка в Казахстане, то есть собствен-

ной сырьевой базы, отнесла к большим плюсам для отрасли, в сравнении с той же Россией и Беларусью, где нет своего хлопка.

«По сравнению с тканями их производства у нас есть шансы удешевить. Единственное, у нас нет производителей красителей. Красители у нас все импортного производства. Мы обратились в Министерство национальной экономики. Возможно, мы будем рассматривать вопрос, чтобы создать своего рода кластер по выпуску и снижению себестоимости наших



На протяжении 20 с лишним лет форму казахстанской армии шили из ткани российского производства и производства других стран. Мы второй год обеспечиваем нашу армию форменным обмундированием. Мы развиваем и внешние связи. Мы вышли на рынки Узбекистана, России, Беларуси.

Гулмира УАХИТОВА, председатель исполнительного совета консорциума «Жасампаз»

тканей, возможно, найдем партнера по производству красителей», – сообщила собеседница издания.

К слову, сегодня в Казахстане действует 984 предприятия легкой промышленности, из них 95% являются малыми. Трудятся на них 12 тыс. человек, в основном это женщины. Кроме того, на текущий момент министерством совместно с НПП «Атамекен», отраслевыми ассоциациями вносятся изменения в действующий Комплексный план по развитию отрасли легкой промышленности, в котором предусмотрены все предложения бизнеса.

Трикотажная история

Свое дело

Бизнес бизнесу рознь. Кому-то целая фабрика уже «узковата для размаха», а кто-то не спеша, преодолевая взлеты и падения, планомерно шьет удобную одежду в семейном ателье. О том, с чего начался бизнес, через какие сложности пришлось пройти, рассказал основатель брендов трикотажной одежды Sophia Linsky и Lenger Игорь Ильинский.

Анна ШАПОВАЛОВА

– С чего все начиналось? Как вообще вы решили идти в швейное производство?

– Все началось в 80-е. Я пришел из армии, и хотелось одеться получше, но возможностей не было, поэтому начал выдумывать, пробовал, шил что-то для себя, по выкройкам. Время было советское, тогда частного производства не было. Я пошел в ателье, чтобы профессионально научиться шить – много интересного для себя взял. В то время я жил в маленьком городке Ленгер в Шымкентской области, тогда друзья и узнали, что Игорь начал шить... И в то дефицитное время начали приносить вещи, чтобы что-то перешить. Не знаю, у кого и какие были связи, но ребята приносили джинсы. Часто они не совпадали по размеру. Делать было нечего, хотелось выглядеть хорошо, поэтому я начал потихоньку смотреть крой, перешивать. Благо еще в школе хорошо геометрия давалась и с выкройками работать было несложно и интересно. Распускал швы, потом теми же нитками перешивали – таких-то ниток в то время в продаже не было, да и на джинсах у каждой фирмы свой оттенок ниток, у меня скапливались катушечки с нитками... Тогда же стал замечать, что японские замочки-зипперы долговечны – на три пары хватало. И потом уже позже, во времена Горбачева, в 1986–1987



И. Ильинский: «Важно понимать еще и то, что кроме профессиональных навыков мастера на качество готового изделия влияет настроение работника»

годы, я помню, стало можно заниматься индивидуальной предпринимательской деятельностью. Вот тогда я и стал понемногу работать. И в ателье работал, и на дому. Шил брюки, кожаные куртки и женские костюмы в деловом стиле – было интересно все! В итоге, попробовав многое, остановился на, как его сейчас называют, кэжуал-стиле – джинсовая повседневная одежда, «бананы» с кучей замочков. В итоге в 87-м году получил патент, стал шить только на дому и привозил в Алматы продавать готовую одежду. Заказы были из Шымкента, даже из Ташкента приезжали люди. Так и началась моя индивидуальная трудовая деятельность, пришло осознание, что пора открывать свой кооператив. Тогда же в процессе шитья увидел, что мне выгодно по силам и времени отшить 10 деталей для 10 пар брюк, чем изготовить полностью одно изделие от начала и до конца... Вспомнил Генри Форд, который очень хорошо воплотил конвейерную систему, которая здорово удешевляет себе-

стоимость продукции. По такому же принципу начал работу и я. Набрал команду, и дело пошло.

– А когда в Алматы перебрались?

– Получилось так, что за нитками, тканями, иглами да и продавать готовые вещи приехал в Алматы. Подумали и решили перебраться. Сыну было полтора годика (1994 год), сейчас он уже полноценный член команды. Тут не пошло: пробовали, но что-то было не так – не до одежды было людям, каждый выживал как мог. И у нас в производстве пауза была – продавали на базаре сыр, масло, колбасу... Но руки помнят и хотят... И уже в 2011 году стали снова появляться мысли о шитье, да и на границе стали вводить пошлины для «челноков» и продукция стала дорожать. И вот выбрали направление – трикотаж. У нас мало кто им занимается, не хотелось слишком заполненный рынок входить. И решили пробовать шить белье и повседневную одежду. К тому же при-

шло понимание, что женское белье шить выгоднее. Что-то получалось, что-то нет. В месяц оборот был около 2 млн тенге, шили примерно по 2 тыс. футболок, маечек, трусиков. В 2014–2015 годах новый кризис, и пришлось опять выживать, но продолжали шить. В начале 2016 года поступил звонок из акимата, который нас очень удивил: попросили привезти продукцию и предложили выставляться в большом гипермаркете, условием было казахстанское содержание. Очень хорошо пошло, причем наша продукция стоила дороже, чем у конкурентов, но хорошая ткань, швы, лекала делали свое дело. Хоть прибыль была копеечная – 100–120 тенге за единицу товара, дело налажилось. На самом деле кризис – это очень хорошая школа и возможность: ты начинаешь скрупулезно взвешивать свои шаги, голова работает на ура. К тому же в то время началась мода на отечественные товары, и у людей проснулся патриотизм. На самом деле казахстанские производители могут делать хорошую

продукцию, есть и очень хорошие мастера, которые создают продукцию достойного качества по приемлемой цене. Сейчас мы начинаем пожинать плоды работы 2012–2013 годов: к нам приходят люди, покупавшие еще тогда наши футболки и трусики. Я за качество – нужно любить своих заказчиков. Поэтому ткани скрупулезно выбираем и привозим, так же как и нитки с фурнитурой. Причем нужно еще учитывать особенности трикотажной одежды, выполнять специальные швы, чтобы и сидела вещь хорошо, и в то же время тянулась и не «трещала по швам». Все это тонкости и нюансы, но именно они и позволяют выпускать качественные изделия, которые служат не один год. И довольные клиенты возвращаются вновь и вновь.

– Как модели «тестировали»?

– Опытным путем. Пока подбери лекала, успели обшить всех родственников и знакомых. Это массовка, но фигуры у всех разные, и нужно подбирать крой так, чтобы он был удобен не одному человеку. Нижнее белье хорошее только тогда, когда оно не ощущается. Тогда же «просекли» еще одну фишку – этикетки для удобства ношения многие срезают, а потом найти «такие же» через зное время уже невозможно – марка забывается. Тогда и приняли решение – печатать на самих изделиях маленькие бирки с логотипами. Женское белье у нас идет под брендом Sophia Linsky: компания у нас семейная, поэтому в названии бренда имя дочери и стилизованная фамилия. Для футболок и мужского бренда выбрали Lenger, как и название городка, где мы выросли. Но мужской бренд старше, с ним я выступал в Ленинграде, Новосибирске, Омске, Петропавловске – туда были оптовые поставки. Бывало, что от оптовых покупателей поступали предложения отшивать изделия под известными брендами, но я так не работаю. Разве что к нам приходят владельцы марки, чтобы мы им отшили, – это другое дело.

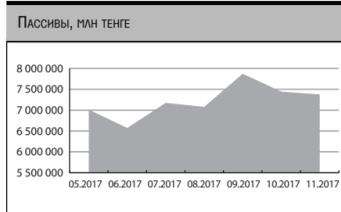
– Сейчас у вас немного сменился профиль... Как получилось, что вы ушли в сегмент спортивной одежды?

– Я сам, пешком, ходил по различным спортивным залам и предлагал наши футболки. Отказов было 99%. Это естественно и нормально – нужно любить своих заказчиков. Поэтому ткани скрупулезно выбираем и привозим, так же как и нитки с фурнитурой. Причем нужно еще учитывать особенности трикотажной одежды, выполнять специальные швы, чтобы и сидела вещь хорошо, и в то же время тянулась и не «трещала по швам». Все это тонкости и нюансы, но именно они и позволяют выпускать качественные изделия, которые служат не один год. И довольные клиенты возвращаются вновь и вновь.

– А как обстоят дела с кадрами?

– Трудно найти кадры, если платить мало или средне. При зарплате чуть выше средней хорошего специалиста найти вполне реально. Важно понимать еще и то, что кроме профессиональных навыков мастера на качество готового изделия влияет настроение работника: если человек шьет в хорошем настроении, то эта энергетика передается и вещи. Поэтому я считаю, что нужно относиться хорошо к своим людям. Как бы ни было сложно, нужно улыбаться, подбадривать, объяснять и советовать, а не кричать.

БАНКИ И ФИНАНСЫ



Прогнозы от Нацбанка РК

Регулятор

Редакция «Къ» продолжает публикацию итогов 2017 года и возможных сценариев развития в ближайшей перспективе. С точки зрения экспертов издания, нас ожидает продолжение тренда низкого, но стабильного глобального роста. На денежном рынке регулятор продолжит проводить операции преимущественно по абсорбированию ликвидности. В отношении обменного курса тенге он намерен неотступно следовать режиму плавающего обменного курса.



В 2018 году экономика Казахстана продолжит восстанавливаться, но более медленными темпами, чем в 2017 году

Ирина ЛЕДОВСКИХ

— Каким был 2017 год для отрасли?

— С точки зрения проведения денежно-кредитной политики одним из основных достижений ушедшего года стало замедление инфляционных процессов. Это произошло как в результате мер, принимаемых Национальным банком, так и под воздействием совокупности внешних и внутренних факторов. На протяжении всего года инфляция в годовом выражении находилась в пределах целевого коридора 6–8% и в целом демонстрировала нисходящую траекторию. Так, по итогам ноября инфляция составила 7,3%, что ниже значения на конец прошлого года – 8,5%. Национальный банк продолжил следовать принципам инфляционного таргетирования и придерживаться режима свободного плавания.

Базовая ставка устанавливалась исходя из соответствия фактического и прогнозируемого уровня инфляции, динамики инфляционных и девальвационных ожиданий и показателей финансового рынка, а также наметившихся тенденций в реальной экономике. Национальный банк неоднократно отмечал, что важным ориентиром является базовая ставка в реальном выражении, то есть номинальная ставка за минусом прогнозируемого уровня инфляции. В будущем ее планируется удерживать не выше 4%, то есть на уровне, сопоставимом с долгосрочными потенциальными темпами экономического роста.

Курс национальной валюты в течение года формировался на основе спроса и предложения на валютном рынке под воздействием фундаментальных факторов. Вмешательство Национального банка было минимальным. Таким образом, курс тенге, складывающийся в условиях режима свободного плавания, выполнял функцию автоматического стабилизатора, позволяя непрерывно поддерживать его равновесие и не накапливать дисбалансы.

Продолжен процесс дедолларизации в банковской системе и увеличения фондирования банков второго уровня в национальной валюте. Этому значительно способствовало сохранение привлекательности тенговых депозитов. Если уровень долларизации в январе 2016 года достиг своего максимального значения в 70%, то в текущем году на депозитном рынке мы наблюдаем паритет между валютными и тенговыми депозитами, а уровень долларизации находится в пределах 48–50%.

Кредитование экономики с начала 2017 года увеличилось на 3,2% и на конец октября достигло 13,1 трлн тенге. Активизация кредитования происходила на фоне повышения деловой активности и увеличения потребительского спроса в результате смягчения денежно-кредитной политики. Кроме того, базовая ставка была поэтапно снижена с 12 до 10,25%. Таким образом, вслед за снижением базовой ставки снижается стоимость кредитных ресурсов, повышается их доступность.

Денежный рынок отметился стабильностью на протяжении всего прошлого года. Ставки рынка на фоне избыточной тенговой ликвидности находились вблизи нижней границы коридора ставок Национального банка. Достигнуты определенные успехи в оживлении рынка государственных ценных бумаг. В результате совместных действий Национального банка и Министерства финансов безрисковая кривая доходности, имевшая инверсионную форму в 2016 году, стремится к нормализации.

2017 год весьма благополучным и для платежного рынка и за последние участники прежде всего изменились в законодательстве, введением комплексного регулирования платежных отношений в стране и расширением субъектной базы платежной отрасли. Так, благодаря созданному новому правовому полю дополнительно 30 юридических лиц получили статус «платежных организаций», банками задейство-

вана агентская сеть – 69 платежных агентов, которые, в свою очередь, имеют 6153 субагента. Ключевыми положениями закона обеспечена защита интересов потребителей платежных услуг. К примеру, сокращены сроки исполнения банками платежей, повышена прозрачность оказания платежных услуг, введено ограничение на взыскание пособий и социальных выплат, жилищных выплат и денег на образовательном накопительном вкладе с банковских счетов граждан по требованиям третьих лиц.

В целях оптимизации оказания государственных услуг и повышения их качества реализована процедура передачи банками информации в государственные органы о принятии платежей в бюджет. Органы государственного дохода, судебные органы в оперативном режиме получают уведомления от банков о проведенных платежах в бюджет сразу же после их совершения клиентами. В сфере регулирования рынка платежных услуг введены новые субъекты рынка – платежная организация, платежные агенты и субагенты банка, для которых с принятием закона предусмотрена правовая основа для оказания платежных услуг.

Немаловажным фактором является рост доли безналичных операций с использованием платежных карточек, которая составила почти 48,8% от общего количества транзакций. Количество POS-терминалов по сравнению с аналогичным периодом 2016 года выросло на 16,4%, рост объемов операций посредством интернет-банкинга и мобильных устройств более 2 раза.

В целом наблюдался более благоприятный по сравнению с прошлым годом фон, ситуация на мировых товарных и продовольственных рынках оставалась стабильной. При этом в определенные периоды происходило усиление волатильности на внутренних товарных рынках, что оказывало сдерживающее воздействие на более значительное замедление инфляции и инфляционных ожиданий. В

свою очередь Национальный банк принимал взвешенные решения на основе анализа фактических и прогнозных показателей и не допускал излишнего ужесточения денежно-кредитных условий.

— Каким, на ваш взгляд, будет 2018 год? Какие важные события вы ожидаете?

— Согласно консенсусу участников финансового рынка ожидается продолжение тренда низкого, но стабильного глобального роста. Наиболее развитые страны подходят к заключительной стадии монетарного стимулирования, которое поддерживало восстановление ведущих экономик после глобального финансового кризиса 2007–2008 годов. В условиях отсутствия глобальных шоков можно ожидать более высоких уровней доходности государственных ценных бумаг развитых стран.

В частности, экономика США продолжает восстанавливаться умеренными темпами. Основную озабоченность у инвесторов вызывают продолжительные показатели подавленной инфляции, что не позволяет ФРС США нормализовать монетарную политику быстрыми темпами. К тому же налоговые реформы администрации действующего президента США в целом должны положительно сказаться на динамике восстановления экономики США.

Восстановление еврозоны также продолжается умеренными темпами. Ультратягкая стимулирующая политика Европейского центрального банка, реформы в фискальной политике и банковских секторах периферийных стран (Испания, Италия, Португалия, Ирландия) позволят инвесторам положительно оценить перспективы экономики Европейского союза. Ожидается, что в 2018 году экономики еврозоны покажут более высокие темпы роста.

Вместе с тем продолжается трансформация экономики и реформирование финансового сектора Китая. В целом ожидания инвесторов по вопросу существенного

замедления экономики Китая в 2017 году не оправдались. Предполагается, что Китай продолжит проведение реформ, но при этом избежит дестабилизации экономической ситуации, которая может вызвать бегство инвесторов.

В части возможных источников риска можно выделить продолжение переговоров по выходу Великобритании из состава ЕС. Однако опять же стоит отметить продвижение сторон по ключевым вопросам, что положительно оценивается инвесторами.

Ожидание инвесторов по сохранению тренда низкого, но устойчивого глобального роста должно положительно сказаться на рынке сырья и развивающихся рынках. Также ожидается, что продление соглашения ОПЕК+ по сокращению добычи нефти окажет поддержку мировым ценам на этот ресурс.

В следующем году на денежном рынке Казахстана ожидается сохранение структурного профицита ликвидности в тенге, в связи с чем Национальный банк продолжит проводить операции преимущественно по абсорбированию ликвидности. В отношении обменного курса тенге Национальный банк намерен неотступно следовать режиму плавающего обменного курса. Он будет формироваться на основе спроса и предложения иностранной валюты. Долгосрочный тренд курса тенге будет определяться действием фундаментальных факторов, в том числе ценой на нефть, курсами валют стран – основных торговых партнеров, состоянием платежного баланса, уровнем инфляции и мировыми процентными ставками.

По прогнозам Национального банка, рост реального ВВП по итогам 2018 года при цене на нефть \$50 за баррель составит около 3%. Снижение роста экономики с текущих значений (по итогам 9 месяцев 2017 года рост в годовом выражении – 4,3%) в основном связано с эффектом высокой базы 2017 года, когда значительный вклад в рост ВВП внесло расширение добычи нефти на месторождениях Кашаган и Тенгиз.

Внешние предпосылки прогноза в 2018 году остаются в целом благоприятными для экономики Казахстана. Продление соглашения о сокращении добычи нефти странами ОПЕК и вне ОПЕК до конца 2018 года будет способствовать дальнейшему снижению избыточных запасов нефти и нефтепродуктов. Умеренное ускорение мировой экономики будет также поддерживать цены на металлы. Кроме того, стабильный экономический рост в странах – основных торговых партнерах Казахстана – ЕС, России, Китае выступит положительным фактором спроса на казахстанский экспорт.

В условиях благоприятного внешнего фона основными источниками роста экономики в 2018 году выступит активность в промышленном секторе, в част-

ности рост добычи минеральных ресурсов и увеличение производства потребительских товаров. Позитивная динамика в промышленности положительным образом скажется и на сопутствующих отраслях сектора услуг – транспорте и торговле. Более того, реализация государственных программ поддержки экономики продолжит оставаться значительным фактором роста в строительстве и сельском хозяйстве.

С точки зрения совокупного спроса мы ожидаем более медленного по сравнению с первой половиной 2017 года восстановления потребления домашних хозяйств. Данный факт обусловлен сокращением реальных денежных доходов населения на фоне отрицательной динамики реальных заработных плат. Однако в дальнейшем по мере восстановления положительного роста реальных заработных плат и улучшения кредитной активности предполагается незначительное ускорение темпов роста внутреннего потребления.

На фоне низкой потребительской активности импорт будет также медленно восстанавливаться. Кроме того, на фоне увеличения добычи природных ресурсов и дальнейшего улучшения торговых условий ожидается восстановление объемов экспорта с последующим умеренным ростом. Тем самым превышение притока экспорта над динамикой импорта станет основным источником роста ВВП со стороны спроса.

Таким образом, мы ожидаем, что в 2018 году экономика Казахстана продолжит восстанавливаться, но более медленными темпами, чем в 2017 году, и по-прежнему будет находиться немного ниже своего потенциального уровня. Данный факт будет оказывать сдерживающее влияние на динамику инфляционных процессов в стране.

По нашим прогнозам, годовая инфляция в Казахстане по итогам 2017 года сложится ближе к верхней границе целевого коридора 6–8% (по итогам ноября 2017 года годовая инфляция составила 7,3%). Динамика инфляции в 2017 году отражает шоки предложения, произошедшие на внутреннем рынке мясopодуктов и плодоовощной продукции, а также шоки на рынке ГСМ и ослабление обменного курса тенге к доллару США, вызванное нефундаментальными факторами, что привело к росту инфляционных ожиданий. Вместе с тем ожидается, что эффект данных шоков исчерпается в первой половине 2018 года и инфляция начнет плавное вхождение в целевой коридор 5–7%.

Национальный банк также ожидает дальнейшего роста в сфере безналичных платежей, расширения спектра услуг по дистанционным каналам, сферы применения бесконтактных технологий, а также реализации перехода на электронное взаимодействие банков с государственными органами для оптимизации оказываемых услуг.

Ожидания банкиров

Мнения



Эльдар САРСЕНОВ, председатель правления АО «Нурбанк»

— Каким был 2017 год для отрасли?

— 2017 год был наполнен событиями как положительного, так и негативного характера. Что касается негативных факторов, то можно вспомнить о потрясениях на банковском рынке по двум финансовым институтам – РБК и Дельта банку, что привело к подрыву доверия к банковскому сектору со стороны вкладчиков, в частности юридических лиц, и негативному влиянию на ликвидность мелких и средних банков РК. Определенную роль сыграло техническое объединение двух крупнейших БВУ РК – Казкома и Халык банка, куда был направлен большой объем средств господдержки (около 2 трлн тенге). Так, за счет средств Нацфонда банковский сектор получил достаточно большой объем денежной массы, что дало поддержку банкам из большой пятерки. Стоит отметить, что под удар попал и сектор второго эшелона, ис-

пытыв на себе закрытие лимитов на межбанковском рынке, недоверие со стороны клиентов – физических лиц, спад спроса на кредитование за счет повышения средних ставок на кредитование и снижение потребительского спроса. Несмотря на то что не все банки выдержали такое давление, данный фактор положительно отразился на укреплении узких направлений: на диверсификации фондирования, улучшении качества обслуживания и развитии кредитования посредством привлечения госсредств на кредитование МСБ и корпоративного сектора. Ситуация на банковском рынке, очевидно, качественно улучшается, несмотря на достаточно серьезные потрясения.



Галим ХУСАИНОВ, председатель правления АО «Банк ЦентрКредит»

— Каким был 2017 год для отрасли?

— Я считаю, что в целом для банковской отрасли уходящий год сыграл роль очень своевременной и правильной терапии – главным образом профилактические и оздоровительные инструменты были применены в рамках государственной поддержки крупных финансовых институтов НБ РК. Я и мои коллеги-банкиры разделяем позитивные прогнозы относительно результатов данной поддержки.

— Каким, на ваш взгляд, будет 2018 год?

— В отношении 2018 года у нас оптимистичные планы – ситуация имеет все шансы на изменения в лучшую сторону. Это и увеличение активности банков, рост кредитования, и другие позитивные тренды.



Павел ЛОГИНОВ, председатель правления АО «Евразийский банк»

— Каким был 2017 год для отрасли?

— Год был очень богатым на события. Я бы отметил такие знакомые из них, как и декларируемая, и реальная консолидация банков. Второе – это программа повышения финансовой устойчивости, которую запустил Нацбанк. И третье – это риски, которые, к сожалению, реализовались в ряде банков.

— Каким, на ваш взгляд, будет 2018 год? Какие важные события вы ожидаете?

— Последние годы мы видим стагнацию. Мы находимся в низкой точке, поэтому ожидаем в новом году плавного роста экономики. Надеюсь, что будет оживление, бизнес начнет расти, развиваться, в страну более активно начнут поступать инвестиции, будет расти потребительский спрос.

Очевидно, что основная проблема банков в том, что накопленные проблемы в балансах надо закры-

вать за счет прибыли клиентов, а для этого бизнес клиентов банков должен начать расти.

Позитивно, что в 2017 году не сработал девальвационный сценарий, несмотря на высокие ожидания. Наоборот, мы видим, что тенге стабилен, уровень инфляции и платежный баланс страны также стабильны. Мы ожидаем подъема экономики, это выведет клиентов на новый уровень и даст возможность банкам кредитовать с пониженным уровнем риска. Ожидаем понятную денежно-кредитную политику Национального банка РК – дальнейшего снижения базовой ставки и стабильного курса тенге. Такие вот пожелания всем финансистам в новом году.



Андрей ТИМЧЕНКО, главный управляющий директор АО «Альфа-Банк»

— Каким, на ваш взгляд, будет 2018 год? Какие важные события вы ожидаете?

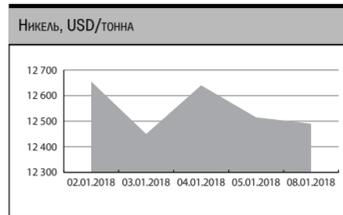
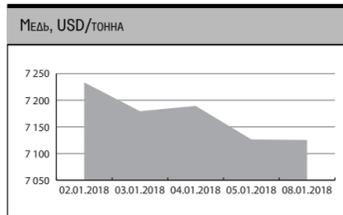
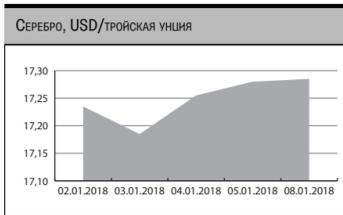
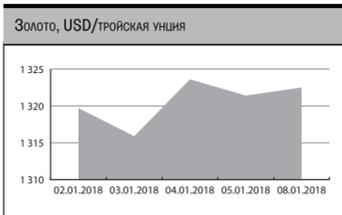
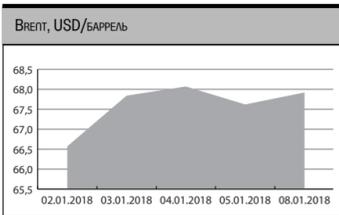
— 2018 год ожидается более благоприятным для финансового сектора. Предполагаемое сохранение роста экономики и относитель-

ная стабильность среднегодовой цены на нефть сформируют экономическую основу для успешного развития финансового сектора Казахстана в плане как стабильности национальной валюты и условий фондирования банков, так и доступности кредитования для клиентов.

Работа по урегулированию проблемной задолженности и докапитализации отдельных банков, проведенная в 2017 году правительством и Национальным банком Республики Казахстан в рамках программы повышения финансовой устойчивости банковского сектора, способствовала повышению доверия к казахстанскому банковскому сектору в целом и создала предпосылки для его финансовой стабильности и роста в будущем.

В 2018 году возможно сохранение тренда по консолидации в банковском секторе, хотя системно значимые сделки по объединению банков уже известны, и в этом отношении больший интерес будет представлять ответ на вопрос об успешности данной стратегии банков.

Рост концентрации рынка вокруг крупных банков будет стимулировать повышение уровня конкурентоспособности средних и малых банков за счет повышения финансовой эффективности (оптимизация операционных расходов, каналов продаж и персонала), улучшения качества обслуживания и дальнейшей цифровизации банковских услуг.



Чтобы заинтересовать бизнес, нужны беспрецедентные льготы

Точка зрения



Н. Радостовец: «Компании заинтересованы в увеличении производств более высокого передела, но надо признать, что не всегда есть спрос на такую продукцию»

Подводя итоги года, исполнительный директор АО «Республиканская ассоциация горнодобывающих и горно-металлургических предприятий» Николай Радостовец в интервью «Къ» рассказал о мерах, которые лоббируют предприятия ГМК в правительстве. По его мнению, необходимо отойти от фискальной налоговой политики к стимулирующему развитию инструментарию.

Вячеслав ЩЕКУНСКИХ

– Николай Владимирович, какое главное событие этого года для горно-металлургического комплекса страны?

– Я думаю, самое главное событие года – это принятие на прошлой неделе во втором чтении «Кодекса о недрах». Этот документ соответствует международным требованиям, и наконец-то можно сказать, что Казахстан в части недропользования отвечает стандартам ОЭСР (Организации экономического сотрудничества и развития). – «Къ». Действовавший закон «О недропользовании» был фрагментарным и не раскрывал принципиальные моменты, которые должны быть отражены в законодательстве. Поэтому я считаю, что Кодекс о недрах – главный результат совместной работы правительства, горно-металлургической общественности, парламента.

– Можно как-то точно сформулировать, какие вопросы он решает для большинства компаний?

– Самое важное, чего мы ожидаем, это то, что в Казахстане будет активизирована геологоразведка. Сейчас компания может зайти на месторождение, но бюджет ли она потом его разрабатывать – это под большим вопросом. Существует очень сложная процедура: контракт на недропользование нельзя было получить даже в течение двух лет из-за многочисленных согласований, растянутых во времени. Для инвесторов это было барьером, мешающим заниматься недропользованием в стране. Если кодекс будет подписан главой государства, можно ожидать, что геологоразведка привлечет и современные технологии, и инвестиции. Мы ожидаем, что особо будет изучен юг Казахстана, поскольку в советские времена по нему был «пробел».

– Как складывалась ситуация в прошлых годах?

– Мы испытывали более жесткий ценовой спад в прошлом году. Нельзя сказать, что в этом году цены были хорошими, но во всяком случае отмечается некоторое улучшение ситуации. В 2016 году многие компании были вынуждены обращаться к правительству в соответствии с действующим законодательством о том, чтобы к низкорентабельным месторождениям применили нулевые ставки НДС (Налог на добычу полезных ископаемых). – «Къ». Не по всем месторождениям были учтены эти пожелания, но все же эти меры позволили не остановить целый ряд производств, которые сейчас работают и пополняют бюджет. И это совершенно приемлемая практика с международных позиций. Аналогичные процессы мы наблюдаем в России и других странах.

– Протекционизм вроде бы не приветствуется тем же ВТО.

– Во всех странах протекционизм применяется с учетом уже сложившихся правил. Они предусматривают в сложные годы, когда цена на рынке ниже себестоимости, определенные защитные меры со стороны правительства, поощряющие компании по крайней мере не останавливать производство. А каждая остановка производства – это потеря не только для экономики компании, но и для бюджета страны. Поэтому цикличность цен на мировых рынках ГМК, конечно же, учитывается при отработке той или иной политики правительства. Совершенно очевидно, что правительство, которое не заботится о поддержке своих инвесторов, – не выполняет свои функции. Даже в

условиях ВТО и требований ОЭСР есть определенные послабления по налогам в тот или иной период времени. Когда предприятия буквально требуются высвобождения работников или даже остановки, когда затовариваются склады, нужно создавать условия для того, чтобы процесс производства не прерывался.

Мировой рынок – главный фактор для горно-металлургической промышленности, поскольку компании, производящие продукцию отрасли ГМК, являются конкурентами на мировых рынках, где и складывается реальная цена. А цена на горно-металлургическую продукцию всегда циклична. Никогда не бывает так, чтобы она росла вверх. Мы видим, что если в одни годы можно что-то получить, то в другие экономика уходит в «минус». Но надо признать, наше правительство, как и в других странах, старается помогать в сложные годы, когда цена опускается ниже себестоимости продукции, предоставляя скидки по перевозке грузов, обнуляя НДС, – это то, что позволяет компаниям выдерживать периоды спада рынка.

– Можно ли надеяться, что наши предприятия ГМК после принятия нового кодекса будут инвестировать в новые переделы?

– Мы рассчитываем, что Казахстан в ближайшей перспективе перейдет на такие меры, как новая налоговая политика, стимулирующая инвестирование в более высокие переделы. Это налог, который платится от стоимости за производимую и реализуемую продукцию, при этом процент снижается по мере роста передела. Мы надеемся, что такой механизм правительство введет. Компании заинтересованы в увеличении производств более высокого передела. Однако надо признать, спрос на такую продукцию есть не всегда. Поэтому прежде всего нужна локализация производства в Казахстане. Сейчас АГМП вносит целый ряд конкретных предложений в статьи нового Налогового кодекса, в его понимание, как нужно поощрять локализацию, то есть производство продукции местными компаниями. Недропользователей надо заинтересовывать в том, чтобы они не просто поощряли закупку у отечественных поставщиков, а выступали соучредителями целого ряда компаний с местным содержанием, которые бы производили мелкую оснастку, мелкое оборудование, запчасти на территории Казахстана. В этом случае есть и экономия по транспортным затратам, и мы получаем новые рабочие места. Например, те компании, которые создаются при участии экспортноориентированной компании и местных производителей, на какой-то период времени могут освобождаваться от целого ряда налогов, как это делается в Шанхае и других свободных зонах. Цель – дать таким компаниям окрепнуть. Но самое важное, что в последующем они будут устойчиво работать и функционировать очень долго. Тут же появляется возможность не брать кредиты на развитие, но и использовать средства крупных компаний-учредителей. И есть еще немало преимуществ, которые позволяют этим системам быть устойчивыми и реализовывать поддержку малого и среднего бизнеса.

– Можно ли говорить о том, чтобы создавать в Казахстане сначала сервисные и обслуживающие отрасли ГМК компании, а потом – по цепочке – и компании,

потребляющие горно-металлургическую продукцию?

– Речь идет о том, чтобы наши промышленные гиганты не просто покупали казахстанское, а входили в эти компании, создавали малый и средний бизнес. И здесь, как мне кажется, нужно идти на беспрецедентные льготы, поскольку мы ничего не теряем: вместо того, чтобы закупать продукцию из России или иных стран, мы будем иметь собственное производство. Пусть даже мы освободим их от КПП (корпоративный подоходный налог). – «Къ», от налога на землю, недвижимость, но мы будем создавать рабочие места, давать людям возможность зарабатывать и платить налоги.

Сейчас государство лишь вводит какие-то ограничения, усиливает контроль. Мировая практика показывает, что заставить бизнес покупать некачественное и дорогое, хоть и локализованное – бесперспективный путь

В условиях, когда из-за рубежа очень трудно привлекать деньги, нам нужно аккумулировать средства внутри страны, а для этого надо, чтобы людям были выгодны депозиты, а биржевые инструменты, которые у нас не отработаны, – облигации, акции. При том, что в стране на счетах деньги растут, мы видим в бизнесе не самый лучший рост.

Я говорю только о налогах. Но думаю, что надо изменить подходы и проверяющих организаций, и контрольных органов. Мне кажется, что новые производства, которые будут заниматься новой продукцией, на начальном этапе должны быть освобождены от проверок. Каждая проверка – это дополнительные риски закрытия компании, отвлечения финансовых средств. Это направление должно быть приоритетным в совершенствовании налоговой политики, потому что сейчас в минфин и минэкономики считают, что Казахстан недополучит. По таким проектам принцип методологии расчета должен быть иным. Напомню, что и США сейчас пошли на снижение налогов для того, чтобы создавать собственные производства. И нам нужно тоже смело идти на создание тех компаний, которые производят реальный продукт. Там, где производится собственная продукция, имеется и устойчивость национальной валюты, и устойчивость экономики.

– Заинтересованы ли сами горно-металлургические компании в этом, потому что отечественные нефтесервисники жалуются, что в основном в проекты их не допускают?

– А что сделал Казахстан, чтобы их допускать в такие проекты? Сейчас государство лишь вводит какие-то ограничения, усиливает контроль. Мировая практика показывает, что заставить бизнес покупать некачественное и дорогое, хоть и локализованное – бесперспективный путь. Куда более перспективно стимулировать создание совместных производств и дотировать налогами. Тогда это будет казахстанская продукция и услуги, реализуемые компаниям не под давлением. Например, в Павлодарском регионе на базе электролизного завода сейчас начали выпускать диски из черного алюминия для автомашин.

Этот проект надо сделать показательным, рассказать, что у нас начинают производить продукцию более высоких переделов. Такие проекты надо освободить от корпоративных налогов, потому что они в любом случае дают колоссальный эффект – создают рабочие места и производства, у которых огромные перспективы. А то, что таких проектов практически нет, – это не выгодно. Если предприятиям, создаваемым вокруг таких гигантов, как «Казахмыс», «Казцинк», ERG, АМТ, и перерабатывающим их продукцию и производящим на месте что-то новое, обеспечили бы освобождение от налогов на 5–7 лет – это перспективный путь. Только речь идет не о посреднических компаниях, а производящих новые виды продукции. Это приведет к созданию массы компаний, причем, перерабатывающих, которые будут работать не один год и станут сотрудничать с крупными экспортноориентированными компаниями.

– Тогда от вашей ассоциации требуются расчеты и обоснования.

– Мы свои расчеты даем, но нам всегда говорят: «А почему вы считаете поступающие доходы на перспективу? Надо сразу посчитать убывающие потери». По их мнению, если бы было производство, оно бы по действующему законодательству заплатило определенную сумму налогов. Но мы говорим, что этого производства еще нет, и оно не появится, если считать таким образом. Но пусть оно появится и начнет платить основные налоги через пять лет.

Надо учитывать и то, что Казахстан весьма отдален от рынков сбыта, это очень холодная страна, и инфраструктура не интегрирована. Поэтому у компаний большие затраты. И они не будут создавать новые производства, пока сами не обесчистят свои выгоды. Мы предлагаем принципиально изменить подходы к казахстанскому содержанию: отойти от того, чтобы заставляли компании покупать казахстанское, к тому, чтобы их к этому стимулировать созданием льгот и формированием новых производств.

Когда десять тысяч компаний работает на компанию Toyota, производя для ее нужд продукцию, мы задаемся вопросом, почему у нас такого нет? Значит, у нас что-то не продумано. А все упирается в то, обесчистывается тот или иной проект, или нет. Если у нас кредит обходится в 16%, то многие бизнесы не могут его «потянуть». А если это совместная компания при участии экспортного предприятия, то во многих случаях оно собственными средствами, без процентов, может в нее инвестировать.

Причем надо не увлекаться «высокими материями», а реально понять, что мы можем производить, надо учитывать, что Казахстан не может создавать все и вся при уже сложившемся мировом разделении труда. Компании сами посчитают и сами поймут, что им нужно.

Что изменилось на рынке недвижимости?

Блиц

В 2017 году рынок недвижимости стабилизировался: прекратилось снижение цен на недвижимость, увеличилось не только количество сделок купли-продажи, но и их доля в национальной валюте. Росту способствовали реализация госпрограмм, специальные предложения застройщиков, расщорки и другое. Специалисты полагают, что тенденции текущего периода продолжатся и в 2018 году, рынок не ожидает значительных изменений, взлетов или падений цен, однако возможен рост числа сделок с криптовалютой, выход на рынок объектов, продажа которых была приостановлена во время кризиса, а также рассмотрение возможности внедрения электронного техпаспорта на первичном рынке.

Ольга КУДРЯШОВА

Елена Грива, Президент Объединенной ассоциации риэлторов Казахстана (ОАРК)

– В 2017 году рынок недвижимости адаптировался к неблагоприятным условиям и готов развиваться дальше. Прекратилось активное снижение цен на квартиры, мы наблюдаем положительную динамику по количеству сделок купли-продажи. По сравнению с соответствующим периодом 2016 года (январь – ноябрь) количество зарегистрированных сделок увеличилось на 28,6% (информация Комитета по статистике МНЭ РК). Также анализ показывает, что после падения спроса на недвижимость в РК в январе 2017 года рынок на протяжении 11 месяцев демонстрирует рост каждый последующий месяц. Так, в январе 2017 года объем сделок купли-продажи по Казахстану составил 16,2 тыс. единиц, в августе 2017 объем вырос до 24 190 сделок, прирост на 49,4%.

Лидирующее положение занимал первичный рынок. Способствовали этому реализации программы «Нурлы жер», расщорки, акции и другие дополнительные программы от застройщиков. При этом на фоне увеличившегося количества сделок вторичный рынок также имеет своего покупателя. Относительно 2018 года этот тренд сохранится.

Для того чтобы понять, что будет происходить на рынке недвижимости, необходимо учитывать факторы спроса, к которым относятся: платежеспособность населения, которая складывается от уровня доходов и тенденции его изменения; доступность кредитных средств; наличие областей надежного и выгодного инвестирования свободных денежных средств; мировые цены на нефть; объемы строительства; миграция; политические и психологические факторы и связанные с феноменом массового сознания.

Изменения одного или нескольких факторов отразятся на ценах недвижимости. При рассмотрении тенденции развития этих факторов в 2018 году цены на недвижимость не покажут особых изменений.

Рынок недвижимости в 2017 году продолжит тенденции 2017 года. Так, все больше сделок будет проходить в национальной валюте, мы увидим рост количества зарегистрированных сделок купли-продажи. При этом цены на недвижимость не покажут больших изменений. Одним из трендов станет увеличение количества предложений объектов на продажу/аренду за криптовалюту. Продолжится реализация госпрограмм, что, в свою очередь, оживит ипотечный сектор, застройщики будут предлагать новые условия при покупке их объектов.

Аналитики krisha.kz

– 2017 год был для рынка стабильным. По предварительным данным, в среднем по РК цены предложений по сравнению с январем 2017 года снизились на 3%. Наиболее значительная, 11%-ная, отрицательная динамика наблюдалась в Актау и Шымкенте, здесь квадратный метр подешевел за 12 месяцев примерно на 28 и 24 тыс. тенге соответственно. В тройку регионов, лидирующих по снижению, вошел Усть-Каменогорск, где показатель просел на 6%, или примерно на 10 тыс. тенге.

В Астане, Уральске и Таразе индекс за год снизился на 4%, в Алматы – на 2%. В других регионах изменения едва достигли 1% либо, как в случае с Кокшетау и Петропавловском, показали прирост, который стал логичным следствием обвала цен в 2016-м. Во второй половине года в ряде регионов отмечалась незначительная, но стабильная положительная динамика, что говорит об адаптации рынка, который благополучно перенес долларизацию и готов развиваться дальше.

В 2018 году на рынке недвижимости не ожидается каких-либо потрясений. Динамика средних цен предложений останется незначительной ввиду того, что продавцы предпочитают оговаривать цену индивидуально с клиентом, не меняя при этом запросы на сайте. Что касается количества сделок, то своего рода драйвером могут стать лояльность банков и льготные ипотечные программы. Возможно также, что на рынок выйдут объекты, продажу которых отложили из-за кризиса.

Лариса Степаненко, Вице-президент ОАРК, директор агентства Vizit

– На рынке аренды, начиная с июля, повысились цены на аренду, это ежегодная тенденция, которая возникает из-за наплыва студентов. Но если раньше, как правило, к концу сентября цены начинали снижаться, то в этом году они и сейчас остаются высокими. Если проанализировать, то количество заявок, которое на сегодня у нас в ожидании по аренде, то я думаю, что с начала года уйдет пара месяцев на то, чтобы их удовлетворить.

>> 8

flyqazaq.com

Қолайлы рейстерді орындаңыз: Совершайте удобные перелеты: АЛМАТЫ → ТАРАЗ

Три раза в неделю по ВТОРНИКАМ, ПЯТНИЦАМ и ВОСКРЕСЕНЬЯМ Аптасына үш рет, СЕЙСЕНБІ, ЖҰМА мен ЖЕКСЕНБІ күндері

QAZAQ AIR рейстеріне билеттерді flyqazaq.com сайты, +7 (727) 356 14 14 нөміріне қонырау шалу немесе қала агенттіктері арқылы брондап, сатып алыңыздар. Забронировать и приобрести билеты на рейсы QAZAQ AIR можно на сайте flyqazaq.com, в офисе продаж +7 (727) 356 14 14 и в агентствах вашего города.

КУЛЬТУРА И СТИЛЬ

«Величайший шоумен»: величайшая мистификация

Кино

Яркие костюмы, море огней, эффектный антураж, атмосфера праздника, вдохновляющая история, поющие и танцующие звезды мирового кино. Все это «Величайший шоумен» – дебютная картина Майкла Грэйси, который не только рассказал историю одного из величайших мистификаторов середины XIX века, но и последовал по его стопам.



Елена ШТРИТЕР

«Величайший шоумен» – это основанный на реальных событиях мюзикл. С безупречной сценарией, идеальными костюмами, музыкой, написанной композиторами «Ла-Ла Ленда». И возможностью оценить именно оригинальное пение Хью Джекмана, Зака Эфрона, Мишель Уильямс. К слову, старина Джекман об этой роли мечтал довольно давно. И он в ней, несомненно, хорош. Еще лучше Зак Эфрон – для него фильм стал пятым мюзиклом в карьере. Но... Прежде чем пойти в кино, хорошенько подумайте, нравятся ли вам мюзиклы. Как бы то ни было, а жанр, согласитесь, на любителя.



И если своеобразное повествование (а герои здесь в полном соответствии с жанром поют часто, много и с душой) не смущает, то вас ждет искрящаяся сказка. Почти о Золушке. Только вместо блондинки с хрустальной туфелькой в центре действия будет Хью Джекман. С ворохом идей.

В основу «Величайшего шоумена» легла биография Финнеаса Барнума, персонажа у нас не самого известного. А между тем он был одним из главных представителей американского шоу-бизнеса середины XIX

века. А заодно основоположником циркового искусства в том виде, в каком мы знаем его сейчас. Причем Финнеас Барнум в интерпретации Майкла Грэйси персонаж очень романтичный, смелый и душевный. И его фантастический взлет – это именно следствие этих качеств. Помните, как Золушка разговаривала с мышками, прикармливала птичек? А они отплатили добром? Вот и здесь то же самое. Финнеас собирает под крышей своего цирка уродцев и фриксов всех сортов и убеждает их в том, что каждый из них по-своему прекрасен. Поверив ему, его странные артисты действительно раскрываются и приносят баснословную прибыль.

Однако помните, в самом начале этого опуса мы говорили о том, что господин Барнум был величайшим мистификатором? А также о том, что господин Грэйси последовал по его стопам? Так вот, величайшая мистификация этого фильма заключается в том, что реальный Финнеас Барнум не имеет практически никакого отношения к герою Хью Джекмана.

Реальный создатель «величайшего шоу на Земле» особенной щедростью души не отличался. Покупал уродцев за большие деньги, нещадно эксплуатировал их, манипулировал слухами, писал поддельные письма в газеты, создавая ажиотаж вокруг своих представлений. Разумеется, не гнушался он идти и на прямой обман публики: в его экспозиции числилась мумия русалки, а также женщина 161 года от роду, которую после смерти он решил публично вскрыть, собрав на это «представление» полторы тысячи зрителей. В числе его придумок свадьба карликов, на которую смогли попасть только очень богатые зрители, и бог весть сколько еще представлений, свидетельствующих о том, что реальный Барнум был, мягко говоря, не самой приятной личностью.

Впрочем, с другой стороны, он показал себя неплохим мэром, который активно занимался благоустройством вверенного ему города и ратовал за права черных, протисте, афроамериканцев...

В общем, из не самой приглядной истории афер Майкл Грэйси сделал наивную сказку. Впрочем, это неплохо. Во всяком случае, в рамках выбранного жанра все выдержано идеально. Хотя, несмотря на все прогнозы, успех «Ла-Ла-Ленда» и «Величайший шоумен» повторит вряд ли.

Тем не менее, я думаю, посмотреть его стоит. Хотя бы потому, что крупнобюджетные мюзиклы выходят на экраны далеко не каждый день. И когда Голивуд порадует нас следующим, неизвестно.

Самые яркие события 2018 года

Анонс

Подведем итоги прошедшего года, самое время обратиться к прогнозам на год наступивший. Редакция «КЪ» выбрала самые яркие события в области культуры и спорта.

Анна ЭМИХ

Культура

В начале года начнется традиционное туристическое паломничество в Венецию, поскольку с 27 января по 13 февраля будет проходить Венецианский карнавал 2018 года. La Festa Veneziana, «Полет ангела», Festa delle Marie, карнавал молодежи Zelarino, «Баллада о масках», парад карнаваловых платформ... В общем, каждый из 10 дней карнавала будет традиционно насыщен событиями.

В эти же дни – с 9 по 14 февраля – пройдет не менее знаменитый карнавал в Рио-де-Жанейро. Как обычно, в эти дни для всех желающих открыт доступ к blocos – своеобразной уличной вечеринке, когда представители различных школ самбы выходят на улицы города и начинают свое зажигательное шествие. К тому же к ним можно присоединиться, если заранее узнать маршрут. Основная часть карнавала в Рио – дефиле. Для этого здесь установлен огромный самбодром с площадкой для танцев и трибунами, которые вмещают более 70 тысяч человек.

В августе откроет двери всемирно известный фестиваль Burning Man. Около 65 тыс. человек со всего мира ежегодно приезжают в невадскую пустыню, чтобы построить город своей мечты Блек Рок Сити. Восемидневное событие начинается в последний понедельник августа, в ноль часов одну минуту. На неделю в пустыне устанавливаются произведения современного искусства, часто фантастических форм. Некоторые из них сжигаются создателями до окончания Burning Man. Там ездят сотни «мутированных» машин самого невероятного образа, многие участники ходят в карнаваловых костюмах. Здесь есть и персонажи искусства, звери и даже предметы. Приехавшие в пустыню артисты дают концерты, популярны здесь и различные танцы. На нескольких танцплощадках круглосуточно работают диджеи.

Последний день фестиваля приходится на День труда – официальный праздник, отмечаемый в США в первый понедельник сентября, выходной день для большинства организаций. Кульминация происходит в субботу после заката, когда сжигают огромную деревянную статую человека.

В Казахстане весь 2018 год будет праздноваться юбилей Астаны – 20-летие столицы. Согласно утвержденной концепции празднования планируется проведение тематических круглых столов, научных конференций, симпозиумов



и семинаров, республиканских и международных мероприятий, раскрывающих роль Астаны в глобальном мире, культурно-массовых мероприятий, включая концерты, фестивали, выставки, встречи с участием казахстанских и мировых звезд в области культуры и искусства, спортивные соревнования и оздоровительные мероприятия для различных возрастных категорий жителей страны. Будут поддержаны молодежные флешмобы, мероприятия в формате оупен-эйр, тематические экспозиции в библиотеках и музеях и так далее.

По словам министра культуры и спорта Арыстанбека Мухамедиулы, к 20-летию города будет снят сериал «Мое счастье Астана».

Спорт

Поклонников спортивных баталий в этом году ожидает целых два крупных события. Это XXIII зимние Олимпийские игры и чемпионат мира по футболу.



XXIII зимние Олимпийские игры стартуют 9 февраля в городе Пхенчхане (Республика Корея). Причем эта Олимпиада ознаменуется несколькими знаковыми моментами. Во-первых, впервые в истории зимних Олимпийских игр в них будут участвовать представительницы Черного континента – женская команда Нигерии по бобслею. А во-вторых, по решению МОК в этом году российской сборная сможет принять участие в соревнованиях, выступая только под нейтральным флагом. После такого решения МОК депутат Государственной думы Виталий Милонов призвал страны БРИКС, а также Казахстан, Беларусь и Кыргызстан бойкотировать главный старт четырехлетия.

Однако в Министерстве культуры и спорта РК сообщили, что Казахстан не откажется от участия в Олимпиаде-2018. В ведомстве пояснили, что такой шанс выпадает

спортсменам иногда раз в жизни, поэтому страна намерена не только участвовать, но и выигрывать.

«Бакытжан Абдирович, есть такая цитата: «Обречены на успех», – заявил министр культуры и спорта Арыстанбек Мухамедиулы, отвечая на вопрос премьер-министра Бақытжана Сағинтаева о прогнозе по медалям.

Чемпионат мира по футболу пройдет с 14 июня по 15 июля. Проведение мундиала запланировано на 12 спортивных аренах в 11 городах России (Москва, Калининград, Санкт-Петербург, Волгоград, Казань, Нижний Новгород, Самара, Саранск, Ростов-на-Дону, Екатеринбург и Сочи). Страна впервые в истории примет у себя чемпионат. Помимо этого впервые спортивные состязания будут одновременно проходить как в Азии, так и в Европе. И впервые – в Восточной Европе.

Чтобы определить победителей, будет проведено 64 матча. Всего в

нем примут участие 32 команды. Среди участников семь команд, становившихся ранее чемпионами мира.

А для казахстанских поклонников хоккея этот год ознаменуется матчем звезд КХЛ. 10-й матч звезд Континентальной хоккейной лиги состоится в Астане с 10 по 14 января. Ее формат предусматривает матч звезд Женской хоккейной лиги, Кубок вызова Молодежной хоккейной лиги и матч звезд КХЛ. Таким образом, мероприятие соберет на «Барыс-Арене» звездных игроков трех лиг: КХЛ, МХЛ и ЖХЛ.

Казахстан впервые будет проводить такого рода мероприятие. Из хоккейного клуба «Барыс» в матче примут участие капитан команды и лучший снайпер КХЛ Найджел Доус (выбор болельщиков), защитник Кевин Даллман (выбор болельщиков), а также нападающий Линден Вей (выбор КХЛ).

Какая криптовалюта вырастет в 2018 году: Ripple, Dash или Ethereum?

Крипторынок

2017 год стал решающим не только для биткоина, но и для других криптовалют – наконец-то их заметило «большинство». По данным компании Finnix Invest, в мире создано около 1500 криптовалют, однако большинством из них ничего собой не представляют. «КЪ» поинтересовался у аналитиков, какие еще криптовалюты могут вырасти в 2018 году, кроме биткоина.

Динара ШУМАЕВА

2017 год оказался очень насыщенным для криптовалютного рынка. Во-первых, капитализация этого рынка выросла приблизительно в 35 раз (с \$16 млрд до 550 млрд), по данным CoinMarketCap. Во-вторых, 2017 год оказался рекордным для рынка ICO – через ICO было собрано почти \$5 млрд. Все это, с точки зрения экспертов «КЪ», позволяет утверждать, что эра криптовалют только начинается и в ближайшее время спрос на них будет продолжать расти. Причем, как полагают шеф-аналитик компании «Аналитика Онлайн» Сергей Полягалов, криптовалюты будут использоваться не только как спекулятивный инструмент для быстрого заработка, но и как средние и долгосрочные инвестиционные активы, а также как альтернативное средство платежа. Поэтому на фоне спроса стоимость криптовалют продолжит расти.

Аналогичного мнения придерживается и аналитик «Альпари» Веселин Петков, который не исключает, что в новом году рыночная капитализация крипторынка может подняться к \$1 трлн, в ре-

зультате чего регуляторы по всему миру начнут потихоньку вводить меры в отношении криптовалют.

Данное предположение уже имеет некоторое подтверждение. На минувшей неделе члены Казахстанской ассоциации блокчейн и криптовалют высказали предположение о необходимости законодательно урегулировать деятельность криптовалютных рынков в стране, чтобы избежать миграции денежных средств. А в октябре прошлого года председатель Национального банка Казахстана Данияр Акишев сообщил о том, что казахстанским финрегулятором направлены в правительство предложения, касающиеся ужесточения в операциях с криптовалютами. В частности, Нацбанк предложил запретить рассчитывать криптовалюты за национальную валюту и запретить деятельность компаний, генерирующих криптовалюту.

«Если 2017 год оказался годом, во время которого регуляторы в основном просто комментировали крипторынок, то 2018 год окажется годом активных действий со стороны государства в отношении криптовалют. Полагаю, что во многих странах могут в 2018 году разработать и внедрить необходимую налоговую базу для криптовалют, и, таким образом, эти страны, получается, признают криптовалюты либо в качестве инструмента платежа, либо в качестве финансового актива», – считает Веселин Петков. Впрочем, аналитик «Альпари» также не исключает, что в некоторых странах криптовалюты не будут привлекать – в этих государствах будут всячески пытаться запретить децентрализованные цифровые валюты.

Между тем, с точки зрения шеф-аналитика TeleTrade Петра Пушкарева, наиболее интересна концепция эфириума, так как изначально он создан не для спекулятивных целей и не с претензией на замену

обычных денег, а как инструмент для блокчейн-конструирования, для краудфандинга, соинвестиций и прочих интересных проектов. «Если эти технически полезные функции удастся реализовать Виталику Бутерину и его команде, сохранится интерес банковского сообщества к его технологии, то именно эфириум может стать максимально предсказуемой среди криптовалют и наиболее вменяемой среди всех диких собратьев», – говорит Петр Пушкарев.

К слову, если биткоин к концу 2017 года посылался и потянул за собой целый криптообвал, то тот же эфириум с начала декабря успел и вырасти более чем вдвое, с \$385 до 850.

Эксперт также предположил, что на фоне роста и падения биткоина могут постепенно набирать популярность идеи, к которым изначально криптосообщество отнеслось максимально скептически. «Я имею в виду официальные криптоюань, крипторубль и прочие нишевые криптовалюты, запуском которых собирались заняться центробанки. Они могут использовать саму блокчейн-технологию в сочетании с какими-то понятными индикаторами объема денежной массы, в зависимости от торгового баланса или золотовалютных резервов страны, допустим, и тем самым получить обеспеченную фундаментально параллельную национальную или даже региональную валюту со временем. Как вариант, даже криптовалюту БРИКС, которая может использоваться в международных расчетах, но не вместо традиционных национальных валют, конечно, не вместо доллара, тенге или рубля, но как валюту-посредник, опираясь на которую мировая валютная система способна будет постепенно видоизмениться, приобрести дополнительные прочные полюса», – говорит аналитик TeleTrade.

А вот глава отдела трейдинга Finnix Invest Евгений Чекай уверен, что в текущем году наберут свой вес альткоины. «Дело в том, что биткоин заметно потерял свою долю среди других криптовалют. BTC Dominance: 43,2%, а летом была свыше 60%. Сейчас есть очень интересные проекты, которые активно продвигают свои технологии в криптоиндустрии. Например, LBR Credits – платформа для распространения контента, на которой пользователи сами определяют сборы и условия, на которых они готовы делиться своим контентом, используя технологию блокчейн и протокол BitTorrent. Это децентрализованная платформа для обмена контентом на основе блокчейн, ориентированная на создателей контента (кинорежиссеры, музыканты, писатели или разработчики программного обеспечения), которые хотят иметь полный контроль над своими работами. Если говорить об альткоинах, нельзя пройти мимо их майнинга. На данный момент майнинг является высокорентабельным бизнесом с окупаемостью около пяти месяцев (при текущей сложности и цене криптовалют)», – отмечает эксперт.

Есть и еще один момент, который говорит в пользу альткоинов и на который обращает внимание шеф-аналитик компании «Аналитика Онлайн» Сергей Полягалов: «Альткоины стоят в разы дешевле биткоина, а майнинг более легкий, что делает их более привлекательными в сравнении с биткоином как с точки зрения покупки, так и с точки зрения производства, а относительно низкая цена делает их более привлекательными с точки зрения инвестиционной доходности».

Подводя итог вышесказанному, сегодня можно вполне уверенно говорить лишь о том, что у криптовалют весьма интересное и долгое будущее.

Что изменилось на рынке недвижимости?

<< 7

Однако к лету цены будут снижаться за счет оттока студентов, и на рынок снова поступит большое количество предложений. Я думаю, что ослабление цены начнется примерно с мая.

Говоря о ценах на недвижимость, стоит отметить, что в течение многих лет они формируются, во-первых, за счет доходов населения. Когда мы можем наблюдать рост цен на недвижимость? Когда повышается спрос. Спрос начинается либо равняется предложению, либо превышает предложение, и тогда мы наблюдаем естественный рост цен на рынке недвижимости. Второй немаловажный фактор – это ипотечное кредитование. Должны быть невысокие привлекательные ставки, чтобы появилось массовое желание кредитоваться, но мы наблюдаем, что ипотечное кредитование из года в год становится жестче. Еще один фактор – это политика нашего государства и экономическое состояние мирового рынка, мы зависим и от этого тоже.

Что касается изменений, которые могут произойти в 2018 году, то есть тенденция к тому, что на первичном рынке будут выдаваться электронные техпаспорта. Я не знаю, насколько это приживется, однако будет эта мера принята или нет, покажет следующий год.

Жомарт Каиргельдин, менеджер агентства недвижимости «Алем»

– Большого количества сделок в 2017 году не наблюдалось. Но очень сильно на стагнации рынка сказались гопрограммы «Нурлы жол» и «Нурлы жер». Поскольку программы стимулирует приоб-

ретене жилья в новостройках, это препятствует росту продаж на вторичном рынке. Я полагаю, что в 2018 году тенденция останется на том же уровне, цены значительно меняться не будут. Если возникнут какие-то изменения, то цены могут меняться в коридоре 10–15%, и, скорее всего, это может происходить в силу сезонных изменений.

В разрезе первичного и вторичного рынков по объемам приобретения в нашем агентстве соотношение первичного рынка и вторичного сложилось на уровне 1:7, то есть один «квадрат» первичного жилья к семи «квадратам» вторичного жилья. Цены на вторичном рынке более низкие в сравнении с первичным жильем. Кроме того, люди с осторожностью подходят к покупке первичного жилья, качество постройки которого часто оказывается невысоким. По моему мнению, среди компаний-застройщиков наиболее надежны те, которые работают на рынке более 12 лет, поскольку они более устойчивы и имеют как достаточные ресурсы, так и сформированный менеджмент, а также более приемлемое качество жилья. К слову о повышении качества строительства, среди тенденций, которые существуют на рынке недвижимости, можно отметить строительство многоквартирных энергоберегающих домов. Эта тенденция очень активно развивается в Германии, в Казахстане такое жилье представляется пока только в частных проектах (коттеджи, малоэтажное жилье). Такие дома менее энергозатратны, и, по предварительным расчетам, стоимость такого жилья могла бы спокойно входить даже в госпрограмму. Я думаю, именно за такими домами будущее.